

BAKONYCSERNYE NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE
8056 Bakonycsernye, Rákóczi út 83.

☎: 22/413-001, Fax: 22/592-031
e-mail: pm.bakonycsernye@morterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

TOP_Plusz-1.2.1-21 - „Élhető települések” pályázattal kapcsolatos döntések

Képviselő-testületi ülés időpontja: 2025.08.27.

Előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal módja/formája: Nyílt ülés/ határozat

Előterjesztést készítette: Berze Melinda

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent a TOP_Plusz-1.2.1-21 - „Élhető települések” elnevezésű pályázat.

A pályázat célja a települések fejlesztését célzó vízgazdálkodás, zöld-és kékinfrastruktúra fejlesztése, önkormányzati tulajdonú épületek, gazdaságélénkítő, illetve közösségi célú fejlesztése, kerékpárforgalmi infrastruktúra, kulturális, sport és egyéb közterület fejlesztési beruházások, közlekedésbiztonsági, forgalomcsillapítást segítő, közösségi közlekedéshez kapcsolódó fejlesztések, továbbá hulladéklerakó rekultiváció és barnamezős területek kármentesítése.

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak:

A) Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások)

I. Belterület klimatikus és fizikai védelmét szolgáló vízmegtartó és vízelvezető-hálózat fejlesztése, rekonstrukciója az integrált-csapadékvíz-gazdálkodás céljainak figyelembe vételével és a településen tapasztalható klímaváltozás okozta negatív hatások mérséklésének elősegítésével:

II. Belterület klimatikus és fizikai védelmét, helyben tartást és késleltetett levezetést szolgáló vízviSSzatartási és vízkár-elhárítási célú tározók integrált szemléletben történő fejlesztése, rekonstrukciója

III. Belterületet veszélyeztető vízfolyások/állóvizek lokális vízkár elhárítási fejlesztései természetközeli megoldások alkalmazásával (belterületen áthúzódó vízfolyások és csatornák, valamint a belterületről elvezetett csapadékvizeket befogadó vízfolyások/állóvizek és belvízelvezető csatornák)

IV. Belterület védelmét szolgáló csapadékvíz elvezető rendszerek védelmi töltéseinek lokális fejlesztése, rekonstrukciója

B) Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése

I. Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése

C) Községi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések

I. Gazdaságélénkítő tevékenységek

II. Községi célú tevékenységek

III. IKT és okos település fejlesztések

D) Fenntartható közlekedésfejlesztés

I. Kerékpárosbarát fejlesztések

II. Forgalomcsillapítás, közlekedésbiztonság, akadálymentesítés

III. Közúti közösségi közlekedés fejlesztése

E) Hulladékkezelés, kármentesítés

I. 100 %-ban önkormányzati tulajdonú, települési szilárd hulladéklerakók kármentesítése

II. Illegális hulladéklerakók felszámolása

II. 100 %-ban önkormányzati tulajdonú barnamezős területek hasznosítása, kármentesítése
A Képviselő-testület által elfogadott település fejlesztési stratégia alapján javaslom, hogy a „D” Fenntartható közlekedésfejlesztés elnevezésű tevékenységre nyújtsunk be igényt, melyben járda felújítás/építése lenne a cél a benzinkúttól a településközponti parkolóig, továbbá 2 darab gyalogátkelőhely kialakítás. Javaslom, hogy kb. 75 millió Ft értékben nyújtsuk be a pályázatot.

Árajánlatokat kértünk be a pályázat benyújtására, a projektmenedzsment szolgáltatás és közbeszerzési szolgáltatás biztosítására, mely az alábbiak szerint alakul:

Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. (2800 Tatabánya, Fő tér 2.; adószám: 25390676-2-11) ajánlata:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Projektelőkészítő tanulmány elkészítése	1	db	1 300 000 Ft	351 000 Ft	1 651 000 Ft
Projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása	1	db	1 600 000 Ft	432 000 Ft	2 032 000 Ft
Közbeszerzési feladatok ellátása	1	db	1 000 000 Ft	270 000 Ft	1 270 000 Ft

Sárvíz Nonprofit Kft. (8127 Aba, Rákóczi u. 12.; adószám: 21793235-2-07) ajánlata:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Projektelőkészítő tanulmány elkészítése	1	db	1 200 000 Ft	324 000 Ft	1 524 000 Ft
Projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása	1	db	1 700 000 Ft	459 000 Ft	2 159 000 Ft
Közbeszerzési feladatok ellátása	1	db	900 000 Ft	243 000 Ft	1 143 000 Ft

Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. 2. em.; adószám: 25462166-2-07) ajánlata:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Projektelőkészítő tanulmány elkészítése	1	db	1 000 000 Ft	270 000 Ft	1 270 000 Ft
Projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása	1	db	1 450 000 Ft	391 500 Ft	1 841 500 Ft
Közbeszerzési feladatok ellátása	1	db	700 000 Ft	189 000 Ft	889 000 Ft

Árajánlatot kértünk be továbbá tervezési feladatok ellátására is, mely az alábbiak szerint alakul:

Fejér Európa Kft. (8000 Székesfehérvár, Ady E. u. 26. 1/1. adószám:12997802-2-07)

Szolgáltatás	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Koncepció elkészítése	1	db	1 550 000 Ft	418 500 Ft	1 968 500 Ft
Valamennyi szakági engedélyezési terv elkészítése és engedélyezési eljárás lefolytatása	1	db	1 380 000 Ft	372 600 Ft	1 752 600 Ft
Valamennyi szakági kiviteli tervdokumentáció és tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tervezői költségvetés elkészítése	1	db	2 100 000 Ft	567 000 Ft	2 667 000 Ft
Tervezői művezetés alkalmanként	1	alkalom	260 000 Ft	70 200 Ft	330 200 Ft

Szolgáltatás	Mennyiség	Mértékegység	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Koncepció elkészítése	1	db	1 860 000 Ft	502 200 Ft	2 362 200 Ft
Valamennyi szakági engedélyezési terv elkészítése és engedélyezési eljárás lefolytatása	1	db	1 550 000 Ft	418 500 Ft	1 968 500 Ft
Valamennyi szakági kiviteli tervdokumentáció és tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tervezői költségvetés elkészítése	1	db	2 380 000 Ft	642 600 Ft	3 022 600 Ft
Tervezői művezetés alkalmanként	1	alkalom	180 000 Ft	48 600 Ft	228 600 Ft

Megaroad Kft. (8000 Székesfehérvár, Kriványi utca 10.adószám:28736046-2-07)

Szolgáltatás	Mennyiség	Mértékegység	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Koncepció elkészítése	1	db	930 000 Ft	251 100 Ft	1 181 100 Ft
Valamennyi szakági engedélyezési terv elkészítése és engedélyezési eljárás lefolytatása	1	db	1 243 000 Ft	335 610 Ft	1 578 610 Ft
Valamennyi szakági kiviteli tervdokumentáció és tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tervezői költségvetés elkészítése	1	db	1 900 000 Ft	513 000 Ft	2 413 000 Ft
Tervezői művezetés alkalmanként	1	alkalom	160 000 Ft	43 200 Ft	203 200 Ft

Kérem a napirendi pont megtárgyalását.

HATÁROZAT TERVEZET I.

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete TOP_Plusz-1.2.1-21 - „Élhető települések” elnevezésű pályázat benyújtásával megbízza az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. -t (8000 Székesfehérvár, Deák F. u. 7-9. fsz.; adószám: 25462166-2-07), a határozat mellékletében szereplő árajánlat szerinti bruttó 1 270 000 Ft, azaz Egymillió - kettőszázhetvenezer Forint értékben.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

HATÁROZAT TERVEZET II.

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata a TOP_Plusz -1.2.1-21- „Élhető települések” című pályázat projektmenedzsment szolgáltatás biztosításával megbízza az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. -t (8000 Székesfehérvár, Deák F. u. 7-9. fsz.; adószám: 25462166-2-07), a határozat mellékletében szereplő árajánlat szerinti bruttó 1 841 500 Ft, azaz Egymillió-nyolcszáznegyvenegyezer-ötszáz Forint értékben, mely a támogatói szerződés hatályba lépésével lép életbe.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

HATÁROZAT TERVEZET III.

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete TOP_Plusz-1.2.1-21 - „Élhető települések” elnevezésű pályázat közbeszerzési feladatok ellátásával megbízza az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. -t (8000 Székesfehérvár, Deák F. u. 7-9. fsz.; adószám: 25462166-2-07), a határozat mellékletében szereplő árajánlat szerinti bruttó 889 000 Ft, azaz nyolcszáznyolcvankilenc-ezer Forint értékben, mely a támogatói szerződés hatályba lépését követően lép életbe.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

HATÁROZAT TERVEZET IV.

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata a TOP_Plusz – 1.2.1-21- „Élhető települések” elnevezésű pályázat benyújtásához szükséges tervezői koncepció elkészítésével megbízza Megaroad Kft-t (8000 Székesfehérvár, Kriványi u.10. adószám: 28736046-2-07) bruttó 1 181 100 Ft, azaz Egymillió száznyolcvanegyezer-egyszáz Forint összegben.

Felhatalmazza a polgármestert a mellékletben található vállalkozói szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

HATÁROZAT TERVEZET V.

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata a TOP_Plusz – 1.2.1-21- „Élhető települések” elnevezésű pályázat benyújtásához szükséges valamennyi szakági engedélyezési terv elkészítésével és engedélyezési eljárás lefolytatásával megbízza Megaroad Kft-t (8000 Székesfehérvár, Kriványi u.10. adószám: 28736046-2-07) bruttó 1 578 610 Ft, azaz Egymillió – ötszázhetvennyolcezer-hatszáztíz Forint összegben, mely szerződés a támogatói szerződés hatályba lépését követően lép csak életbe.

Felhatalmazza a polgármestert a mellékletben található vállalkozói szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

HATÁROZAT TERVEZET VI.

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata a TOP_Plusz – 1.2.1-21- „Élhető települések” elnevezésű pályázat benyújtásához szükséges valamennyi szakági kiviteli tervdokumentáció és tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tervezői költségvetés elkészítésével megbízza Megaroad Kft-t (8000 Székesfehérvár, Kriványi u.10. adószám: 28736046-2-07) bruttó 2 413 000 Ft, azaz Kettőmillió-négyszáztizenháromezer Forint összegben, mely szerződés a támogatói szerződés hatályba lépését követően lép csak életbe.

Felhatalmazza a polgármestert a mellékletben található vállalkozói szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

HATÁROZAT TERVEZET VII.

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata a TOP_Plusz – 1.2.1-21- „Élhető települések” elnevezésű pályázat tervezői művezetéssel megbízza Megaroad Kft-t (8000 Székesfehérvár, Kriványi u.10. adószám: 28736046-2-07) alkalmanként bruttó 203 200 Ft, azaz Kettőszázháromezer-kettőszáz Forint összegben, mely szerződés a támogatói szerződés hatályba lépését követően lép csak életbe.

Felhatalmazza a polgármestert a mellékletben található vállalkozói szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

ÁRAJÁNLAT

PROJEKT ELŐKÉSZÍTŐ TANULMÁNY ELKÉSZÍTÉSE, ILLETVE NYERTES PÁLYÁZAT ESETÉBEN KÖZBESZERZÉSI SZAKÉRTŐI TEVÉKENYSÉG ELVÉGZÉSE ÉS PROJEKTMENEDZSMENT SZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSA

Ajánlatkérő adatai:

Bakonyesernye Nagyközség Önkormányzat
8056 Bakonyesernye, Rákóczi út 83.
adószám: 15727237-2-07

Ajánlatadó adatai:

Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft.
2800 Tatabánya, Fő tér 4.
25390676-2-11
Képviselő: dr. Juhász János ügyvezető

Pályázati kiírás kódszáma, megnevezése: TOP Plusz-1.2.1-21- „Élhető települések”

Ajánlati ár:

Szolgáltatás	Mennyiség	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Projekt előkészítő tanulmány	1 db	1 300 000 Ft	351 000 Ft	1 651 000 Ft
Projektmenedzsment tevékenység biztosítása	1 db	1 600 000 Ft	432 000 Ft	2 032 000 Ft
Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása	1 db	1 000 000 Ft	270 000 Ft	1 270 000 Ft

Érvényességi idő: Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

- a bejegyzett tevékenységi körünkben szerepel a 7020/25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás TEÁOR szám,
- tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végezzük.
- Társaságunk megfelel az Elszámolási útmutató 2021-2027 programozási időszak c. útmutató 3.8 Projektmenedzsment költségek c. pont keretében a projektmenedzsment költség elszámolhatósága tekintetében megjelölt feltételeknek.
- Társaságunk rendelkezik tevékenységenként legalább 1 db beszerzés tárgya szerinti referenciával:

A referencia tárgya	A referencia teljesítésének ideje	Megrendelő neve	A referenciáról információt adó személy elérhetősége
Projekt előkészítő tanulmány	2025.02.19	Lábatlan Város Önkormányzata	+36 20 275 70 38
Projektmenedzsment tevékenység ellátása	2025.04.15	Bábolna Város Önkormányzata	+36 20 275 70 38
Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása	2025.08.12	Bajna Község Önkormányzata	+36 20 275 70 38

Kelt: Tatabánya, 2025. augusztus 25.

Komárom-Esztergom Megyei
Területfejlesztési Kft.
2800 Tatabánya, Fő tér 4.
Adószám: 25390676-2-11

.....
dr. Juhász János ügyvezető
Komárom-Esztergom Megyei
Területfejlesztési Kft.

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott, dr. Juhász János a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. (cím: 2800 Tatabánya, Fő tér 4.) ügyvezetője, mint a Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata (cím: 8056 Bakonycsernye, Rákóczi u. 83.) ajánlatkérő által megindított szolgáltatás megrendelés eljárásba bevont szervezet képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 4. pontja szerinti összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata által TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázat építési tevékenységéhez kapcsolódó projektelőkészítő tanulmány, projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása és közbeszerzési feladatok ellátása tárgyban lefolytatandó szolgáltatás megrendelés eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Tatabánya, 2025. augusztus 25.

Komárom-Esztergom Megyei
Területfejlesztési Kft.
2800 Tatabánya, Fő tér 4.
Adószám: 25190676-2-11

.....
dr. Juhász János ügyvezető
Komárom-Esztergom
Megyei Területfejlesztési Kft.

4. Összeférhetetlenség

- 4.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.
- 4.2¹. Nem eredményezi a verseny tisztaságának sérelmét és nem összeférhetetlen az olyan személy (szervezet) részvétele az eljárásban, akitől, illetve ameltől az ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény (pályázat) benyújtásához szükséges árajánlatot kapott, feltéve, hogy az ajánlatkérő az adott támogatásra irányuló igény (pályázat) benyújtásához kizárólag a felmérés érdekében szükséges adatokat közölve kért tájékoztatást, illetve amely az ajánlatkérő által folytatott előzetes piaci konzultációban vett részt, vagy az ajánlatkérő nem közölt vele az eljárás során az összes ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére rendelkezésre bocsátott adatok körét meghaladó információt.
- 4.3. Az ajánlatkérő, a megrendelő vagy ajánlati felhívást közzétevő nevében eljáró és az ajánlatkérő, a megrendelő vagy ajánlati felhívást közzétevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet – a jelen szabályzat 2/a. számú vagy 2/b. számú melléklete szerinti – írásban köteles nyilatkozni arról, hogy vele szemben fennáll-e az összeférhetetlenség.

¹ Módosult 2020. 02. 10-én.

ÁRAJÁNLAT
ENGEDÉLYES ÉS KIVITELI TERVEK ELKÉSZÍTÉSE

Ajánlatkérő adatai:

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata
8056 Bakonycsernye, Rákóczi út 83.
adószám: 15727237-2-07

Ajánlatadó adatai:

Fejér Európa Kft.
8000 Székesfehérvár Ady Endre u.26.
12997802-2-07
Képviselő: Grosz Krisztina

Pályázati kiírás kódszáma, megnevezése: TOP_Plusz-1.2.1-21 - „Élhető települések”

Ajánlat tartalma:

- összevont engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése; tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tételes tervezői költségvetés (árazott és árazatlan) elkészítése.
- engedélyezési eljárás lefolytatása;

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Szolgáltatás	Mennyiség	Mértékegység	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Koncepció elkészítése	1	db	1.550.000.-Ft	418.500.-Ft	1.968.500.-Ft
Valamennyi szakági engedélyezési terv elkészítése és engedélyezési eljárás lefolytatása	1	db	1.380.000.-Ft	372.600.-Ft	1.752.600.-Ft
Valamennyi szakági kiviteli tervdokumentáció és tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tervezői költségvetés elkészítése	1	db	2.100.000.-Ft	567.000.-Ft	2.667.000.-Ft
Tervezői művezetés alkalmanként	1	alkalom	260.000.- Ft	70.200.-Ft	330.200.-Ft
Összesen:			5.290.000.-Ft	1.428.300.-Ft	6.718.300.-Ft

Érvényességi idő: 60 nap

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az előírt alkalmassági feltételeknek megfelelően.

Kelt.: Székesfehérvár, 2025. 08. 25.


.....
Grosz Krisztina
Fejér Európa Kft.
FEJÉR EURÓPA KFT
8000 Székesfehérvár, Ady Endre u.26.
Adószám: 12997802-2-07
Bank: 11736006-21490004

NYILATKOZAT ALKALMASSÁGRÓL

**TOP_PLUSZ-1.2.1-21 „Élhető települések” című pályázati felhívás keretében
„engedélyes és kiviteli tervek elkészítése és tervezői művezetés” beszerzése
tárgyban**

Alulírott Grosz Krisztina, mint a Fejér Európa Kft, 8000 Székesfehérvár Ady Endre u. 26 ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21számú „Élhető települések”** című pályázati felhívásra beadott projekt engedélyes és kiviteli tervek elkészítése és tervezői művezetés ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

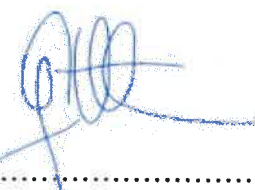
n y i l a t k o z o m,

hogy

- Ajánlattevővel szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Ajánlattevő átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- A teljesítésben részt vevő tervező(k) a magyar mérnöki kamarai vagy magyar építész kamarai tagsággal és tervezői jogosultsággal rendelkezik/rendelkezik, mely igazolásokat a tervezési szerződés aláírásakor benyújtunk;
- Nyertességünk esetén vállaljuk, hogy az adott állami építési beruházásra, a bevont szakági tervezők felelősségére is kiterjedő felelősségbiztosítási fedezettel rendelkezni fogunk és azt átadjuk a szerződés aláírásakor;
- Ajánlattevő tevékenységi körében szerepel a 7112'25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- Ajánlattevő rendelkezik legalább 1 db beszerzés tárgya szerinti referenciával:

A referencia tárgya	A referencia teljesítésének ideje	Megrendelő neve	A referenciáról információt adó személy elérhetősége (név, telefonszám, e-mail cím)
lásd csatolva			

Kelt.: Székesfehérvár, 2025. 08. 25.


.....
cégszerű aláírás
FEJÉR EURÓPA KFT
8000 Székesfehérvár, Ady Endre u. 26.
Adószám: 12997802-2-07
Bank: 11736006-21490004

ÁRAJÁNLAT
ENGEDÉLYES ÉS KIVITELI TERVEK ELKÉSZÍTÉSE

Ajánlatkérő adatai:

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata
8056 Bakonycsernye, Rákóczi út 83.
adószám: 15727237-2-07

Ajánlatadó adatai:

Megaroad Kft.
8000 Székesfehérvár, Kriványi u. 10.
adószám: 28736046-2-07
Képviselő: Fekete Zoltán ügyvezető

Pályázati kiírás kódszáma, megnevezése: TOP Plusz-1.2.1-21 - „Élhető települések”

Ajánlat tartalma:

- összevont engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése; tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tételes tervezői költségvetés (árazott és árazatlan) elkészítése.
- engedélyezési eljárás lefolytatása;

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Szolgáltatás	Mennyiség	Mértékegység	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Koncepció elkészítése	1	db	930.000 Ft	251.100 Ft	1.181.100 Ft
Valamennyi szakági engedélyezési terv elkészítése és engedélyezési eljárás lefolytatása	1	db	1.243.000 Ft	335.610 Ft	1.578.610 Ft
Valamennyi szakági kiviteli tervdokumentáció és tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tervezői költségvetés elkészítése	1	db	1.900.000 Ft	513.000 Ft	2.413.000 Ft
Tervezői művezetés alkalmanként	1	alkalom	160.000 Ft	43.200 Ft	203.200 Ft
Összesen:			4.233.000 Ft	1.142.910 Ft	5.375.910 Ft

Érvényességi idő: 60 nap

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkezik), az előírt alkalmassági feltételeknek megfelelően.

Kelt.: Székesfehérvár, 2025. 08. 25.


.....
Fekete Zoltán
Megaroad Kft.

NYILATKOZAT ALKALMASSÁGRÓL

TOP_PLUSZ-1.2.1-21 „Élhető települések” című pályázati felhívás keretében
„engedélyes és kiviteli tervek elkészítése és tervezői művezetés” beszerzése
tárgyban

Alulírott **Fekete Zoltán**, mint a Megaroad Kft., 8000 Székesfehérvár, Kriványi u. 10. ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21**s számú „Élhető települések” című pályázati felhívásra beadott projekt engedélyes és kiviteli tervek elkészítése és tervezői művezetés ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Ajánlattevővel szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Ajánlattevő átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- A teljesítésben részt vevő tervező(k) a magyar mérnöki kamarai vagy magyar építész kamarai tagsággal és tervezői jogosultsággal rendelkezik/rendelkezik, mely igazolásokat a tervezési szerződés aláírásakor benyújtunk;
- Nyertességünk esetén vállaljuk, hogy az adott állami építési beruházásra, a bevont szakági tervezők felelősségére is kiterjedő felelősségbiztosítási fedezettel rendelkezni fogunk és azt átadjuk a szerződés aláírásakor;
- Ajánlattevő tevékenységi körében szerepel a 7112'25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- Ajánlattevő rendelkezik legalább 1 db beszerzés tárgya szerinti referenciával:

A referencia tárgya	A referencia teljesítésének ideje	Megrendelő neve	A referenciáról információt adó személy elérhetősége (név, telefonszám, e-mail cím)
McDonald's DRIVE 2021 SFP McDonald's Gyorsétterem-HUNGARY. 2500 Esztergom, Simor János u. 17475/2 hrsz (út-, parkoló, járda, gyalogátkelőhelyek tervezése engedélyezési és kiviteli terv szinten)	2022-2023	Arhi-ték Invest Kft.	Karé Krisztián +36-70-360-0815, arhitek.kft@gmail.com

Kelt.: Székesfehérvár, 2025. 08. 25.


.....
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT**PROJEKT ELŐKÉSZÍTŐ TANULMÁNY ELKÉSZÍTÉSE, ILLETVE NYERTES PÁLYÁZAT
ESETÉBEN KÖZBESZERZÉSI SZAKÉRTŐI TEVÉKENYSÉG ELVÉGZÉSE ÉS
PROJEKTMENEDZSMENT SZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSA****Ajánlatkérő adatai:****Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat**

8056 Bakonycsernye, Rákóczi út 83.

adószám: 15727237-2-07

Ajánlatadó adatai:Név: **ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.**

Székhely: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. 2. em.

Adószám: 25462166-2-07

Képviselő: Turiné Menczel Andrea ügyvezető

Pályázati kiírás kódszáma, megnevezése: TOP Plusz-1.2.1-21- „Élhető települések”**Ajánlati ár:**

Szolgáltatás	Mennyiség	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Projekt előkészítő tanulmány	1 db	1 000 000 Ft	270 000 Ft	1 270 000 Ft
Projektmenedzsment tevékenység biztosítása	1 db	1 450 000 Ft	391 500 Ft	1 841 500 Ft
Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása	1 db	700 000 Ft	189 000 Ft	889 000 Ft

Érvényességi idő: Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.**Egyéb:**

Nyilatkozom, hogy:

1. a bejegyzett tevékenységi körünkben szerepel a 7020/25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás TEÁOR szám,
2. tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végezzük.
3. Társaságunk megfelel az Elszámolási útmutató 2021-2027 programozási időszak c. útmutató 3.8 Projektmenedzsment költségek c. pont keretében a projektmenedzsment költség elszámolhatósága tekintetében megjelölt feltételeknek.
4. Társaságunk rendelkezik tevékenységenkénti legalább 1 db beszerzés tárgya szerinti referenciával:

A referencia tárgya	A referencia teljesítésének ideje	Megrendelő neve	A referenciáról információt adó személy elérhetősége
Projekt előkészítő tanulmány	2022.01.14	Ivancsa Községi Önkormányzat	30/366-7295
Projektmenedzsment tevékenység ellátása	2024.09.12.	Daruszentmiklós Község Önkormányzata	20/930-9635



ALBENSIS

ALBENSIS Fejér Vármegyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

Cím: 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc u. 7-9. sz. fszt

Telefon: +36 20 315 44 02 E-mail: albensis.kft@fejer.hu

Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása	2025.07.17	Sárszentmihály Község Önkormányzat	20/220-7139
---	------------	---------------------------------------	-------------

Kelt.: Székesfehérvár, 2025. augusztus 25.

ALBENSIS Nonprofit Kft.

képv.: Turiné Menczel Andrea
ügyvezető

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Turiné Menczel Andrea, az ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője (cím: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.), mint a Bakonycsérnye Nagyközség Önkormányzata (cím: 8056 Bakonycsérnye, Rákóczi u. 83.) ajánlatkérő által megindított szolgáltatás megrendelés eljárásba bevont szervezet képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 4. pontja szerinti összeférhetlenség velem szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Bakonycsérnye Nagyközség Önkormányzata által TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázat építési tevékenységéhez kapcsolódó projektelőkészítő tanulmány, projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása és közbeszerzési feladatok ellátása tárgyban lefolytatandó szolgáltatás megrendelés eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Székesfehérvár, 2025. augusztus 25.

Turiné Menczel Andrea
ALBENSIS NKft.

4. Összeférhetlenség

- 4.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.
- 4.2¹. Nem eredményezi a verseny tisztaságának sérelmét és nem összeférhetetlen az olyan személy (szervezet) részvétele az eljárásban, akitől, illetve amelytől az ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény (pályázat) benyújtásához szükséges árajánlatot kapott, feltéve, hogy az ajánlatkérő az adott támogatásra irányuló igény (pályázat) benyújtásához kizárólag a felmérés érdekében szükséges adatokat közölve kért tájékoztatást, illetve amely az ajánlatkérő által folytatott előzetes piaci konzultációban vett részt, vagy az ajánlatkérő nem közölt vele az eljárás során az összes ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére rendelkezésre bocsátott adatok körét meghaladó információt.
- 4.3. Az ajánlatkérő, a megrendelő vagy ajánlati felhívást közzétevő nevében eljáró és az ajánlatkérő, a megrendelő vagy ajánlati felhívást közzétevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet –

¹ Módosult 2020. 02. 10-én.

a jelen szabályzat 2/a. számú vagy 2/b. számú melléklete szerint – írásban köteles nyilatkozni arról, hogy vele szemben fennáll-e az összeférhetetlenség.

ÁRAJÁNLAT

PROJEKT ELŐKÉSZÍTŐ TANULMÁNY ELKÉSZÍTÉSE, ILLETVE NYERTES PÁLYÁZAT ESETÉBEN KÖZBESZERZÉSI SZAKÉRTŐI TEVÉKENYSÉG ELVÉGZÉSE ÉS PROJEKTMENEDZSMENT SZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSA

Ajánlatkérő adatai:

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat

8056 Bakonycsernye, Rákóczi út 83.

adószám: 15727237-2-07

Ajánlatadó adatai:

Név: "SÁRVÍZ" Nonprofit Kft.

Székhely: 8127 Aba, Rákóczi utca 12.

Adószám: 21793235-2-07

Képviselő: Szolga Péter ügyvezető

Pályázati kiírás kódszáma, megnevezése: TOP_Plusz-1.2.1-21- „Élhető települések”

Ajánlati ár:

Szolgáltatás	Mennyiség	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Projekt előkészítő tanulmány	1 db	1 200 000 Ft	324 000 Ft	1 524 000 Ft
Projektmenedzsment tevékenység biztosítása	1 db	1 700 000 Ft	459 000 Ft	2 159 000 Ft
Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása	1 db	900 000 Ft	243 000 Ft	1 143 000 Ft

Érvényességi idő: Az árajánlat érvényességi ideje 60 nap.

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

1. a bejegyzett tevékenységi körünkben szerepel a 7020/25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás TEÁOR szám,
2. tevékenységünket az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végezzük.
3. Társaságunk megfelel az Elszámolási útmutató 2021-2027 programozási időszak c. útmutató 3.8 Projektmenedzsment költségek c. pont keretében a projektmenedzsment költség elszámolhatósága tekintetében megjelölt feltételeknek.
4. Társaságunk rendelkezik tevékenységenként legalább 1 db beszerzés tárgya szerinti referenciával:

A referencia tárgya	A referencia teljesítésének ideje	Megrendelő neve	A referenciáról információt adó személy elérhetősége
Projekt előkészítő tanulmány	2025	Aba Város Önkormányzata	06201720313
Projektmenedzsment tevékenység ellátása	2024	Aba Város Önkormányzata	06201720313
Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása	2024	Aba Város Önkormányzata	06201720313

Kelt.: Aba, 2025. augusztus 25.

SÁRVÍZ NONPROFIT KFT.

8127 Aba, Rákóczi utca 12.

Adószám: 21793235-2-07

„SÁRVÍZ” Nonprofit Kft.

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Szolga Péter (cím: 8127 Aba, Rákóczi utca 12.) mint a Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata (cím: 8056 Bakonycsernye, Rákóczi u. 83.) ajánlatkérő által megindított szolgáltatás megrendelés eljárásba bevont szervezet képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 4. pontja szerinti összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata által TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázat építési tevékenységéhez kapcsolódó projektelőkészítő tanulmány, projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása és közbeszerzési feladatok ellátása tárgyban lefolytatandó szolgáltatás megrendelés eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Aba, 2025. augusztus 25.

SÁRVÍZ NONPROFIT KFT.

8127 Aba, Rákóczi utca 12.

Adószám: 21793235-2-07

Szolga Péter

„SÁRVÍZ” Nonprofit Kft.

4. Összeférhetetlenség

- 4.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.
- 4.2¹. Nem eredményezi a verseny tisztaságának sérelmét és nem összeférhetetlen az olyan személy (szervezet) részvétele az eljárásban, akitől, illetve amelytől az ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény (pályázat) benyújtásához szükséges árajánlatot kapott, feltéve, hogy az ajánlatkérő az adott támogatásra irányuló igény (pályázat) benyújtásához kizárólag a felmérés érdekében szükséges adatokat közölve kért tájékoztatást, *illetve amely az ajánlatkérő által folytatott előzetes piaci konzultációban vett részt*, vagy az ajánlatkérő nem közölt vele az eljárás során az összes ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére rendelkezésre bocsátott adatok körét meghaladó információt.
- 4.3. Az ajánlatkérő, a megrendelő vagy ajánlati felhívást közzétevő nevében eljáró és az ajánlatkérő, a megrendelő vagy ajánlati felhívást közzétevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet – a jelen szabályzat 2/a. számú vagy 2/b. számú melléklete szerint – írásban köteles nyilatkozni arról, hogy vele szemben fennáll-e az összeférhetetlenség.

¹ Módosult 2020. 02. 10-én.

ÁRAJÁNLAT
ENGEDÉLYES ÉS KIVITELI TERVEK ELKÉSZÍTÉSE

Ajánlatkérő adatai:

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata
8056 Bakonycsernye, Rákóczi út 83.
adószám: 15727237-2-07

Ajánlatadó adatai:

Regia Plan Kft.
8000-Székesfehérvár, Cserepes köz 4. X/64.
Adószám: 14689343-2-07
Képviselő: Grimm Viktor ügyvezető

Pályázati kiírás kódszáma, megnevezése: TOP_Plusz-1.2.1-21 - „Élhető települések”

Ajánlat tartalma:

- összevont engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése; tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tételes tervezői költségvetés (árazott és árazatlan) elkészítése.
- engedélyezési eljárás lefolytatása;

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Szolgáltatás	Mennyiség	Mértékegység	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Koncepció elkészítése	1	db	1.860.000,- Ft	502.200,- Ft	2.362.200,- Ft
Valamennyi szakági engedélyezési terv elkészítése és engedélyezési eljárás lefolytatása	1	db	1.550.000,- Ft	418.500,- Ft	1.968.500,- Ft
Valamennyi szakági kiviteli tervdokumentáció és tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tervezői költségvetés elkészítése	1	db	2.380.000,- Ft	642.600,- Ft	3.022.600,- Ft
Tervezői művezetés alkalmanként	1	alkalom	180.000,- Ft	48.600,- Ft	228.600,- Ft
Összesen:			5.970.000,- Ft	1.611.900,- Ft	7.581.900,- Ft

Érvényességi idő: 60 nap

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az előírt alkalmassági feltételeknek megfelelően.

Kelt.: Székesfehérvár, 2025.08.25.

.....
Grimm Viktor, ügyvezető
Regia Plan Kft.

NYILATKOZAT ALKALMASSÁGRÓL

TOP_PLUSZ-1.2.1-21 „Élhető települések” című pályázati felhívás keretében
„engedélyes és kiviteli tervek elkészítése és tervezői művezetés” beszerzése
tárgyban

Alulírott **Grimm Viktor**, mint a(z) **Regia Plan Kft. (8000-Székesfehérvár, Cserepes köz 4. X/64.)** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21** számú „Élhető települések” című pályázati felhívásra beadott projekt engedélyes és kiviteli tervek elkészítése és tervezői művezetés ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Ajánlattevővel szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Ajánlattevő átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- A teljesítésben részt vevő tervező(k) a magyar mérnöki kamarai vagy magyar építész kamarai tagsággal és tervezői jogosultsággal rendelkezik/rendelkezik, mely igazolásokat a tervezési szerződés aláírásakor benyújtunk;
- Nyertességünk esetén vállaljuk, hogy az adott állami építési beruházásra, a bevont szakági tervezők felelősségére is kiterjedő felelősségbiztosítási fedezettel rendelkezni fogunk és azt átadjuk a szerződés aláírásakor;
- Ajánlattevő tevékenységi körében szerepel a 7112'25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- Ajánlattevő rendelkezik legalább 1 db beszerzés tárgya szerinti referenciával:

A referencia tárgya	A referencia teljesítésének ideje	Megrendelő neve	A referenciáról információt adó személy elérhetősége (név, telefonszám, e-mail cím)
Siófok, Fő utca- Vitorlás utca-Vilma utca körforgalom építésének tervezése járda építésekkel, 4 db kijelölt gyalogátkelőhellyel	2023.10.20 – 2024.11.27.	Siófok Város Önkormányzata	Reichardt Edina +3684504100 reichardt.edina@siofok.hu

Kelt: Székesfehérvár, 2025. 08.25.

.....
Grimm Viktor, ügyvezető
Regia Plan Kft.

REFERENCIA IGAZOLÁS

Alulírott Nagy Sándor Zsolt, mint a GO-WAY Kft. képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a *Fejér Európa Kft.* az alábbi szolgáltatást teljesítette:

4 db gyalogos átkelőhely tervezése: 1. Kulcs, Kossuth Lajos utca – Sötér sétány kereszteződése, 2. Kossuth Lajos utca – Rákóczi utca kereszteződése, 3. Rákóczi utcában az Egészségház előtt, 4. Rákóczi utcában a Sportpálya és a buszforduló előtti részen.

a tervezési munkáinak szakági tervezési díja 5.710.000 Ft + ÁFA

A szolgáltatás tárgya és mennyisége (adott esetben az ellenszolgáltatás összege):

Teljesítés kezdési és befejezési ideje (év/hónap/nap): 2025. 02.13 – 2025. 05.30.

A teljesítés az előírásoknak, illetve a szerződésnek megfelelően történt: IGEN.

A Társaság részéről a teljesítésért felelős megnevezése: Grosz Krisztina

A Megrendelő - a szerződést kötő másik fél - megnevezése: Nagy Sándor Zsolt

Teljesítés saját aránya: 100

A referenciáról információt adó (Megrendelői részből) személy neve, beosztása és telefonszáma:

Nagy Sándor Zsolt ügyvezető +36203640361

Kelt: Dunaújváros 2025. július hó 24. napján

P.H.


Ajánlattevő cégszerű aláírása



A referenciára vonatkozó alkalmassági követelményt a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni.

REFERENCIA IGAZOLÁS

Alulírott Nagy Sándor Zsolt, mint a GO-WAY Kft. képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a *Fejér Európa Kft.* az alábbi szolgáltatást teljesítette:

A szolgáltatás tárgya és mennyisége (adott esetben az ellenszolgáltatás összege):

Kulcs, Rákóczi utcai és Egészségház melletti buszmegállókhöz tartozó buszöblök kialakítása

a tervezési munkáinak szakági tervezési díja 1.025.000 Ft + ÁFA.

Teljesítés kezdési és befejezési ideje (év/hónap/nap): 2025. 02.13 – 2025. 05.30.

A teljesítés az előírásoknak, illetve a szerződésnek megfelelően történt: **IGEN.**

A Társaság részéről a teljesítésért felelős megnevezése: **Grosz Krisztina**

A *Megrendelő* - a szerződést kötő másik fél - megnevezése: **Nagy Sándor Zsolt**

Teljesítés saját aránya: **100**

A referenciáról információt adó (Megrendelői részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:

Nagy Sándor Zsolt ügyvezető +36203640361

Kelt: Dunaújváros 2025. július hó 24. napján

P.H.


Ajánlattevő cégszerű aláírása



A referenciára vonatkozó alkalmassági követelményt a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni.



MÓR VÁROS POLGÁRMESTERE

REFERENCIA IGAZOLÁS

Alulírott Fenyves Péter polgármester, mint **Mór Városi Önkormányzat** (8060 Mór, Szent István tér 6.) képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a **Fejér Európa Kft. (8000 Székesfehérvár, Ady Endre u. 26. I/1.)** az alábbi szolgáltatást teljesítette:

A szolgáltatás tárgya és mennyisége (adott esetben az ellenszolgáltatás összege):

8127. jelű közúton (Széchenyi út) a Hársfa utcai csomópont közelében kijelölt gyalogos átkelőhely és forgalombiztonsági beavatkozásoknak tervdokumentációjának elkészítését tervezői költségbecsléssel. A tervezési munkáinak szakági tervezési díja 1.905.000 Ft + ÁFA

Teljesítés kezdési és befejezési ideje (év/hónap/nap): 2024. szeptember 16. – 2024. december 12.

A teljesítés az előírásoknak, illetve a szerződésnek megfelelően történt: Igen, megtörtént.

A Társaság részéről a teljesítésért felelős megnevezése: Grosz Krisztina

A Megrendelő - a szerződést kötő másik fél - megnevezése: Mór Városi Önkormányzat

Teljesítés saját aránya: 100 %

A referenciáról információt adó (Megrendelői részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:
Fenyves Péter polgármester, telefon: 06 22 560 802, email: morph@mor.hu

Kelt: Mór, 2025. július hó 24. napján



Ajánlattevő cégszerű aláírása

A referenciára vonatkozó alkalmassági követelményt a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni.

REFERENCIA IGAZOLÁS

Alulírott **Balázs Attila**, mint a(z) a **BAYER CONSTRUCT Zrt.** képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a *Társaság* az alábbi szolgáltatást teljesítette:

A szolgáltatás tárgya és mennyisége (adott esetben az ellenszolgáltatás összege):

2233 Ecser, 1430; 1431; 1432; hrsz. alatti ingatlanon kivitelezésre kerülő– „Ecser-Logisztikai csarnoképület” projekthez kapcsolódó, közlekedési engedélyezési és kiviteli tervezési munka

tervezési munkáinak szakági tervezési díja 9.722.5000 Ft + ÁFA

Teljesítés kezdési és befejezési ideje (év/hónap/nap): 2024.11.08.-tól – 2025.03-10-ig.

A teljesítés az előírásoknak, illetve a szerződésnek megfelelően történt: **IGEN**

A Társaság részéről a teljesítésért felelős megnevezése: **Grosz Krisztina**

A *Megrendelő* - a szerződést kötő másik fél - megnevezése: **Balázs Attila**

Teljesítés saját aránya: **100 %**

A referenciáról információt adó (Megrendelői részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:

Balázs Attila
igazgatósági tag
+36 70 798 58 35 (Tajti Szilvia asszisztens telefonszáma)

Kelt: Sós-kút., 2025. 07. hó 23. napján

BAYER CONSTRUCT
Építőipari és Szolgáltató Zrt.
2038 Sós-kút, Homokbánya út 3.
Cégjegyzékszám: 13 10 041530
Adószám: 25343007-2-44
141.

Ajánlattevő cégszerű aláírása

A referenciára vonatkozó alkalmassági követelményt a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni.

REFERENCIA IGAZOLÁS a Fejér Európa Tanácsadó és Szolgáltató Kft. részére

Alulírott Pál József ügyvezető, a NIPÜF Érd Ipari Park Kft. (1095 Budapest, Soroksári út 30-34., Cg.01-09-299063) képviselőként nyilatkozom, hogy a. Fejér Európa Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 261/1., Cg.07-09-009263., a továbbiakban: Társaság) részünkre, mint megrendelő részére az alábbi szolgáltatást teljesítette:

A szolgáltatás tárgya és mennyisége:

„Érd Ipari Park útkapcsolatának tervezése a 7. számú főúton körforgalom kiviteli terveinek és forgalomterelésének tervezése” (A tervezési munkák szakági tervezési díja 7.200.000 Ft + ÁFA).

Teljesítés kezdési ideje: 2020 március 05.

Teljesítés befejezése: 2020 július 25.

A teljesítés az előírásoknak, illetve a szerződésnek megfelelően történt: **IGEN.**

A Társaság részéről a teljesítésért felelős megnevezése: **Grosz Krisztina**

A Megrendelő - a szerződést kötő másik fél - megnevezése: **NIPÜF Érd Ipari Park Kft.**

Teljesítés saját aránya: **100%**

A referenciáról Megrendelő részéről információt adó személy:

Dienes Péter projekt koordinátor (+36-30-308 7385).

Budapest, 2025. július 24.



NIPÜF Érd Kft.
Pál József ügyvezető

REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Rácalmás, 6. sz. főút gyalogátkelő (Állomás utca – Petőfi Sándor utca) tervezése
4. **A teljesítés helye:** Rácalmás 0370/4 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 100%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák: 1435 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: 141 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja: 2018.03.
Teljesítés befejező időpontja: 2018.05.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**
összesen nettó: 980.000.- Ft
ÁFA (27%): 264.600.- Ft
Összesen: 1.244.600.- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Schrack István, polgármester
(25) 517 850

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

tisztelettel:



(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)



REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Rácalmás, Szentháromság tér parkolók és sétány tervezése
4. **A teljesítés helye:** Rácalmás 640/6 hrsz, 297 hrsz, 298/4 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 100%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák:735 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák:31 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja:2022.07.
Teljesítés befejező időpontja:2022.10.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**
összesen nettó: 450.000,- Ft
ÁFA (27%): 121.500,- Ft
Összesen: 571.500,- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Schrack István, polgármester
(25) 517 850

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

tisztelettel:

(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)



REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Rácalmás, Tóth Árpád utca kerékpárút tervezése
4. **A teljesítés helye:** Rácalmás 1357 hrsz, 1904 hrsz, 1554/2 hrsz, 1912 hrsz, 1446 hrsz, 1554/1 hrsz, 1463 hrsz, 1511 hrsz, 1568 hrsz, 1619 hrsz, 1634 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 90%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák:3770 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák:321 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja: 2023.05.
Teljesítés befejező időpontja: 2023.09.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**
összesen nettó: 2.440.000,- Ft
ÁFA (27%): 658.800,- Ft
Összesen: 3.098.800,- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Schrack István, polgármester
(25) 517 850

Székesfehérvár, 2024. 03. 08,

tisztelettel:



(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)



REFERENCIA IGAZOLÁS

Alulírott Schrick István polgármester, mint Rácalmás Város Önkormányzat (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.) képviseletre jogosult vezetője felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a Társaság az alábbi szolgáltatást teljesítette:

A szolgáltatás tárgya és mennyisége (adott esetben az ellenszolgáltatás összege):

Rácalmás, 6. sz. főút – Venyimi út körforgalmi csomópont útépítés-és csapadékvíz elvezetés

8.175.000 Ft + Áfa

Teljesítés kezdési és befejezési ideje (év/hónap/nap): **2025.05.27-től folyamatban**

A teljesítés az előírásoknak, illetve a szerződésnek megfelelően történt: **IGEN**

A Társaság részéről a teljesítésért felelős megnevezése: **Grosz Krisztina**

A Megrendelő - a szerződést kötő másik fél - megnevezése: **Rácalmás Város Önkormányzat**

Teljesítés saját aránya: **75 %**

A referenciáról információt adó (Megrendelői részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:

Név: Mázás Kinga

Beosztás: műszaki ügyintéző

Tel.: +36 25 517 857

Kelt:Rácalmás....., 2025.Július.....hó 23 napján

P.H.



Ajánlattevő cégszerű aláírása



A referenciára vonatkozó alkalmassági követelményt a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni.

REFERENCIA IGAZOLÁS

Alulírott Schrick István polgármester, mint Rácalmás Város Önkormányzat (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.) képviselőre jogosult vezetője felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a Társaság az alábbi szolgáltatást teljesítette:

A szolgáltatás tárgya és mennyisége (adott esetben az ellenszolgáltatás összege):

**Rácalmás, Venyimi út – Szélescsapás út összekötő út, járda és kerékpárút, út és
csapadékvízvezetés tervezése ~900 fm**

7.470.000 Ft + Áfa

Teljesítés kezdési és befejezési ideje (év/hónap/nap): **2025.04.07-től folyamatban**

A teljesítés az előírásoknak, illetve a szerződésnek megfelelően történt: **IGEN**

A Társaság részéről a teljesítésért felelős megnevezése: **Grosz Krisztina**

A Megrendelő - a szerződést kötő másik fél - megnevezése: **Rácalmás Város Önkormányzat**

Teljesítés saját aránya: **85 %**

A referenciáról információt adó (Megrendelői részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:

Név: Mázás Kinga

Beosztás: műszaki ügyintéző

Tel.: +36 25 517 857

Kelt: Rácalmás 2025. július hó 23 napján

P.H.


Ajánlattevő cégszerű aláírása



A referenciára vonatkozó alkalmassági követelményt a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni.

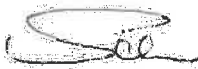
REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Rácalmás – Kulcs kerékpárút rácalmási szakasza
4. **A teljesítés helye:** Rácalmás 1/1, 0465/2, 2031, 3820; 3864, 3882 0472/10, 0472/12, 0472/14, 0472/16, 0472/18, 0472/20, 0472/22, 0473/19, 0473/17 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 85%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák:3523 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák:2410 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja:2021.12.
Teljesítés befejező időpontja:2024.12.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**
összesen nettó: 5.120.000,- Ft
ÁFA (27%): 1.382.400,- Ft
Összesen: 6.502.400,- Ft
9. **A teljesítés megfelelése:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Schrick István, polgármester
(25) 517 850

Rácalmás, 2025.07.24.

tisztelettel:


(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)



REFERENCIA IGAZOLÁS

Alulírott Balázs Attila, mint a Bayer Construct Zrt. (székhely: 2038 Sós-kút, Homokbánya út 3. adószám: 25343007-2-44) képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a *Társaság* az alábbi szolgáltatást teljesítette:

A szolgáltatás tárgya és mennyisége (adott esetben az ellenszolgáltatás összege):

2038 Sós-kút, 8107.sz. mellékút - Bolyai János utca - Homokbánya út csomópont/körforgalom engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése és az engedélyezési eljárás lebonyolítása

Tervezési munkáinak szakági tervezési díja: 8.960.000 Ft + ÁFA

Teljesítés kezdési és befejezési ideje (év/hónap/nap): 2021.08.02 – 2024.02.16

A teljesítés az előírásoknak, illetve a szerződésnek megfelelően történt: IGEN.

A Társaság részéről a teljesítésért felelős megnevezése: Grosz Krisztina

A *Megrendelő* - a szerződést kötő másik fél - megnevezése: Bayer Construct Zrt.

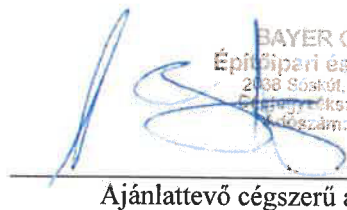
Teljesítés saját aránya: 100

A referenciáról információt adó (Megrendelői részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:

Koprács Márton, beruházási igazgató, +36 70 311 6794

Kelt: Sós-kút, 2025. július hó 24. napján

P.H.


BAYER CONSTRUCT
Építőipari és Szolgáltató Zrt.
2038 Sós-kút, Homokbánya út 3.
Cégjegyzékszám: 13 10 041530
Adószám: 25343007-2-44
4.
Ajánlattevő cégszerű aláírása

A referenciára vonatkozó alkalmassági követelményt a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni.

REFERENCIA IGAZOLÁS

Alulírott Hofstädter Gábor mint a Hofstädter Építőanyag Centrum Kft képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a *Társaság* az alábbi szolgáltatást teljesítette:

A szolgáltatás tárgya és mennyisége (adott esetben az ellenszolgáltatás összege):

Solymár, Rókus utca- 11106 jelű főúton körforgalom kiviteli terveinek és forgalomterelésének tervezése

Teljesítés kezdési és befejezési ideje (év/hónap/nap): 2024.02.01-2024.05.20

A teljesítés az előírásoknak, illetve a szerződésnek megfelelően történt: IGEN.

A Társaság részéről a teljesítésért felelős megnevezése: Grosz Krisztina

A *Megrendelő* - a szerződést kötő másik fél - megnevezése: Hofstädter Gábor

Teljesítés saját aránya: 100

A referenciáról információt adó (Megrendelői részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:

Kelt: Solymár 2025 július hó 24. napján



P.H.
Hofstädter Építőanyag Centrum Kft.
2083 Solymár, Vaskó út 8.
Adószám: 11915001-2-13

Ajánlattevő cégszerű aláírása

A referenciára vonatkozó alkalmassági követelményt a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni.

REFERENCIA IGAZOLÁS

Alulírott Kiszli László mint a(z) Soltút Kft (6320 Solt Kecskeméti u. 34.) képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a *Társaság* az alábbi szolgáltatást teljesítette:

A szolgáltatás tárgya és mennyisége (adott esetben az ellenszolgáltatás összege):

SE-CEE Schneider Electric Közép-Kelet Európai Kft-vel a Dunavescén egy gyártó termelőüzemhez tartozó közlekedési tervezési munkák külső összekötő út, autóbusz megálló, járdák, zebrák és az 51 számú főúton körforgalom kiviteli terveinek és forgalomterelésének tervezése. : 4.150.000 Ft + Áfa

Teljesítés kezdési és befejezési ideje (év/hónap/nap): 2023.04.18. – 2023.10.30.

A teljesítés az előírásoknak, illetve a szerződésnek megfelelően történt: IGEN.

A Társaság részéről a teljesítésért felelős megnevezése: Grosz Krisztina

A *Megrendelő* - a szerződést kötő másik fél - megnevezése: Kiszli László

Teljesítés saját aránya: 100 %

A referenciáról információt adó (Megrendelői részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:

Kiszli László 30/92-95-601

Kelt: Solt, 2025. július 23

P.H.

SOLTÚT KFT.
6320 Solt, Kecskeméti út 34.
UniCredit Bank Zrt:
10918001-00000036-72510002
Adószám 10642166-2-03

Ajánlattevő cégszerű aláírása

A referenciára vonatkozó alkalmassági követelményt a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni.

REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. (8000 Székesfehérvár, Szent Vendel u. 17/A.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Székesfehérvár, Nagybányai utca tervezése
4. **A teljesítés helye:** Székesfehérvár 6595 hrsz, 6596 hrsz, 6611/34 hrsz, 20514 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 90%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák:4111 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák:528 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja:2021.08.
Teljesítés befejező időpontja:2022.03.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**
összesen nettó: 3.600.000,- Ft
ÁFA (27%): 972.000,- Ft
Összesen: 4.572.000,- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. (8000 Székesfehérvár, Szent Vendel u. 17/A.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Bozai István, ügyvezető
22/202-202

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

tisztelettel:



Bozai István



REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Füzesabony Városi Önkormányzat (székhely: 3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Füzesabony, 3038 hrsz. kamionparkoló és a 07/2 területen út tervezése
4. **A teljesítés helye:** Füzesabony 3038 hrsz, 07/2 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 100%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák: 5005 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: 84 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja: 2022.11.
Teljesítés befejező időpontja: 2023.06.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**
összesen nettó: 2 552 000,- Ft
ÁFA (27%): 689 040, - Ft
Összesen: 3 241 400, - Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Füzesabony Városi Önkormányzat (székhely: 3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.), mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**
NAGY CSABA, polgármester

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

tisztelettel:



(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)

REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Füzesabony Városi Önkormányzat (székhely: 3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: **Fejér Európa Kft.**
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Füzesabony 1264 hrsz-ú ingatlanon "P+R" parkoló áttervezése és buszmegállók építése
4. **A teljesítés helye:** Füzesabony 1264 hrsz, 1243 hrsz, 1377/24 hrsz, 166 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 80%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák: 2074 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: folyamatban
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja: 2024. 02.
Teljesítés befejező időpontja: folyamatban
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**

összesen nettó:	2 120 000,- Ft
ÁFA (27%):	572 400,- Ft
Összesen:	2 692 400,- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Füzesabony Városi Önkormányzat (székhely: 3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.), mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

.....
Nagy Csaba, polgármester

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

tisztelettel:

.....
(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)



REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**

Páty Község Önkormányzata (2071 Páty Kossuth utca 83.)

2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**

név: **Fejér Európa Kft.**

székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.

adószám: 12997802-2-07

cégjegyzékszám: 07 09 009263

képviselő: Grosz Krisztina

továbbiakban: Fejér Európa Kft.

3. **A szerződés tárgya:** Páty, Telki úton forgalomcsillapító középsziget tervezése

4. **A teljesítés helye:** Páty 031/1 hrsz

5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 100%-ban végezte

6. **Főbb műszaki tartalom:**

- Közterület tervezési munkák: 480 m²
- Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: 160 m²

7. **A teljesítés időtartama:**

Teljesítés kezdő időpontja: 2020.02.

Teljesítés befejező időpontja: 2021.05.

8. **Az ellenszolgáltatás összege:**

összesen nettó: 1.855.000,- Ft

ÁFA (27%): 500.850,- Ft

Összesen: 2.355.850,- Ft

9. **A teljesítés megfelelősége:**

Páty Község Önkormányzata (2071 Páty Kossuth utca 83.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.

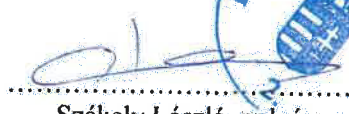
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Székely László, polgármester

(23) 555 531

Páty, 2024. 03. 18.

tisztelettel:


.....
Székely László, polgármester
Páty Község Önkormányzata



REFERENCIA IGAZOLÁS

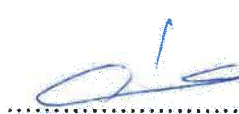
1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Páty Község Önkormányzata (2071 Páty Kossuth utca 83.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: **Fejér Európa Kft.**
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Páty, Bóbita utca, Nyírfa utca, Tavirózsa utca, Tavirózsa köz tervezése
4. **A teljesítés helye:** Páty 031/1, 2823, 2534, 2650, 2612, 2578, 2607, 2620, 4865, 2590, 2586, 2659, 2527 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 100%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák: 5415 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: 970 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja: 2018. 08.
Teljesítés befejező időpontja: 2018.12.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**

összesen nettó:	3.600.000,- Ft
ÁFA (27%):	972.000,- Ft
Összesen:	4.572.000,- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Páty Község Önkormányzata (2071 Páty Kossuth utca 83.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Székely László, polgármester
(23) 555 531

Székesfehérvár, 2024. 03. 18.

tisztelettel:



Székely László, polgármester
Páty Község Önkormányzata

REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**

Páty Község Önkormányzata (2071 Páty Kossuth utca 83.)

2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**

név: **Fejér Európa Kft.**

székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.

adószám: 12997802-2-07

cégjegyzékszám: 07 09 009263

képviselő: Grosz Krisztina

továbbiakban: Fejér Európa Kft.

3. **A szerződés tárgya:** Páty, Rákóczi Ferenc utca (Páty, Rákóczi út - Széchenyi utca és Piac Üzletház közötti szakasz) tervezése

4. **A teljesítés helye:** Páty 610 hrsz, 949 hrsz, 953/18 hrsz, 953/35 hrsz

5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 100%-ban végezte

6. **Főbb műszaki tartalom:**

- Közterület tervezési munkák: 2214 m²
- Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: 314 m²

7. **A teljesítés időtartama:**

Teljesítés kezdő időpontja: 2021.09.

Teljesítés befejező időpontja: 2022.06.

8. **Az ellenszolgáltatás összege:**

összesen nettó: 970.000,- Ft

ÁFA (27%): 261.900,- Ft

Összesen: 1.231.900,- Ft

9. **A teljesítés megfelelősége:**

Páty Község Önkormányzata (2071 Páty Kossuth utca 83.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.

10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Székely László, polgármester
(23) 555 531

Páty, 2024. 03. 18.

tisztelettel:



.....
Székely László, polgármester
Páty Község Önkormányzata

REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**

Páty Község Önkormányzata (2071 Páty Kossuth utca 83.)

2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**

név: Fejér Európa Kft.

székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.

adószám: 12997802-2-07, cégjegyzékszám: 07 09 009263

képviselő: Grosz Krisztina, továbbiakban: Fejér Európa Kft.

3. **A szerződés tárgya:** Páty, Déli elkerülő út tervezése

4. **A teljesítés helve:** Páty 070, 090, 0100/9, 0101/10, 0101/11, 0101/12, 0101/17, 0101/18, 0101/19, 0101/20, 0101/21, 0101/22, 0101/23, 0101/24, 0102, 0103/6, 0103/7, 0103/8, 0103/9, 0103/10, 0103/11, 0103/12, 0103/13, 0103/14, 0103/15, 0103/16, 0103/17, 0103/18, 0103/19, 0103/20, 0103/21, 0103/22, 0103/23, 0103/24, 0103/25, 0103/26, 0103/27, 0103/28, 0103/29, 0103/30, 0103/31, 0103/32, 0103/33, 0103/34, 0104, 0105/5, 0105/6, 0105/7, 0105/8, 0105/9, 0105/10, 0105/11, 0105/12, 0105/13, 0105/14, 0108, 0109/1, 0109/2, 0109/3, 0109/4, 0109/5, 0109/6, 0109/7, 0109/8, 0109/9, 0109/19, 0112, 0113/4, 0113/5, 0116, 0117/1, 0117/2, 0119/2, 0119/3, 0119/4, 0119/5, 0119/6, 0122, 3703, 3901 hrsz

5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 100%-ban végezte

6. **Főbb műszaki tartalom:**

- Közterület tervezési munkák: 19.000 m²
- Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: 25.500 m²

7. **A teljesítés időtartama:**

Teljesítés kezdő időpontja: 2018. 02.

Teljesítés befejező időpontja: 2019.06.

8. **Az ellenszolgáltatás összege:**

összesen nettó: 4.550.000,- Ft

ÁFA (27%): 1.228.500,- Ft

Összesen: 5.778.500,- Ft

9. **A teljesítés megfelelősége:**

Páty Község Önkormányzata (2071 Páty Kossuth utca 83.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.

10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Székely László, polgármester (23) 555 531

Páty, 2024. 03. 18.

tisztelettel:

Székely László, polgármester
Páty Község Önkormányzata

REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Mór Városi Önkormányzat (8600 Mór, Szent István tér 6.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: **Fejér Európa Kft.**
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Mór városában 6 helyszínen (Vértes utca, Dózsa utca – Kodály utca, Bartók Béla utca, Martinovics utca, Ezerjő utca, Zrínyi utca) úttervezés, burkolatfelújítás, járda- és parkolótervezés, csapadékvízvezetés és forgalmi rend módosítása
4. **A teljesítés helve:**
Vértes utca: 2586/50 hrsz, 2586/48 hrsz, 2586/2 hrsz, 2586/3 hrsz, 2586/4 hrsz, 2586/5 hrsz, 2586/6 hrsz, 2586/7 hrsz, 2586/8 hrsz, 2586/9 hrsz, 2586/10 hrsz, 2586/11 hrsz, 2586/12 hrsz, 2652/20 hrsz, 2586/45 hrsz, 2586/46 hrsz, 2586/47 hrsz
Dózsa utca – Kodály utca: 1809/27 hrsz, 1805 hrsz
Bartók Béla utca: 1628 hrsz
Martinovics utca: 688 hrsz, 689 hrsz
Ezerjő utca: 523 hrsz, 606/2 hrsz
Zrínyi utca: 306 hrsz, 307/3 hrsz, 439 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 100%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
Vértes utca:
 - Közterület tervezési munkák:1600 m²Dózsa utca – Kodály utca:
 - Közterület tervezési munkák:728 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák:7 m²Bartók Béla utca:
 - Közterület tervezési munkák:76 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák:26 m²Martinovics utca:
 - Közterület tervezési munkák:1095 m²Ezerjő utca:
 - Közterület tervezési munkák:1255 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák:270 m²Zrínyi utca:
 - Közterület tervezési munkák:657 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja:2023.08.
Teljesítés befejező időpontja:2023.12.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**
összesen nettó: 3.480.000,- Ft
ÁFA (27%): 939.600,- Ft
Összesen: 4.419.600,- Ft

9. A teljesítés megfelelősége:

Mór Városi Önkormányzat (8600 Mór, Szent István tér 6.), mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.

10. A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:

Fenyves Péter, polgármester
(22) 560 802

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

Tisztelettel:



Mór Városi Önkormányzat
Fenyves Péter polgármester

REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Monor Város Önkormányzata (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78. - 80.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Monor, Okos város projekt keretein belül okos zebrák tervezése
4. **A teljesítés helye:** Monor 2966 hrsz, 3621 hrsz, 4403 hrsz, 4405 hrsz, 6069/2 hrsz, 7035 hrsz, 7437 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 70%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák: 1172 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja: 2020.05.
Teljesítés befejező időpontja: 2020.07.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**

összesen nettó:	7.070.000,- Ft
ÁFA (27%):	1.908.000,- Ft
Összesen:	8.978.900,- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Monor Város Önkormányzata (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78. - 80.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Darázsi Kálmán, polgármester
(29) 612 300

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

tisztelettel:



(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)

REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Rácalmás, Venyimi utca tervezése
4. **A teljesítés helve:** Rácalmás 1237/59, 1138/2, 1237/17, 1137, 1968, 1104, 1141, 1142/3, 1140/30, 1176, 1373, 1140/32, 1033, 2053, 2052, 1070 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 100%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák: 6605 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: 514 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja: 2018.03.
Teljesítés befejező időpontja: 2019.06.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**

összesen nettó:	3.000.000.- Ft
ÁFA (27%):	810.000.- Ft
Összesen:	3.810.000.- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Schrack István, polgármester
(25) 517 850

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

tisztelettel:



(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)

REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Rácalmás, Tóth Árpád utca kerékpárút tervezése
4. **A teljesítés helve:** Rácalmás 1357 hrsz, 1904 hrsz, 1554/2 hrsz, 1912 hrsz, 1446 hrsz, 1554/1 hrsz, 1463 hrsz, 1511 hrsz, 1568 hrsz, 1619 hrsz, 1634 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 90%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák: 3770 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: 321 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja: 2023.05.
Teljesítés befejező időpontja: 2023.09.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**

összesen nettó:	2.440.000,- Ft
ÁFA (27%):	658.800,- Ft
Összesen:	3.098.800,- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Schrick István, polgármester
(25) 517 850

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

tisztelettel:

(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)



REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Rácalmás – Kulcs kerékpárút rácalmási szakasza
4. **A teljesítés helve:** Rácalmás 1/1, 0465/2, 2031, 3820; 3864, 3882 0472/10, 0472/12, 0472/14, 0472/16, 0472/18, 0472/20, 0472/22, 0473/19, 0473/17 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 85%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák: 3523 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: 2410 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja: 2021.12.
Teljesítés befejező időpontja: folyamatban
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**

összesen nettó:	5.120.000,- Ft
ÁFA (27%):	1.382.400,- Ft
Összesen:	6.502.400,- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Schrick István, polgármester
(25) 517 850

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

tisztelettel:



(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)



REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Rácalmás, Körtés utca parkoló tervezése
4. **A teljesítés helye:** Rácalmás 707 hrsz, 708 hrsz, 732 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 100%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák: 1240 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: 65 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja: 2020.03.
Teljesítés befejező időpontja: 2020.12.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**

összesen nettó:	1.600.000,- Ft
ÁFA (27%):	432.000,- Ft
Összesen:	2.032.000,- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Schrack István, polgármester
(25) 517 850

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

tisztelettel:



(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)



REFERENCIA IGAZOLÁS

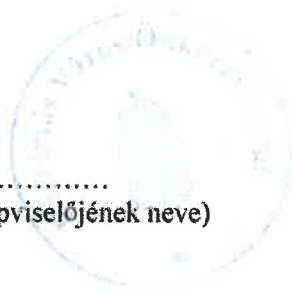
1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Rácalmás, Tolsztoj utca és környezetének felújítása
4. **A teljesítés helye:** Rácalmás 774/2 hrsz, 774/3 hrsz, 764/2 hrsz, 762 hrsz, 774/1 hrsz, 779/2 hrsz, 779/1 hrsz, 803/1 hrsz, 803/2 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 100%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák: 4540 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: 665 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja: 2022.12.
Teljesítés befejező időpontja: 2023.07.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**
összesen nettó: 1.650.000.- Ft
ÁFA (27%): 445.500.- Ft
Összesen: 2.095.500.- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Schrack István, polgármester
(25) 517 850

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

tisztelettel:

.....
(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)



REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Rácalmás, Szentháromság tér parkolók és sétány tervezése
4. **A teljesítés helve:** Rácalmás 640/6 hrsz, 297 hrsz, 298/4 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 100%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák: 735 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: 31 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja: 2022.07.
Teljesítés befejező időpontja: 2022.10.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**

összesen nettó:	450.000,- Ft
ÁFA (27%):	121.500,- Ft
Összesen:	571.500,- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Schrick István, polgármester
(25) 517 850

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

tisztelettel:



(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)



REFERENCIA IGAZOLÁS

1. **Szerződő fél (Jogosult) neve:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.)
2. **Szerződő fél (Kötelezett) neve:**
név: Fejér Európa Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1.
adószám: 12997802-2-07
cégjegyzékszám: 07 09 009263
képviselő: Grosz Krisztina
továbbiakban: Fejér Európa Kft.
3. **A szerződés tárgya:** Rácalmás, 6. sz. főút gyalogátkelő (Állomás utca – Petőfi Sándor utca) tervezése
4. **A teljesítés helye:** Rácalmás 0370/4 hrsz
5. **A teljesítés aránya:** Kötelezett a teljesítést 100%-ban végezte
6. **Főbb műszaki tartalom:**
 - Közterület tervezési munkák: 1435 m²
 - Közmű csapadékvízvezetési tervezési munkák: 141 m²
7. **A teljesítés időtartama:**
Teljesítés kezdő időpontja: 2018.03.
Teljesítés befejező időpontja: 2018.05.
8. **Az ellenszolgáltatás összege:**
összesen nettó: 980.000.- Ft
ÁFA (27%): 264.600.- Ft
Összesen: 1.244.600.- Ft
9. **A teljesítés megfelelősége:**
Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.) mint Jogosult nevében igazoljuk, hogy a Szerződő fél (Kötelezett) a fentebb megjelölt kötelezettségét a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően jó minőségben, határidőre teljesítette.
10. **A referenciáról információt adó (Jogosult részről) személy neve, beosztása és telefonszáma:**

Schrick István, polgármester
(25) 517 850

Székesfehérvár, 2024. 03. 08.

tisztelettel:



.....
(referenciát adó szervezet képviselőjének neve)



Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata**, Cím: 8056 Bakonycsernye, Rákóczi u. 83. (adószám: 15727237-2-07, KSH számjel: 17527237-8411-321-07) Képviseli: **Turi Balázs** polgármester, mint megrendelő - a továbbiakban: Megrendelő másrészről **Megaroad Kft.**, Képviseli: **Fekete Zoltán** ügyvezető, Cím: 8000. Székesfehérvár, Kriványi utca 10. (adószám: 28736046-2-07), mint **Vállalkozó** között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1. Megbízási szerződés tárgya:
TOP_PLUSZ-1.2.1-21 „Élhető települések” című pályázati felhívás keretében a koncepció terv elkészítése
2. Szerződés teljesítésének, ideje: 2025. szeptember 19.
3. Megbízás díja:
Megbízó a Vállalkozónak az 1. pontban felsorolt munkarészek elkészítéséért mindösszesen **930.000.- Ft + 27% ÁFA**, - azaz, **bruttó 1.181.100 Ft** összeget fizet
4. Fizetési határidő:
A 2. pont szerinti teljesítést követően Vállalkozó jogosult a 3. pontban megjelölt díj egyösszegű számlájának benyújtására, melynek fizetési határideje: számla keltét követő 8 naptári nap. Megbízó a számla ellenértékét banki átutalással köteles kiegyenlíteni Vállalkozó Erste banknál vezetett 11600006-00000002-01976522 számú bankszámlájára.
5. Az elkészített tervdokumentáció tartalma Megbízó szellemi tulajdonát képezi, mely korlátozás alá nem esik. A tárgyi dokumentáció felhasználásra csak Megbízó jogosult.
6. Megbízó vállalja Vállalkozó részére minden, a dokumentáció szerkesztésével kapcsolatos adatszolgáltatás megtételét, konzultáció biztosítását.
7. Vállalkozó vállalja, hogy a Megbízótól kapott adatszolgáltatás alapján a tárgyi tervdokumentáció szerkesztését legjobb tudása szerint körültekintően elvégzi.
8. Megbízó a Vállalkozó számlájának átvételével a szerződés teljesítését igazolja, és a számla kiegyenlítését követően Felek egymással szemben semmiféle követeléssel nem élnek.
9. Felek a szerződést elolvasták, annak tartalmát megértették, és azt, mint akaratukkal minden megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Székesfehérvár, 2025. szeptember „...”.

.....
Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata
Turi Balázs
Polgármester

.....
Megaroad Kft.
Fekete Zoltán
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

Csik Ildikó
pénzügyi vezető

A képviselő-testület a/2025. (V.28.) határozatával jóváhagyta:

Fidrich Tamásné
jegyző

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata (székhelye: 8056 Bakonycsernye, Rákóczi út 83., képviseli: Turi Balázs polgármester, adószáma: 15727237-2-07, bankszámlaszáma: 11736044-15362137-00000000, telefon: 06-22/413-001, fax: 06-22/592-031, e-mail: turi.balazs@bakonycsernye.hu), mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről az

ALBENSIS Fejér Vármegyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 07-09-026602, székhely: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 7-9. fszt., adószám: 25462166-2-07., KSH szám: 25462166-7022-572-07., bankszámlaszáma: 11736006-21032451-00000000, rövidített neve: ALBENSIS Nonprofit Kft., képviseli: Turiné Menczel Andrea ügyvezető), mint **Megbízott** (a továbbiakban: **Megbízott**)

(Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

Előzmények

Felek rögzítik, hogy Megbízó pályázatot kíván benyújtani a **TOP_Plusz-1.2.1-21** kódszámon, „**Élhető települések**” címen meghirdetett felhívás keretében.

1. A szerződés tárgya

A Megbízó a **TOP_Plusz-1.2.1-21** kódszámú pályázati kiírásra „.....” címmel benyújtott projekt megvalósításához **projektmenedzsment szolgáltatást** kíván igénybe venni, ezért megbízza a Megbízottat ezen projekthez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység végzésével. A projektmenedzsment szolgáltatás keretében elvégzendő feladatok 3.18. pontban kerülnek specifikálásra (a továbbiakban: Feladat).

Megbízott a megbízást elfogadja.

2. Megbízó feladatai és kötelezettségei

2.1. Megbízó a Feladat ellátása érdekében a Megbízott számára a szükséges adatokat és dokumentumokat haladéktalanul átadja. A Feladat elvégzésének nem, vagy nem teljes körűen rendelkezésre bocsátott dokumentumokból eredő hiányosságaiért a Megbízott nem felel.

2.2. Megbízó köteles Megbízott teljesítését segíteni, és a Megbízott bármely megkeresésére haladéktalanul érdemben nyilatkozni. Megbízó köteles Megbízott részére a jelen szerződés teljesítése szempontjából releváns információkat, adatokat, tényeket megfelelő időben rendelkezésre bocsátani, mellyel összefüggésben Felek rögzítik, hogy Megbízó jelen pont szerinti kötelezettségének megszegése eredményeként bekövetkező esetleges jogsértések esetén Megbízott felelőssége nem áll fenn.

2.3. Megbízó a pályázattal kapcsolatban tudomására jutó hivatalos közlésekről haladéktalanul értesíti Megbízottat.

2.4. Megbízó köteles a Megbízottat minden esetben a projektmenedzsment feladat teljes körű ellátásához szükséges információkkal ellátni.

2.5. Megbízó köteles a Megbízott részére az 5. pontban meghatározott ellenszolgáltatást határidőben teljesíteni.

2.6. Megbízó hozzájárulását adja, hogy a Megbízott a Megbízó nevét és a pályázat kódját, célját referenciaként PR anyagaiban, web-lapján feltüntesse.

3. Megbízott feladatai és kötelezettségei

3.1. Megbízott vállalja, hogy Megbízó igénye szerint a jelen szerződésben foglalt feltételekkel megfelelő kvalitású szakembereket biztosít az 1. pontban meghatározott Feladat elvégzésére.

3.2. Megbízott kötelezettséget vállal a szolgáltatásnak e szerződésben meghatározott időpontig való ellátására, valamint arra, hogy elvégzi azokat a szerződésben külön nem részletezett, előre nem láthatóan felmerülő eseti feladatokat is, melyek a szolgáltatás szakszerű, Megbízó érdekkörébe eső ellátásához szükségesek. E többletmunkákért Megbízottat külön díjazás nem illeti meg. Megbízott tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, illetve a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás, illetve a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolásra vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.

3.3. A megbízás teljesítéséhez szükséges, illetve az azzal járó tevékenységek végzését Megbízott saját székhelyén, telephelyén és eszközein végzi. Megbízott munkavégzési helyét saját belátása szerint jogosult meghatározni, annak figyelembe vételével, hogy a kiválasztott helyszín milyen mértékben járul hozzá a feladat szakszerű elvégzéséhez. Amennyiben a feladat ellátása ezt jelen szerződés szabta kereteken belül igényli, Megbízó saját, illetve partnerei, ügyfelei helyszínén – előzetes egyeztetés alapján - ideiglenes jelleggel munkavégzési és tanácskozási, értekezési lehetőségeket biztosít Megbízott képviselői részére.

3.4. Megbízott köteles a Megbízó részére a szerződés tárgya szerinti projektmenedzsment tevékenységgel kapcsolatban tanácsot adni.

3.5. Megbízott köteles munkáját a projektmenedzsment terén a pályázati feltételek által meghatározott kritériumok maradéktalan teljesítése mellett végezni.

3.6. Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy a jelen szerződés hatálya alatt olyan személyi állománnyal rendelkezzen, amely biztosítja a szerződéses kötelezettségeinek folyamatos, igény szerinti ütemezésű és minőségű teljesítését.

3.7. Megbízott felelősséget vállal, hogy a jelen szerződésben meghatározott megbízás tárgyának ellátásának teljesítésben személyesen közreműködők a jelen szerződésben meghatározott megbízás tárgyának ellátásához megfelelő szakmai tapasztalattal és jogszabályi ismeretekkel rendelkeznek, valamint a szerződésben meghatározott feladataik ellátása során az adott helyzetben általában elvárható szakmai gondossággal járnak el.

3.8. Megbízott közreműködő igénybevételére jogosult. Megbízott a jogosan igénybevett közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. A közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén a Megbízott felel minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

3.9. Megbízott köteles jelen szerződés 1., illetve 3.18. pontjában meghatározott feladatokat legjobb tudása szerint, a Projekt vonatkozásában létrejött, mindenkor hatályos Támogatási Szerződés mellékletét képező, „A projekt mérföldkövei” című melléklet ütemezése szerinti határidőben, hiánytalanul elvégezni.

Megbízó köteles a Projekt vonatkozásában létrejött, mindenkor hatályos Támogatási Szerződés mellékletét képező, „A projekt mérföldkövei” című mellékletben soron következő (esedékes) mérföldkö dátumát megelőző 5. munkanapig megküldeni az adott mérföldkö teljesítéséhez szükséges anyagokat.

Amennyiben a mérföldköveknél rögzített, illetve az ezek kapcsán érkező hiánypótlási határidők azért nem tarthatóak, mert Megbízó a mérföldkö vagy a hiánypótlás teljesítéséhez szükséges végleges anyagokat késedelmesen – az adott határidő lejártá előtt legalább 2 munkanappal - bocsátja Megbízott rendelkezésére, akkor ezen okból eredő késedelemért Megbízott felelőssége nem áll fenn.

A projekt megvalósítás kapcsán érkező hiánypótlás/tisztázó kérdés kapcsán Megbízó az adott határidő lejártát megelőző 2. munkanapon köteles megküldeni hiánypótlás/tisztázó kérdés teljesítéséhez szükséges végleges anyagokat.

3.10. Megbízott köteles a Megbízó utasításainak és érdekeinek figyelembe vételével ellátni feladatát.

3.11. A Megbízó jogosult a Megbízott részére utasításokat adni. Ha célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott által történt figyelmeztetés után haladéktalanul köteles nyilatkozni, hogy utasítását fenntartja-e. Ha utasítását figyelmeztetés ellenére is fenntartja, akkor az ebből eredő károkat, költségeket köteles viselni.

3.12. Megbízott a feladatellátás során köteles a Megbízó által kijelölt személy útján a folyamatos kapcsolattartásra és együttműködésre.

3.13. Megbízott feladatait a Megbízó által rendelkezésére bocsátott dokumentumok felhasználásával jogosult és köteles ellátni, azok megfelelőségét nem köteles vizsgálni. Megbízott a Megbízótól kapott okiratok és egyéb tájékoztatások tartalmát, illetve a kapott információkat valósnak fogadja el, azok valóságtartalmát nem köteles vizsgálni, azzal összefüggésben felelősség nem terheli.

3.14. Megbízott köteles lehetővé tenni, hogy tevékenységét a Megbízó bármikor közvetlenül is ellenőrizhesse.

3.15. Megbízott felelősségét és kötelezettségeit a Megbízó esetleges ellenőrzése nem csökkenti.

3.16. A Megbízott a feladat ellátásához szükséges időt, annak keretét, mértékét önállóan jogosult meghatározni.

3.17. Megbízott a feladatellátás során tevékenységéért a Polgári Törvénykönyv általános szabályai szerint felel.

3.18. A projekttel kapcsolatban Megbízott feladatát az alábbi tevékenységek határidőben történő elvégzése képezi:

- *Projektteljesítési menedzsment folyamatos támogatása, szakértői monitoring és a projektdokumentáció összeállításának szakértői felügyelete*
- *A Támogatási Szerződésben bekövetkező változások nyomon követése, változás bejelentések, támogatási szerződésmódosítások összeállítása*
- *Kifizetési kérelmek és a hozzá kapcsolódó elszámolások készítése és minőségbiztosítása*
- *Beszámolók készítésének szakértői támogatása*
- *Záró pénzügyi és szöveges beszámoló elkészítése*

4. A szerződés időtartama

4.1. Jelen szerződés a tárgybeli pályázat kapcsán hozott támogatói döntés, vagy ezzel egyenértékű dokumentum Megbízó általi kézhez vétele napján lép hatályba és akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul teljesítette a kötelezettségeit.

4.2. A szerződés időtartama a mindenkor hatályos Támogatási Szerződésben rögzített megvalósítás időszaka.

4.3. A megbízási szerződésben vállalt kötelezettségeinek Megbízott a projekt záróbeszámolójának a támogató általi elfogadásával tesz eleget.

4.4. Megbízott a projektmenedzsment szolgáltatást a projekt megvalósítási időtartamán keresztül nyújtja.

4.5. Amennyiben a projekt megvalósítása késedelmet szenved, akkor Megbízott köteles – külön díjazás nélkül – a projektmenedzsment szolgáltatást ellátni.

5. A megbízás teljesítésért járó ellenszolgáltatás – megbízási díj – meghatározása, megfizetésének feltételei

5.1. Megbízottat jelen szerződés 1. pontjában meghatározott projektmenedzsment szolgáltatás ellátásáért megbízási díj illeti meg az alábbiak szerint:

A teljes megbízási díj **1.450.000,- Ft + ÁFA, azaz Egymillió-négyszázötvenezer forint plusz ÁFA összeg.**

5.1.1. Megbízott jogosult a folyamatos projektmenedzsment szolgáltatásért járó díjáról 2 (kettő) darab részszámlát, valamint 1 (egy) darab végszámlát benyújtani az alábbiak szerint.

A Megbízott a Megbízó által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult benyújtani a **teljes megbízási díj 35 %-áról szóló első részszámláját 2026. augusztus 30.** napot követő 15 napon belül.

A Megbízott a Megbízó által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult benyújtani a **teljes megbízási díj 35 %-áról szóló második részszámláját 2027. február 28.** napot követő 15 napon belül.

A Megbízott a **teljes megbízási díj fennmaradó 30 %-áról szóló végszámlát** a Megbízó által a projekt fizikai befejezése napján kiállított teljesítési igazolás alapján, **8 napon belül** jogosult benyújtani.

5.2. Megbízó a projektmenedzsment szolgáltatásért járó díjat a megbízotti rész-, illetve végszámla kiállításától számított 15 napon belül egyenlíti ki a Megbízott bankszámlájára történő átutalással.

A számláknak tartalmaznia kell a támogatási projektszámra való hivatkozást.

A számlához csatolni kell Megbízó teljesítésigazolását.

Fizetési késedelem esetén a Megbízott a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti késedelmi kamatra jogosult.

6. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

6.1. Megbízott a támogatási szerződésben és a támogatásra vonatkozó jogszabályokban meghatározott határidőkben köteles az adott feladatot ellátni, ezen határidőben beálló késedelem esetén Megbízó választhat a szerződés meghiúsulása, illetve a késedelem jogkövetkezményei között.

Ha Megbízó a késedelem miatt meghiúsultnak minősíti a szerződést, úgy jogosult meghiúsulási kötbér érvényesítésére, melynek mértéke a meghiúsulás időpontjáig kifizetett nettó megbízási díj 5 %-a.

Amennyiben Megbízott által a projekt mérföldköveinek kijelölt teljesítési időpontok Megbízottnak felróható okból késedelmet szenvednek, úgy Megbízót a késedelem 20. napjától kezdődően és azt követően minden késedelemben töltött napon, naponta késedelmi kötbér illeti meg, melynek mértéke napi 1.000,- Ft, azaz Egyezer forint.

6.2. A kötbér érvényesítés elsődleges forrása a végszámla. Amennyiben a kötbér a végszámla terhére nem egyenlíthető ki, úgy azt Megbízott – Megbízó felszólításától számított – 10 banki napon belül történő átutalással köteles rendezni.

6.3. Megbízó a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

7. A szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása

7.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul és szerződésszerűen teljesítette a szerződés szerinti kötelezettségeit.

7.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

Ebben az esetben a Felek írásban, közösen aláírt okiratban rendelkeznek a megállapodás megszűnésével kapcsolatos elszámolásról, és a Feleknek a megszüntetésről rendelkező okiratban meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól.

7.3. A szerződést a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, 30 napos felmondási idővel, bármelyik Fél felmondhatja.

7.4. Felek megállapodnak abban, hogy ha a Megbízó a tárgybeli megbízását a teljesítés előtt felmondja – kivéve a Megbízott súlyos szerződésszegése miatti felmondást – a Megbízottat a felmondásig végzett munkavégzéssel

arányos megbízási díjon felül a hátralékos megbízási díj 20 %-a illeti meg bánatpénzként.

7.5. Amennyiben a Megbízott a szerződés szerinti bármely feladatának teljesítését elmulasztja, majd a Megbízó felszólítására sem teljesíti és mulasztását kimenteni nem tudja, Megbízó jogosult a Megbízotthoz intézett egyoldalú nyilatkozatával azonnali hatállyal felmondani a szerződést.

Amennyiben a Megbízó a megbízási díj megfizetésével 15 napot meghaladó késedelembe esik, úgy a Megbízott jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ezen esetben a Megbízottnak az addig már teljesített szolgáltatásáért a megbízási díj időarányosan jár.

7.6. A szerződéstől való elállásra és a szerződés felmondására a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései irányadók.

7.7. A szerződés bármely okból való megszűnésekor a Felek között elszámolási kötelezettség keletkezik, amely alapján a Megbízottat megilleti a megbízási díj arányos része, illetve a Megbízót az addigi teljesítés, valamint a Megbízott a Megbízó által átadott, a teljesítéshez szükséges dokumentumokat, előkészítő és egyéb anyagokat köteles kiadni.

7.8. A szerződés bármely feltételének módosítása kizárólag a Szerződő felek közös megegyezésével lehetséges. A módosítás csak írásban, a képviselők cégszerű aláírásával érvényes. A szóban vagy ráutaló magatartással létrejött módosítás érvénytelen.

8. Felek képvisellete, kapcsolattartás

8.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

8.2. Szerződő felek az alábbi személyeket nevezik meg, mint a teljesítés során kapcsolattartásra jogosultakat:

A Megbízó részéről kijelölt kapcsolattartó személy(ek):

Berze Melinda Tel: +36 (20) 280-8592, E-mail: berze.melinda@bakonycsernye.hu

A Megbízott által kapcsolattartással, valamint a feladat elvégzésével megbízott személy:

Turiné Menczel Andrea, ügyvezető Tel: +36 20 315 4402, E-mail: albensis.kft@fejer.hu

8.3. A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást. A szerződő fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

9. Egyéb rendelkezések

9.1. Megbízott nyilatkozza, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül, amellyel jelen szerződés Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése alapján megköthető.

9.2. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék, míg a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII.30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzést végezhet.

9.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítése során tudomásukra jutó valamennyi információt és adatot bizalmasan, üzleti titokként kezelik és azokat egyik fél sem jogosult harmadik személy tudomására hozni, valamint gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik és esetleges alvállalkozóik is ezen adatokat bizalmasan kezeljék. E rendelkezés nem érinti azon adatok körét, melyek jogszabály – így különösen a Kbt., az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló

2011. évi CXII. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – alapján nyilvános adatnak tekintendők.

9.4. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének eredményeként a Megbízott által előállított, létrehozott minden szellemi termékre, dokumentációra, írásos anyagra, tervre vonatkozó stb., korlátlan és kizárólagos rendelkezési jog (tulajdonjog) a Megbízót illeti.

9.5. Minden értesítés és egyéb közlés, amit a jelen szerződés alapján meg kell vagy meg lehet tenni, csak írásban érvényes és akkor tekinthető megtörténtnek, ha azt személyesen, ajánlott postai küldeményként, vagy telefax, illetve e-mail útján bizonyíthatóan kézbesítették és a Felek jelen Szerződésben megegyező címmel látták el.

9.6. Minden, a szerződés megkötése után felmerült vagy beállott, a szerződés teljesítését előre láthatóan hátrányosan befolyásoló körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást szóban - késedelem nélkül - tájékoztatni, majd ezt követően a szóbeli tájékoztatást írásban haladéktalanul megerősíteni.

9.7. A jelen szerződés nem, vagy nem teljes körűen szabályozott kérdései tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó szabályai az irányadók.

9.8. Megbízott, illetve a Megbízó a szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket elsősorban kölcsönös egyeztetés útján, békés úton rendezik. Jogvita esetére a Felek a pertárgy értékétől függően, kikötik Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

9.9. Jelen Szerződés egyes részeinek esetleges érvénytelensége vagy hatálytalansága nem érinti a Szerződés többi részének érvényességét, vagy hatályosságát. Az érvénytelen rendelkezéssel érintett kérdésekben a Felek feltehetően jelen Szerződés megkötésekor akarata szerint kell eljárni. Szerződő Felek kifejezett akarata az, hogy ilyen esetekben a szerződés egyéb rendelkezései érvényben maradjanak, és az érvénytelennek minősülő rendelkezés helyébe érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez az ügyleti akarat kinyilvánítása szempontjából szükséges vagy a tartalmilag hozzá a szerződéses céloknak leginkább megfelelő, legközelebb eső jogszabályi rendelkezés lép.

9.10. Megbízott nyilatkozza, hogy belföldön cégjegyzékbe jogerősen bejegyzett gazdasági társaság, amely nem áll csőd-, felszámolási, illetve végelszámolás hatálya alatt, vele szemben kényszersztörlési eljárás nincs folyamatban.

9.11. A Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés érvényes megkötésére az általuk képviselt önkormányzat, illetve társaság nevében jogosultak, illetőleg az aláírásnak belső szabályzataik alapján akadálya nincsen.

Jelen megállapodást a Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, **kettő** eredeti példányban jóváhagyólag aláírták. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy a megállapodás **egy-egy** példányát átvették, mely alapján járnak el.

Bakonycsernye, 2025. szeptember

Székesfehérvár, 2025. szeptember

.....
Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata
Megbízó
képv.: Turi Balázs
polgármester

.....
ALBENSIS Nonprofit Kft.
Megbízott
képv.: Turiné Menczel Andrea
ügyvezető

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS KÖZBESZERZÉS LEBONYOLÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött

egyrésről

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata (székhelye: 8056 Bakonycsernye, Rákóczi út 83., képviseli: Turi Balázs polgármester, adószáma: 15727237-2-07, bankszámlaszáma: 11736044-15362137-00000000, telefon: 06-22/413-001, fax: 06-22/592-031, e-mail: turi.balazs@bakonycsernye.hu), mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről az

ALBENSIS Fejér Vármegyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 07-09-026602, székhelye: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 7-9. fszt., adószáma: 25462166-2-07., KSH száma: 25462166-7022-572-07., bankszámlaszáma: 11736006-21032451, képviseli: Turiné Menczel Andrea ügyvezető, telefon: +36 20 315 4402, e-mail: albensis.kft@fejer.hu), mint **Megbízott**

(Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen, mint **Szerződő felek/Felek**)

között az alulírott napon és helyen, a következő feltételek szerint:

Előzmények:

Szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízó a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 5. § (1) bekezdés c.) pont cd.) alpontjában meghatározottak szerint a Kbt. alanyi hatálya alá tartozó szervezet (Ajánlatkérő), és mint ilyen, a Kbt. rendelkezései szerint közbeszerzési eljárás lefolytatására köteles.

Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízó a **TOP_Plus-1.2.1-21 konstrukciósámon**, „**Élhető települések**” címen meghirdetett pályázati felhívásra benyújtandó pályázata keretében építési beruházást kíván megvalósítani (a továbbiakban: Projekt).

Fentiekre való tekintettel Megbízó a tárgybeli projekt kapcsán lefolytatandó építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolítására Megbízottat kívánja felkérni.

Fentiek előrebocsátását követően Szerződő felek az alábbi tartalommal kötnek szerződést egymással:

1. A szerződés tárgya

1.1. Megbízó megbízza Megbízottat a fenti projektje kapcsán lefolytatandó építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolításával.

1.2. Jelen megbízás tárgya a Megbízó projektjével összefüggésben felmerülő közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása az alábbi eljárással kapcsolatban:

- Nemzeti értékhatárt elérő, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b.) pontja szerinti nyílt eljárás (építési beruházás)
- A közbeszerzési eljárás ellenőrzésének a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet szerinti, MIR SSO felületen történő ügyintézése.

1.3. Megbízott a jelen szerződésben rögzített és részletesen megjelölt feladatok ellátását elvállalja.

1.4. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megbízott által végzett tevékenységért a jelen szerződés szerinti díjat fizet.

2. A megbízás helye, időtartama, teljesítési határidő

2.1. A teljesítés helye: a Megbízó székhelye.

2.2. Jelen szerződés a tárgybeli pályázat kapcsán hozott támogatói döntés, vagy ezzel egyenértékű dokumentum Megbízó általi kézhez vétele napján lép hatályba és akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul teljesítette a kötelezettségeit.

Megbízott az 1.1. és 1.2. pontban meghatározott feladatait jelen megbízási szerződés hatályba lépésének napján kezdi meg és feladatait a Kbt.-ben, illetve a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben meghatározott határidők szerint teljesíti.

2.3. Megbízott tevékenysége a közbeszerzési eljárás befejezéséig – eredményes eljárás esetén a szerződéskötésig, eredménytelen eljárás esetén az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés kiküldéséig, illetve az előbbiekről szóló hirdetmény feladásáig tart, azonban ezt követően is ellátja a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben meghatározott ellenőrzés során felmerülő feladatokat.

3. Megbízási díj összege, számlázás

3.1. Megbízottat jelen szerződés 1. pontjában meghatározott közbeszerzési eljárás lefolytatásáért megbízási díj illeti meg az alábbiak szerint:

A teljes megbízási díj **700.000,- Ft + ÁFA, azaz Hétszázezer forint plusz ÁFA összeg.**

3.2. A Megbízott az elvégzett munkára vonatkozóan a közbeszerzési eljárás megindítását és lezárását követően tevékenység-kimutatást bocsát Megbízó rendelkezésére, amely részletesen tartalmazza a teljesítést.

3.3. A tevékenység-kimutatás véleményezésére a Megbízónak 5 nap áll rendelkezésére.

Az elfogadott teljesítésre vonatkozóan Megbízott 2 (kettő) alkalommal jogosult számlát kiállítani:

- 1. a közbeszerzési eljárást megindító felhívás megjelenése megtörténtekor a megbízási díj 50 %-a összegben (részszámla);
- 2. a közbeszerzési eljárás lezárását követően a megbízási díj 50 %-a összegben (végszámla).

Amennyiben a teljesítés igazolására rendelkezésre álló 5 nap eredménytelenül telik el és a Megbízott a teljesítésigazolást nem kapja kézhez, az a Megbízó részéről a teljesítés elfogadásának minősül.

3.4. Megbízó az eljáráshoz tartozó megbízási díj teljes összegét köteles megfizetni, amennyiben az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről szóló tájékoztató feladásra került.

3.5. Megbízott a fenti teljesítést követően jogosult a számla kibocsátására. Megbízottnak a Megbízó által igazolt számláját a Megbízó a számla kiállításától számított 15 napon belül átutalással egyenlíti ki.

3.6. A megbízási díj időarányos része abban az esetben is megilleti a Megbízottat, ha a Megbízó a szerződés időtartamának lejártá előtt felmondja jelen szerződést (kivéve az azonnali hatályú felmondás esetét), illetve a Megbízott a szerződés időtartamának lejártá előtt rendkívüli felmondással felmondja jelen szerződést. Jelen szerződés e pontjában meghatározott esetben a megbízási díj időarányos része a felmondó nyilatkozat másik fél általi kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül esedékes.

3.7. Fizetési késedelem esetén a Megbízót a jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamat fizetése terheli.

3.8. A megbízási díj nem tartalmazza a közbeszerzési eljárás során felmerülő közzétételi költségeket, melyek megfizetése Megbízót terheli.

4. A Szerződő felek feladatai, kötelezettségei, jogai és felelőssége

4.1. A Megbízott feladatai, kötelezettségei

4.1.1. Megbízott köteles a Megbízó utasításainak és érdekeinek figyelembe vételével, valamint a hatályos Kbt. és végrehajtási rendeleteinek rendelkezéseire tekintettel felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatokat ellátni a tárgybeli közbeszerzési eljárás során.

4.1.2. A felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása keretében Megbízott az alábbi feladatokat köteles ellátni:

- Segítségnyújtás a becsült érték meghatározásában;
- javaslattétel a közbeszerzés becsült értékének ismeretében a választott eljárás fajtájára;
- a Megbízó iránymutatásai alapján, a Megbízó szakértőinek bevonásával az eljárás előkészítése, a szükséges egyeztetések lefolytatása;
- a Megbízó igényeinek megfelelő ajánlati felhívás és dokumentáció összeállítása, azzal, hogy a dokumentáció műszaki és pénzügyi tartalmát teljes egészében Megbízó biztosítja;
- a Megbízó által elfogadott felhívás közzétételre való előkészítése, jogszerűségét igazoló ellenjegyzése, a Közbeszerzési Hatóságnak történő megküldése;
- a közbeszerzési eljárás dokumentációjának összeállítása, EKR-be való feltöltése;
- a Megbízó szakértőivel és vezetőivel történő egyeztetést követően a gazdasági szereplők kiegészítő tájékoztatásának megfogalmazása, azok közbeszerzés jogi felülvizsgálata és a tájékoztatás kiküldése;
- az ajánlatok felbontásáról az EKR által készített bontási jegyzőkönyv ellenjegyzése, megküldése Megbízó és az Ajánlattevők részére;
- a beérkezett ajánlatok teljes körű értékelése formai és tartalmi (pénzügyi, jogi és közbeszerzés tárgya szerinti szakmai/műszaki értékelés a Megbízó szakértőinek bevonásával) szempontból, tanácsadói szakvélemény és döntési javaslat készítése;
- a Megbízó szakértőivel és vezetőivel történő egyeztetést követően az ajánlatokkal kapcsolatos hiánypótlások megfogalmazása, azok közbeszerzés jogi felülvizsgálata és a hiánypótlási felhívások kiküldése, a beérkező hiánypótlások letöltése, azok tartalmi és formai felülvizsgálata;
- adott esetben tárgyalások lefolytatása, jegyzőkönyv készítése;
- tanácsadói szakvélemény, összegezés elkészítése;
- a Megbízó által elfogadott összegezés kiküldése;
- az eljárás eredményéről szóló tájékoztató elkészítése és közzététele;
- közreműködés a szerződéskötés előkészítésében;
- valamennyi, az eljárás előkészítése és lebonyolítása során szükséges jegyzőkönyv elkészítése, az eljárás teljes körű dokumentálása;
- a közbeszerzési eljárás ellenőrzésének a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet szerinti, MIR SSO felületen történő ügyintézése;
- külön megállapodás alapján Megbízott ellátja a Közbeszerzési Döntőbizottság előtti képviseletet, illetve javaslatot tesz külső szakértő vagy ügyvéd bevonására;
- a fizetendő hirdetményi és rendszerhasználati díjak pénzügyi teljesítéséről a Megbízó gondoskodik és azokat Megbízó köteles viselni.

4.1.3. Megbízott felelőssége nem terjed ki a közbeszerzési eljárás és annak 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet szerinti ellenőrzése során a dokumentumok pénzügyi, műszaki, ágazatszakmai tartalmára, illetve az azzal kapcsolatos adatok megfelelőségének a megítélésére.

4.1.4. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján Megbízott kizárólag a közbeszerzési szakértelmet biztosítja az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárásban, így az eljárásban a szakmai (beszerzés tárgya szerinti), a pénzügyi és a jogi képviselet és/vagy szakértelem biztosítására nem köteles és Megbízott a jelen Szerződés alapján nem lát el az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 2. § (1) bekezdése szerinti vagy más, az adott beszerzés tárgya szerinti, illetőleg pénzügyi szakmai tevékenységeket.

Felek ennek megfelelően – a félreértések elkerülése érdekében – kifejezetten rögzítik továbbá, hogy a szerződéstervezet/szerződéses rendelkezések, valamint más, nem a kifejezetten a közbeszerzési szaktanácsadói

szakértelem körébe tartozó szakmai-, illetőleg pénzügyi szakértelmet igénylő anyagok/dokumentumrészek fenti 4.1.2. pont szerinti, Megbízott által történő elkészítése vonatkozásában Megbízott felelősséget kizárólag a közbeszerzési jogszabályoknak megfelelés tekintetében vállal, azaz ezen dokumentum/dokumentumrész tervezetét az eljárás előkészítésének és lefolytatásának előmozdítása érdekében a Megbízó igénye esetén elkészíti, azonban Megbízó feladata és kizárólagos felelőssége ezen anyagok jogi, pénzügyi és a beszerzés tárgya szerinti szakmai szempontú kontrolljának biztosítása.

4.1.5. Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy nem képezi Megbízott feladatát és felelősségét a közbeszerzési műszaki leírás, költségvetés, valamint a szerződéstervezet ágazatszakai tartalmának elkészítése, továbbá az ajánlatok, hiánypótlások jogi, közbeszerzés tárgya szerinti, valamint pénzügyi szempont szerinti vizsgálata.

4.1.6. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Megbízott nem felel a Megbízó jelen Szerződésben rögzített beszerzési eljárása és az ezen kívüli egyéb beszerzései között esetlegesen fennálló, a Kbt. szerinti egybeszámításért, a jelen Szerződés keretében ezen körülmények vizsgálata nem képezi Megbízott feladatát.

4.1.7. Megbízott az általa elkészített dokumentum-tervezeteket, javaslatokat, állásfoglalásokat elektronikus üzenetben köteles megküldeni a Megbízó részére. Szerződő felek az 5. pontban megjelölt elektronikus levélcímeken keresztül teljesített minden kommunikációt teljes bizonyítóerejűnek tekintenek, amennyiben azt a másik fél igazoltan kézhez vette.

4.1.8. A Megbízó gondoskodik arról, hogy a Megbízott által megküldött javaslatok nyomán a dokumentumokat a bírálóbizottság tagjai, a bírálóbizottság elnöke, illetve a döntéshozó elé terjesszék és adott esetben ellássák aláírásaikkal, illetve köteles gondoskodni a dokumentumoknak a címzettek részére történő megküldéséről.

4.1.9. Megbízott a feladatellátás során köteles a Megbízó által kijelölt személy útján a folyamatos kapcsolattartásra és együttműködésre.

4.1.10. Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott megbízás tárgyának ellátásához megfelelő szakmai tapasztalattal és jogszabályi ismeretekkel rendelkezik.

4.1.11. Megbízott felelősséget vállal, hogy a jelen szerződésben meghatározott megbízás tárgyának ellátásának teljesítésben személyesen közreműködő munkavállalói, illetve megbízottai a jelen szerződésben meghatározott megbízás tárgyának ellátásához megfelelő szakmai tapasztalattal és jogszabályi ismeretekkel rendelkeznek, valamint a szerződésben meghatározott feladataik ellátása során az adott helyzetben általában elvárható szakmai gondossággal járnak el.

4.1.12. Szerződő Felek rögzítik azt a tényt, hogy a Megbízott rendelkezik mindazon tárgyi és személyi feltételekkel, melyek szükségesek a teljes körű közbeszerzési tevékenység ellátásához, eljárások lebonyolításához.

A Megbízott kijelenti, hogy a megbízási szerződés tárgyának teljesítésére a Közbeszerzési Hatóság által vezetett névjegyzékben szereplő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (név: **dr. Czink Henrietta**, elérhetősége: czink.albensis@fejer.hu, lajstrom száma: 00696) vesz igénybe. Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó káreseményenkénti 25.000.000,- Ft és éves 50.000.000,- Ft mértékű teljes körű felelősségbiztosítással rendelkezik, ezért felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó és a Megbízott az ezt meghaladó mértékben anyagi felelősségét kizárja.

Mindezek figyelembe vétele mellett Megbízott elismeri, hogy felelősséggel tartozik minden olyan veszteségért, kárért, amely kizárólag saját maga, vagy a teljesítési segédként bevont harmadik személynek a szerződés teljesítése során, szándékos megszegése, illetve megsértése miatt következik be. Nem tartozik viszont a Megbízott az érdekkörén kívüli okból eredő veszteségek, károk megtérítésével.

4.1.13. A Megbízott a TEÁOR'25 7499' 25 „M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység” tevékenység keretében látja el feladatát a Megbízó megbízása alapján.

4.1.14. Szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízott az eljárás során nem ajánlatkérőként jár el, ez a pozíció a Megbízó érdekkörében marad. A Megbízott az eljárásban, az ajánlatkérő nevében jár el.

4.1.15. Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a Megbízott döntéshozói jogkörrel a közbeszerzési eljárásban nem rendelkezik, ez a jog a Megbízót illeti meg, mint ajánlatkérőt.

4.1.16. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárul, vagy a közbeszerzési eljárás eljárást megindító (ajánlattételi) felhívás visszavonásra kerül, a Megbízottnak csak külön megállapodás alapján feladata a megismételt közbeszerzési eljárás lebonyolítása.

4.1.17. Megbízott feladatait a rendelkezésére bocsátott műszaki leírás, költségvetés, illetve más kapcsolódó dokumentumok felhasználásával jogosult és köteles ellátni, azok megfelelőségét nem köteles vizsgálni. Megbízott a Megbízótól kapott okiratok és egyéb tájékoztatások tartalmát, illetve a kapott információkat valószínű fogadja el, azok valóságtartalmát nem köteles vizsgálni, azzal összefüggésben felelősség nem terheli.

4.1.18. A Megbízót terhelő kötelezettségeket a Megbízott csak a Megbízó engedélyével vállalhat.

4.1.19. A közbeszerzési eljárás során valamennyi, Ajánlatkérői döntést igénylő kérdésben köteles a Megbízó előzetes jóváhagyását megkérni.

4.1.20. Megbízottat titoktartási kötelezettség terheli.

4.1.21. Megbízott a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy vele szemben a Kbt. 25. §-a szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn, továbbá nyilatkozik, hogy az eljárásban nem vesz részt ajánlattevőként vagy alvállalkozóként.

4.1.22. Megbízott a közbeszerzési eljárás jogszerűségéért és szakszerű lebonyolításáért felelősséget vállal.

4.1.23. Megbízott köteles lehetővé tenni, hogy tevékenységét a Megbízó bármikor közvetlenül is ellenőrizhesse.

4.1.24. Megbízott felelősségét és kötelezettségeit a Megbízó esetleges ellenőrzése nem csökkenti.

4.1.25. A Megbízott a feladat ellátásához szükséges időt, annak keretét, mértékét önállóan jogosult meghatározni.

4.1.26. Megbízottnak nem képezi feladatát sem a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött szerződés(ek) esetleges módosításával, sem azok teljesítésével összefüggő közzétételi kötelezettségek teljesítése.

4.2. A Megbízó feladatai, kötelezettségei

4.2.1. A Megbízó köteles a feladat elvégzéséhez szükséges minden információt, dokumentumot határidőben a Megbízott rendelkezésére bocsátani, különös tekintettel a közbeszerzési műszaki leírásra, árazatlan költségvetésre, kivitelezési szerződésre, az eljárás során alkalmazandó értékelési szempontokra, alkalmassági körülményekre.

Megbízó szavatol azért, hogy – a Megbízott teljesítéséhez – az általa a Megbízottnak átadott információk, adatok, tények, dokumentumok teljes körűek és a valóságnak megfelelnek. A feladat elvégzésének nem, vagy nem teljes körűen rendelkezésre bocsátott dokumentumokból eredő hiányosságaiért a Megbízott nem felel.

4.2.2. Megbízó köteles Megbízott teljesítését segíteni, és a Megbízott bármely megkeresésével kapcsolatban érdemben nyilatkozni. Megbízó köteles Megbízott részére a jelen szerződés teljesítése szempontjából releváns információkat, adatokat, tényeket megfelelő időben rendelkezésre bocsátani, mellyel összefüggésben Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízó jelen pont szerinti kötelezettségének megszegése eredményeként bekövetkező esetleges jogsértések esetén Megbízott felelőssége nem áll fenn.

4.2.3. Megbízó köteles Megbízott felhívására a vonatkozó hatósági hirdetményellenőrzési díjat a

Közbeszerzési Hatóság számlájára átutalni.

4.2.4. Megbízó köteles Megbízott részére a közbeszerzés tárgya szerinti, jogi és pénzügyi szakértelmet igénylő kérdésekben a Megbízott számára feladatainak ellátásához szükséges iránymutatást, tájékoztatást olyan időben megadni, hogy a Megbízott határidőben történő teljesítését ne akadályozza.

4.2.5. Megbízó köteles különösen az alábbi feladatok elvégzésére:

- Megbízó felelős a közbeszerzési eljárás becsült értékének helyes meghatározásáért, a közbeszerzési kötelezettség megállapításáért, valamint a rá vonatkozó egyéb hatályos jogszabályok betartásáért;
- közbeszerzési műszaki leírás, árszatlan költségvetés elkészítése;
- a közbeszerzés tárgya szerinti, pénzügyi szakértelmet igénylő kérdésekkel kapcsolatos kiegészítő tájékoztatás elkészítése;
- bírálóbizottság tagjainak kijelölése;
- döntéshozó kijelölése.

4.2.6. Megbízó köteles a Megbízott részére a 3. pontban meghatározott ellenszolgáltatást határidőben teljesíteni.

4.2.7. Adott esetben a Megbízó biztosítja Megbízott részére az építési engedélyt, engedélyezett terveket, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolításához és a megvalósításhoz szükséges példányú műszaki tervdokumentációt.

4.2.8. Megbízó a közbeszerzési eljárás során köteles a Megbízottal együttműködni, döntéseit az eljárási határidők figyelembevételével kellő időben meghozni, és írásban közölni a Megbízottal.

4.2.9. A Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok tekintetében a Megbízó a Megbízott közbeszerzési szakmai iránymutatása mellett önállóan, saját felelősségére köteles állást foglalni arról, hogy az egyes benyújtott ajánlatok kirívóan alacsonynak vagy magasnak értékelt ellenszolgáltatást, avagy a bírálati részszempontok szerinti valamelyik tartalmi elemük vonatkozásában lehetetlennek vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékű, illetőleg kirívóan aránytalannak értékelt kötelezettségvállalást tartalmaznak-e, és erre tekintettel szükséges-e az indokolás kérése, illetve az ajánlat esetleges érvénytelenné nyilvánítása.

Ugyancsak a Megbízott közbeszerzési szakmai iránymutatása mellett önállóan, saját felelősségére dönt a Megbízó arról, hogy a közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlat(ok)ban üzleti titokként megjelölt információk vagy szerzői jogilag védett műként megjelölt alkotások valóban üzleti titokként/szerzői jogilag védett műként kezelhetők-e, illetőleg ezekre vonatkozóan az adott gazdasági szereplő (részvételre jelentkező/ajánlattevő) megfelelő indokolást adott-e.

4.3. A Szerződő felek jogai

4.3.1. Megbízott jogai

A megbízás tartama alatt Megbízott a jogokat és kötelezettségeket a Megbízó javára szerzi és terhére vállalja.

Amennyiben a jogsértés nem a Megbízottnak róható fel, úgy mentesül a felelősség és annak esetleges jogkövetkezményei alól.

4.3.2. Megbízó jogai

A Megbízó jogosult a Megbízott részére utasításokat adni.

Ha célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott által történt figyelmeztetés után haladéktalanul köteles nyilatkozni, hogy utasítását fenntartja-e. Ha utasítását figyelmeztetés ellenére is fenntartja, akkor az ebből eredő károkat, költségeket köteles viselni.

4.4. A Szerződő felek felelőssége

4.4.1. A Megbízott felelőssége beáll abban az esetben, amennyiben szakszerűtlen közbeszerzési eljárása, illetve közbeszerzési tanácsa folytán, mely kétségtelenül csak a Megbízott gondatlanságára, illetve szándékosságára vezethető vissza, kár éri a Megbízót.

4.4.2. A Megbízott köteles a Megbízót a szakszerűtlen közbeszerzési jogi utasítása esetén erre figyelmeztetni, illetve – amennyiben erről hitelt érdemlően tudomást szerez – annak szakszerűtlen voltára figyelmét felhívni.

4.4.3. A Megbízó felelőssége teljes és azt a Megbízottra semmilyen formában nem háríthatja át, amennyiben a Megbízó a Megbízott ajánlása, tanácsa, felhívása ellenére cselekszik.

4.4.4. A Megbízott által nyújtott közbeszerzési szolgáltatás alapján a Megbízott anyagi felelősségének felső határa a Megbízott által mindenkor igénybe vett felelősségbiztosítás szerinti azon összeg, amelyet a biztosító az adott esetben téríteni vállal, de legfeljebb az adott közbeszerzési eljárásra (részajánlattétel biztosítása esetén az adott projekthez tartozó részre) ténylegesen kifizetett megbízási díj nettó összege.

4.4.5. A Szerződő felek kártérítési felelősségük körében a nettó megbízási díj összegénél magasabb összeget nem követelhetnek egymástól a jelen szerződéssel összefüggésben, mely követelést a nettó megbízási díjba történő beszámítással lehet csak érvényesíteni.

4.4.6. A Megbízott semmilyen módon nem felel az elmaradt haszonért és/vagy közvetett károkért. A Megbízott nem felel a kárért, amely akár a jogszabályok változása vagy a bíróság, hatóság Megbízottól eltérő jogértelmezése miatt következett be.

4.4.7. A Megbízó teljes körű felelősséget vállal a szerződés teljesítése céljából a Megbízott rendelkezésére bocsátott adatok valós tartalmaért. Ezen adatok körében a Megbízó kiemelten felelős az eljárást megindító (ajánlati/ajánlattételi) felhívás és a dokumentáció közbeszerzés tárgya szerinti/pénzügyi/jogi tartalmat érintő adatainak szakszerűségét illetően. A Megbízó ezek tartalmaért és formájáért kizárólagos felelősséget vállal.

5. Felek képvisellete, kapcsolattartás

5.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

5.2. Szerződő felek az alábbi személyeket nevezik meg, mint a teljesítés során kapcsolattartásra jogosultakat:

A Megbízó részéről kijelölt kapcsolattartó személyek:

Berze Melinda Tel: +36 (20) 280-8592, E-mail: berze.melinda@bakonycsernye.hu

A Megbízott által kapcsolattartással, valamint a feladat elvégzésével megbízott személy:

Turiné Menczel Andrea Tel: 20/315-4402, E-mail: albensis.kft@fejer.hu

dr. Czink Henrietta Tel: 20/217-3711, E-mail: czink.albensis@fejer.hu

5.3. A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást. A szerződő fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

6. A szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása

6.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul és szerződésszerűen teljesítette a szerződés szerinti kötelezettségeit.

6.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

Ebben az esetben a Felek írásban, közösen aláírt okiratban rendelkeznek a megállapodás megszűnésével kapcsolatos elszámolásról, és a Feleknek a megszüntetésről rendelkező okiratban meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól.

6.3. Amennyiben a Megbízott a szerződés szerinti bármely feladatának teljesítését elmulasztja, majd a Megbízó felszólítására sem teljesíti és mulasztását kimenteni nem tudja, Megbízó jogosult a Megbízotthoz intézett egyoldalú nyilatkozatával azonnali hatállyal felmondani a szerződést.

6.4. Amennyiben a Megbízó a megbízási díj megfizetésével 15 napot meghaladó késedelembe esik, úgy a Megbízott jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ezen esetben a Megbízottnak az addig már teljesített szolgáltatásáért a megbízási díj időarányosan jár.

6.5. A Megbízó és a Megbízott a szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése miatti felmondást kivéve – 30 napos felmondási idővel mondhatja fel.

6.6. A szerződés bármely feltételének módosítása kizárólag a Szerződő felek közös megegyezésével lehetséges. A módosítás csak írásban, a képviselők cégszerű aláírásával érvényes. A szóban vagy ráutaló magatartással létrejött módosítás érvénytelen.

7. Titoktartás

7.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítése során tudomásukra jutó valamennyi információt és adatot bizalmasan kezelnek és gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik és esetleges alvállalkozóik is ezen adatokat bizalmasan kezeljék. E rendelkezés nem érinti azon adatok körét, melyek jogszabály – így különösen a Kbt., az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – alapján nyilvános adatnak tekintendők.

7.2. Szerződő felek kölcsönösen kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggő, valamint a másik fél vonatkozásában tudomásukra jutott információkat üzleti titokként kezelik és azokat egyik fél sem jogosult harmadik személy tudomására hozni. Szerződő felek megállapodnak továbbá, hogy Megbízott a Megbízó által részére átadott információkat csak jelen szerződés keretei között használhatja fel, harmadik személy részére csak Megbízó engedélyével adhatja tovább.

7.3. Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik, minden körülmény között megőrzik, bizalmasan kezelik, függetlenül attól, hogy azokat az érintett fél üzleti titoknak minősíti vagy sem. A titoktartási kötelezettség nem vonatkozik a nyilvános forrásból származó információkra és a jogszabályban előírt, vagy jogerős és végrehajtható bírósági döntésen alapuló kötelezettségek teljesítésére.

7.4. Felek egyetértenek abban, hogy a jelen szerződésben foglalt megállapodások, valamint a Felek által egymáshoz eljuttatott adatok és dokumentumok a lehető legnagyobb mértékben bizalmasak, és annak is kell maradniuk.

7.5. Jelen pontban meghatározott kötelezettségek kiterjednek Szerződő felek tagjaira, vezető tisztségviselőire, illetve munkaviszonyban vagy egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban foglalkoztatott alkalmazottaira, mely személyek magatartásáért az érintett szerződő fél teljes körűen felel.

7.6. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék, míg a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII.30.) Korm. rendelet

szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzést végezhet.

7.7. Megbízott a közbeszerzési eljárás során az általa készített valamennyi dokumentum tekintetében szerzői jogát fenntartja. Ezen dokumentumokat Megbízó nem jogosult továbbadni, a jelen szerződés alapján lefolytatott konkrét közbeszerzési eljárástól eltérő célra felhasználni, a felhívás-, dokumentáció- és szerződésmintát harmadik személy részére kiadni.

7.8. Megbízó nem jogosult a jelen szerződés tárgyát képező közbeszerzési eljárásban Megbízott által rendelkezésre bocsátott dokumentumokat egyéb közbeszerzési eljárásában felhasználni, átdolgozni.

7.9. Megbízó jelen szerződés aláírásával hozzájárul, hogy Megbízott az elvégzett tevékenységét referenciaként felhasználja és Megbízó logóját, illetve címerét a referenciái között feltüntesse. Megbízó visszavonhatatlanul nyilatkozza, hogy a jelen szerződés tárgyát képező közbeszerzési eljárás lebonyolításáról kiállított teljesítésigazolással egyidejűleg kiadja Megbízott részére a közbeszerzés lebonyolításáról szóló igazolást.

8. Jogviták rendezése

8.1. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

8.2. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésből eredő valamennyi perben értékhatártól függően alávetik magukat a Székesfehérvári Járásbíróság, illetőleg a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

9. Egyéb rendelkezések

9.1. Megbízott akként nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül, amellyel jelen szerződés Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése alapján megköthető.

9.2. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy Megbízott jelen szerződés teljesítése során más személy közreműködését is igénybe vegye. Megbízott az igénybe vett személy tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el.

9.3. A megbízás teljesítése során alkalmazott módszerek és eljárások kizárólag a Megbízott tulajdonát képezik, azokra a Megbízó jelen szerződéssel sem tulajdonjogot, sem használati, hasznosítási, illetve egyéb jogot nem szerez, felhasználásukhoz, nyilvánosságra hozatalukhoz a Megbízott írásbeli beleegyezése szükséges azzal, hogy a jelen szerződés hatálya alá tartozó eljárásokban a Megbízott által közreadott iratmintákat a Megbízó más közbeszerzési eljárásaiban nem jogosult alkalmazni. A Megbízott kiköti, hogy a kiadandó anyagok tekintetében a javára fennálló kizárólagosságot a vonatkozó jogszabályok szerint érvényesítse.

9.4. A Megbízott által fenntartással adott szóbeli tanácsok vagy az írásbeli tanácsok tervezete nem tekinthető a Megbízott végleges álláspontjának. A végleges szakmai álláspontot kizárólag a végleges dokumentum tartalmazza.

9.5. A Megbízott a dokumentumok felhasználásával kapcsolatos károkért kizárólag akkor vállal felelősséget, ha a károk a dokumentumoknak a Megbízott által végleges formában átadott, változatlan vagy a Megbízottal egyeztetett változtatásokkal ellátott, továbbá az eredetileg meghatározott körülmények között történt felhasználásából erednek.

9.6. Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízott a közbeszerzési eljárás lezárultát követően az adott közbeszerzési eljárás valamennyi általa készített iratát eredeti példányban átadja Megbízó részére.

Megbízó tudomással bír arról, hogy a közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával és a szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett összes iratot a közbeszerzési eljárás lezárulásától, illetőleg a szerződés

teljesítésétől számított – legalább (jogszabály vagy szerződés eltérő rendelkezése hiányában) – öt évig meg kell őriznie.

A fentebb hivatkozott iratokat átadás-átvételi eljárás keretében Megbízott köteles átadni, Megbízó pedig átvenni. Az átvétel megtagadása esetén a Megbízott jogosult az iratokat – a Megbízó költségére – bírósági letétbe (Ptk. 6:53. §) vagy közjegyzői letétbe (Ptk. 6:56. §) helyezni.

Az átadás-átvételtől a Megbízott jegyzőkönyvet készít, amelyet Megbízó képviselője aláírásával hitelesít. Az iratok átadását és átvételét követően Szerződő felek jelen megállapodásból fakadóan egymással szemben semmilyen követelést nem támaszthatnak valamely irat vagy igazolás hiányával összefüggésben. Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy az iratok átadását és átvételét követően Megbízottat semmilyen felelősség nem terheli azon esetlegesen felmerülő károkért, amelyek az átadott iratok elvesztéséből, megsemmisüléséből adódnak.

9.7. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott – megbízói igény esetén – írásban tájékoztatja a Megbízót a közbeszerzés helyzetéről és annak lebonyolításával kapcsolatos tevékenységéről.

9.8. Felek megállapodnak abban, hogy ha a Megbízó jelen szerződés alapján indított közbeszerzési eljárásra szóló megbízását a teljesítés előtt felmondja – kivéve a Megbízott súlyos szerződésszegése miatti felmondást – a Megbízottat a felmondásig végzett munkavégzéssel arányos megbízási díjon felül a hátralékos megbízási díj 10 %-a illeti meg bánatpénzként.

9.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a hatályos magyar jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény megfelelő rendelkezései az irányadók.

9.10. Jelen Szerződés egyes részeinek esetleges érvénytelensége vagy hatálytalansága nem érinti a Szerződés többi részének érvényességét, vagy hatályosságát. Az érvénytelen rendelkezéssel érintett kérdésekben a Felek feltehető jelen Szerződés megkötésekor akaratuk szerint kell eljárni. Szerződő Felek kifejezett akaratuk az, hogy ilyen esetekben a szerződés egyéb rendelkezései érvényben maradjanak, és az érvénytelennek minősülő rendelkezés helyébe érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez az ügyleti akarat kinyilvánítása szempontjából szükséges vagy a tartalmilag hozzá a szerződéses céloknak leginkább megfelelő, legközelebb eső jogszabályi rendelkezés lép.

9.11. Megbízott nyilatkozza, hogy belföldön cégjegyzékbe jogerősen bejegyzett gazdasági társaság, amely nem áll csőd-, felszámolási, illetve végelszámolás hatálya alatt, vele szemben kényszertörlési eljárás nincs folyamatban.

A Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés érvényes megkötésére az általuk képviselt önkormányzat, illetve társaság nevében jogosultak, illetőleg az aláírásnak belső szabályzataik alapján akadálya nincsen.

Szerződő felek kijelentik, hogy jognyilatkozataik valóságtartalmáért teljes és korlátlan felelősséggel tartoznak.

9.12. Jelen megállapodást a Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, **kettő** eredeti példányban jóváhagyólag aláírták. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy a megállapodás **egy-egy** példányát átvették, mely alapján járnak el.

Bakonycsernye, 2025. szeptember

Székesfehérvár, 2025. szeptember

.....
Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata
Megbízó
képv.: Turi Balázs
polgármester

.....
ALBENSIS Nonprofit Kft.
Megbízott
képv.: Turiné Menczel Andrea
ügyvezető

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Grimm Viktor (cím: 8000-Székesfehérvár, Cserepes köz 4. X/64.)
mint a Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata (cím: 8056 Bakonycsernye, Rákóczi u. 83.)
ajánlatkérő által megindított szolgáltatás megrendelés eljárásba bevont szervezet képviselője
kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 4. pontja szerinti összeférhetetlenség velem szemben
nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata által TOP_Plusz-1.2.1-21
kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázat építési tevékenységéhez kapcsolódó tervezői
feladatok ellátása (konceptió elkészítése; valamennyi szakági engedélyezési terv elkészítése és
engedélyezési eljárás lefolytatása; valamennyi szakági kiviteli tervdokumentáció és tervező
által megjelölt normagyűjtemény szerinti tételazonosítóval ellátott tervezői költségvetés
elkészítése; tervezői művezetés alkalmanként) tárgyban lefolytatandó szolgáltatás megrendelés
eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Székesfehérvár, 2025.08.25.



.....
nyilatkozattevő aláírása

4. Összeférhetetlenség

- 4.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.
- 4.2¹. Nem eredményezi a verseny tisztaságának sérelmét és nem összeférhetetlen az olyan személy (szervezet) részvétele az eljárásban, akitől, illetve ameltől az ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény (pályázat) benyújtásához szükséges árajánlatot kapott, feltéve, hogy az ajánlatkérő az adott támogatásra irányuló igény (pályázat) benyújtásához kizárólag a felmérés érdekében szükséges adatokat közölve kért tájékoztatást, *illetve amely az ajánlatkérő által folytatott előzetes piaci konzultációban vett részt*, vagy az ajánlatkérő nem közölt vele az eljárás során az összes ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére rendelkezésre bocsátott adatok körét meghaladó információt.
- 4.3. Az ajánlatkérő, a megrendelő vagy ajánlati felhívást közzétevő nevében eljáró és az ajánlatkérő, a megrendelő vagy ajánlati felhívást közzétevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet – a jelen szabályzat 2/a. számú vagy 2/b. számú melléklete szerint – írásban köteles nyilatkozni arról, hogy vele szemben fennáll-e az összeférhetetlenség.

¹ Módosult 2020. 02. 10-én.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata (székhelye: 8056 Bakonycsernye, Rákóczi út 83., képviseli: Turi Balázs polgármester, adószáma: 15727237-2-07, bankszámlaszáma: 11736044-15362137-00000000, telefon: 06-22/413-001, fax: 06-22/592-031, e-mail: turi.balazs@bakonycsernye.hu), mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

ALBENSIS Fejér Vármegyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 07-09-026602, székhely: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 7-9. fszt., adószám: 25462166-2-07., KSH száma: 25462166-7022-572-07., bankszámlaszáma: 11736006-21032451-00000000, rövidített neve: ALBENSIS Nonprofit Kft., képviseli: Turiné Menczel Andrea ügyvezető), mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1. A szerződés tárgya

A Megrendelő pályázatot kíván benyújtani a **TOP_Plusz-1.2.1-21 „Élhető települések”** címen meghirdetett felhívás keretében, ezért megbízza a Vállalkozót ezen pályázathoz kapcsolódó **Projekt Előkészítő Tanulmány (PET) elkészítésével** (a továbbiakban: Feladat).

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával ezen Feladat ellátását elvállalja.

2. Megrendelő feladatai és kötelezettségei

2.1. Megrendelő a Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítése érdekében a Vállalkozó számára a szükséges adatokat és dokumentumokat a megfelelő határidőben átadja. A feladat elvégzésének nem, vagy nem teljeskörűen rendelkezésre bocsátott dokumentumokból eredő hiányosságaiért a Vállalkozó nem felel.

2.2. Megrendelő köteles Vállalkozó teljesítését segíteni, és a Vállalkozó bármely megkeresésére érdemben nyilatkozni. Megrendelő köteles Vállalkozó részére a jelen szerződés teljesítése szempontjából releváns információkat, adatokat, tényeket megfelelő időben rendelkezésre bocsátani, mellyel összefüggésben Felek rögzítik, hogy Megrendelő jelen pont szerinti kötelezettségének megszegése eredményeként bekövetkező esetleges jogsértések esetén Vállalkozó felelőssége nem áll fenn.

2.3. Megrendelő a pályázattal kapcsolatban tudomására jutó hivatalos közlésekről haladéktalanul értesíti Vállalkozót.

2.4. Megrendelő köteles a Vállalkozót minden esetben a Feladat teljes körű ellátásához szükséges információkkal ellátni.

2.5. Megrendelő köteles a Vállalkozót tájékoztatni - a Pályázati felhívás alapján - minden olyan kizáró okról, amely a pályázat eredményes befogadását/elbírálását/értékelését megakadályozhatja.

2.6. Amennyiben releváns, a Megrendelő a pályázatban szükséges önrészt biztosítja, valamint gondoskodik megfelelő biztosíték rendelkezésre állásáról a projekt teljes életútjára vonatkozóan.

2.7. Megrendelő köteles a Vállalkozó részére az 5. pontban meghatározott ellenszolgáltatást határidőben teljesíteni.

2.8. Megrendelő hozzájárulását adja, hogy sikeres pályázat esetén Vállalkozó a nevét és a pályázat kódját, célját referenciaként PR anyagaiban, weblapján feltüntesse.

3. Vállalkozó feladatai és kötelezettségei

3.1. Vállalkozó a Feladat teljesítéséhez szükséges, illetve az azzal járó tevékenységek végzését saját székhelyén, telephelyén és eszközein végzi.

3.2. Vállalkozó köteles a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt pályázati kiírásra határidőben a Projekt Előkészítő Tanulmányt elkészíteni.

3.3. Vállalkozó köteles munkáját a pályázati feltételek által meghatározott kritériumok maradéktalan teljesítése mellett végezni.

3.4. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a jelen szerződés hatálya alatt olyan személyi állománnyal rendelkezzen, amely biztosítja a szerződéses kötelezettségeinek folyamatos, igény szerinti ütemezésű és minőségű teljesítését.

3.5. Vállalkozó felelősséget vállal, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladat ellátásának teljesítésben személyesen közreműködő munkavállalói a jelen szerződésben meghatározott feladat ellátásához megfelelő szakmai tapasztalattal és jogszabályi ismeretekkel rendelkeznek, valamint a szerződésben meghatározott feladataik ellátása során az adott helyzetben általában elvárható szakmai gondossággal járnak el.

3.6. Vállalkozó köteles jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladatokat legjobb tudása szerint megfelelő határidőben, hiánytalanul elvégezni.

3.7. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításainak és érdekeinek figyelembe vételével ellátni feladatát.

3.8. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó részére utasításokat adni. Ha célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó által történt figyelmeztetés után haladéktalanul köteles nyilatkozni, hogy utasítását fenntartja-e. Ha utasítását figyelmeztetés ellenére is fenntartja, akkor az ebből eredő károkat, költségeket köteles viselni.

3.9. Vállalkozó a feladatellátás során köteles a Megrendelő által kijelölt személy útján a folyamatos kapcsolattartásra és együttműködésre.

3.10. Vállalkozó feladatait a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott dokumentumok felhasználásával jogosult és köteles ellátni, azok megfelelőségét nem köteles vizsgálni. Vállalkozó a Megrendelőtől kapott okiratok és egyéb tájékoztatások tartalmát, illetve a kapott információkat valósan fogadja el, azok valóságtartalmát nem köteles vizsgálni, azzal összefüggésben felelősség nem terheli.

3.11. Vállalkozó köteles lehetővé tenni, hogy tevékenységét a Megrendelő bármikor

közvetlenül is ellenőrizhesse. Vállalkozó felelősségét és kötelezettségeit a Megrendelő esetleges ellenőrzése nem csökkenti.

3.12. A Vállalkozó a feladat ellátásához szükséges időt, annak keretét, mértékét önállóan jogosult meghatározni.

3.13. Vállalkozó a feladatellátás során tevékenységéért a Polgári Törvénykönyv általános szabályai szerint felel.

3.14. A projekttel kapcsolatban az alábbi tevékenységek határidőben történő elvégzése:

- Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítése az előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően.

4. A szerződés időtartama

Jelen szerződés az aláírása napján lép hatályba és akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul teljesítette a kötelezettségeit.

A Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítésének és benyújtásának befejezési határideje **2025. október 1. napja**, amely a pályázati felhívás esetleges módosítása esetén változhat, illetve adott esetben a benyújtásra kerülő pályázat kapcsán érkező hiánypótlásban rögzített határidő.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

Hiánypótlás esetén Vállalkozó a hiánypótlási felhívásban megadott határidőn belül köteles az abban foglaltakat teljesíteni.

5. A vállalkozási díj meghatározása, megfizetésének feltételei

5.1. Felek a vállalkozási díjat **1.000.000,- Ft + ÁFA, azaz Egymillió forint plusz ÁFA** összegben állapítják meg.

5.1.1. A fenti vállalkozási díjból **500.000,- Ft + ÁFA, azaz Ötszázezer forint plusz ÁFA** összeg tekintetében a pályázat benyújtásáról szóló értesítőlevél (vagy ezzel egyenértékű dokumentum) kézhezvételét követően a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás alapján a Vállalkozó jogosult kiállítani és benyújtani számláját, melyet Megrendelő 15 napos határidővel fizet meg Vállalkozó felé.

5.1.2. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a vállalkozási díj fennmaradó összegét, vagyis **500.000,- Ft + ÁFA, azaz Ötszázezer forint plusz ÁFA** összeget **a támogatási szerződés hatálybalépésének napját követően** a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás szerint a Vállalkozó által kiállított számla alapján, 15 napos határidővel fizeti meg Megrendelő Vállalkozó felé.

5.2. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti késedelmi kamatra jogosult.

6. A szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása

6.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul és szerződésszerűen teljesítette a szerződés szerinti kötelezettségeit.

6.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

Ebben az esetben a Felek írásban, közösen aláírt okiratban rendelkeznek a megállapodás megszűnésével kapcsolatos elszámolásról, és a Feleknek a megszüntetésről rendelkező okiratban meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól.

6.3. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés szerinti bármely feladatának teljesítését elmulasztja, majd a Megrendelő felszólítására sem teljesíti és mulasztását kimenteni nem tudja, Megrendelő jogosult a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával azonnali hatállyal felmondani a szerződést.

Amennyiben a Megrendelő a vállalkozási díj megfizetésével 15 napot meghaladó késedelembe esik, úgy a Vállalkozó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ezen esetben a Vállalkozónak az addig már teljesített szolgáltatásáért a vállalkozási díj időarányosan jár.

A szerződéstől való elállásra és a szerződés felmondására a Polgári törvénykönyv vonatkozó rendelkezési irányadóak.

6.4. Felek megállapodnak abban, hogy ha a Megrendelő a tárgybeli pályázat megírására szóló megbízását a teljesítés előtt felmondja – kivéve a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatti felmondást – a Vállalkozót a felmondásig végzett munkavégzéssel arányos vállalkozási díjon felül a hátralékos vállalkozási díj 20 %-a illeti meg bánatpénzként.

6.5. A szerződés bármely okból való megszűnésekor a Felek között elszámolási kötelezettség keletkezik, amely alapján a Vállalkozót megilleti a vállalkozási díj arányos része, illetve a Megrendelőt az addigi teljesítés illeti meg, valamint a Vállalkozó a Megrendelő által átadott, a teljesítéshez szükséges dokumentumokat, előkészítő és egyéb anyagokat köteles kiadni.

6.6. A szerződés bármely feltételének módosítása kizárólag a Szerződő felek közös megegyezésével lehetséges. A módosítás csak írásban, a képviselők cégszerű aláírásával érvényes. A szóban vagy ráutaló magatartással létrejött módosítás érvénytelen.

7. Felek képviselete, kapcsolattartás

7.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

7.2. Szerződő felek az alábbi személyeket nevezik meg, mint a teljesítés során kapcsolattartásra jogosultakat:

A Megrendelő részéről kijelölt kapcsolattartó személyek:

Berze Melinda

Tel: +36 (20) 280-8592, E-mail: berze.melinda@bakonycsernye.hu

A Vállalkozó által kapcsolattartással, valamint a feladat elvégzésével Vállalkozónál megbízott személy:

Turiné Menczel Andrea

Tel: +36 (20) 315-4402, E-mail: albensis.kft@fejer.hu

7.3. A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást. A szerződő fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

8. Egyéb rendelkezések

8.1. Szerződő felek már jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy a tárgyi pályázat nyertessége esetén a projektmenedzsment tevékenység vonatkozásában további tárgyalásokat folytatnak.

8.2. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék, míg a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII.30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzést végezhet.

8.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítése során tudomásukra jutó valamennyi információt és adatot bizalmasan, üzleti titokként kezelik és azokat egyik fél sem jogosult harmadik személy tudomására hozni, valamint gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik és esetleges alvállalkozóik is ezen adatokat bizalmasan kezeljék. E rendelkezés nem érinti azon adatok körét, melyek jogszabály – így különösen a Kbt., az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – alapján nyilvános adatnak tekintendők.

8.4. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének eredményeként a Vállalkozó által előállított, létrehozott minden szellemi termékre, dokumentációra, írásos anyagra, tervre vonatkozó stb., korlátlan és kizárólagos rendelkezési jog (tulajdonjog) a Megrendelőt illeti.

8.5. Minden értesítés és egyéb közlés, amit a jelen szerződés alapján meg kell vagy meg lehet tenni, csak írásban érvényes és akkor tekinthető megtörténtnek, ha azt személyesen, ajánlott postai küldeményként, vagy telefax, illetve e-mail útján bizonyíthatóan kézbesítették és a Felek jelen Szerződésben megegyező címmel látták el.

8.6. Minden, a szerződés megkötése után felmerült vagy beállott, a szerződés teljesítését előre láthatóan hátrányosan befolyásoló körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást szóban - késedelem nélkül - tájékoztatni, majd ezt követően a szóbeli tájékoztatást írásban haladéktalanul megerősíteni.

8.7. A jelen szerződés nem, vagy nem teljes körűen szabályozott kérdései tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

8.8. Vállalkozó, illetve a Megrendelő a szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket elsősorban kölcsönös egyeztetés útján, békés úton rendezik. Jogvita esetére a Felek a pertárgy értékétől függően, kikötik Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

8.9. Jelen Szerződés egyes részeinek esetleges érvénytelensége vagy hatálytalansága nem érinti a Szerződés többi részének érvényességét, vagy hatályosságát. Az érvénytelen rendelkezéssel érintett kérdésekben a Felek feltehető jelen Szerződés megkötésekor akarata szerint kell eljárni. Szerződő Felek kifejezett akarata az, hogy ilyen esetekben a szerződés egyéb rendelkezései érvényben maradjanak, és az érvénytelennek minősülő rendelkezés helyébe érvényes rendelkezést

iktatnak be, amennyiben ez az ügyleti akarat kinyilvánítása szempontjából szükséges vagy a tartalmilag hozzá a szerződéses céloknak leginkább megfelelő, legközelebb eső jogszabályi rendelkezés lép.

8.10. Vállalkozó nyilatkozza, hogy belföldön cégjegyzékbe jogerősen bejegyzett gazdasági társaság, amely nem áll csőd-, felszámolási, illetve végelszámolás hatálya alatt, vele szemben kénysztörlési eljárás nincs folyamatban.

8.11. A Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés érvényes megkötésére az általuk képviselt önkormányzat, illetve társaság nevében jogosultak, illetőleg az aláírásnak belső szabályzataik alapján akadálya nincsen.

Jelen megállapodást a Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, négy eredeti példányban jóváhagyólag aláírták. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy a megállapodás kettő-kettő példányát átvették, mely alapján járnak el.

Bakonycsernye, 2025. szeptember

Székesfehérvár, 2025. szeptember

.....
Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata
Megrendelő
Képv.: Turi Balázs
polgármester

.....
ALBENSIS Nonprofit Kft.
Vállalkozó
Képv.: Turiné Menczel Andrea
ügyvezető

BAKONYCSERNYE NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

8056 Bakonycsernye, Rákóczi út 83.

☎: 22/413-001

e-mail: pm.bakonycsernye@morterseghu

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Kőszegi Eszter 8056 Bakonycsernye, Fenyő utca 1. EM/5 szám alatti lakos önkormányzati bérlakás ügye

Jogszábai háttér: Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzatának 17/2023. (VI.22.) számú rendelete az önkormányzati tulajdonú Fiatalok Garzonháza (Fecskeház) lakóegységeinek bérbeadásáról

Testületi ülés időpontja: 2025.08.27.

Előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal módja/formája: Nyílt ülés/ határozat

Előterjesztést készítette: Berze Melinda

Ellenőrizte: Fidrich Tamásné

Tisztelt Képviselő-testület!

2025. augusztus 25-én Kőszegi Eszter 8056 Bakonycsernye, Fenyő utca 1. EM/5 szám alatti lakos kérelmet nyújtottak be, mely szerint módosítani szeretné a lakáshasználati szerződést lakásbérleti szerződésre. A Képviselő-testület még június végén döntött úgy, hogy Kőszegi Eszter és párja Gábor Balázs Norbert a Fiatalok Garzonháza (Fecskeház) egyik lakás lakáshasználati jogának elnyerje. A lakás átadásra került a pár részére. Kőszegi Eszter tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy párjával azóta külön költöztek. Szeretne továbbra is a lakásban maradni, ezért kéri, hogy albérletesként hadd maradjon továbbra is.

HATÁROZAT TERVEZET I.

...../2025. () sz. Határozat

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Fiatalok Garzonházába (Fecskeház) Kőszegi Eszter 8056 Bakonycsernye, Fenyő utca 1. EM/5 szám alatti lakost az EM/5 lakásba lakásbérletnek jelöli ki 2025. szeptember 1-től.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

HATÁROZAT TERVEZET „II.

...../2025. () sz. Határozat

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Fiatalok Garzonházába (Fecskeház) Kőszegi Eszter 8056 Bakonycsernye, Fenyő utca 1. EM/5 szám alatti lakost nem jelöli ki lakásbérletnek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

RECEIVED 2025
STATE OF TEXAS
COUNTY OF BEXAR
2025 AUG 25
BCS/3013-5/2025
SAM MELLENET
CLERK OF COURT
B.H.

Részemről nagy örömmel és reményekkel vágtam neki az új életünknek, hiszen nagyon nehéz időszak állt a hátunk mögött Balázs betegsége miatt. Ennek ellenére sajnos, amíg nekem Bakonycsernye az újrakezdést és a lehetőséget jelentette, Balázs nem így gondolta. Elment és egyedül maradtam. Bár rövid ideje élek itt, mégis megszerettem itt lenni és ide köt a munkahelyem is. Kész vagyok egyedül folytatni! Célom, megtartani ezt a kis lakást és tisztelettel kérem Önöket, hogy tegyék ezt számomra lehetővé. Köszönöm szépen!

Bakonycsérnye, 2025. 08. 25.

LAKÁSBÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata (székhely: 8056 Bakonycsernye, Rákóczi u. 83.), mint tulajdonos, képviseli Turi Balázs polgármester (továbbiakban: tulajdonos),

másrészről:

név: Kőszegi Eszter

an. neve:

születési hely, idő:

mint bérlő (továbbiakban: bérlők) között az alábbi feltételek mellett:

1./ A szerződő felek megállapítják, hogy a Bakonycsernye, Fenyő u. 1. sz. (1765/19 hrsz) **EM/5.** ajtószám alatti egy szoba konyha, fürdő helyiségekből álló, **26,46 m²** alapterületű összkomfortos komfortfokozatú lakás kizárólagos tulajdonosa Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata.

2./ Az 1./ pontban körülírt garzonlakást a tulajdonos határozatlan időtartamra, **2025.09.01 -jétől** bérbe adja a bérlőnek, a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel, a bérlő pedig ezen feltételeket vállalva bérbe veszi. A tulajdonos hozzájárulását adja, hogy bérlő a lakásban állandó lakcímet létesítsen. A bérlő kijelenti, hogy a házirendet megismerte, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek vette. A bérlő kijelenti továbbá, hogy Bakonycsernye község Képviselőtestületének 1/2008. (I.15.) sz. rendeletében foglaltakat megismerte.

3./ A bérlő a lakás bérletéért lakbért köteles fizetni.

- a) A lakbér összege Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2012. (XI. 30.) sz. rendeletében meghatározottak szerint **306 Ft/m²**, azaz **8.097.- Ft**
- b) A bérlő a lakbért minden hó 5. napjáig egyösszegben a tulajdonosnak megfizeti.

A lakás közös költségét a szerződő felek az önkormányzat 17/2023. (VI. 22.) számú rendelete alapján az alábbiak szerint állapítják meg:

- a) A közös költség összege: 13.500 Ft/hó.
- b) A bérlő a lakás közös költségének és bérleti díjának havi összegét köteles minden hó 5. napjáig egyösszegben a tulajdonosnak megfizetni.
- c) A felek rögzítik, hogy a lakás közös költségének és bérleti díjának módosítását, azaz a következő naptári évre vonatkozó közös költség és bérleti díj megállapítását folyó naptári év december hó 30. napjáig a tulajdonos rendeletben állapítja meg.

4./ A tulajdonos a garzonházi lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas, tiszta állapotban adja a bérlők birtokába, amelyről a felek jegyzőkönyvet készítenek, ami ezen szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

5./ A bérlő a lakás után a rezsiköltséget az alábbiak szerint viseli: A lakás önálló villanyáram mérővel rendelkezik, így a szolgáltató vállalattal a szerződést közvetlenül a bérlő köti meg, a

mérőórákat a birtokba adási jegyzőkönyvben szereplő óraállással a nevére átíratja. Kábeltelevízió szolgáltatás igénybevétele esetén a szolgáltatási szerződést a bérlő az általa választott Szolgáltatóval megkötött szerződés alapján fizeti a szolgáltató felé.

A központi fűtés, víz, melegvíz, csatorna díját az önkormányzat felé tartozik megfizetni, valamint a közös költség összegét is, amely magában foglalja a közös helyiségek fűtését, világítását, hulladékszállítási díját, a közös helyiségek karbantartását.

6./ A bérlő a lakásba **egyedül** költözik. A bérlő a lakásba más személyt nem fogadhat be. A lakás albérletbe nem adható, fizetővendéglátásra nem hasznosítható, bérlőtársi jogviszony nem létesíthető, továbbá eltartási, életjáradéki, öröklési szerződés a lakásra nem köthető, valamint a tulajdonos hozzájárulása nélkül a lakáson átalakítás nem végezhető.

A bérleti szerződés fennállása alatt a bérlő köteles életvitelszerűen a lakásban lakni, a bérlő két hónapot meghaladó távollétét köteles a tulajdonos felé előzetesen írásban bejelenteni és a bejelentésben köteles megjelölni elérhetőségét és a kapcsolattartás módját.

7./ A bérleti jogviszony fennállása alatt a bérlő köteles gondoskodni a lakás bútorainak, ajtóinak, ablakainak, berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről.

A tulajdonos a rendeltetésszerű használatot évente egy alkalommal ellenőrzi, nem rendeltetésszerű használatra utaló bejelentés alapján bármikor ellenőrizheti.

8./ A bérlő köteles a garzonház közös használatú helyiségeivel kapcsolatos alábbi feladatok elvégzésére:

- a.) A folyosók és a lépcsőház takarítását, felmosását elvégezni minimum heti két alkalommal, de nedves, sáros időben szükség szerint hetente több alkalommal is.
- b.) Az ingatlanhoz tartozó járdák, kocsibehajtók, parkolók szükség szerinti takarítását, téli időszakban ideértve ezeknek a területeknek a hóeltakarítását és csúszásmentesítését is.

9./ A szerződést bármely fél egyoldalúan kizárólag írásban, 60 napos felmondási idővel mondhatja fel.

A bérlő tudomásul veszi, hogy ezen bérleti szerződés rendkívüli felmondással felmondható, ha a közös költség, és közműdíjak fizetési kötelezettségét írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti. A rendkívüli felmondást követően a bérlő köteles a lakást 15 napon belül kiüríteni és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadni.

10./ A bérlő a szerződés felbontásával cserelakásra nem tarthat igényt.

11./ A bérleti szerződés megszűnésekor a bérlő a lakást tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, mely magában foglalja a lakás falainak – amennyiben szükséges – festését, a lakásberendezések működőképes állapotban történő átadását, a szerződés megszűnésének napján köteles a tulajdonosnak visszaadni.

Amennyiben a bérlő a fentiekben jelzett kötelezettségét határidőre nem teljesíti, a tulajdonos a szükséges munkálatokat a bérlő költségére végezteti el.

12./ Ezen szerződésből eredő esetleges jogviták eldöntéséhez a Székesfehérvári Városi Bíróság kizárólagos illetékességében állapodnak meg a szerződő felek.

13./ Bérő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Fiatalok Garzonházában Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (VI.22.) sz. rendeletében meghatározott feltételeknek megfelelő pályázó érkezik, és nincs üres lakás, úgy a bérő lakásbérleti jogviszonya megszűnik, a lakást a tulajdonos értesítését követő 30 napon belül a 11. pontban meghatározottak szerint el kell hagynia.

14./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződő felek a Ptk., az 1993. évi LXXVIII. tv., valamint Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének 17/2023. (VI.22.) számú önkormányzati rendeletében foglaltakat tekintik magukra nézve kötelezőnek.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Bakonycsernye,

.....
polgármester
tulajdonos

.....
bérő

Előttünk, mint tanúk előtt:

BAKONYCSERNYE NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE
8056 Bakonycsernye, Rákóczi út 83.

☎: 22/413-001

e-mail: pm.bakonycsernye@morterseg.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tárgy: Semperger Marianna 8056 Bakonycsernye, Dózsa Gy. u. 14. szám alatti lakos önkormányzati bérlakás ügye

Jogszabályi háttér: Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzatának 17/2023. (VI.22.) számú rendelete az önkormányzati tulajdonú Fiatalok Garzonháza lakóegységeinek bérbeadásáról

Testületi ülés időpontja: 2025.08....

Előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal módja/formája: Nyílt ülés/ határozat

Előterjesztést készítette: Berze Melinda

Ellenőrizte: Fidrich Tamásné

Tisztelt Képviselő-testület!

2025. augusztus 8-án Semperger Marianna 8056 Bakonycsernye, Dózsa György utca 14. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be a Fiatalok Garzonháza egyik lakás bérleti jogának elnyeréséért. A Garzonházba nagykorú gyermekével, Kádi Krisztiánnal szeretne beköltözni. Kérelmező rendszeres jövedelemmel rendelkezik, de nagykorú gyermekéről nem nyújtott be semmit, az ő jövedelme nem ismert.

Jelenleg a FSZ/5-ös lakás üres.

Fecskepárok: 10 db lakás

Albérlők: 13 db lakás

HATÁROZAT TERVEZET I.

...../2025. () sz. Határozat

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Fiatalok Garzonházába Semperger Marianna 8056 Bakonycsernye, Dózsa György utca 14. szám alatti lakost határozatlan időre albérlőnek jelöli ki az FSZ/5. lakásba 2025. szeptember 1-től.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

HATÁROZAT TERVEZET II.

...../2025. () sz. Határozat

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Fiatalok Garzonházába Semperger Marianna 8056 Bakonycsernye, Dózsa György utca 14. szám alatti lakost nem jelöli ki lakáshasználónak.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



Tárgy: Újítsa meg földgáz szerződését!

Partnerszám: 1000090598

Tisztelt Partnerünk!

Tekintettel földgáz-vásárlási szerződésének közelgő fordulónapjára, kérjük, tekintse meg a következő időszakra szóló szerződéses ajánlatunkat.

Bizonyára Ön is tapasztalta, hogy az elmúlt évek inflációs környezete számos termék és szolgáltatás árának jelentős emelkedését eredményezte. Ezzel szemben az E.ON Energiamegoldások Kft. lehetőséget kínál a jelenleg érvényes Spread érték megtartására, amennyiben elfogadja új, 24 hónapra vonatkozó szerződéses ajánlatunkat.

Mit biztosít az ajánlatunk?

- A jelenlegi szerződésében alkalmazott Spread értéket az új szerződéses időtartam kezdetétől 24 hónapon keresztül garantáljuk.
- Ezen időszak alatt nem kell tartania inflációkövető áremeléstől sem.
- Utólagos fizetési lehetőséget biztosítunk.
- Ajánlatunk nem tartalmaz TOP (kötelező mennyiségi átvételi) kötelezettséget.

Tájékoztatjuk, hogy ha az új szerződéses ajánlatunkkal nem él, úgy a jelenlegi szerződése marad hatályban változatlan feltételekkel.

Felhívjuk figyelmét, hogy a mellékelt szerződés bizonyos pontokban eltérhet a korábban aláírt, jelenleg hatályban lévő szerződésétől. Javasoljuk, hogy az aláírás előtt alaposan tekintse át a dokumentumot és vegye fel velünk a kapcsolatot, ha bármilyen kérdése, egyedi igénye vagy tisztázandó részlet felmerülne.

A szerződés aláírásával Ön elismeri, hogy tisztában van az új szerződésének a korábbi szerződésében szereplő rendelkezésektől történő esetleges eltéréseivel, és ennek tudatában fogadta el és írta alá az új szerződést.

E.ON Energiamegoldások Kft.
1117 Budapest,
Hengermalom út 18.

www.eon.hu

**Az Ön szerződéses
kapcsolattartójának
elérhetőségei:**

Hotz Róbert



robert.hotz@eon.hu



06 80 262000



9002 Győr, Pf. 205.

Székhely:
1117 Budapest,
Hengermalom út 18.
Fővárosi
Törvényszék
Cégbírósága
Cg. 01-09-729313

E.ON Energiamegoldások Kft.

Az Ön e-mail címét és az Ön által megadott adatokat az E.ON Energiamegoldások Kft. ügyfélkapcsolati adatkezelés céljából kezeli azért, hogy a szerződés teljesítése érdekében információkat juttasson el Önhöz.

Az E.ON Csoport Adatvédelmi rendelkezéseiről bővebben a www.eon.hu/adatvedelem oldalon tájékozódhat.



Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

1. Szerződőfelek

1.1. Kereskedő adatai

E.ON Energiamegoldások Kft.

Székhely: 1117 Budapest, Hengermalom út 18. • **Levelezési cím:** 9002 Győr, Pf. 205 • **Cégjegyzékszám:** Cg. 01-09-729313 •

Adószám: 13322142-2-44 • **Bankszámlaszám:** Deutsche Bank AG Magyarországi Fióktelepe: HUF: 16300000-04011870-90306472

Honlapcím: www.eon.hu • **Telefonszám:** 1423

1.1.1. Kereskedőkapcsolattartójának elérhetősége

Szerződéses kapcsolattartó: Hotz Róbert

tel.szám: 06 80 262000

e-mail cím: robert.hotz@eon.hu

Számlázási kapcsolattartó: Takács Dóra

tel.szám: 06 80 262000

e-mail cím: dora.takacs@eon.hu

1.2. Felhasználó és Felhasználási hely(ek) adatai

1.2.1. Felhasználó adatai

A Felhasználó neve Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata

Székhely* 8056 Bakonycsernye Rákóczi út 83

Kapcsolattartó neve* _____

tel. száma* _____

e-mail cím* _____

TEÁOR _____

Adószáma 15727237-2-07

Cégjegyzékszám/nyilvántartási száma*:

Bankszámlaszáma*: _____

Bank neve*: _____

E-számla e-mail cím: kepesi.krisztina@bakonycsernye.hu

Eltérő fizető (cég) neve, címe:

Cégnév/Fizető neve: _____

Székhely: _____

Adószáma: _____

A Felhasználó, ill. Eltérő fizető esetén

az Eltérő fizető bankszámlaszáma*: _____

Bank neve*: _____

Jelen szerződés (Szerződés) létrejött a Kereskedő, másrészt a Felhasználó (együttesen: Felek) között, a megadott Felhasználási hely(ek)re vonatkozóan, alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1.2.2. A Felhasználási hely(ek) adatait a 7. számú melléklet tartalmazza.

* Kötelezően töltendő mezők.

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

2. Szerződés tárgya

Földgáz adásvétele és földgázszállítási, -tárolási, -elosztási szolgáltatások közvetítése a jelen Szerződésben és az Általános Szerződési Feltételekben meghatározottak szerint.

3. A Felhasználó által fizetendő díjtételek

3.1. A Kereskedő által értékesített földgáz ára a következő elemekből tevődik össze:

Rendszerhasználati díj (RHD) + Földgázdíj (PG) ahol a

3.1.1. Rendszerhasználati díj (RHD):

A rendszerhasználati díj: a mindenkor hatályos MEKH Rendszerhasználati díjakra vonatkozó határozataiban foglalt mindenkor érvényes díjakkal és a megadott fogyasztási adatokkal, kapacitással számolt díj, amely magában foglalja a szállítási, tárolási, elosztási, szagosítási díjat. A fizetendő RHD díjat és díjelemeket a 7. számú melléklet tartalmazza. Amennyiben a hatályos hatósági árszabás a díjak, vagy a számítás módja tekintetében módosul, úgy a 7. számú melléklet szerinti RHD díjakat a Kereskedő egyoldalúan jogosult a módosítás mértékének megfelelően, a módosítás hatályával egyidejűleg módosítani, és külön számlában vagy legkésőbb a Felhasználóval történő, a Szerződést lezáró elszámolás során – a teljes szerződéses időszak tekintetében – érvényesíteni.

A fizetendő alapidj az egységnyi alapidj és a telephelyen összesített mérő névleges teljesítmények szorzata. Az alapidjat a Felhasználó havonta, egyenlő részletekben köteles megfizetni.

A fizetendő forgalmi díj az egységnyi forgalmi díj és a ténylegesen átvett kWh-ban kifejezett gázmennyiség szorzata.

Amennyiben a rendszerhasználati díjak számításának alapját képező kapacitásadatok eltérnek a kereskedőváltás során az előző kereskedő által kiadott értékektől, és a Kereskedő további kapacitástermékek lekötésére kényszerül a Felhasználó kapacitásigényének kielégítése – és a pótdíjazás elkerülése – érdekében, úgy a Kereskedő jogosult a rendszerhasználati díjakat egyoldalúan módosítani úgy, hogy a díj az utólagos lekötésből adódó többletköltségeket tükrözze. Amennyiben Felhasználó jelen szerződés 7. sz. mellékletében foglalt elosztási kategóriájá eltér az elosztási szerződésben foglaltaktól, akkor Kereskedő jogosult a rendszerhasználati költségeket egyoldalúan módosítani és ennek díját érvényesíteni, valamint a Szerződést a valós adatoknak megfelelően egyoldalúan módosítani. Kereskedő a Szerződés jelen pont szerinti egyoldalú módosításáról tájékoztatást küld Felhasználó részére, a szerződés módosítás a Felhasználó általi aláírását nem igényli és ezen módosítás a Felhasználó felmondási jogát nem alapozza meg.

A Felhasználó által az Elosztónál kezdeményezett, mérőleszereléssel együtt járó szolgáltatás szüneteltetés esetén a szállítói és tárolói kapacitásdíjak továbbra is fizetendők, a Felhasználó által fizetendő rendszerhasználati díj tehát csak az elosztói rendszerhasználati díjakkal kerül csökkentésre. Az alapidj abban az esetben is fizetendő a szerződéses időszak végéig, ha a szolgáltatás bármely okból, így különösen a Felhasználó kikapcsolása miatt, szünetel.

3.1.2. Földgázdíj

A földgázmennyiség elszámolása az alábbi képlettel történik:

$PG [EUR/MWh] = VTPDA + Spread$

ahol VTP Day-ahead:

VTP DA: Az ICIS Heren kiadvány „European Spot Gas Markets” részében EUR/MWh-ban jegyzett, az elszámolási időszak munkanapjaira vonatkozóan az Austrian VTP Day-ahead “Ask”, munkaszüneti napjaira vonatkozóan az Austrian VTP Weekend “Ask” jegyzések adott napi mennyiséggel súlyozott átlaga az Austrian VTP kereskedelmi ponton, három tizedesre kerekítve. Munkaszüneti nap alatt a Londonban munkaszüneti napnak tekintett napok értendők.

Napi mennyiség: Elosztói Engedélyes által leolvasott, az újrafelosztás során megküldött végleges, havi allokációban szereplő napi kWh alapú hőmennyiség.

Spread= 26,687 EUR/MWh, mely tartalmazza a Gas Connect Austria VTP exit kapacitásdíjat és forgalmi díjat. Amennyiben a Gas Connect Austria VTP exit kapacitásdíj és/vagy forgalmi díj változik vagy az osztrák E-Control Tariffrendeletben új rendszerhasználati díjat vezetnek be, a Kereskedő egyoldalúan jogosult a módosítás mértékének megfelelően, módosítás hatályával egyidejűleg továbbhárítani és külön számlában vagy legkésőbb a Felhasználóval történő, a Szerződést lezáró elszámolás során érvényesíteni.

Amennyiben az árszámításhoz szükséges említett publikáció megszűnik, vagy oly módon megváltozik, hogy nem lehet követni a hozzátartozó áruk piaci értékének változását (amint ezt a Felek eredetileg elfogadták), akkor annak helyébe az a nyilvánosságra hozott és a Kereskedő által meghatározott publikáció lép, amely az előfeltételek vonatkozásában leginkább megfelel a korábbiaknak.

A gázdíj kalkuláció valamennyi részeredményét 3 tizedesre kell kerekíteni. Kerekítéskor minden esetben a kerekítendő számjegyet követő számsor elhagyásra kerül, amennyiben a következő számjegy értéke 0 és 4 közötti, amennyiben a kerekítendő számjegy utáni számjegy értéke 5 és 9 közé esik, egy egység hozzáadódik a kerekítendő számjegyzhez.

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés

Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

3.1.3. Ha az értékesített árura (földgáz) vagy valamelyik kapcsolódó szolgáltatásra a jövőben jövedéki adót, koncessziós vagy egyéb közjogi illetéket, egyéb adót vetnek ki, a földgáz ára annak megfelelően emelkedik. Ebbe a körbe tartozik különösen, de nem kizárólagosan az üvegházhatást okozó gázok kibocsátási egységei Unión belüli kereskedelmi rendszerének létrehozásáról szóló 2003/87/EK irányelv, valamint az üvegházhatású gázok uniós kibocsátáskereskedelmi rendszeréhez piaci stabilizációs tartalék létrehozásáról és működtetéséről szóló (EU) 2015/1814 határozat módosításáról szóló **2023/959 (EU) irányelv (ún. EU ETS II.)** hatályba lépésével összefüggésben bevezetésre kerülő bármely fizetési kötelezettség, amelyből adódó többletköltségeit a Kereskedő jogosult egyoldalúan a felhasználóra továbbhárítani. Ez azoknak a további terheknek a vonatkozásában is érvényes, amely a Kereskedő számára a földgáz beszerzésével vagy értékesítésével kapcsolatban állami intézkedések alapján keletkeznek. Átváltási árfolyam: Amennyiben a számlázás pénzneme eltér a gázdíj ár, vagy jogszabályon alapuló (pl.: RHD díjtételek, jövedéki adó, MSZKSZ díj) kötelezettség pénznemétől, akkor az átváltási árfolyam a számla kiállításának napján érvényes MNB hivatalos EUR/HUF árfolyam. A fizetés pénzneme megegyezik a számlázás pénznemével.

3.1.4. A jelen Szerződésben meghatározott földgázdíj és rendszerhasználati díj nem tartalmazza az ÁFA-t, a jövedéki adót, MSZKSZ díjat és bármely egyéb, a jövőben esetlegesen felmerülő további adót, díjat, járulékot, költséget. Ugyanakkor a földgázdíj tartalmazza azt a ráfordítást, amely a Kereskedőnél az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény és kapcsolódó jogszabályok, szabályzatok, közigazgatási határozatok alapján elérendő éves energiamegtakarítási kötelezettség miatt felmerül.

3.2. A Kereskedő a 3.1.2. pontban feltüntetett Spread érték változatlanóságát a 7.1. pontban feltüntetett szolgáltatásnyújtás kezdetétől 2027.09.30-ig garantálja, azaz a Kereskedő, ezen időtartam alatt nem él a 7.5. és 7.6. pontban rögzített jogával.

4. Szerződött fogyasztás és fizetési feltételek, számlázás

4.1. A Felhasználó megbízása alapján a Kereskedő az elosztóhálózat-használati szerződést a jelen földgáz kereskedelmi szerződéssel összevontan kezeli, így a rendszerhasználati díjakat, valamint a rendszerüzemeltetők által a Kereskedőre a Felhasználó magatartása miatt kiterhelt pótdíjakat a Felhasználó a Kereskedőnek köteles megfizetni, aki azokkal a földgázelosztó felé elszámol.

4.2. A Felek rögzítik, hogy a Felhasználási hely(ek)re szállítandó földgáz mennyiség (Szerződött Mennyiség) a 7. számú mellékletben megadott gázmennyiség.

4.3. A Felek rögzítik, hogy az elszámolás alapja az Elosztói Engedélyes által a hiteles gázmérőn mért és leolvasott gázmennyiség.

4.4. Elszámolási időegység: távméréssel rendelkező felhasználási hely esetén gázhónap, távméréssel nem rendelkező felhasználási hely esetén évente, az elosztói leolvasását követően

4.5. Az Éves Szerződött Mennyiség havi %-os bontása:

a. ☐ A Kereskedő minden hónapban azonos mennyiségről részszámlát állít ki:

b. ☐ A Kereskedő a részszámlákat az alábbi jelleggörbe alapján állítja ki: Január 20%; Február 14%; Március 11%; Április 8%; Május 2%; Június 2%; Július 1%; Augusztus 1%; Szeptember 3%; Október 7%; November 11%; December 20%

Amennyiben a Felhasználó a jelen pontban a részszámlák mennyiségi megosztásáról nem rendelkezik, a Kereskedő az Éves Szerződött Mennyiséget a b) pontban megadott fogyasztási jelleggörbe alapján osztja meg. A Felhasználó jogosult a fenti jelleggörbét évente egy alkalommal, az elszámoló számla kézhezvételét követően (az első részszámla elkészültéig) módosítani, melyet telefonon, elektronikus vagy postai úton bejelentett igénye esetén a Kereskedő érvényesít.

4.6. A Kereskedő a Szerződött Mennyiséget az Elosztói Engedélyes első mérőleolvasása után első alkalommal legkorábban a szerződéskötéstől számított 90. napon, majd minden további mérőleolvasáskor jogosult felülvizsgálni és az Elosztói Engedélyes által mért adatok alapján módosítani.

4.7. A földgáz fűtőértéke

A Felek a felhasználási helyre szerződött fűtőértéknek a kapacitáslekötés tekintetében a földgázszállító rendszer átadás-átvételi pontjainak földgáz minőségi elszámolási rendjében meghatározott (www.fgsz.hu) fűtőértéket tekintik.

5. Fizetés

5.1. A Felhasználó fizetési módja: átutalás

A Kereskedő a jelen Szerződés alapján általa kiállított számlákat a rögzített határidők szerint elektronikus formában biztosítja a Felhasználó részére. Kereskedő a számlát a Felhasználó fent megadott e-számla e-mail címére küldi meg. Amennyiben a Felhasználó a Szerződésben meghatározott határidő szerint az elektronikus számlát nem kapja meg, azt haladéktalanul jeleznie kell a Kereskedő részére. Az e-számla e-mailben megküldött formájában hiteles, elektronikus aláírással és időbélyeggel rendelkezik. Felhasználó az e-számla e-mail cím változását írásban jelzi a Kereskedő felé. Felhasználó – és amennyiben van Eltérő fizető, úgy az Eltérő fizető is – tudomásul veszi és elfogadja, hogy Kereskedő az e-számla e-mail címre megküldéssel a számla rendelkezésre bocsátási kötelezettségének eleget tesz.

A fizetés határideje: a számlán feltüntetett időpont.

5.2. Fizetési határidő a Felhasználó kockázati besorolása szerinti, amelyet az ÁSZF 5.6. pontja tartalmaz.

A Felhasználó kockázati besorolása a jelen szerződés megkötésekor: A

5.3. A számlák esedékessége

A Felhasználó a számlák összegét a számlán szereplő bankszámlára történő utalással, a számlán megjelölt fizetési határidőig egyenlíti ki HUF-ban.

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés

Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

5.4. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy köteles a késedelembe esés napjától a tényleges fizetés napjáig minden késedelmes napra vonatkozóan, a mindenkor Ptk. szerinti mértékű késedelmi kamatot fizetni. A Felhasználó fizetési késedelmének és súlyos szerződésszegésének minősül, ha a szerződésben vagy a Kereskedő Üzletszabályzatában rögzített díjak, pótdíjak, illetve a kötbér, vagy egyéb, szerződésben meghatározott, a Kereskedőnek járó összegek szerződés szerinti kifizetésével kapcsolatos kötelezettségét késedelmesen, írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti. A szerződésszegés következménye kikapcsolás a Felhasználó fizetési késedelve esetén az ÁSZF-ben foglaltak szerint.

6. Korlátozási besorolás

A Felhasználó, felhasználási hely (POD) földgázteljesítményének korlátozási besorolása a 2. számú mellékletben kerül részletezésre. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy köteles az önkorlátozásra, ugyanakkor a korlátozásba az Elosztói Engedélyes a korlátozás során beavatkozhat a saját üzletszabályzatában foglaltak szerint. A Kereskedő az Elosztói Engedéllyel együttműködve meghatározza a felhasználási hely korlátozási kategóriáját. Amennyiben a felhasználási hely (POD) korlátozási kivételre jogosult, úgy Felhasználó köteles a Kereskedő részére a kivételt igazoló dokumentumot a jelen Szerződés mellékleteként átadni. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy az esetleges kivételi kategória megadásának és/vagy igazolásának elmulasztása esetén a Felhasználási hely(ek) a korlátozás alóli kivételre nem jogosult(ak). A 399/2023. (VIII.24.) Korm. rendelet alapján a korlátozással kapcsolatos részletes tudnivalók a szerződés 2. számú mellékletében találhatók.

7. A szerződés létrejötte, időtartama, megszüntetése

7.1. Szerződéses időszak: 2025.10.01-2027.09.30

7.2. Jelen Szerződés, ideértve annak mellékleteit, valamint a Kereskedő Földgáz-kereskedelmi Üzletszabályzatát, a jelen Szerződéses Ajánlat Felhasználó által aláírt példányának a Kereskedő által történő kézhezvételének napján lép hatályba, mely nem lehet későbbi, mint Ajánlat érvényességi dátuma. A Felhasználó kijelenti, hogy a Szerződés szerinti szolgáltatás megkezdésének a Kereskedő Üzletszabályzatában és annak részeként az általános szerződési feltételekben ("ÁSZF") rögzített előfeltételei teljesültek.

7.3. Jelen szerződés határozott időtartamú, ezért rendes felmondással nem szüntethető meg. Amennyiben a Felek bármelyike a jelen Szerződés lejártát megelőző 60. napig nem jelzi írásban a másik Fél részére, hogy nem kívánja meghosszabbítani a jelen Szerződés hatályát, úgy a jelen Szerződés hatálya a Szerződés fordulónapján 1 (egy) éves határozott idővel megegyező időszakkal automatikusan meghosszabbodik. Ennek megfelelően a Szerződés hatálya a fenti jognyilatkozat- és a szerződés megszüntetését eredményező más jognyilatkozat hiányában a Szerződés fordulónapján időszakról időszakra folyamatosan meghosszabbodik. Az írásbeli jelzésnek legkésőbb a Szerződés hatályának lejártát (meghosszabbodás esetén a fordulónapját) megelőző 60. napon kell megérkeznie a másik Félhez. Felhasználó fenti nyilatkozata hatályosulásának feltétele a Felhasználó valamennyi lejárt fizetési kötelezettségének teljesítése. Meghosszabbodás esetén a meghosszabbodott időszakra a Felek a jelen Szerződés 7. számú mellékletében rögzített mennyiséget tekintik irányadónak a Szerződött Mennyiség vonatkozásában, figyelembe véve a 4. pont szerinti esetleges módosítást. (Szerződés fordulónapja: a Szerződés fenti lejárat napja, illetve meghosszabbodás esetén a meghosszabbodással érintett időszak utolsó naptári napja, majd az azt követő meghosszabbodással érintett időszak utolsó naptári napja stb.)

A szerződés megszűnésére egyebekben az ÜSZ 7.11. pontja irányadó.

7.4. A Felek rögzítik, hogy a földgáz ellátás ára (értve ezalatt az alapdíjat és a gázdíjat egyaránt) kevert ár, amely hatóságilag szabályozott díjtételeket is magában foglal. Ennek megfelelően a földgáz ellátás árát a Kereskedő egyoldalúan jogosult módosítani az azt befolyásoló bármely jogszabály, ellátási szabályzat, hatósági vagy bírósági határozat kötelező érvényű módosítása, kiemelten a rendszerhasználati díj mértékének vagy struktúrájának változása miatt, ezen változás mértékével, a változás hatályba lépésének időpontjával, akár visszamenőlegesen is és külön számlában vagy legkésőbb a Felhasználóval történő, a Szerződést lezáró elszámolás során érvényesíteni. Az ármódosítást megalapozza az is, ha a hatósági árat tartalmazó jogszabály, szabályzat, határozat nem módosul, azonban a Felhasználó a szerződés aláírásakor rá irányadó tarifa-besorolástól eltérő tarifa-besorolásba kerül. Az itt felsorolt okokból bekövetkező ármódosítás a szerződés Felhasználó általi felmondását nem alapozza meg. A Kereskedő a módosításról a lehető leghamarabb tájékoztatja a Felhasználót.

7.5. Kereskedő a Szerződésben rögzített Földgázdíj árképletes egységára egyoldalú módosítására jogosult azzal, hogy arról Felhasználót a hatályba lépés előtt 45 nappal tájékoztatni köteles.

A Szerződést a Felhasználó rendes felmondással 30 napos felmondási idő betartásával megszüntetheti, ha a Kereskedő a Földgázdíj árképletes egységárat a Felhasználó hátrányára módosítja vagy az egységár meghatározási módjának a megváltoztatását kezdeményezi, különös tekintettel a képletes ár és a fix egységár ármeghatározási mód közötti váltásra (tarifaváltás). Felhasználó a Szerződés rendes felmondásának jogával ebben az esetben a módosításról/tarifaváltásról való tudomásszerzéstől számított 15 napon belül írásban élhet. A felmondási idő a felmondás Kereskedő részére történő beérkezésétől indul. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Szerződés Felhasználó általi felmondását nem alapozza meg, amennyiben a Földgáz árképletes egységár módosítására az árképletet befolyásoló bármely – jelen Szerződés aláírásakor akár már ismert vagy még nem ismert – jogszabály, ellátási szabályzat, hatósági vagy bírósági határozat új rendelkezése vagy meglévő rendelkezés hatályba lépése, kötelező érvényű módosítása, továbbá az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerből fakadó többletköltségek miatt kerül sor.

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés

Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

- 7.6.** A Szerződés 7.3 pont szerinti automatikus meghosszabbodása esetén, a Szerződés kezdő időpontját követő egy naptári év elteltét követően a Kereskedő jogosult a 3.1.2 pontban rögzített Spread értékét a fordulónaptól éves gyakorisággal módosítani az aktuális Spread érték és a fordulónapon a KSH hivatalos honlapján (www.ksh.hu) (vagy az annak a helyébe lépő oldalon) közzétett legutolsó, az előző év azonos hónapjához viszonyított fogyasztóiár-index szorzatával, minden további jognyilatkozat vagy értesítés nélkül (automatikus ármeghatározás). Automatikus ármeghatározás esetén áremelésre hivatkozással Felhasználó a Szerződés rendes felmondására nem jogosult.
- 7.7.** A Szerződés 7.3 pont szerinti automatikus meghosszabbodása esetén a Kereskedő jogosult a fordulónaptól a rendszerhasználati díjakat a Felhasználó tényleges felhasználása alapján újra kalkulálni és a módosított díjat érvényesíteni. Ez esetben Felhasználó jogosult a Szerződést rendes felmondással 30 napos felmondási idő betartásával megszüntetni.
- 7.8.** Jelen szerződés szerinti szolgáltatás megkezdésének – az ÁSZF 1. pontjában meghatározottakon túl – feltétele, hogy a 7. számú mellékletben megnevezett Felhasználási hely(ek)en a földgázellátás technikai feltételei biztosítottak legyenek.
- 7.9.** Jelen szerződés Felhasználó általi megszüntetésére mindaddig nem kerülhet sor, amíg a Felhasználónak a Kereskedővel szemben számlatartozása áll fenn. A Felek megállapodnak, hogy abban az esetben, ha a Felhasználótól eltérő Fizető is alanya a szerződésnek, úgy a Felhasználónak és a Fizetőnek a felelőssége egyetemleges a szerződésből eredő valamennyi fizetési kötelezettség (számlák, díjak, kamatok és egyéb fizetési kötelezettségek) teljesítése tekintetében.
- 8. Vegyes rendelkezések**
- 8.1.** Amennyiben olyan okból, amiért a Felhasználó felelős (így különösen, de nem kizárólag, ha a Felhasználó a szállítás időtartamára másik, hatályos teljes vagy részleges ellátás alapú földgáz vásárlási szerződéssel rendelkezik, vagy másik szerződésből eredő nem teljesített szerződéses feltételek miatt), a kereskedőváltás/Felhasználó általi vételezés – több felhasználási hely esetén akár részlegesen – késedelmet szenved, vagy nem történik meg a Szolgáltatás Kezdő Időpontjában, úgy a Felhasználó köteles a Kereskedő részére bánatpénzt fizetni.
A bánatpénz összege megegyezik a Felhasználó által a szerződéses időszak alatt át nem vett földgáz mennyiség 30 %-ának és a szerződéses ár szorzatával, de legalább 100.000 Ft. Amennyiben a szerződéses ár képletes formában került meghatározásra, úgy a tervezett vételezés első napján érvényes, szerződés vonatkozó pontja szerinti tőzsdei elszámolóár az irányadó a bánatpénz kiszámítása során. Az át nem vett földgáz mennyiség az alábbi mennyiségek közül a magasabb:
- a szerződött mennyiség megszűnést követő időszakra eső időarányos része;
 - a szerződött mennyiségből fel nem használt mennyiség.
- A Felhasználó a teljes szerződéses időszakra vonatkozó fix rendszerhasználati díjat is köteles megfizetni a bánatpénzen felül.
- 8.2.** Amennyiben a Felhasználó a szerződést a határozott időtartam lejárta előtt felmondási ok nélkül meg kívánja szüntetni, írásban kezdeményezheti a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését a Kereskedőnél.
Amennyiben a Kereskedő a közös megegyezéssel történő megszüntetéssel egyetért, a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését szerződés megszüntetési díj megfizetéséhez kötheti.
A szerződés megszüntetési díj összege megegyezik a földgáz-kereskedelmi szerződésben meghatározott teljes szerződött mennyiségből a közös megegyezéssel történő megszüntetés időpontjáig el nem fogyasztott mennyiség 30 %-ának és a szerződéses ár szorzatával, de legalább 100.000 Ft.
Amennyiben a szerződéses ár képletes formában került meghatározásra, úgy a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése iránti kezdeményezés napján érvényes, szerződés vonatkozó pontja szerinti tőzsdei elszámolóár az irányadó a szerződés megszüntetési díj kiszámítása során. A Felhasználó az éves fix rendszerhasználati díjat is köteles megfizetni a szerződésmegszüntetési díjon felül.
- 8.3.** Amennyiben a Felhasználó a jelen Szerződésben meghatározott valamely felhasználási helyet/POD-ot meg kívánja szüntetni vagy jelen Szerződés hatálya alól kívánja kivonni, és a felhasználási hely/POD megszűnése vagy Szerződés hatálya alól történő kivonása nem eredményezi a Szerződés megszűnését, írásban kezdeményezheti az erre vonatkozó szerződésmódosítási igényét a Kereskedőnél. Amennyiben a Kereskedő a felhasználási hely/POD megszüntetésével vagy Szerződés hatálya alóli kivonásával egyet ért, a Szerződés módosítását POD-megszüntetési díj megfizetéséhez kötheti. A POD-megszüntetési díj mértéke a Szerződés határozott időtartama alatt a Szerződött Mennyiség felhasználási helyre vonatkozóan meghatározott arányos mennyiségi részéből a megszüntetés időpontjáig a felhasználási helyen el nem fogyasztott mennyiség 30 %-ának és a szerződéses ár szorzatával egyenlő. Amennyiben a szerződéses ár képletes formában került meghatározásra, úgy a felhasználási hely megszüntetése iránti kezdeményezés napján érvényes, szerződés vonatkozó pontja szerinti tőzsdei elszámolóár az irányadó a POD-megszüntetési díj kiszámítása során.
A Felhasználó a fix összegű (azaz nem forgalomarányos) rendszerhasználati díjat is köteles megfizetni a POD-megszüntetési díjon felül.
- 8.4.** Felhasználóra továbbhárítható automatikusan minden olyan, a Kereskedő által is megfizetendő adó, adó módjára, vagy egyéb módon és vagy jogcímen megfizetendő pénzügyi teher, egyéb díj, ráfordítás, díjnövekmény, pénzeszköz vagy a Kereskedőre, mint engedélyesre előírt kötelezettség teljesítéséből fakadó többletköltség (ideértve, de nem kizárólag a földgáz bármekkora

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés

Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

mennyiségének kötelező betárolását bármilyen módon előíró rendelkezésből eredő költségek) (a továbbiakban: Egyéb Díj), amely hatóságilag, jogszabály vagy a Felek érdekkörén kívül eső más módon a szerződéskötést követően kerül bevezetésre, illetve lép hatályba vagy a Felek között fennálló szerződésben meghatározott kötelezettségeket a Kereskedő hátrányára változtatja meg (jogszabályváltozási esemény). Kereskedő a fentiek szerinti Egyéb Díjat jogosult a Felhasználó által fizetendő díjba egyoldalúan beépíteni olyan mértékben, amilyen mértékben az nála többletköltséget keletkeztet, feltéve, hogy ezt jogszabály kifejezetten nem tiltja. A jelen pontban foglaltak a Szerződés Felhasználó általi felmondását nem alapozzák meg. Abban az esetben, ha jogszabály az Egyéb Díj továbbhárítását kizárja, a Kereskedő jogosult fizetési biztosítékot kérni, és amennyiben ezen kérésnek a Felhasználó nem tesz eleget, Kereskedő jogosult a Szerződést egyoldalúan, azonnali hatállyal felmondani. A Kereskedő a hatálybalépést követő 30 napon belül küldi meg a tájékoztatást a jogszabályváltozási eseményről, de a jogszabályváltozási eseményből eredő Egyéb Díj elszámolásának kezdő időpontja a jogszabályváltozás hatálybalépésének napja.

- 8.5.** A Kereskedő által megküldött szerződés mindaddig ajánlatnak minősül, amíg a Felhasználó megfelelően alá nem írja, és vissza nem küldi a Kereskedőnek. Jelen ajánlat **2025. augusztus 22. 16:00-ig** érvényes. Amennyiben a Felhasználó ezen időpontig nem küldi vissza a Kereskedőnek az alábbi postázási címre: E.ON Energiamegoldások Kft., Ügyfélszolgálat, 9002, Győr Pf. 205. vagy a foldgazszerzodes@e-on.hu e-mail címre a megfelelően kitöltött és aláírt szerződést, úgy a Kereskedő jogosult az ajánlatot visszautasítani.
- 8.6.** Amennyiben a Felhasználó a Kereskedővel vagy kapcsolt vállalkozásával megkötött bármely villamosenergia adásvételi, földgáz kereskedelmi vagy egyéb energetikai szolgáltatási szerződése alapján keletkező fizetési kötelezettségének az adott szerződésben és annak mellékleteiben foglaltak szerint nem tesz eleget, úgy a Kereskedő jogosult a Felhasználóval megkötött jelen földgáz kereskedelmi szerződését is azonnali hatállyal felmondani, illetve az e szerződéssel érintett bármely felhasználási helyet vagy egyidejűleg azok mindegyikét a Felhasználó kockázati besorolásának – amennyiben az egyes szerződések alapján a kockázati besorolások eltérők, akkor a legrosszabb kockázati besorolásnak – megfelelően kikapcsoltatni, abban az esetben is, ha a Felhasználó a jelen szerződéséből fakadó fizetési kötelezettségének eleget tett.
- 8.7.** A Felhasználó a szerződés aláírásával előzetesen, kifejezetten és minden további feltétel nélkül hozzájárul ahhoz, hogy a szerződés teljes időtartama alatt a Kereskedő – a Felhasználóhoz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal – a szerződést, illetve a szerződésből eredő jogot vagy kötelezettséget bármely Kapcsolt Vállalkozása részére átruházza, feltéve, hogy a Kapcsolt Vállalkozás rendelkezik a Hivatal által kiadott működési engedéllyel. A szerződés változatlan tartalommal történő, teljes átruházása esetén az átruházó Fél az átruházás hatálya beálltánál időpontjától kezdődően mentesül a szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítése alól.
- 8.8.** Felhasználó vállalja, hogy amennyiben az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. Törvény ("Enhat tv.") szerinti energiahatékonyság-javító beruházást vagy intézkedést hajt végre, arról Kereskedőt tájékoztatja, és vállalja, hogy az elért energiahatékonysági megtakarítás mértékének igazolása céljából történő auditálás vagy hitelesítés érdekében Kereskedővel együttműködik. Felhasználó továbbá vállalja, hogy az így keletkezett Hitelesített Energiamegtakarítást, mint az Enhat tv. 15/B. § (3) bekezdése szerinti korlátozottan forgalomképes vagyoni értékű jogot Kereskedő vagy az általa kijelölt kapcsolt vállalkozása (együtt "E.ON") részére a hitelesítést követő 30 napon belül megvételre felajánlja. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy ez a felajánlási kötelezettség a Felhasználót a jelen Szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a Szerződés megszűnését követő 12 hónapon át terheli.
- 8.9.** Felhasználó vállalja, hogy ha ő vagy kapcsolt vállalkozása a Szerződés hatálybalépését követő 3 éven belül olyan beruházást vagy intézkedést tervez megvalósítani, amelynek célja energiahatékonyság-javítás illetve energiamegtakarítás elérése az alábbi területeken:
- beltéri világítás korszerűsítése;
 - hőtermelő berendezések cseréje és korszerűsítése (pl. kazán);
 - napkollektoros rendszer telepítése;
 - hőszivattyú telepítése;
 - ventilátor, szivattyú, kompresszorok cseréje energiatakarékosabbra
- ("Beruházás"), és amely Beruházás az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény, illetve végrehajtására kiadott jogszabályok szerint az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerben energiamegtakarítási kötelezettség elszámolására alkalmas, ajánlattételi opciós jogot biztosít Kereskedő részére a Beruházás megvalósítására. Az ajánlattételi opciós jog keretében a Felhasználó köteles a tervezett Beruházás megvalósítása céljából ajánlattételre felhívni Kereskedőt, továbbá köteles a Beruházás megvalósítására irányuló döntése meghozatala előtt Kereskedővel a legjobb ajánlat feltételeit – az ajánlatadó személyének feltárása nélkül – megismertetni és további 15 munkanapos határidőt biztosítani számára annak érdekében, hogy nyilatkozzon arról, hogy a megismert legjobb ajánlati feltételekkel a Beruházás megvalósítását vállalja-e. Kereskedő jogosult maga helyett kapcsolt vállalkozását kijelölni, és erről a Felhasználót tájékoztatni. Ebben az esetben jelen bekezdés a Kereskedő által kijelölt kapcsolt vállalkozására megfelelően alkalmazandó.
- 8.10.** Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Kereskedő által a földgázszállításra/földgázbeszerzésre vonatkozóan valamely nagykereskedelmi partnerével ("Nagykereskedelmi Partner") kötött valamely vagy összes szerződése olyan okból szűnik meg, amelyért a Kereskedő nem felelős (ideértve a megszüntetés és megszűnés eseteit is), felfüggesztésre kerül vagy olyan körülmény következik be, mely alapján a Nagykereskedelmi Partner tartósan, de legalább 2 napon túl részben vagy egészben nem teljesíti a

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés

Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

Kereskedővel kötött szerződésben meghatározott kötelezettségeit (különösen a szállítási kötelezettségét) vis maior eseményre,

vagy bármely más indokra hivatkozással, úgy a Nagykereskedelmi Partnerrel létrejött szerződés megszűnésétől vagy a teljesítést akadályozó körülményről való tudomásszerzést követő 15 napon belül Kereskedő jogosult

- (i) a jelen Szerződésben meghatározott Spread értékét – a felhasználó írásbeli értesítése mellett – egyoldalúan módosítani; vagy
- (ii) a jelen Szerződést azonnali hatállyal, írásbeli rendkívüli felmondással megszüntetni Felek elszámolási kötelezettsége mellett.

Amennyiben a Felhasználó a fenti okból kibocsátott számlát nem teljesíti a számlán szereplő fizetési határidőre, úgy Kereskedő jogosult a Szerződést egyoldalúan, azonnali hatállyal megszüntetni.

9. Utolsó ajánlattételi jog

- 9.1. Amennyiben a Felhasználó a jelen Szerződés megszűnését követő időtartamra vonatkozóan más kereskedő(k)től földgáz adásvételére vonatkozó ajánlatot kap, a jelen Szerződés Kereskedőjének ún. utolsó ajánlattételi opciós joga van. A Kereskedőt megillető utolsó ajánlattételi jog alapján a Felhasználó vállalja, hogy az ajánlat beérkezését követő 2 munkanapon belül, de az ajánlat elfogadását megelőzően, Kereskedővel a lastcall@eon.com e-mail címre küldött, aláírt dokumentumban közli a lényeges ajánlati feltételeket („Lényeges Feltételek”), anélkül, hogy az ajánlatadó személyét felfedné. Az utolsó ajánlattételről szóló nyilatkozat megtehető a Kereskedő honlapjáról (www.eon.hu) letölthető formanyomtatványon is. Lényeges Feltétel mindaz, amely feltételek nélkül a Felhasználó nem kötne szerződést. A földgáz-kereskedelmi szerződés tárgykörébe nem tartozó feltételek nem minősíthetők Lényeges Feltételeknek. Ha a Felhasználó nem formanyomtatvány alkalmazásával nyújtja be a nyilatkozatát, legalább az ott felsorolt Lényeges Feltételekről köteles nyilatkozni, ellenkező esetben a Kereskedő jogosult a Felhasználót hiánypótlásra felhívni.
- 9.2. Amennyiben a bemutatott Lényeges Feltételek a szokásos piaci gyakorlattól jelentősen eltérnek (pl. 6 hónapnál rövidebb időszakra szóló ajánlat), a Kereskedő jogosult kérni, hogy a Lényeges Feltételeket a Felhasználó közjegyző által kiállított okirattal igazolja.
- 9.3. Felmondással egyidejűleg biztosított utolsó ajánlattételi jog esetében, ha a Felhasználó a Lényeges Feltételekről nem szerződésszerű módon tájékoztatja a Kereskedőt, vagy bármely, fenti feltétel hiányzik vagy hibás, illetve a szokásos piaci gyakorlattól eltérő elemeket tartalmaz (azaz az ajánlati feltételek hitelessége kérdésessé válik), úgy a Kereskedő a felmondás elutasításának terhe mellett 5 napon belül póthatáridő tűzésével felszólítja a Felhasználót a Lényeges Feltételek szerződésszerű módon történő közlésére. Ha ez a felszólítás eredménytelen, akkor a Felhasználó részéről úgy kell tekinteni, mintha az utolsó ajánlattételi jogot nem biztosította volna a Kereskedő számára. Amennyiben a Felhasználó az utolsó ajánlattételi jogot nem, vagy nem a fentiek szerint biztosítja, úgy az olyan, a GET 31/B. § (1) b) pont szerinti nem teljesített szerződéses feltételnek minősül, amelyre tekintettel a felmondás nem hatályosul.
- 9.4. Ha az utolsó ajánlattételi jogot a Felhasználó nem a Szerződés felmondásával egyidejűleg biztosítja, és a Lényeges Feltételeket nem közli a fentiekben meghatározott, szerződésszerű módon, úgy a Kereskedő a benyújtott ajánlatot póthatáridő tűzése nélkül elutasítja, és az elutasítás okairól a Felhasználót tájékoztatja.
- 9.5. Amennyiben a Kereskedő a Lényeges Feltételek közlésétől számított 5 munkanapon belül a Felhasználótól kapott feltételekkel összehasonlítható ajánlatot tesz írásban (ideértve az elektronikus levelezést is), ami szerint a versenytárs kereskedői ajánlattal egyező vagy jobb feltételekkel vállalja Felhasználó ellátását, úgy a közölt feltételekkel a szerződés a Felek között joghatályosan létrejön. Összehasonlítható ajánlatnak minősül az ajánlat akkor is, ha annak ellenére, hogy nem azonos megnevezéssel tartalmazza a fizetendő díjtételeket, a Felhasználó számára összevethető az egyes ajánlatok szerint összesen fizetendő földgáz díj. Amennyiben a Kereskedő az utolsó ajánlattételi jog szerződésszerű teljesítésére hívta fel a Felhasználót, a Kereskedő válaszadási határideje akkor kezdődik el, amikor Felhasználó az utolsó ajánlattételi kötelezettségét hiánytalanul teljesítette.
- 9.6. A Kereskedő a létrejött szerződést írásba foglalva a feltételek megadásáról szóló nyilatkozata megküldését követő 15 munkanapon belül megküldi Felhasználónak.
- 9.7. A jelen pontban feltüntetett utolsó ajánlattételi jog elfogadásáért a Kereskedő 0,4 Ft/kWh kedvezményt nyújt a nettó gázdíjból, amely kedvezményt a 3.1.2 pontban feltüntetett árképlet már tartalmaz.
- 9.8. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy az utolsó ajánlattételi jog biztosításának a kötelezettsége a Felhasználót a jelen Szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a Szerződés megszűnését követő 12 hónapon át is terheli, függetlenül attól, hogy ezen időtartamban mennyi új földgáz-kereskedelmi szerződést kíván megkötöni, vagy meglévő szerződést meghosszabbítani. Amennyiben az utolsó ajánlattételi jog biztosítását a Felhasználó jelen Szerződés megszűnését követő 12 hónapban mulasztja el, vagy Kereskedő által biztosított határidő alatt sem teljesíti szerződésszerűen, úgy a Felhasználó köteles
 - (i) határozott idejű szerződés esetén jelen Szerződésben foglalt szerződött mennyiség 20 %-ának
 - (ii) határozatlan idejű szerződés esetén a szerződés megszűnését megelőző egy évben (ennél rövidebb szerződéses időszak esetén a szerződéses időszakban) a Felhasználó fogyasztása 20%-ának megfelelő összegű, mely árképletes tarifa esetén az utolsó szerződéses időszak havi (elszámolási periódusonkénti) elszámoló árának az átlaga alapján kerül meghatározásra, de minimum 100.000,- forint összegű kötbért fizetni.

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

- 9.9.** Amennyiben a Felhasználó a Szerződés (fordulónapra történő) felmondása mellett dönt, és a felmondás időpontjában még nem rendelkezik versenytárs kereskedői ajánlattal, úgy az utolsó ajánlattételi jogot a felmondást követően is biztosítani kell a Kereskedő számára, legkésőbb a Szerződés tervezett megszűnését megelőző hónap 20. napjáig.
- 9.10.** Amennyiben a Felhasználó közbeszerzés útján kívánja a következő időszakra beszerezni a földgázt, az utolsó ajánlattételi jog biztosítása alól csak abban az esetben mentesül, ha jogszabály kötelezi a közbeszerzés kiírására és ennek megfelelően a közbeszerzést kiírja, ellenkező esetben a fenti kötbér megfizetésére köteles.
- 9.11.** Egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználót utolsó ajánlattételi jog nem köti, de vállalja, hogy a jelen Szerződés határozott időtartama alatt a 9.1 – 9.10 pont rendelkezései szerint jár el. Az egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználó a Szerződés határozatlan időtartama alatt vállalja, hogy amennyiben más kereskedő(k)től ajánlatot kap, csak a Kereskedő utolsó ajánlatának értékelését követően dönt a következő időszakra vonatkozó szerződéses partnere kiválasztásáról.

10. A Kereskedő energiahatékonyságot javító intézkedései, programjai, az energetikai tanúsítók, valamint az energetikai auditálást végző személyek és szervezetek, továbbá az energetikai fogyasztói tanácsadó ill. érdekvédelmi szervezetek elérhetőségei megtekinthetők honlapunkon, a <https://www.eon.hu/hu/egyeb/energiahatekonysag.html> elérhetőségen.

11. Adatkezelés

Természetes személyek esetén Kereskedő, mint önálló Adatkezelő tájékoztatja a Felhasználót/Fizetőt, mint Érintettet, hogy a személyes adatok kezelése során, ideértve a kapcsolattartói adatok kezelést is, a mindenkor hatályos "a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) ("GDPR")" szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete" alapján és az "információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról" szóló 2011. évi CXII. törvény ("Infotv."), valamint a vonatkozó ágazati jogszabályok szerint jár el az adatkezelés során. Az Adatkezelő mindenkor hatályos adatkezelési tájékoztatója a www.eon.hu/adatvedelem linken érhető el, mely tájékoztató megismerését Érintett jelen dokumentum aláírásával megerősít.

Nem természetes személyek (jogi személyek) esetén Felek, mint önálló Adatkezelők kötelezettséget vállalnak arra, hogy a személyes adatok kezelése során, ideértve a kapcsolattartói adatok kezelését is, a mindenkor hatályos "a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) ("GDPR")" szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete" alapján és az "információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról" szóló 2011. évi CXII. törvény ("Infotv."), valamint a vonatkozó ágazati jogszabályok szerint járnak el az adatkezelés során.

12. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a Kereskedő honlapján elérhető Üzletszabályzat, a Korlátozási besorolás (2. sz. melléklet), továbbá a Felhasználási hely(ek) adatai (7.sz. melléklet). A Kereskedő az általa kötött teljes ellátásról szóló földgáz értékesítési szerződésekre vonatkozóan Általános Szerződési Feltételeket dolgozott ki. A Felhasználó nyilatkozik, hogy az Általános Szerződési Feltételeket megismerte és elismeri, hogy jogviszonyára a Kereskedő honlapján megtalálható mindenkor Üzletszabályzat és a mindenkor Általános Szerződési Feltételek irányadók, kivéve, ha adott kérdésről a Felek a Szerződésben kifejezetten másként rendelkeznek. A Felek egyetértenek abban, hogy a Szerződés időtartama alatt a Kereskedő az Általános Szerződési Feltételeinek módosításáról honlapján tájékoztatja a Felhasználót.

13. Amennyiben a Felek között korábban földgáz kereskedelmi szerződés volt hatályban, a Felek jelen Szerződés aláírásával közös megegyezéssel megszüntetik - a jelen Szerződésben lévő mérési pontok vonatkozásában - a jelen Szerződés aláírásakor hatályban lévő földgáz kereskedelmi szerződést (a továbbiakban: korábbi szerződés). A korábbi szerződés ennek megfelelően a jelen Szerződés szerinti teljesítés kezdő időpontját megelőző napon megszűnik, mely egyben a korábbi szerződés teljesítésének befejezési időpontja.

14. Kereskedő kijelenti, hogy a jelen szerződéses ajánlat elkészítése során tekintettel volt a 348/2022. (IX.9.) Korm. rendeletben foglaltakra, és a jelen szerződéses ajánlatot a Felhasználó biztosítéknyújtási képességére és hitelképességére figyelemmel készítette el, amelyet a Felhasználó tudomásul vesz.

15. Jelen Szerződés teljes tartalma Bizalmas Információnak minősül és a Felhasználó köteles azt a Kereskedő Földgáz Kereskedelmi Üzletszabályzata 7.2.3 fejezetében foglaltak szerint megőrizni. Amennyiben a Felhasználó a Bizalmas Információ megőrzésére vonatkozó kötelezettségét megszegi, úgy esetenként 1.000.000 Ft összegű kötbért köteles megfizetni, és köteles a Kereskedő ezt meghaladó kárát megtéríteni. A Bizalmas Információ megőrzési kötelezettség a jelen dokumentum megismerésétől terheli a Felhasználót.



Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

16. Felhasználó kijelenti, hogy a jelen Szerződés minden feltételét és rendelkezését - különös tekintettel a díjakra, díjfizetési feltételekre, bánatpénz-, illetve szerződésmegszüntetési díj fizetési kötelezettségre, valamint az Általános Szerződési Feltételekre vonatkozó rendelkezésekre - elolvasta, megértette, és azokat - a mellékletek külön aláírása nélkül is - magára nézve kötelező jelleggel elfogadta.

A Felek a jelen szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2025. augusztus 4.

A Felhasználó képviselőjében P.H.

A Fizető képviselőjében P.H.

Az E.ON Energiamegoldások Kft. képviselőjében

Korlátozási besorolás 2. számú melléklet Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

1. A felhasználási hely korlátozási besorolása a következő:

Felhasználási hely korlátozási besorolása (I-II-III. kategória) és kivételi kategóriák

POD	Kategória I./II./III.	Kivétel 1 kWh/nap	Kivétel 2 kWh/nap	Kivétel 3 kWh/nap	Kivétel 4 kWh/nap	Kivétel 5 kWh/nap	Kivétel 6 kWh/nap	Elosztói engedélyes (A jelen mellékletben szereplő kódszámok alapján)
39N1610194820009	III.							7
39N030101095000S	III.							3
39N030101132000Z	III.							3
39N030183689000W	III.							3
39N030184500000D	III.							3
39N0301937840004	III.							3

2. Felhasználó részéről a korlátozás végrehajtási ideje az elrendelést követően: legfeljebb 4 óra,

kivéve, ha a Felhasználó az ettől eltérő időtartamra vonatkozó engedéllyel rendelkezik, amely alapján a Felhasználó jelen Korlátozási besorolás alapjául szolgáló Nyilatkozata (2.3.-2.5. pontok) eltérő időpontot tartalmaz. A korlátozás végrehajtására rendelkezésre álló időtartamot az 5. pont szerinti elektronikus üzenet elküldésének időpontjától kell számítani.

3. Felhasználó a kivételi kategóriába tartozást alátámasztó nyilatkozatot felhasználási helyenként (POD) köteles Kereskedőnek megküldeni. A korlátozási besorolástól való kivételt alátámasztó indok fennállását a nyilatkozathoz mellékelt, a 399/2023. (VIII.24.) Korm.rend. 13.§ (5) bekezdésében és 14.§-ában meghatározott dokumentummal kell igazolni. Amennyiben egy felhasználási hely több kivételi kategóriával is érintett, úgy valamennyi kivétel igazolására vonatkozó dokumentum benyújtása szükséges. Amennyiben a Felhasználó több felhasználási hellyel rendelkezik, de egyik sem, vagy egynél több felhasználási hely nem tartozik kivételi kategóriába, továbbá a korlátozási kapcsolattartó személye és elérhetősége valamennyi felhasználási hely esetén megegyezik, úgy egy nyilatkozat kitöltése elégséges.

4. A korlátozási besorolás alapjául szolgáló adatok és a korlátozási kivételekhez szükséges adatok változásáról, továbbá amennyiben a gázkorlátozási felelőst illetően adatváltozás történik, azt a Felhasználónak haladéktalanul be kell jelentenie a Kereskedő felé, a versenypiac@eon.hu címen. A korlátozás elrendelése esetén, a Felhasználó értesítéséhez szükséges elérhetőség és az elektronikus levélcím-adatok naprakészen tartása és a kiértesíthetőség biztosítása a Felhasználó felelőssége. Az adatok változása esetén a változást a Kereskedő a szerződésben átvezeti. A bejelentés elmulasztásából, illetőleg a korlátozási kapcsolattartó elérhetőségének helytelen megadásából vagy a kiértesíthetőség biztosításának elmulasztásából eredő károkért a Felhasználó tartozik felelősséggel a GET 98/A.§-ban foglalt jogkövetkezményeknek megfelelően, a Kereskedőt ebből eredően felelősség nem terheli. Amennyiben a korlátozási besorolás kivételének alapjául szolgáló dokumentumokkal kapcsolatban kétség merül fel, úgy Kereskedő a Hivatalt (MEKH) értesíti, aki a dokumentumokat megvizsgálja. A Hivatal a korlátozás módosítását hivatalból vizsgálja, a Hivatal határozatával módosított korlátozási besorolás a jelen Szerződés részévé válik.

5. Korlátozás elrendelése esetén a Felhasználó értesítése az érintett rendszerüzemeltető által a korlátozási kapcsolattartásra megadott elektronikus csatornán történik. Felhasználó a földgázelosztó értesítését követően haladéktalanul köteles megkezdeni a földgázelosztó által elrendelt korlátozást. Felhasználó tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen pontban és a jogszabályokban írt korlátozási

Korlátozási besorolás

2. számú melléklet

Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

kötelezettségeinek nem tesz eleget, úgy az érintett rendszerüzemeltető a korlátozás időtartamára a Felhasználót a földgázellátásból műszakilag kizárja.

6. Korlátozás elrendelése esetén, a korlátozással érintett felhasználó által a korlátozási kategóriába, illetve korlátozási kivételbe eső meghatározott érték felett elfogyasztott földgázmennyiséget jogszerűtlenül elfogyasztott mennyiségnek kell tekinteni, amellyel a korlátozás alá vont felhasználó a Get. 98/A.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint számol el a szállítási rendszerirányítóval.

A korlátozás be nem tartásának elmulasztásából eredő valamennyi kárért a Felhasználó felel, egyrészt azokért, amelyek a szolidaritási alapon védett felhasználók és kritikus jelentőségű gázüzemű erőműveknél merülnek fel amiatt, hogy a kizárásra irányuló műszaki intézkedés más műszaki megoldás hiányában rájuk is kiterjed, másrészt meg kell fizetnie a végre nem hajtott korlátozás ideje után a Kereskedő Üzletszabályzatában, illetve a jogszabályokban rögzített pótdíjakat, kötbért és kártérítési összegeket (beleértve a Kereskedőre emiatt kiszabott kötbérek, nála keletkezett károk megtérítését is).

7. A korlátozással és annak végrehajtásával kapcsolatos egyéb rendelkezéseket a földgázelosztók üzletszabályzatai tartalmazzák.

8. Az érintett rendszerüzemeltetők (elosztói engedélyes) megnevezése, a rendszerüzemeltető kapcsolattartójának vagy a korlátozásért felelős egysége elérhetősége:

Kódszám	Név	Cím	Korlátozás esetén alkalmazandó e-mail cím	Korlátozás esetén alkalmazandó telefonszám
1	OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zrt.	4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.	halozatgazdalkodas@opusenergetika.hu	
2	MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt.	6724 Szeged, Pulcz utca 44.	elo_diszpecser.hu@mvmedgazhalozat.hu	+36-30/515-3373
3	E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.	7626 Pécs, Búza tér 8/a	uzemiranyitas.gaz@eon-hungaria.com	+36 30 377-2379
4	E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.	8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós út 32.	uzemiranyitas.gaz@eon-hungaria.com	+36 30 377-2379
5	MVM Főgáz Földgázhálózati Kft.	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.	diszpecser@mvm.hu	+36 20 944-2213
6	MAGÁZ Kft.	8800 Nagykanizsa, Csengery út 9.	eloszto@magaz.hu	+36 93 500-500
7	E.GAS Gázelosztó Kft.	8800 Nagykanizsa, Csengery út 9.	eloszto@e-gas.hu	+36 93 500-500
8	Csepeli Erőmű Kft.	1211 Budapest, Színesfém utca 1-3.	acsediszpecser@acse.hu	+36 30 6895-087 +36 30 6895-088
9	ISD POWER Kft.	2400 Dunaújváros, Vasmű tér 1-3.		
10	Natural Gas Service Kft.	4028 Debrecen, Laktanya u. 38.	info@naturalgas.hu	+36 52 953-817
11	Ózdi Energiaszolgáltató és Kereskedelmi Kft.	3600 Ózd, Gyár u. 1.	nominalas@oerg.hu	+36 30 438 2172

Melléklet: Nyilatkozat a kivételi körbe tartozásról felhasználási helyenként

Korlátozási besorolás
2. számú melléklet
Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

NYILATKOZAT

a földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm rendelet szerinti kivételi körbe tartozásról

1. Kapcsolattartási adatok (minden esetben kitöltendő)

1.1. Felhasználó cég/szervezet neve (cégnév): Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata _____

1.2. Székhely: 8056 Bakonycsernye Rákóczi út 83 _____

1.3. Cégjegyzékszáma / nyilvántartási száma: _____

1.4. POD-azonosító (minden POD-ra külön nyilatkozat kitöltése szükséges): _____

1.5. A felhasználó további _____ db POD-azonosítóval rendelkezik

1.6. Kapcsolattartó neve, szervezeti egysége vagy titulusa: Csik Ildikó _____

1.7. Telefon (SMS fogadására is alkalmas, egy darab dedikált telefonszám): (22)413001 _____

1.8. Elektronikus levélcím (dedikált e-mail cím): csik.ildiko@bakonycsenye.hu _____

1.9. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége (cégkapu): _____

2. Kivételi körbe tartozásról szóló nyilatkozat

2.1. Korlátozási kivételi körbe tartozom / nem tartozom (jelölje az x-el a megfelelő helyen):

Tartozom ☐ Nem tartozom ☐

2.2. A földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a következő korlátozási kivételi körbe tartozom az ott feltüntetett napi mennyiséggel (kWh/nap):

1. kivétel ☐ 4. kivétel ☐

2. kivétel ☐ 5. kivétel ☐

3. kivétel ☐ 6. kivétel ☐

2.3. A 13. § (4) bekezdése alapján a korlátozás végrehajtására rendelkezésre álló időtartamtól – legfeljebb 4 óra – eltérésre vonatkozó engedély:

Nincs ☐ Van ☐

Ha van, az eltérésre vonatkozó engedély száma: _____

2.4. Az eltérő időtartam az érintett korlátozási kategória mellett feltüntetendő (óra):

II. kategória _____ III. kategória _____

2.5. Ha a 2.2. pontban megjelölt kivételhez tartozás időtartama határozott idejű, annak lejárta: _____ (év-hónap-nap)

2.6. Ha az általam használt POD-azonosítón keresztül más ellátása is történik, akkor a POD-on felhasznált teljes napi mennyiség _____ (kWh/nap)

2.6.1. Csatolom a 2.6. pontban foglaltak alátámasztására (bérleti jogviszony, továbbadás) szolgáló okiratot, amelynek megnevezése (száma) _____

2.6.2. A kivételre jogosultsággal érintett kategóriája: _____

2.6.3. A kivételre jogosultsággal érintett, az általam érvényesített napi mennyiség: _____ (kWh/nap)

Korlátozási besorolás
2. számú melléklet
Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

2.7. Szociális szolgáltatóként az 5. kivételbe tartozásom esetén (a megfelelő aláhúzendő):

2.7.1. Kiegészítőleg nyilatkozom, hogy az alábbi nyilvános közhiteles nyilvántartásban a következő azonosítószámon szerepelek _____

2.7.2. Csatolom a nem nyilvános közhiteles nyilvántartásban szereplésre vonatkozó hatósági bizonyítványt

2.7.3. Csatolom a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló kormányrendelet alapján a szakmai irányítást ellátó miniszter által kiállított igazolást

2.8. A megjelölt kivételhez a szükséges igazolással rendelkezem, azt jelen nyilatkozatomhoz csatolom, megnevezése (száma) _____

3. Záradék

3.1. Kijelentem, hogy jelen nyilatkozatom tartalma megfelel a valóságnak, vállalom, hogy a kapcsolattartásra vonatkozó adatokat folyamatosan naprakészen tartom, azok változásáról értesítem a földgázkereskedőt, egyúttal tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltak valóságtartalmáért a felelősség engem terhel. Tudomásul veszem, hogy korlátozás elrendelése esetén a nyilatkozatomban szereplő nem megfelelő adatok miatti földgázvételezés a korlátozott mennyiségek terhére történő földgázvételezésnek számít, amely miatt a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény 98/A. § (4) bekezdésében meghatározott ötvenszeres pótdíjfizetési kötelezettségem keletkezik. Tudomásul veszem továbbá, hogy a pótdíjfizetési kötelezettségem teljesítéséig a földgázellátásból kizárható vagyok.

_____ ,
kelt

dátum

Aláírás



Felhasználási hely(ek) adatai
7. számú melléklet
Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25
Felhasználási helyek

Mérőpont- azonosító(k) ¹	Felhasználási hely címe	Elosztó ²	Mérő korrigált teljesítménye (m ³ /h) ³	Alapdíj (Ft/m ³ /h/év) ⁴	Forgalmi díj (Ft/kWh) ⁵	Szerződött Mennyiség (kWh) ^{6,7}	Szerződött Földgáz Mennyiség meghatározásához figyelembe vett éves mennyiség (kWh) ^{6,7}
39N1610194820009	8252 Balatonszepezd, Gesztenyesor utca 144/3	7	4	24418	3,4009	15568	7784
39N030101095000S	8056 Bakonycsernye, Rákóczi út 78	3	4	21445	3,046	48010	24005
39N030101132000Z	8056 Bakonycsernye, Rákóczi út 49	3	4	21445	3,046	34328	17164
39N030183689000W	8056 Bakonycsernye, Béketelep 45	3	6	21445	3,046	24184	12092
39N030184500000D	8056 Bakonycsernye, Rózsa utca 67	3	4	21445	3,046	22	11
39N0301937840004	8056 Bakonycsernye, Rózsa utca 67	3	4	21445	3,046	51518	25759

1 POD
2 Az Elosztói Engedélyes megjelölése a mellékletben szereplő táblázat szerint
3 Több mérő esetén a mérők összes korrigált teljesítménye
4 Az alapdíj a mérőteljesítmény után fizetendő éves díj. Az alapdíjat a Felhasználó havonta egyenlő részletekben köteles megfizetni.
5 Forgalmi díj a rendszerhasználati díj
6 25/0 °C (1,01325 bar) referencia hőmérsékletű, égéshő (GCV) alapú földgáz energia elszámolása kWh-ban
7 Szerződött Mennyiség a Felhasználási hely(ek)re szállítandó földgáz mennyiség összege POD szintre lebontva.



Felhasználási hely(ek) adatai
7. számú melléklet
Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134451-S-25

Elosztói Engedélyesek

Kódszám	Név	Cím
1	OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zrt.	4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.
2	MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt.	6724 Szeged, Pulcz utca 44.
3	E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.	7626 Pécs, Búza tér 8/a
4	E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.	8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós út 32.
5	MVM Főgáz Földgázhálózati Kft.	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
6	MAGÁZ Kft.	8800 Nagykanizsa, Csengery út 9.
7	E.GAS Gázelosztó Kft.	8800 Nagykanizsa, Csengery út 9.
8	Csepeli Erőmű Kft.	1211 Budapest, Színesfém utca 1-3.
9	ISD POWER Kft.	2400 Dunaújváros, Vasmű tér 1-3.
10	Natural Gas Service Kft.	4028 Debrecen, Laktanya u. 38.
11	Ózdi Energiaszolgáltató és Kereskedelmi Kft.	3600 Ózd, Gyár u. 1.

Budapest, 2025. augusztus 4.

Wag Zsuzsanna

A Felhasználó képviseletében P.H.

A Fizető képviseletében P.H.

Az E.ON Energiamegoldások Kft. képviseletében

7237_RSG_AK_SP_HL_G_LC_AD

- 1 POD
- 2 Az Elosztói Engedélyes megjelölése a mellékletben szereplő táblázat szerint
- 3 Több mérő esetén a mérők összes korrigált teljesítménye
- 4 Az alapdíj a mérőteljesítmény után fizetendő éves díj. Az alapdíjat a Felhasználó havonta egyenlő részletekben köteles megfizetni.
- 5 Forgalmarányos rendszerhasználati díj
- 6 25/0 °C (1,01325 bar) referencia hőmérsékletű, égéshő (GCV) alapú földgáz energia elszámolása kWh-ban
- 7 Szerződött Mennyiség a Felhasználási hely(ek)re szállítandó földgáz mennyiség összege POD szintre lebontva.



Tárgy: Újítsa meg földgáz szerződését!

Partnerszám: 1000093241

Tisztelt Partnerünk!

Tekintettel földgáz-vásárlási szerződésének közelgő fordulónapjára, kérjük, tekintse meg a következő időszakra szóló szerződéses ajánlatunkat.

Bizonyára Ön is tapasztalta, hogy az elmúlt évek inflációs környezete számos termék és szolgáltatás árának jelentős emelkedését eredményezte. Ezzel szemben az E.ON Energiamegoldások Kft. lehetőséget kínál a jelenleg érvényes Spread érték megtartására, amennyiben elfogadja új, 24 hónapra vonatkozó szerződéses ajánlatunkat.

Mit biztosít az ajánlatunk?

- A jelenlegi szerződésében alkalmazott Spread értéket az új szerződéses időtartam kezdetétől 24 hónapon keresztül garantáljuk.
- Ezen időszak alatt nem kell tartania inflációkövető áremeléstől sem.
- Utólagos fizetési lehetőséget biztosítunk.
- Ajánlatunk nem tartalmaz TOP (kötelező mennyiségi átvételi) kötelezettséget.

Tájékoztatjuk, hogy ha az új szerződéses ajánlatunkkal nem él, úgy a jelenlegi szerződése marad hatályban változatlan feltételekkel.

Felhívjuk figyelmét, hogy a mellékelt szerződés bizonyos pontokban eltérhet a korábban aláírt, jelenleg hatályban lévő szerződésétől. Javasoljuk, hogy az aláírás előtt alaposan tekintse át a dokumentumot és vegye fel velünk a kapcsolatot, ha bármilyen kérdése, egyedi igénye vagy tisztázandó részlet felmerülne.

A szerződés aláírásával Ön elismeri, hogy tisztában van az új szerződésének a korábbi szerződésében szereplő rendelkezésektől történő esetleges eltéréseivel, és ennek tudatában fogadta el és írta alá az új szerződést.

E.ON Energiamegoldások Kft.
1117 Budapest,
Hengermalom út 18.

www.eon.hu

**Az Ön szerződéses
kapcsolattartójának
elérhetőségei:**

Hotz Róbert



robert.hotz@eon.hu



06 80 262000



9002 Győr, Pf. 205.

Székhely:
1117 Budapest,
Hengermalom út 18.
Fővárosi
Törvényszék
Cégbírósága
Cg. 01-09-729313

E.ON Energiamegoldások Kft.

Az Ön e-mail címét és az Ön által megadott adatokat az E.ON Energiamegoldások Kft. ügyfélkapcsolati adatkezelés céljából kezeli azért, hogy a szerződés teljesítése érdekében információkat juttasson el Önhöz.

Az E.ON Csoport Adatvédelmi rendelkezéseiről bővebben a www.eon.hu/adatvedelem oldalon tájékozódhat.



Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

1. Szerződőfelek

1.1. Kereskedő adatai

E.ON Energiamegoldások Kft.

Székhely: 1117 Budapest, Hengermalom út 18. • Levelezési cím: 9002 Győr, Pf. 205 • Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-729313 •

Adószám: 13322142-2-44 • Bankszámlaszám: Deutsche Bank AG Magyarországi Fióktelepe: HUF: 16300000-04011870-90306472

Honlapcím: www.eon.hu • Telefonszám: 1423

1.1.1. Kereskedőkapcsolattartójának elérhetősége

Szerződéses kapcsolattartó: Hotz Róbert

tel.szám: 06 80 262000

e-mail cím: robert.hotz@eon.hu

Számlázási kapcsolattartó: Takács Dóra

tel.szám: 06 80 262000

e-mail cím: dora.takacs@eon.hu

1.2. Felhasználó és Felhasználási hely(ek) adatai

1.2.1. Felhasználó adatai

A Felhasználó neve Bakonycsernyei Közös Önkormányzati Hivatal

Székhelye* 8056 Bakonycsernye Rákóczi út 83

Kapcsolattartó neve*

tel. száma*

e-mail cím*

TEÁOR

Adószáma 15807614-2-07

Cégjegyzékszám/nyilvántartási száma*:

Bankszámlaszáma*:

Bank neve*:

E-számla e-mail cím: *kepesi.krisztina@bakonycsernye.hu*

Eltérő fizető (cég) neve, címe:

Cégnév/Fizető neve:

Székhelye:

Adószáma:

A Felhasználó, ill. Eltérő fizető esetén

az Eltérő fizető bankszámlaszáma*:

Bank neve*:

Jelen szerződés (Szerződés) létrejött a Kereskedő, másrészt a Felhasználó (együttesen: Felek) között, a megadott Felhasználási hely(ek)re vonatkozóan, alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1.2.2. A Felhasználási hely(ek) adatait a 7. számú melléklet tartalmazza.

* Kötelezően töltendő mezők.

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

2. Szerződés tárgya

Földgáz adásvétele és földgázszállítási, -tárolási, -elosztási szolgáltatások közvetítése a jelen Szerződésben és az Általános Szerződési Feltételekben meghatározottak szerint.

3. A Felhasználó által fizetendő díjtételek

3.1. A Kereskedő által értékesített földgáz ára a következő elemekből tevődik össze:

Rendszerhasználati díj (RHD) + Földgázdíj (PG) ahol a

3.1.1. Rendszerhasználati díj (RHD):

A rendszerhasználati díj: a mindenkor hatályos MEKH Rendszerhasználati díjakra vonatkozó határozataiban foglalt mindenkor érvényes díjakkal és a megadott fogyasztási adatokkal, kapacitással számolt díj, amely magában foglalja a szállítási, tárolási, elosztási, szagosítási díjat. A fizetendő RHD díjat és díjelemeket a 7. számú melléklet tartalmazza. Amennyiben a hatályos hatósági árszabás a díjak, vagy a számítás módja tekintetében módosul, úgy a 7. számú melléklet szerinti RHD díjakat a Kereskedő egyoldalúan jogosult a módosítás mértékének megfelelően, a módosítás hatályával egyidejűleg módosítani, és külön számlában vagy legkésőbb a Felhasználóval történő, a Szerződést lezáró elszámolás során – a teljes szerződéses időszak tekintetében – érvényesíteni.

A fizetendő alapidj az egységnyi alapidj és a telephelyen összesített mérő névleges teljesítmények szorzata. Az alapidjat a Felhasználó havonta, egyenlő részletekben köteles megfizetni.

A fizetendő forgalmi díj az egységnyi forgalmi díj és a ténylegesen átvett kWh-ban kifejezett gázmennyiség szorzata.

Amennyiben a rendszerhasználati díjak számításának alapját képező kapacitásadatok eltérnek a kereskedőváltás során az előző kereskedő által kiadott értékektől, és a Kereskedő további kapacitástermékek lekötésére kényszerül a Felhasználó kapacitásigényének kielégítése – és a pótdíjazás elkerülése – érdekében, úgy a Kereskedő jogosult a rendszerhasználati díjakat egyoldalúan módosítani úgy, hogy a díj az utólagos lekötésből adódó többletköltségeket tükrözze. Amennyiben Felhasználó jelen szerződés 7. sz. mellékletében foglalt elosztási kategóriája eltér az elosztási szerződésben foglaltaktól, akkor Kereskedő jogosult a rendszerhasználati költségeket egyoldalúan módosítani és ennek díját érvényesíteni, valamint a Szerződést a valós adatoknak megfelelően egyoldalúan módosítani. Kereskedő a Szerződés jelen pont szerinti egyoldalú módosításáról tájékoztatást küld Felhasználó részére, a szerződésmódosítás a Felhasználó általi aláírását nem igényli és ezen módosítás a Felhasználó felmondási jogát nem alapozza meg.

A Felhasználó által az Elosztónál kezdeményezett, mérőleszereléssel együtt járó szolgáltatás szüneteltetés esetén a szállítói és tárolói kapacitásdíjak továbbra is fizetendők, a Felhasználó által fizetendő rendszerhasználati díj tehát csak az elosztói rendszerhasználati díjakkal kerül csökkentésre. Az alapidj abban az esetben is fizetendő a szerződéses időszak végéig, ha a szolgáltatás bármely okból, így különösen a Felhasználó kikapcsolása miatt, szünetel.

3.1.2. Földgázdíj

A földgázmennyiség elszámolása az alábbi képlettel történik:

$PG [EUR/MWh] = VTPDA + Spread$

ahol VTP Day-ahead:

VTP DA: Az ICIS Heren kiadvány „European Spot Gas Markets” részében EUR/MWh-ban jegyzett, az elszámolási időszak munkanapjaira vonatkozóan az Austrian VTP Day-ahead „Ask”, munkaszüneti napjaira vonatkozóan az Austrian VTP Weekend „Ask” jegyzések alapján **napi mennyiséggel súlyozott átlaga** az Austrian VTP kereskedelmi ponton, három tizedesre kerekítve. Munkaszüneti nap alatt a Londonban munkaszüneti napnak tekintett napok értendők.

Napi mennyiség: Elosztói Engedélyes által leolvasott, az újrafelosztás során megküldött végleges, havi allokációban szereplő **napi kWh alapú** hőmennyiség.

Spread= 25,687 EUR/MWh, mely tartalmazza a Gas Connect Austria VTP exit kapacitásdíjat és forgalmi díjat. Amennyiben a Gas Connect Austria VTP exit kapacitásdíj és/vagy forgalmi díj változik vagy az osztrák E-Control Tarifarendelemben új rendszerhasználati díjat vezetnek be, a Kereskedő egyoldalúan jogosult a módosítás mértékének megfelelően, módosítás hatályával egyidejűleg továbbhárítani és külön számlában vagy legkésőbb a Felhasználóval történő, a Szerződést lezáró elszámolás során érvényesíteni.

Amennyiben az árszámításhoz szükséges említett publikáció megszűnik, vagy oly módon megváltozik, hogy nem lehet követni a hozzátartozó áruk piaci értékének változását (amint ezt a Felek eredetileg elfogadták), akkor annak helyébe az a nyilvánosságra hozott és a Kereskedő által meghatározott publikáció lép, amely az előfeltételek vonatkozásában leginkább megfelel a korábbiaknak.

A gázdíj kalkuláció valamennyi részeredményét 3 tizedesre kell kerekíteni. Kerekítéskor minden esetben a kerekítendő számjegyet követő számsor elhagyásra kerül, amennyiben a következő számjegy értéke 0 és 4 közötti, amennyiben a kerekítendő számjegy utáni számjegy értéke 5 és 9 közé esik, egy egység hozzáadódik a kerekítendő számjegyzhez.

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés

Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

3.1.3. Ha az értékesített árura (földgáz) vagy valamelyik kapcsolódó szolgáltatásra a jövőben jövedéki adót, koncessziós vagy egyéb közjogi illetéket, egyéb adót vetnek ki, a földgáz ára annak megfelelően emelkedik. Ebbe a körbe tartozik különösen, de nem kizárólagosan az üvegházhatást okozó gázok kibocsátási egységei Unión belüli kereskedelmi rendszerének létrehozásáról szóló 2003/87/EK irányelv, valamint az üvegházhatású gázok uniós kibocsátáskereskedelmi rendszeréhez piaci stabilizációs tartalék létrehozásáról és működtetéséről szóló (EU) 2015/1814 határozat módosításáról szóló **2023/959 (EU) irányelv (ún. EU ETS II.)** hatályba lépésével összefüggésben bevezetésre kerülő bármely fizetési kötelezettség, amelyből adódó többletköltségeit a Kereskedő jogosult egyoldalúan a felhasználóra továbbhárítani. Ez azoknak a további terheknek a vonatkozásában is érvényes, amely a Kereskedő számára a földgáz beszerzésével vagy értékesítésével kapcsolatban állami intézkedések alapján keletkeznek. Átváltási árfolyam: Amennyiben a számlázás pénzneme eltér a gázdíj ár, vagy jogszabályon alapuló (pl.: RHD díjtételek, jövedéki adó, MSZKSZ díj) kötelezettség pénznemétől, akkor az átváltási árfolyam a számla kiállításának napján érvényes MNB hivatalos EUR/HUF árfolyam. A fizetés pénzneme megegyezik a számlázás pénznemével.

3.1.4. A jelen Szerződésben meghatározott földgázdíj és rendszerhasználati díj nem tartalmazza az ÁFA-t, a jövedéki adót, MSZKSZ díjat és bármely egyéb, a jövőben esetlegesen felmerülő további adót, díjat, járulékot, költséget. Ugyanakkor a földgázdíj tartalmazza azt a ráfordítást, amely a Kereskedőnél az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény és kapcsolódó jogszabályok, szabályzatok, közigazgatási határozatok alapján elérendő éves energiamegtakarítási kötelezettség miatt felmerül.

3.2. A Kereskedő a 3.1.2. pontban feltüntetett Spread érték változatlanóságát a 7.1. pontban feltüntetett szolgáltatásnyújtás kezdetétől 2027.09.30-ig garantálja, azaz a Kereskedő, ezen időtartam alatt nem él a 7.5. és 7.6. pontban rögzített jogával.

4. Szerződött fogyasztás és fizetési feltételek, számlázás

4.1. A Felhasználó megbízása alapján a Kereskedő az elosztóhálózat-használati szerződést a jelen földgáz kereskedelmi szerződéssel összevontan kezeli, így a rendszerhasználati díjakat, valamint a rendszerüzemeltetők által a Kereskedőre a Felhasználó magatartása miatt kiterhelt pótdíjakat a Felhasználó a Kereskedőnek köteles megfizetni, aki azokkal a földgázelosztó felé elszámol.

4.2. A Felek rögzítik, hogy a Felhasználási hely(ek)re szállítandó földgáz mennyiség (Szerződött Mennyiség) a 7. számú mellékletben megadott gázmennyiség.

4.3. A Felek rögzítik, hogy az elszámolás alapja az Elosztói Engedélyes által a hiteles gázmérőn mért és leolvasott gázmennyiség.

4.4. Elszámolási időegység: távméréssel rendelkező felhasználási hely esetén gázhónap, távméréssel nem rendelkező felhasználási hely esetén évente, az elosztói leolvasását követően

4.5. Az Éves Szerződött Mennyiség havi %-os bontása:

a. ☐ A Kereskedő minden hónapban azonos mennyiségről részszámlát állít ki:

b. ☐ A Kereskedő a részszámlákat az alábbi jelleggörbe alapján állítja ki: Január 20%; Február 14%; Március 11%; Április 8%; Május 2%; Június 2%; Július 1%; Augusztus 1%; Szeptember 3%; Október 7%; November 11%; December 20%

Amennyiben a Felhasználó a jelen pontban a részszámlák mennyiségi megosztásáról nem rendelkezik, a Kereskedő az Éves Szerződött Mennyiséget a b) pontban megadott fogyasztási jelleggörbe alapján osztja meg. A Felhasználó jogosult a fenti jelleggörbét évente egy alkalommal, az elszámoló számla kézhezvételét követően (az első részszámla elkészültéig) módosítani, melyet telefonon, elektronikus vagy postai úton bejelentett igénye esetén a Kereskedő érvényesít.

4.6. A Kereskedő a Szerződött Mennyiséget az Elosztói Engedélyes első mérőleolvasása után első alkalommal legkorábban a szerződéskötéstől számított 90. napon, majd minden további mérőleolvasáskor jogosult felülvizsgálni és az Elosztói Engedélyes által mért adatok alapján módosítani.

4.7. A földgáz fűtőértéke

A Felek a felhasználási helyre szerződött fűtőértéknek a kapacitáslekötés tekintetében a földgázszállító rendszer átadás-átvételi pontjainak földgáz minőségi elszámolási rendjében meghatározott (www.fgsz.hu) fűtőértéket tekintik.

5. Fizetés

5.1. A Felhasználó fizetési módja: átutalás

A Kereskedő a jelen Szerződés alapján általa kiállított számlákat a rögzített határidők szerint elektronikus formában biztosítja a Felhasználó részére. Kereskedő a számlát a Felhasználó fent megadott e-számla e-mail címére küldi meg. Amennyiben a Felhasználó a Szerződésben meghatározott határidő szerint az elektronikus számlát nem kapja meg, azt haladéktalanul jeleznie kell a Kereskedő részére. Az e-számla e-mailben megküldött formájában hiteles, elektronikus aláírással és időbélyeggel rendelkezik. Felhasználó az e-számla e-mail cím változását írásban jelzi a Kereskedő felé. Felhasználó – és amennyiben van Eltérő fizető, úgy az Eltérő fizető is – tudomásul veszi és elfogadja, hogy Kereskedő az e-számla e-mail címre megküldéssel a számla rendelkezésre bocsátási kötelezettségének eleget tesz.

A fizetés határideje: a számlán feltüntetett időpont.

5.2. **Fizetési határidő** a Felhasználó kockázati besorolása szerinti, amelyet az ÁSZF 5.6. pontja tartalmaz.

A Felhasználó kockázati besorolása a jelen szerződés megkötésekor: A

5.3. A számlák esedékessége

A Felhasználó a számlák összegét a számlán szereplő bankszámlára történő utalással, a számlán megjelölt fizetési határidőig egyenlíti ki HUF-ban.

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés

Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

5.4. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy köteles a késedelembe esés napjától a tényleges fizetés napjáig minden késedelmes napra vonatkozóan, a mindenkori Ptk. szerinti mértékű késedelmi kamatot fizetni. A Felhasználó fizetési késedelmének és súlyos szerződésszegésének minősül, ha a szerződésben vagy a Kereskedő Üzletszabályzatában rögzített díjak, pótdíjak, illetve a kötbér, vagy egyéb, szerződésben meghatározott, a Kereskedőnek járó összegek szerződés szerinti kifizetésével kapcsolatos kötelezettségét késedelmesen, írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti. A szerződésszegés következménye kikapcsolás a Felhasználó fizetési késedelve esetén az ÁSZF-ben foglaltak szerint.

6. Korlátozási besorolás

A Felhasználó, felhasználási hely (POD) földgázteljesítményének korlátozási besorolása a 2. számú mellékletben kerül részletezésre. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy köteles az önkorlátozásra, ugyanakkor a korlátozásba az Elosztói Engedélyes a korlátozás során beavatkozhat a saját üzletszabályzatában foglaltak szerint. A Kereskedő az Elosztói Engedéllyel együttműködve meghatározza a felhasználási hely korlátozási kategóriáját. Amennyiben a felhasználási hely (POD) korlátozási kivételre jogosult, úgy Felhasználó köteles a Kereskedő részére a kivételt igazoló dokumentumot a jelen Szerződés mellékleteként átadni. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy az esetleges kivételi kategória megadásának és/vagy igazolásának elmulasztása esetén a Felhasználási hely(ek) a korlátozás alóli kivételre nem jogosult(ak).
A 399/2023. (VIII.24.) Korm. rendelet alapján a korlátozással kapcsolatos részletes tudnivalók a szerződés 2. számú mellékletében találhatók.

7. A szerződés létrejötte, időtartama, megszüntetése

7.1. Szerződéses időszak: 2025.10.01-2027.09.30

7.2. Jelen Szerződés, ideértve annak mellékleteit, valamint a Kereskedő Földgáz-kereskedelmi Üzletszabályzatát, a jelen Szerződéses Ajánlat Felhasználó által aláírt példányának a Kereskedő által történő kézhezvételének napján lép hatályba, mely nem lehet későbbi, mint Ajánlat érvényességi dátuma. A Felhasználó kijelenti, hogy a Szerződés szerinti szolgáltatás megkezdésének a Kereskedő Üzletszabályzatában és annak részeként az általános szerződési feltételekben ("ÁSZF") rögzített előfeltételei teljesültek.

7.3. Jelen szerződés határozott időtartamú, ezért rendes felmondással nem szüntethető meg. Amennyiben a Felek bármelyike a jelen Szerződés lejártát megelőző 60. napig nem jelzi írásban a másik Fél részére, hogy nem kívánja meghosszabbítani a jelen Szerződés hatályát, úgy a jelen Szerződés hatálya a Szerződés fordulónapján 1 (egy) éves határozott idővel megegyező időszakkal automatikusan meghosszabbodik. Ennek megfelelően a Szerződés hatálya a fenti jognyilatkozat- és a szerződés megszüntetését eredményező más jognyilatkozat hiányában a Szerződés fordulónapján időszakra folyamatosan meghosszabbodik. Az írásbeli jelzésnek legkésőbb a Szerződés hatályának lejártát (meghosszabbodás esetén a fordulónapját) megelőző 60. napon kell megérkeznie a másik Félhez. Felhasználó fenti nyilatkozata hatályosulásának feltétele a Felhasználó valamennyi lejárt fizetési kötelezettségének teljesítése. Meghosszabbodás esetén a meghosszabbodott időszakra a Felek a jelen Szerződés 7. számú mellékletében rögzített mennyiséget tekintik irányadónak a Szerződött Mennyiség vonatkozásában, figyelembe véve a 4. pont szerinti esetleges módosítást. (Szerződés fordulónapja: a Szerződés fenti lejárat napja, illetve meghosszabbodás esetén a meghosszabbodással érintett időszak utolsó naptári napja, majd az azt követő meghosszabbodással érintett időszak utolsó naptári napja stb.)

A szerződés megszűnésére egyebekben az ÜSZ 7.11. pontja irányadó.

7.4. A Felek rögzítik, hogy a földgáz ellátás ára (értve ezalatt az alapdíjat és a gázdíjat egyaránt) kevert ár, amely hatóságilag szabályozott díjtételeket is magában foglal. Ennek megfelelően a földgáz ellátás árát a Kereskedő egyoldalúan jogosult módosítani az azt befolyásoló bármely jogszabály, ellátási szabályzat, hatósági vagy bírósági határozat kötelező érvényű módosítása, kiemelten a rendszerhasználati díj mértékének vagy struktúrájának változása miatt, ezen változás mértékével, a változás hatályba lépésének időpontjával, akár visszamenőlegesen is és külön számlában vagy legkésőbb a Felhasználóval történő, a Szerződést lezáró elszámolás során érvényesíteni. Az ármódosítást megalapozza az is, ha a hatósági árat tartalmazó jogszabály, szabályzat, határozat nem módosul, azonban a Felhasználó a szerződés aláírásakor rá irányadó tarifa-besorolástól eltérő tarifa-besorolásba kerül. Az itt felsorolt okokból bekövetkező ármódosítás a szerződés Felhasználó általi felmondását nem alapozza meg. A Kereskedő a módosításról a lehető leghamarabb tájékoztatja a Felhasználót.

7.5. Kereskedő a Szerződésben rögzített Földgázdíj árképletes egységára egyoldalú módosítására jogosult azzal, hogy arról Felhasználót a hatályba lépés előtt 45 nappal tájékoztatni köteles.

A Szerződést a Felhasználó rendes felmondással 30 napos felmondási idő betartásával megszüntetheti, ha a Kereskedő a Földgázdíj árképletes egységárát a Felhasználó hátrányára módosítja vagy az egységár meghatározási módjának a megváltoztatását kezdeményezi, különös tekintettel a képletes ár és a fix egységár ármeghatározási mód közötti váltásra (tarifaváltás). Felhasználó a Szerződés rendes felmondásának jogával ebben az esetben a módosításról/tarifaváltásról való tudomásszerzéstől számított 15 napon belül írásban élhet. A felmondási idő a felmondás Kereskedő részére történő beérkezésétől indul. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Szerződés Felhasználó általi felmondását nem alapozza meg, amennyiben a Földgáz árképletes egységár módosítására az árképletet befolyásoló bármely – jelen Szerződés aláírásakor akár már ismert vagy még nem ismert – jogszabály, ellátási szabályzat, hatósági vagy bírósági határozat új rendelkezése vagy meglévő rendelkezés hatályba lépése, kötelező érvényű módosítása, továbbá az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerből fakadó többletköltségek miatt kerül sor.

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés

Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

- 7.6.** A Szerződés 7.3 pont szerinti automatikus meghosszabbodása esetén, a Szerződés kezdő időpontját követő egy naptári év elteltét követően a Kereskedő jogosult a 3.1.2 pontban rögzített Spread értékét a fordulónaptól éves gyakorisággal módosítani az aktuális Spread érték és a fordulónapon a KSH hivatalos honlapján (www.ksh.hu) (vagy az annak a helyébe lépő oldalon) közzétett legutolsó, az előző év azonos hónapjához viszonyított fogyasztóiár-index szorzatával, minden további jognyilatkozat vagy értesítés nélkül (automatikus ármeghatározás). Automatikus ármeghatározás esetén áremelésre hivatkozással Felhasználó a Szerződés rendes felmondására nem jogosult.
- 7.7.** A Szerződés 7.3 pont szerinti automatikus meghosszabbodása esetén a Kereskedő jogosult a fordulónaptól a rendszerhasználati díjakat a Felhasználó tényleges felhasználása alapján újra kalkulálni és a módosított díjat érvényesíteni. Ez esetben Felhasználó jogosult a Szerződést rendes felmondással 30 napos felmondási idő betartásával megszüntetni.
- 7.8.** Jelen szerződés szerinti szolgáltatás megkezdésének – az ÁSZF 1. pontjában meghatározottakon túl – feltétele, hogy a 7. számú mellékletben megnevezett Felhasználási hely(ek)en a földgázellátás technikai feltételei biztosítottak legyenek.
- 7.9.** Jelen szerződés Felhasználó általi megszüntetésére mindaddig nem kerülhet sor, amíg a Felhasználónak a Kereskedővel szemben számlatartozása áll fenn. A Felek megállapodnak, hogy abban az esetben, ha a Felhasználótól eltérő Fizető is alanya a szerződésnek, úgy a Felhasználónak és a Fizetőnek a felelőssége egyetemleges a szerződésből eredő valamennyi fizetési kötelezettség (számlák, díjak, kamatok és egyéb fizetési kötelezettségek) teljesítése tekintetében.

8. Vegyes rendelkezések

- 8.1.** Amennyiben olyan okból, amiért a Felhasználó felelős (így különösen, de nem kizárólag, ha a Felhasználó a szállítás időtartamára másik, hatályos teljes vagy részleges ellátás alapú földgáz vásárlási szerződéssel rendelkezik, vagy másik szerződésből eredő nem teljesített szerződéses feltételek miatt), a kereskedőváltás/Felhasználó általi vételezés – több felhasználási hely esetén akár részlegesen – késedelmet szenved, vagy nem történik meg a Szolgáltatás Kezdő Időpontjában, úgy a Felhasználó köteles a Kereskedő részére bánatpénzt fizetni.
- A bánatpénz összege megegyezik a Felhasználó által a szerződéses időszak alatt át nem vett földgáz mennyiség 30 %-ának és a szerződéses ár szorzatával, de legalább 100.000 Ft. Amennyiben a szerződéses ár képletes formában került meghatározásra, úgy a tervezett vételezés első napján érvényes, szerződés vonatkozó pontja szerinti tőzsdei elszámolóár az irányadó a bánatpénz kiszámítása során. Az át nem vett földgáz mennyiség az alábbi mennyiségek közül a magasabb:
- a szerződött mennyiség megszűnést követő időszakra eső időarányos része;
 - a szerződött mennyiségből fel nem használt mennyiség.
- A Felhasználó a teljes szerződéses időszakra vonatkozó fix rendszerhasználati díjat is köteles megfizetni a bánatpénzen felül.
- 8.2.** Amennyiben a Felhasználó a szerződést a határozott időtartam lejártá előtt felmondási ok nélkül meg kívánja szüntetni, írásban kezdeményezheti a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését a Kereskedőnél.
- Amennyiben a Kereskedő a közös megegyezéssel történő megszüntetéssel egyetért, a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését szerződés megszüntetési díj megfizetéséhez kötheti.
- A szerződés megszüntetési díj összege megegyezik a földgáz-kereskedelmi szerződésben meghatározott teljes szerződött mennyiségből a közös megegyezéssel történő megszüntetés időpontjáig el nem fogyasztott mennyiség 30 %-ának és a szerződéses ár szorzatával, de legalább 100.000 Ft.
- Amennyiben a szerződéses ár képletes formában került meghatározásra, úgy a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése iránti kezdeményezés napján érvényes, szerződés vonatkozó pontja szerinti tőzsdei elszámolóár az irányadó a szerződés megszüntetési díj kiszámítása során. A Felhasználó az éves fix rendszerhasználati díjat is köteles megfizetni a szerződésmegszüntetési díjon felül.
- 8.3.** Amennyiben a Felhasználó a jelen Szerződésben meghatározott valamely felhasználási helyet/POD-ot meg kívánja szüntetni vagy jelen Szerződés hatálya alól kívánja kivonni, és a felhasználási hely/POD megszűnése vagy Szerződés hatálya alól történő kivonása nem eredményezi a Szerződés megszűnését, írásban kezdeményezheti az erre vonatkozó szerződésmódosítási igényét a Kereskedőnél. Amennyiben a Kereskedő a felhasználási hely/POD megszüntetésével vagy Szerződés hatálya alól kivonásával egyet ért, a Szerződés módosítását POD-megszüntetési díj megfizetéséhez kötheti. A POD-megszüntetési díj mértéke a Szerződés határozott időtartama alatt a Szerződött Mennyiség felhasználási helyre vonatkozóan meghatározott arányos mennyiségi részéből a megszüntetés időpontjáig a felhasználási helyen el nem fogyasztott mennyiség 30 %-ának és a szerződéses ár szorzatával egyenlő. Amennyiben a szerződéses ár képletes formában került meghatározásra, úgy a felhasználási hely megszüntetése iránti kezdeményezés napján érvényes, szerződés vonatkozó pontja szerinti tőzsdei elszámolóár az irányadó a POD-megszüntetési díj kiszámítása során.
- A Felhasználó a fix összegű (azaz nem forgalomarányos) rendszerhasználati díjat is köteles megfizetni a POD-megszüntetési díjon felül.
- 8.4.** Felhasználóra továbbbírátható automatikusan minden olyan, a Kereskedő által is megfizetendő adó, adó módjára, vagy egyéb módon és vagy jogcímen megfizetendő pénzügyi teher, egyéb díj, ráfordítás, díjnövekmény, pénzeszköz vagy a Kereskedőre, mint engedélyesre előírt kötelezettség teljesítéséből fakadó többletköltség (ideértve, de nem kizárólag a földgáz bármekkora

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés

Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

mennyiségének kötelező betárolását bármilyen módon előíró rendelkezésből eredő költségek) (a továbbiakban: Egyéb Díj), amely hatóságilag, jogszabály vagy a Felek érdekkörén kívül eső más módon a szerződéskötést követően kerül bevezetésre, illetve lép hatályba vagy a Felek között fennálló szerződésben meghatározott kötelezettségeket a Kereskedő hátrányára változtatja meg (jogszabályváltozási esemény). Kereskedő a fentiek szerinti Egyéb Díjat jogosult a Felhasználó által fizetendő díjba egyoldalúan beépíteni olyan mértékben, amilyen mértékben az nála többletköltséget keletkeztet, feltéve, hogy ezt jogszabály kifejezetten nem tiltja. A jelen pontban foglaltak a Szerződés Felhasználó általi felmondását nem alapozzák meg. Abban az esetben, ha jogszabály az Egyéb Díj továbbhárítását kizárja, a Kereskedő jogosult fizetési biztosítékot kérni, és amennyiben ezen kérésnek a Felhasználó nem tesz eleget, Kereskedő jogosult a Szerződést egyoldalúan, azonnali hatállyal felmondani. A Kereskedő a hatálybalépést követő 30 napon belül küldi meg a tájékoztatást a jogszabályváltozási eseményről, de a jogszabályváltozási eseményből eredő Egyéb Díj elszámolásának kezdő időpontja a jogszabályváltozás hatálybalépésének napja.

- 8.5. A Kereskedő által megküldött szerződés mindaddig ajánlatnak minősül, amíg a Felhasználó megfelelően alá nem írja, és vissza nem küldi a Kereskedőnek. Jelen ajánlat **2025. augusztus 22. 16:00-ig** érvényes. Amennyiben a Felhasználó ezen időpontig nem küldi vissza a Kereskedőnek az alábbi postázási címre: E.ON Energiamegoldások Kft., Ügyfélszolgálat, 9002, Győr Pf. 205. vagy a foldgazszerzodes@eon.hu e-mail címre a megfelelően kitöltött és aláírt szerződést, úgy a Kereskedő jogosult az ajánlatot visszautasítani.
- 8.6. Amennyiben a Felhasználó a Kereskedővel vagy kapcsolt vállalkozásával megkötött bármely villamosenergia adásvételi, földgáz kereskedelmi vagy egyéb energetikai szolgáltatási szerződése alapján keletkező fizetési kötelezettségének az adott szerződésben és annak mellékleteiben foglaltak szerint nem tesz eleget, úgy a Kereskedő jogosult a Felhasználóval megkötött jelen földgáz kereskedelmi szerződését is azonnali hatállyal felmondani, illetve az e szerződéssel érintett bármely felhasználási helyet vagy egyidejűleg azok mindegyikét a Felhasználó kockázati besorolásának – amennyiben az egyes szerződések alapján a kockázati besorolások eltérők, akkor a legrosszabb kockázati besorolásnak – megfelelően kikapcsoltatni, abban az esetben is, ha a Felhasználó a jelen szerződéséből fakadó fizetési kötelezettségének eleget tett.
- 8.7. A Felhasználó a szerződés aláírásával előzetesen, kifejezetten és minden további feltétel nélkül hozzájárul ahhoz, hogy a szerződés teljes időtartama alatt a Kereskedő – a Felhasználóhoz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal – a szerződést, illetve a szerződésből eredő jogot vagy kötelezettséget bármely Kapcsolt Vállalkozása részére átruházza, feltéve, hogy a Kapcsolt Vállalkozás rendelkezik a Hivatal által kiadott működési engedéllyel. A szerződés változatlan tartalommal történő, teljes átruházása esetén az átruházó Fél az átruházás hatálya beálltánál időpontjától kezdődően mentesül a szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítése alól.
- 8.8. Felhasználó vállalja, hogy amennyiben az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. Törvény ("Enhat tv.") szerinti energiahatékonyság-javító beruházást vagy intézkedést hajt végre, arról Kereskedőt tájékoztatja, és vállalja, hogy az elért energiahatékonysági megtakarítás mértékének igazolása céljából történő auditálás vagy hitelesítés érdekében Kereskedővel együttműködik. Felhasználó továbbá vállalja, hogy az így keletkezett Hitelesített Energiamegtakarítást, mint az Enhat tv. 15/B. § (3) bekezdése szerinti korlátozottan forgalomképes vagyoni értékű jogot Kereskedő vagy az általa kijelölt kapcsolt vállalkozása (együtt "E.ON") részére a hitelesítést követő 30 napon belül megvételre felajánlja. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy ez a felajánlási kötelezettség a Felhasználót a jelen Szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a Szerződés megszűnését követő 12 hónapon át terheli.
- 8.9. Felhasználó vállalja, hogy ha ő vagy kapcsolt vállalkozása a Szerződés hatálybalépését követő 3 éven belül olyan beruházást vagy intézkedést tervez megvalósítani, amelynek célja energiahatékonyság-javítás illetve energiamegtakarítás elérése az alábbi területeken:
 - beltéri világítás korszerűsítés;
 - hőtermelő berendezések cseréje és korszerűsítése (pl. kazán);
 - napkollektoros rendszer telepítése;
 - hőszivattyú telepítése;
 - ventilátor, szivattyú, kompresszorok cseréje energiatakarékosabbra
 ("Beruházás"), és amely Beruházás az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény, illetve végrehajtására kiadott jogszabályok szerint az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerben energiamegtakarítási kötelezettség elszámolására alkalmas, ajánlattételi opciós jogot biztosít Kereskedő részére a Beruházás megvalósítására. Az ajánlattételi opciós jog keretében a Felhasználó köteles a tervezett Beruházás megvalósítása céljából ajánlattétellel felhívni Kereskedőt, továbbá köteles a Beruházás megvalósítására irányuló döntése meghozatala előtt Kereskedővel a legjobb ajánlat feltételeit – az ajánlatadó személyének feltárása nélkül – megismertetni és további 15 munkanapos határidőt biztosítani számára annak érdekében, hogy nyilatkozzon arról, hogy a megismert legjobb ajánlati feltételekkel a Beruházás megvalósítását vállalja-e. Kereskedő jogosult maga helyett kapcsolt vállalkozását kijelölni, és erről a Felhasználót tájékoztatni. Ebben az esetben jelen bekezdés a Kereskedő által kijelölt kapcsolt vállalkozására megfelelően alkalmazandó.
- 8.10. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Kereskedő által a földgázszállításra/földgázbeszerzésre vonatkozóan valamely nagykereskedelmi partnerével ("Nagykereskedelmi Partner") kötött valamely vagy összes szerződése olyan okból szűnik meg, amelyért a Kereskedő nem felelős (ideértve a megszűntetés és megszűnés eseteit is), felfüggesztésre kerül vagy olyan körülmény következik be, mely alapján a Nagykereskedelmi Partner tartósan, de legalább 2 napon túl részben vagy egészben nem teljesíti a

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés

Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

Kereskedővel kötött szerződésben meghatározott kötelezettségeit (különösen a szállítási kötelezettségét) vis maior eseményre,

vagy bármely más indokra hivatkozással, úgy a Nagykereskedelmi Partnerrel létrejött szerződés megszűnésétől vagy a teljesítést akadályozó körülményről való tudomásszerzést követő 15 napon belül Kereskedő jogosult

- (i) a jelen Szerződésben meghatározott Spread értékét – a felhasználó írásbeli értesítése mellett – egyoldalúan módosítani; vagy
- (ii) a jelen Szerződést azonnali hatállyal, írásbeli rendkívüli felmondással megszüntetni Felek elszámolási kötelezettsége mellett.

Amennyiben a Felhasználó a fenti okból kibocsátott számlát nem teljesíti a számlán szereplő fizetési határidőre, úgy Kereskedő jogosult a Szerződést egyoldalúan, azonnali hatállyal megszüntetni.

9. Utolsó ajánlattételi jog

- 9.1. Amennyiben a Felhasználó a jelen Szerződés megszűnését követő időtartamra vonatkozóan más kereskedő(k)től földgáz adásvételére vonatkozó ajánlatot kap, a jelen Szerződés Kereskedőjének ún. utolsó ajánlattételi opciós joga van. A Kereskedőt megillető utolsó ajánlattételi jog alapján a Felhasználó vállalja, hogy az ajánlat beérkezését követő 2 munkanapon belül, de az ajánlat elfogadását megelőzően, Kereskedővel a lastcall@eon.com e-mail címre küldött, aláírt dokumentumban közli a lényeges ajánlati feltételeket („Lényeges Feltételek”), anélkül, hogy az ajánlatadó személyét felfedné. Az utolsó ajánlattételről szóló nyilatkozat megtehető a Kereskedő honlapjáról (www.eon.hu) letölthető formanyomtatványon is. Lényeges Feltétel mindaz, amely feltételek nélkül a Felhasználó nem kötne szerződést. A földgáz-kereskedelmi szerződés tárgykörébe nem tartozó feltételek nem minősíthetők Lényeges Feltételeknek. Ha a Felhasználó nem formanyomtatvány alkalmazásával nyújtja be a nyilatkozatát, legalább az ott felsorolt Lényeges Feltételekről köteles nyilatkozni, ellenkező esetben a Kereskedő jogosult a Felhasználót hiánypótlásra felhívni.
- 9.2. Amennyiben a bemutatott Lényeges Feltételek a szokásos piaci gyakorlattól jelentősen eltérnek (pl. 6 hónapnál rövidebb időszakra szóló ajánlat), a Kereskedő jogosult kérni, hogy a Lényeges Feltételeket a Felhasználó közjegyző által kiállított okirattal igazolja.
- 9.3. Felmondással egyidejűleg biztosított utolsó ajánlattételi jog esetében, ha a Felhasználó a Lényeges Feltételekről nem szerződésszerű módon tájékoztatja a Kereskedőt, vagy bármely, fenti feltétel hiányzik vagy hibás, illetve a szokásos piaci gyakorlattól eltérő elemeket tartalmaz (azaz az ajánlati feltételek hitelessége kérdésessé válik), úgy a Kereskedő a felmondás elutasításának terhe mellett 5 napon belül póthatáridő tűzésével felszólítja a Felhasználót a Lényeges Feltételek szerződésszerű módon történő közlésére. Ha ez a felszólítás eredménytelen, akkor a Felhasználó részéről úgy kell tekinteni, mintha az utolsó ajánlattételi jogot nem biztosította volna a Kereskedő számára. Amennyiben a Felhasználó az utolsó ajánlattételi jogot nem, vagy nem a fentiek szerint biztosítja, úgy az olyan, a GET 31/B. § (1) b) pont szerinti nem teljesített szerződéses feltételnek minősül, amelyre tekintettel a felmondás nem hatályosul.
- 9.4. Ha az utolsó ajánlattételi jogot a Felhasználó nem a Szerződés felmondásával egyidejűleg biztosítja, és a Lényeges Feltételeket nem közli a fentiekben meghatározott, szerződésszerű módon, úgy a Kereskedő a benyújtott ajánlatot póthatáridő tűzése nélkül elutasítja, és az elutasítás okairól a Felhasználót tájékoztatja.
- 9.5. Amennyiben a Kereskedő a Lényeges Feltételek közlésétől számított 5 munkanapon belül a Felhasználótól kapott feltételekkel összehasonlítható ajánlatot tesz írásban (ideértve az elektronikus levelezést is), ami szerint a versenytárs kereskedői ajánlattal egyező vagy jobb feltételekkel vállalja Felhasználó ellátását, úgy a közölt feltételekkel a szerződés a Felek között joghatályosan létrejön. Összehasonlítható ajánlatnak minősül az ajánlat akkor is, ha annak ellenére, hogy nem azonos megnevezéssel tartalmazza a fizetendő díjtételeket, a Felhasználó számára összevethető az egyes ajánlatok szerint összesen fizetendő földgáz díj. Amennyiben a Kereskedő az utolsó ajánlattételi jog szerződésszerű teljesítésére hívta fel a Felhasználót, a Kereskedő válaszadási határideje akkor kezdődik el, amikor Felhasználó az utolsó ajánlattételi kötelezettségét hiánytalanul teljesítette.
- 9.6. A Kereskedő a létrejött szerződést írásba foglalva a feltételek megadásáról szóló nyilatkozata megküldését követő 15 munkanapon belül megküldi Felhasználónak.
- 9.7. A jelen pontban feltüntetett utolsó ajánlattételi jog elfogadásáért a Kereskedő 0,4 Ft/kWh kedvezményt nyújt a nettó gázdíjból, amely kedvezményt a 3.1.2 pontban feltüntetett árképlet már tartalmaz.
- 9.8. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy az utolsó ajánlattételi jog biztosításának a kötelezettsége a Felhasználót a jelen Szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a Szerződés megszűnését követő 12 hónapon át is terheli, függetlenül attól, hogy ezen időtartamban mennyi új földgáz-kereskedelmi szerződést kíván megkötni, vagy meglévő szerződést meghosszabbítani. Amennyiben az utolsó ajánlattételi jog biztosítását a Felhasználó jelen Szerződés megszűnését követő 12 hónapban mulasztja el, vagy Kereskedő által biztosított határidő alatt sem teljesíti szerződésszerűen, úgy a Felhasználó köteles
 - (i) határozott idejű szerződés esetén jelen Szerződésben foglalt szerződött mennyiség 20 %-ának
 - (ii) határozatlan idejű szerződés esetén a szerződés megszűnését megelőző egy évben (ennél rövidebb szerződéses időszak esetén a szerződéses időszakban) a Felhasználó fogyasztása 20%-ának megfelelő összegű, mely árképletes tarifa esetén az utolsó szerződéses időszak havi (elszámolási periódusonkénti) elszámoló árainak az átlaga alapján kerül meghatározásra, de minimum 100.000,- forint összegű kötbért fizetni.

Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

- 9.9.** Amennyiben a Felhasználó a Szerződés (fordulónapra történő) felmondása mellett dönt, és a felmondás időpontjában még nem rendelkezik versenytárs kereskedői ajánlattal, úgy az utolsó ajánlattételi jogot a felmondást követően is biztosítani kell a Kereskedő számára, legkésőbb a Szerződés tervezett megszűnését megelőző hónap 20. napjáig.
- 9.10.** Amennyiben a Felhasználó közbeszerzés útján kívánja a következő időszakra beszerezni a földgázt, az utolsó ajánlattételi jog biztosítása alól csak abban az esetben mentesül, ha jogszabály kötelezi a közbeszerzés kiírására és ennek megfelelően a közbeszerzést kiírja, ellenkező esetben a fenti kötbér megfizetésére köteles.
- 9.11.** Egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználót utolsó ajánlattételi jog nem köti, de vállalja, hogy a jelen Szerződés határozott időtartama alatt a 9.1 – 9.10 pont rendelkezései szerint jár el. Az egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználó a Szerződés határozatlan időtartama alatt vállalja, hogy amennyiben más kereskedő(k)től ajánlatot kap, csak a Kereskedő utolsó ajánlatának értékelését követően dönt a következő időszakra vonatkozó szerződéses partnere kiválasztásáról.

10. A Kereskedő energiahatékonyságot javító intézkedései, programjai, az energetikai tanúsítók, valamint az energetikai auditálást végző személyek és szervezetek, továbbá az energetikai fogyasztói tanácsadó ill. érdekvédelmi szervezetek elérhetőségei megtekinthetők honlapunkon, a <https://www.eon.hu/hu/egyeb/energhatekonysag.html> elérhetőségen.

11. Adatkezelés

Természetes személyek esetén Kereskedő, mint önálló Adatkezelő tájékoztatja a Felhasználót/Fizetőt, mint Érintettet, hogy a személyes adatok kezelése során, ideértve a kapcsolattartói adatok kezelését is, a mindenkor hatályos "a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) ("GDPR")" szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete" alapján és az "információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény ("Infotv."), valamint a vonatkozó ágazati jogszabályok szerint jár el az adatkezelés során. Az Adatkezelő mindenkor hatályos adatkezelési tájékoztatója a www.eon.hu/adatvedelem linken érhető el, mely tájékoztató megismerését Érintett jelen dokumentum aláírásával megerősíti.

Nem természetes személyek (jogi személyek) esetén Felek, mint önálló Adatkezelők kötelezettséget vállalnak arra, hogy a személyes adatok kezelése során, ideértve a kapcsolattartói adatok kezelését is, a mindenkor hatályos "a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) ("GDPR")" szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete" alapján és az "információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény ("Infotv."), valamint a vonatkozó ágazati jogszabályok szerint járnak el az adatkezelés során.

12. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a Kereskedő honlapján elérhető Üzletszabályzat, a Korlátozási besorolás (2. sz. melléklet), továbbá a Felhasználási hely(ek) adatai (7.sz. melléklet). A Kereskedő az általa kötött teljes ellátásról szóló földgáz értékesítési szerződésekre vonatkozóan Általános Szerződési Feltételeket dolgozott ki. A Felhasználó nyilatkozik, hogy az Általános Szerződési Feltételeket megismerte és elismeri, hogy jogviszonyára a Kereskedő honlapján megtalálható mindenkor Üzletszabályzat és a mindenkor Általános Szerződési Feltételek irányadók, kivéve, ha adott kérdéssel a Felek a Szerződésben kifejezetten másként rendelkeznek. A Felek egyetértenek abban, hogy a Szerződés időtartama alatt a Kereskedő az Általános Szerződési Feltételeinek módosításáról honlapján tájékoztatja a Felhasználót.

13. Amennyiben a Felek között korábban földgáz kereskedelmi szerződés volt hatályban, a Felek jelen Szerződés aláírásával közös megegyezéssel megszüntetik - a jelen Szerződésben lévő mérési pontok vonatkozásában - a jelen Szerződés aláírásakor hatályban lévő földgáz kereskedelmi szerződést (a továbbiakban: korábbi szerződés). A korábbi szerződés ennek megfelelően a jelen Szerződés szerinti teljesítés kezdő időpontját megelőző napon megszűnik, mely egyben a korábbi szerződés teljesítésének befejezési időpontja.

14. Kereskedő kijelenti, hogy a jelen szerződéses ajánlat elkészítése során tekintettel volt a 348/2022. (IX.9.) Korm. rendeletben foglaltakra, és a jelen szerződéses ajánlatot a Felhasználó biztosítéknyújtási képességére és hitelképességére figyelemmel készítette el, amelyet a Felhasználó tudomásul vesz.

15. Jelen Szerződés teljes tartalma Bizalmas Információnak minősül és a Felhasználó köteles azt a Kereskedő Földgáz Kereskedelmi Üzletszabályzata 7.2.3 fejezetében foglaltak szerint megőrizni. Amennyiben a Felhasználó a Bizalmas Információ megőrzésére vonatkozó kötelezettségét megszegi, úgy esetenként 1.000.000 Ft összegű kötbért köteles megfizetni, és köteles a Kereskedő ezt meghaladó kárát megtéríteni. A Bizalmas Információ megőrzési kötelezettség a jelen dokumentum megismerésétől terheli a Felhasználót.



Teljes ellátásról szóló földgáz-kereskedelmi szerződés Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

16. Felhasználó kijelenti, hogy a jelen Szerződés minden feltételét és rendelkezését - különös tekintettel a díjakra, díjfizetési feltételekre, bányapénz-, illetve szerződésmegszüntetési díj fizetési kötelezettségre, valamint az Általános Szerződési Feltételekre vonatkozó rendelkezésekre - elolvasta, megértette, és azokat - a mellékletek külön aláírása nélkül is - magára nézve kötelező jelleggel elfogadta.

A Felek a jelen szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2025. augusztus 4.

A Felhasználó képviselőjében P.H.

A Fizető képviselőjében P.H.

Az E.ON Energiamegoldások Kft. képviselőjében

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

Felhasználási hely korlátozási besorolása (I-II-III. kategória) és kivételi kategóriák

[illegible]

kívére, ha a Felhasználó az ettől eltérő időtartamra vonatkozó engedéllyel rendelkezik, amely alapján a Felhasználó jelen Korlátozási besorolás alapjául szolgáló Nyilatkozata (2.3.-2.5. pontok) eltérő időpontot tartalmaz. A korlátozás végrehajtására rendelkezésre álló időtartamot az 5. pont szerinti elektronikus üzenet elküldésének időpontjától kell számítani.

3. Felhasználó a kivételi kategóriába tartozást alátámasztó nyilatkozatot felhasználási helyenként (POD) köteles Kereskedőnek megküldeni. A korlátozási besorolástól való kivételt alátámasztó indok fennállását a nyilatkozathoz mellékelte, a 399/2023. (VIII.24.) Korm.rend. 13.§ (5) bekezdésében és 14.§-ában meghatározott dokumentummal kell igazolni. Amennyiben egy felhasználási hely több kivételi kategóriával is érintett, úgy valamennyi kivétel igazolására vonatkozó dokumentum benyújtása szükséges. Amennyiben a Felhasználó több felhasználási hellyel rendelkezik, de egyik sem, vagy egynél több felhasználási hely nem tartozik kivételi kategóriába, továbbá a korlátozási kapcsolattartó személye és elérhetősége valamennyi felhasználási hely esetén megegyezik, úgy egy nyilatkozat kitöltése elegendő.

4. A korlátozási besorolás alapjául szolgáló adatok és a korlátozási kivételekhez szükséges adatok változásáról, továbbá amennyiben a gázkorlátozási felelőst illetően adatváltozás történik, azt a Felhasználónak haladéktalanul be kell jelentenie a Kereskedő felé, a verseny piac@eon.hu címen. A korlátozás elrendelése esetén, a Felhasználó értesítéséhez szükséges elérhetőség és az elektronikus levélcím-adatok naprakészen tartása és a kiértékelhetőség biztosítása a Felhasználó felelőssége. Az adatok változása esetén a változást a Kereskedő a szerződésben átvezeti. A bejelentés elmulasztásából, illetőleg a korlátozási kapcsolattartó elérhetőségének helytelen megadásából vagy a kiértékelhetőség biztosításának elmulasztásából eredő károkért a Felhasználó tartozik felelősséggel a GET 98/A.§-ban foglalt jogkövetkezményeknek megfelelően, a Kereskedőt ebből eredően felelősség nem terheli. Amennyiben a korlátozási besorolás kivételének alapjául szolgáló dokumentumokkal kapcsolatban kétség merül fel, úgy Kereskedő a Hivatalt (MEKH) értesíti, aki a dokumentumokat megvizsgálja. A Hivatalt a korlátozás módosítását hivatalból vizsgálja, a Hivatal határozatával módosított korlátozási besorolás a jelen Szerződés részévé válik.

5. Korlátozás elrendelése esetén a Felhasználó értesítése az érintett rendszerüzemeltető által a korlátozási kapcsolattartásra megadott elektronikus csatornán történik. Felhasználó a földgázelosztó értesítését követően haladéktalanul köteles megkezdeni a földgázelosztó által elrendelt korlátozást. Felhasználó tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen pontban és a jogszabályokban írt korlátozási kötelezettségeinek nem tesz eleget, úgy az érintett rendszerüzemeltető a korlátozás időtartamára a Felhasználót a földgázellátásból műszakilag kizárja.

Korlátozási besorolás 2. számú melléklet Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

6. Korlátozás elrendelése esetén, a korlátozással érintett felhasználó által a korlátozási kategóriába, illetve korlátozási kivételbe eső meghatározott érték felett elfogyasztott földgázmennyiséget jogszerűtlenül elfogyasztott mennyiségnek kell tekinteni, amellyel a korlátozás alá vont felhasználó a Get. 98/A.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint számol el a szállítási rendszerirányítóval.

A korlátozás be nem tartásának elmulasztásából eredő valamennyi kárért a Felhasználó felel, egyrészt azokért, amelyek a szolidaritási alapon védett felhasználók és kritikus jelentőségű gázüzemű erőműveknél merülnek fel amiatt, hogy a kizárásra irányuló műszaki intézkedés más műszaki megoldás hiányában rájuk is kiterjed, másrészt meg kell fizetnie a végre nem hajtott korlátozás ideje után a Kereskedő Üzletszabályzatában, illetve a jogszabályokban rögzített pótdíjakat, kötbért és kártérítési összegeket (beleértve a Kereskedőre emiatt kiszabott kötbérek, nála keletkezett károk megtérítését is).

7. A korlátozással és annak végrehajtásával kapcsolatos egyéb rendelkezéseket a földgázelosztók üzletszabályzatai tartalmazzák.

8. Az érintett rendszerüzemeltetők (elosztói engedélyes) megnevezése, a rendszerüzemeltető kapcsolattartójának vagy a korlátozásért felelős egysége elérhetősége:

Kódszám	Név	Cím	Korlátozás esetén alkalmazandó e-mail cím	Korlátozás esetén alkalmazandó telefonszám
1	OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zrt.	4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.	halozatgazdalkodas@opusenergetika.hu	
2	MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt.	6724 Szeged, Pulcz utca 44.	elo_diszpecser.hu@mvmedgazhalozat.hu	+36-30/515-3373
3	E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.	7626 Pécs, Búza tér 8/a	uzemiranyitas.gaz@eon-hungaria.com	+36 30 377-2379
4	E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.	8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós út 32.	uzemiranyitas.gaz@eon-hungaria.com	+36 30 377-2379
5	MVM Főgáz Földgázhálózati Kft.	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.	diszpecser@mvm.hu	+36 20 944-2213
6	MAGÁZ Kft.	8800 Nagykanizsa, Csengery út 9.	eloszto@magaz.hu	+36 93 500-500
7	E.GAS Gázelosztó Kft.	8800 Nagykanizsa, Csengery út 9.	eloszto@e-gas.hu	+36 93 500-500
8	Csepeli Erőmű Kft.	1211 Budapest, Színesfém utca 1-3.	acsediszpecser@acse.hu	+36 30 6895-087 +36 30 6895-088
9	ISD POWER Kft.	2400 Dunaújváros, Vasmű tér 1-3.		
10	Natural Gas Service Kft.	4028 Debrecen, Laktanya u. 38.	info@naturalgas.hu	+36 52 953-817
11	Ózdi Energiaszolgáltató és Kereskedelmi Kft.	3600 Ózd, Gyár u. 1.	nominalas@oerg.hu	+36 30 438 2172

Melléklet: Nyilatkozat a kivételi körbe tartozásról felhasználási helyenként

Korlátozási besorolás
2. számú melléklet
Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

NYILATKOZAT

a földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm rendelet szerinti kivételi körbe tartozásról

1. Kapcsolattartási adatok (minden esetben kitöltendő)

- 1.1.** Felhasználó cég/szervezet neve (cégnév): Bakonycsérnyei Közös Önkormányzati Hivatal _____
- 1.2.** Székhely: 8056 Bakonycsérnye Rákóczi út 83 _____
- 1.3.** Cégjegyzékszáma / nyilvántartási száma: _____
- 1.4.** POD-azonosító (minden POD-ra külön nyilatkozat kitöltése szükséges): _____
- 1.5.** A felhasználó további _____ db POD-azonosítóval rendelkezik
- 1.6.** Kapcsolattartó neve, szervezeti egysége vagy titulusa: Csik Ildikó _____
- 1.7.** Telefon (SMS fogadására is alkalmas, egy darab dedikált telefonszám): (22)413001 _____
- 1.8.** Elektronikus levélcím (dedikált e-mail cím): csik.ildiko@bakonycsenye.hu _____
- 1.9.** A cég hivatalos elektronikus elérhetősége (cégkapu): _____

2. Kivételi körbe tartozásról szóló nyilatkozat

2.1. Korlátozási kivételi körbe tartozom / nem tartozom (jelölje az x-el a megfelelő helyen):

Tartozom ☐ Nem tartozom ☐

2.2. A földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a következő korlátozási kivételi körbe tartozom az ott feltüntetett napi mennyiséggel (kWh/nap):

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. kivétel ☐ | 4. kivétel ☐ |
| 2. kivétel ☐ | 5. kivétel ☐ |
| 3. kivétel ☐ | 6. kivétel ☐ |

2.3. A 13. § (4) bekezdése alapján a korlátozás végrehajtására rendelkezésre álló időtartamtól – legfeljebb 4 óra – eltérésre vonatkozó engedély:

Nincs ☐ Van ☐

Ha van, az eltérésre vonatkozó engedély száma: _____

2.4. Az eltérő időtartam az érintett korlátozási kategória mellett feltüntetendő (óra):

II. kategória _____ III. kategória _____

2.5. Ha a 2.2. pontban megjelölt kivételhez tartozás időtartama határozott idejű, annak lejártá: _____ (év-hónap-nap)

2.6. Ha az általam használt POD-azonosítón keresztül más ellátása is történik, akkor a POD-on felhasznált teljes napi mennyiség _____ (kWh/nap)

2.6.1. Csatolom a 2.6. pontban foglaltak alátámasztására (bérleti jogviszony, továbbadás) szolgáló okiratot, amelynek megnevezése (száma) _____

2.6.2. A kivételre jogosultsággal érintett kategóriája: _____

2.6.3. A kivételre jogosultsággal érintett, az általam érvényesített napi mennyiség: _____ (kWh/nap)

Korlátozási besorolás
2. számú melléklet
Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

2.7. Szociális szolgáltatóként az 5. kivételbe tartozásom esetén (a megfelelő aláhúzendő):

2.7.1. Kiegészítőleg nyilatkozom, hogy az alábbi nyilvános közhiteles nyilvántartásban a következő azonosítószámon szerepelek _____

2.7.2. Csatolom a nem nyilvános közhiteles nyilvántartásban szereplésre vonatkozó hatósági bizonyítványt

2.7.3. Csatolom a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló kormányrendelet alapján a szakmai irányítást ellátó miniszter által kiállított igazolást

2.8. A megjelölt kivételhez a szükséges igazolással rendelkezem, azt jelen nyilatkozatomhoz csatolom, megnevezése (száma) _____

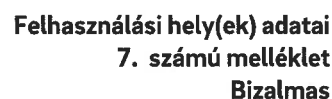
3. Záradék

3.1. Kijelentem, hogy jelen nyilatkozatom tartalma megfelel a valóságnak, vállalom, hogy a kapcsolattartásra vonatkozó adatokat folyamatosan naprakészen tartom, azok változásáról értesítem a földgázkereskedőt, egyúttal tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltak valóságtartalmáért a felelősség engem terhel. Tudomásul veszem, hogy korlátozás elrendelése esetén a nyilatkozatomban szereplő nem megfelelő adatok miatti földgázvételezés a korlátozott mennyiségek terhére történő földgázvételezésnek számít, amely miatt a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény 98/A. § (4) bekezdésében meghatározott ötvenszeres pótdíjfizetési kötelezettségem keletkezik. Tudomásul veszem továbbá, hogy a pótdíjfizetési kötelezettségem teljesítéséig a földgázellátásból kizárható vagyok.

_____ ,
kelt

dátum

Aláírás



Felhasználási helyek

[illegible]

1. POD
2. Az Elosztói Engedélyes megjelölése a mellékletben szereplő táblázat szerint
3. Több mérő esetén a mérők összes korrigált teljesítményre
4. Az alapdíj a mérőteljesítmény után fizetendő éves díj. Az alapdíjat a Felhasználó havonta egyenlő részletekben köteles megfizetni.
5. Forgalomarányos rendszerhasználati díj
6. 25/0 °C (1,01325 bar) referencia hőmérsékletű, éghető (GCV) alapú földgáz energia elszámolása kWh-ban
7. Szorzódótt Mennyiség a Felhasználási hely(ek)re szállítandó földgáz mennyiség összege POD szintre lebontva.



Felhasználási hely(ek) adatai
7. számú melléklet
Bizalmas

Szerződés száma: 611-GE-134475-S-25

Elosztói Engedélyesek

Kódszám	Név	Cím
1	OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zrt.	4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.
2	MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt.	6724 Szeged, Pulcz utca 44.
3	E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.	7626 Pécs, Búza tér 8/a
4	E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.	8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós út 32.
5	MVM Főgáz Földgázhálózati Kft.	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
6	MAGÁZ Kft.	8800 Nagykanizsa, Csengery út 9.
7	E.GAS Gázelosztó Kft.	8800 Nagykanizsa, Csengery út 9.
8	Csepeli Erőmű Kft.	1211 Budapest, Színesfém utca 1-3.
9	ISD POWER Kft.	2400 Dunaújváros, Vasmű tér 1-3.
10	Natural Gas Service Kft.	4028 Debrecen, Laktanya u. 38.
11	Ózdi Energiaszolgáltató és Kereskedelmi Kft.	3600 Ózd, Gyár u. 1.

Budapest, 2025. augusztus 4.

Wagj Zowem

A Felhasználó képviselőjében P.H.

A Fizető képviselőjében P.H.

Az E.ON Energiamegoldások Kft. képviselőjében

- 7237_RSG_AK_SP_HL_G_IC_AD
- 1 POD
 - 2 Az Elosztói Engedélyes megjelölése a mellékletben szereplő táblázat szerint
 - 3 Több mérő esetén a mérők összes korrigált teljesítménye
 - 4 Az alapdíj a mérőteljesítmény után fizetendő éves díj. Az alapdíjat a Felhasználó havonta egyenlő részletekben köteles megfizetni.
 - 5 Forgalmarányos rendszerszerkezeti díj
 - 6 25/0 °C (1,01325 bar) referencia hőmérsékletű, égéshő (GCV) alapú földgáz energia elszámolása kWh-ban
 - 7 Szerződött Mennyiség a Felhasználási hely(ek)re szállítandó földgáz mennyiség összege POD szintre lebontva.

- Iktatószám: BCS/.....-...../2025.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat (székhely: 8056 Bakonycsernye, Rákóczi u. 83., adószám: 15727237-2-07, bankszámlaszám: 11736044-15362137, KSH számjel: 15727237-8411-321-07, képviseli: Turi Balázs polgármester, elérhetőség: 22/413-001), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a....., (Székhely: adószám:, bankszámla száma: képviseli:, mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között

a mai napon az alábbi feltételek szerint:

I.

Előzmények

1. Megrendelő 3 árajánlat bekérése útján beérkezett ajánlatokat megvizsgálva, a Bakonycsernyei Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Intézmény, valamint a Bakonycsernyei Bóbita Óvoda-Mini Bölcsődeintézményekben történő gyermekétkeztetés biztosítására a Vállalkozót jelölte ki, s felek az alábbiak szerint állapodnak meg.

II.

A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Bakonycsernyei Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Intézmény és Bakonycsernyei Bóbita Óvoda-Mini Bölcsődeszáma közétkeztetési szolgáltatás biztosítását.
2. A szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően a Megrendelő az alábbi feladatok elvégzését rendeli meg a Vállalkozótól (továbbiakban: Feladatok):
 - 2.1. a Bakonycsernyei Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Intézmény és a Bakonycsernyei Bóbita Óvoda-Mini Bölcsőde részére közétkeztetés biztosítása a mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt minőségi és mennyiségi követelményeknek megfelelően,
 - 2.2. az ételek elkészítése a megrendelt darabszámban a Vállalkozó konyhájában,
 - 2.3. az ételek teljesítés helyére történő kiszállítása a megadott időpontokban,
 - 2.4. a keletkezett hulladék elszállítása,
 - 2.5. a felsorolt feladatok ellátásához szükséges, az ételkészítéshez és – szállításhoz mindenben megfelelő eszközök és személyzet biztosítása.
3. A Teljesítési helyszínek a 1.sz. mellékletben foglaltak szerint megjelölt címek, a 2. számú mellékletben megjelölt időpontokban.

4. A Vállalkozó a jelen szerződés II.2. pontjában foglalt Feladatok elvégzését elvállalja a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint.

III.

A szolgáltatás megrendelése, a szolgáltatás átadás-átvétele

1. A Vállalkozó a 3.számú mellékletben meghatározott intézményekbe a Megrendelő rendelése alapján szállítja az ételeket.
2. A Megrendelő minden héten legkésőbb az utolsó tanítási és vagy munkanapon 14:00 óráig leadja a naptári napok, intézmények és étkezések szerinti bontásban a következő hétre a darabszámra vonatkozó megrendelését.
3. A rendelés módosítására a Bakonycsérnyei Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Intézmény esetén a Megrendelő legkésőbb szállítási napon 8:00 óráig, míg a Bakonycsérnyei Bakonycsérnyei Bóbita Óvoda-Mini Bölcsőde esetén legkésőbb szállítási napon 7:45 óráig jogosult faxon, telefonon vagy e-mailben.
4. A Vállalkozó az étel átadásakor a teljesítés helyén a Megrendelőnek átadja a leszállított ételről szóló szállítólevelet. A Megrendelő a szállítólevél szerinti mennyiséget az aláírásával és bélyegzőjével ismeri el.
5. A Vállalkozó olyan I. osztályú élelmiszer köteles átadni, melynek minősége megfelel a Magyar Élelmiszerkönyvben és a vonatkozó szabványokban leírtaknak, valamint a közétkeztetésre az adott korcsoportban irányadó jogszabályokban foglalt feltételeknek.
6. A Vállalkozó a szolgáltatási tevékenysége során köteles működtetni a HACCP előírásait, köteles megfelelni a hatályos jogszabályokban megfogalmazott követelményeknek (37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról) és az Országos Tisztifőorvos által megfogalmazott mindenkori követelményeknek, ajánlásoknak.

IV.

A Vállalkozó kötelessége

1. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során folyamatos betekintést, ellenőrzést biztosít a Megrendelő számára a teljesítés teljes folyamatába. A Megrendelő a Vállalkozónak utasításokat adhat, mely esetben a Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni.
2. A Vállalkozó köteles betartani a szolgáltatás biztonságára vonatkozó minden rendelkezést. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a baleset-, munka-, vagyoni-, tűz-, környezetvédelmi előírások és más jogszabályok, valamint az idevonatkozó megrendelői utasítások betartására, az ennek elmulasztásából eredő károkért teljes anyagi felelősséggel tartozik. A Vállalkozó köteles a szolgáltatás nyújtása, valamint a hibák kijavítása folyamán megtenni az összes tőle elvárható lépést a környezet és az emberi egészség, biztonság védelmére.

3. A szolgáltatás nyújtásához szükséges eszközök és anyagok megfelelőségéről, megfelelő tárolásáról, illetve beszerzéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó köteles biztosítani a szolgáltatás nyújtása során az azt végző személyek biztonságát a saját költségén.
4. A szolgáltatás nyújtása során a Vállalkozónak időről-időre el kell szállítania a keletkezett hulladékot.
5. Vállalkozó köteles a kiszállított valamennyi ételből mintát venni és azt, a mintavételtől számított 48 óráig – vagy ha jogszabály vagy egyéb előírás ettől hosszabb időtartamot ír elő a számára, azon időpontig – megőrizni.
6. Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során kizárólag olyan személyeket foglalkoztathat, akik megfelelnek az egészségügyi, higiéniai követelményeknek.
7. Vállalkozó minden, általa biztosított étkezéshez étlapot köteles készíteni. Vállalkozó az étlap tervezetét véleményezésre legalább a tárgyi időszakot megelőző két héttel előbb köteles a Megrendelő részére megküldeni. Vállalkozó csak akkor tagadhatja meg a véleményben foglaltak teljesítését, ha az szakmailag indokolatlan, vagy jelentős költségnövekedést eredményezne.
8. Ha az étlapban változás következik be, arról a Vállalkozó a változást követően azonnal, de legkésőbb a kiszállítás előtt 12 órával tájékoztatja a Megrendelőt.
9. A Vállalkozó köteles a 37/2014.(IV.30.) EMMI rendelet 4. melléklete szerinti adagolási útmutatót készíteni és Megrendelő részére átadni.
10. Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személyek: .
Bakonycsérnyei Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Intézmény: Walczné Pácser Anita
Telefonszám : 22/592-020
Fax: 22/592-021
E-mail: titkarsag@csernyesuli.hu
Bakonycsérnyei Bóbita Óvoda-Mini Bölcsőde: Szokk Vivien
Telefonszám: 22/413-618
Fax: 22/413-618
E-mail: 1-ovoda@bakonycsérnye-ovoda.t-online.hu

Vállalkozó által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Telefonszám:

Mobil

E-mail:

Vállalkozó saját költségén köteles biztosítani a megfelelő szakértelemmel rendelkező munkaerőt, anyagokat, berendezéseket és egyéb eszközöket, amelyek a munka megfelelő végrehajtásához és a szolgáltatások nyújtásához szükségesek. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítése során folyamatosan igénybe fog venni az alábbi végzettséggel rendelkező szakembereket:

- legalább 1 fő élelmezésvezető szakembert, aki élelmezésvezetői szakképesítéssel, vagy vendéglátóipari szakközépiskolai érettségivel, vagy érettségivel és szakács szakképesítéssel, mely utóbbi két esetben legalább öt éves, a közétkeztetési szolgáltatás nyújtásában való dokumentált jártassággal rendelkezik,
- legalább 1 fő szakács szakképesítéssel és legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező szakembert.

A jelen pont megsértését a szerződő felek súlyos szerződésszegésnek tekintik.

11. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak, vagy az általa a teljesítésbe bevont közreműködő személyek magatartásáért.
12. Vállalkozó a jogosult alvállalkozókat a teljesítésbe bevonni. Vállalkozó a jogszerűen igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni.

V.

Vállalkozói díj, fizetési feltételek

1. A Vállalkozói díj a Vállalkozót a Megrendelő által elfogadott és leigazolt teljesítés alapján illeti meg az alábbiak szerint:

1.2 bölcsődés gyermek étkeztetés (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna):	nettó Ft/adag/nap
1.3 óvodás gyermek étkeztetés (tízórai, ebéd, uzsonna):	nettó Ft/adag/nap
1.4 iskolás gyermek étkeztetés (tízórai, ebéd, uzsonna)	nettó Ft/adag/nap
1.4 iskolás gyermek ebéd	nettó Ft/adag/nap.
2. A díjak a felhasznált anyagok árát is tartalmazzák, így a Vállalkozó a díjon túl semmilyen jogcímen nem jogosult további díjra vagy költségtérítésre.
3. A díjak elszámolására havonta kerül sor. A Vállalkozó a Megrendelő által leigazolt teljesítése alapján jogosult számlát kiállítani és benyújtani. A megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban köteles nyilatkozni.
4. A Megrendelő a jelen szerződés alapján a Vállalkozót megillető kifizetéseket a Vállalkozó számlájában megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással fizeti meg. A fizetési határidő a számla kézhezvételétől számított 30 nap.

5. Megrendelő kizárólag a vonatkozó jogszabályokban, különösen az általános forgalmi adóra vonatkozó jogszabályokban meghatározott alaki és formai követelményeknek megfelelő számlát fogadja be.
6. Vállalkozó tájékoztatja Megrendelőt, hogy az összhavi bérleti díj vagy annak bármely része megfizetésére az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § alapján kerülhet sor.

VI.

A Szerződés tartama, hatálybalépés

A szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés határozott időtartamra, **2025. október 1-től 2026. augusztus 31-ig jön létre és az aláírással lép hatályba.**

VII.

Szerződés megszűnése

1. A jelen szerződés a VI. fejezetben meghatározott határidő lejártával szűnik meg.
2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést – szerződésszerű teljesítés esetén és a jelen fejezet 5. pontjában meghatározott kivételtől eltekintve - nem lehet felmondani.
3. A szerződő felek a jelen szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal felmondhatják. Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, ha Vállalkozó az 1. és 2. számú mellékletben meghatározott feladatokat nem vagy késedelmesen, vagy hibásan teljesíti, valamint a jelen szerződésben meghatározott egyéb, súlyos szerződésszegésnek minősített esetekben. Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha megrendelő az ellenszolgáltatás megfizetésével 60 napot meghaladóan késedelembe esik és tartozását Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki.
4. Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést akkor is,
 - ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, vele szemben felszámolást, illetve végelszámolást jogerős határozattal elrendelik, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;
 - jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - más közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget.
5. Ha a felmondás nem azonnali hatályú, akkor a felmondási időnek olyan hosszúságúnak kell lennie, hogy az lehetővé tegye Megrendelő számára, hogy a szerződéssel érintett feladat ellátásáról gondoskodni tudjon.

VIII.

Késedelmes teljesítés, meghiúsulás

1. Vállalkozó hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles abban az esetben, amennyiben a Megrendelőnek a leszállított étellel kapcsolatosan megalapozott minőségi kifogása merül fel. A hibás teljesítési kötbér számítási alapja: a hibás teljesítéssel érintett a havi ételszállítmány bruttó ellenértéke, mértéke annak 5%-a. A hibás teljesítésből eredő elállási jog megnyílt 30 hibás teljesítéssel érintett napot meghaladó időtartamot követően.
2. Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles abban az esetben, amennyiben elmulasztja a szerződéses kötelezettségeinek határidőben történő teljesítését, azaz legfeljebb 2 órát késik. A késedelmi kötbér számítási alapja: az ételszállítmány adott napra számított bruttó ellenértéke, mértéke annak 5%-a. A Megrendelő a késedelmi kötbért nem számítja fel a legfeljebb 15 perces késedelem esetén. A késedelmes teljesítésből eredő elállási jog megnyílt 30 hibás teljesítéssel érintett napot meghaladó időtartamot követően.
3. Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, ha a teljesítés olyan okból hiúsul meg, amelyért felelős. Meghiúsulási kötbér fizetendő, amennyiben az adott szállítási napra egyáltalán nem történik szállítás, vagy ha a késedelem meghaladja a 2 órát. A kötbér számítási alapja: az ételszállítmány adott napra számított bruttó ellenértéke, mértéke annak 30 %-a.
4. Amennyiben Megbízó késedelembe esik a jelen szerződés V. fejezetében meghatározott megbízási díjak megfizetésével, a Ptk. mindenkor hatályos rendelkezései szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni Megbízott részére.

IX.

Egyéb rendelkezések

1. A felek jelen szerződést csak a Ptk. rendelkezései szerint, írásban módosíthatják.
2. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
3. A felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

X.

Mellékletek

1. sz. melléklet: Teljesítési helyszínek
2. sz. melléklet: Teljesítési időpontok

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodást a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint kinyilvánított akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 5 eredeti példányban aláírták.

Bakonycsernye, 2019. október.9.

Bakonycsernye Nagyközség
Önkormányzata nevében:
Turi Balázs polgármester

vállalkozó

Csik Ildikó
pénzügyi ellenjegyző

A képviselő-testület ezen szerződést a/2025. (.....) számú határozatával jóváhagyta.

Fidrich Tamásné
jegyző

1. sz. Melléklet Közétkeztetési szolgáltatási szerződéshez: Teljesítési helyszínek

Intézmény neve:	Teljesítési hely:	Telefon/fax:	Kapcsolattartó:
-----------------	-------------------	--------------	-----------------

Bakonycsernye Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Intézmény	8056 Bakonycsernye Rákóczi u. 37.	22/592-020 22/592-021	Walczné Pácser Anita
Bakonycsernyei Bóbita Óvoda-Mini Bölcsőde	8056 Bakonycsernye Rákóczi u. 141.	22/413-618	Szokk Vivien
Bakonycsernyei Bóbita Óvoda-Mini Bölcsőde	8056 Bakonycsernye Rózsa u.67/A.	22/413-619	Képesi Lászlóné

2.sz. Melléklet Közétkeztetési szolgáltatási szerződéshez: Teljesítési időpontok

Intézmény neve:	Helyszín:	Étkezés megnevezése: Teljesítés időpontja
Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Intézmény	8056 Bakonycsernye Rákóczi u. 37.	Tízórai: 8.00 – 8.30 Ebéd – Uzsonna: 11.20 – 11.30
Bakonycsernyei Bóbita Óvoda-Mini- Bölcsőde	8056 Bakonycsernye Rákóczi u. 141.	Reggeli – Tízórai: 7.30 – 8.00 Ebéd- Uzsonna: 11.20 – 11.30
Bakonycsernyei Bóbita Óvoda-Mini Bölcsőde	8056. Bakonycsernye Rózsa u.67/A.	Reggeli – Tízórai: 7.30 – 8.00 Ebéd- Uzsonna: 11.20 – 11.30