



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. október 12-én 07:45** órai kezdettel megtartott **rendkívüli** képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Turi Balázs	polgármester
Ackerman József Zoltán	alpolgármester
Berze Attila	képviselő
Osgyán Gábor Ferenc	képviselő
Szarka István János	képviselő
Varsányi Ferencné	képviselő

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné	jegyző
-----------------	--------

Turi Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő megjelent, az ülést megnyitotta.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Osgyán Gábor Ferenc képviselőt javasolta. A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslattal egyetértett, és az alábbiak szerint határozott.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
242/2022. (X.12.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről***

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a mai napon megtartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Osgyán Gábor Ferenc képviselőt bízza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplőektől eltérően tett javaslatot:

1./ Javaslat „Kisgyóni út felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

2./ Javaslat „Kisgyóni út felújítása” tárgyú projekt likviditási tervének jóváhagyására
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

3./ Javaslat energetikai fejlesztési alap létrehozására
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

4./ Javaslat a polgármester szabadságigényének megtárgyalására
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

A tárgyalandó napirendre egyéb módosító javaslat nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta a tárgyalandó napirendre tett javaslat elfogadását az elhangzottak szerint:

A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő
A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
243/2022. (X.12.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyalandó napirendi pontokra tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Javaslat „Kisgyóni út felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

2./ Javaslat „Kisgyóni út felújítása” tárgyú projekt likviditási tervének jóváhagyására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

3./ Javaslat energetikai fejlesztési alap létrehozására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

4./ Javaslat a polgármester szabadságigényének megtárgyalására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1./ Javaslat „Kisgyóni út felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az Albensis Kft. jelezte, hogy elkészült a közbeszerzési ajánlattételi felhívás. Felhívta a figyelmet, hogy ez egy folyamatba épített közbeszerzési eljárás, most kell műszaki tartalommal elindítani a közbeszerzést, mert eddig mindenki vizsgálta és sajnos ennyi idő eltelt. Ha minden jól megy, akkor előreláthatólag januárra zárul le és akkor tudnak szerződést kötni a céggel. Valószínű tavasszal tud majd elindulni a fejlesztés. Az önerőről is nyilatkozni szükséges, amely az alábbiak szerint állna össze: Balinka és

Bakonycsernye önkormányzatai és a Vadex Zrt. között oszlik meg a költség. Minden pénzre szükség van. Az idei költségvetésbe be van tervezve ennek a költsége, de feladattal terheltten kerül át a jövő évibe. Ez le van kötve, vagyis másra fel nem használható, hiszen testületi határozattal kötelezettséget vállaltak rá. Ugyanez vonatkozik Balinkára is, tehát tovább kell vinni a jövő évi költségvetésbe, az összeget felszabadítani nem lehet. Mindegyik szervezet fizetett már bele az előkészítésbe, mind az önkormányzatok, mind a Vadex Zrt. A tervezeten változtatni nem lehet, hiszen nagyon kötött. A számok ugyanazok, amikor elindultak. Az árajánlatok beérkezése lesz majd kérdés, hogy milyen összegben érkeznek be. A projekt teljes költsége összesen 226 097 813 Ft, a projekt elszámolható költsége 224 470 377 Ft, a projekt nem elszámolható költsége 1 627 436 Ft. Ez azért nem elszámolható, mert lett olyan munkanem, amit nem lehetett beletenni a pályázatba, de a megvalósításhoz szükséges. Ennél ugyan úgy megoszlik a költség. Az önerő 12 850 958 Ft, ennek 50%-a Vadex Zrt, a másik fele pedig a fentiekben elmondottak alapján eloszlik.

Varsányi Ferencné képviselő: Mi a nem elszámolható költség?

Turi Balázs polgármester: Amit szükséges megvalósítani, de pályázatban nem számolható el. Ilyen például egy árok kialakítása, ami nem része a pályázatnak, de hozzátartozik az útfelújításhoz.

Varsányi Ferencné képviselő: A tervezői költség is benne van?

Turi Balázs polgármester: Három szervezet ajánlata van benne, de magasabb, mint ami erre elszámolható.

Osgyán Gábor Ferenc képviselő: Mi lesz abban az esetben, ha meghirdetik és minden árajánlat magasabb, mint a rendelkezésre álló összeg?

Turi Balázs polgármester: Akkor a testület eldönti el, hogy hozzáteszi az összeget még vagy sem.

Osgyán Gábor Ferenc képviselő: A Kormány nem minden beruházást fog teljesíteni, amit megnyertek, ez igaz?

Turi Balázs polgármester: Az önkormányzatos pályázatokhoz eddig nem nyúltak hozzá, csak az államit érinti. Ez azt jelenti, hogy a Sári úti útfelújítást sajnos érinti, így annak a tervezése jelenleg leállt.

Osgyán Gábor Ferenc képviselő: Tehát akkor megkapják a 100 millió forint előleget?

Turi Balázs polgármester: Igen, de a másik 100 millió forintot kell úgy kigazdálkodni, hogy fedezze a pályázatot. Igazolni kell mindent. Szeretne kérni egy hitelfelvételi lehetőséget a banktól, mert jelenleg más lehetőséget nem lát arra, hogy kifizessék előre a hiányzó 100.000.000 Ft összeget. 2010-től komoly szabályok közé tették a hitelfelvételi lehetőséget az önkormányzatok számára, hogy ne kerüljenek válságos helyzetbe.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a VP6-7.2.1.1-21 felhívásra beadott 3295307102 azonosítószámú Bakonycsernye-

Kisgyón külterületi út felújítása c. pályázat közbeszerzési eljárás megindításának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
244/2022. (X.12.) határozata
a VP6-7.2.1.1-21 felhívásra beadott 3295307102 azonosítószámú
Bakonycsernye-Kisgyón külterületi út felújítása c. pályázat közbeszerzési
eljárásának megindításáról**

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 felhívásra beadott 3295307102 azonosítószámú „Bakonycsernye-Kisgyón külterületi út felújítása” című pályázat megvalósítása érdekében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti eljárásrendben bonyolított, hirdetménnyel induló, nyílt közbeszerzési eljárásban indítja meg **EKR000655282022** azonosítószámon.

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe, helyrajzi száma: 8056 Bakonycsernye, külterület 0291/1, 0291/2.

A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően: 227 826 291 Ft.

Támogatói Okirattal megegyező összeg: 226 097 813 Ft.

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége:

- a támogatási kérelemmel megegyezően 227 402 411 Ft.
- a támogatói döntéssel megegyezően 224 470 377 Ft.

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrásai (saját forrás, hitel, egyéb) a támogatási kérelemmel megegyezően: 11 794 000 saját forrás, illetve a támogatói döntéssel megegyező saját forrás: 12 850 958 Ft.

A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege: 216 032 291 Ft.

Az elfogadott, Támogatói Okirat szerinti támogatás összege: 213 246 855 Ft.

A Projekt teljes költsége összesen (Ft):	226 097 813
A Projekt elszámolható költségei összesen (Ft):	224 470 377
A Projekt nem elszámolható költségei összesen (Ft):	1 627 436
Támogatás összege (Ft):	213 246 855
Önerő (Ft):	12 850 958
Saját forrás (Ft):	12 850 958

Egyéb támogatás (Ft):	0
A Projekt nem elszámolható költségeire jutó öner (Ft):	1 627 436

Az önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a projekt megvalósításához szükséges önerő összegét a költségvetésben elkülöníti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2./ Javaslat „Kisgyóni út felújítása” tárgyú projekt likviditási tervének jóváhagyására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Turi Balázs polgármester: A VP6-7.2.1.1-21 felhívásra beadott 3295307102 azonosítószámú Bakonycsernye-Kisgyón külterületi út felújítása c. pályázathoz előleget kíván igénybe venni az önkormányzat. Az 50%-os előlegigénylési lehetőséget figyelembe véve 106 623 427 Ft előleget igényelhet, mely összeget teljes egészében igénybe is kívánja venni a projekt sikeres indítása és megvalósítása érdekében. Ahhoz, hogy ez az összeg lekérhető legyen a testületnek döntenie szükséges.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a „Kisgyóni út felújítása” tárgyú projekt likviditási tervének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 245/2022. (X.12.) határozata a „Kisgyóni út felújítása” tárgyú projekt likviditási tervéről

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 felhívásra beadott 3295307102 azonosítószámú Bakonycsernye-Kisgyón külterületi út felújítása című pályázat megvalósításához előleget kíván igénybe venni. Az önkormányzat által elnyert támogatás a Támogató Okiratban foglaltak szerint összesen 213 246 855 Ft. Az 50%-os előlegigénylési lehetőséget figyelembe véve Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat 106 623 427 Ft előleget igényelhet, mely összeget teljes egészében igénybe is kívánja venni a projekt sikeres indítása és megvalósítása érdekében. Az előleg rendelkezésre állása nélkül – tekintettel az önkormányzatnál jelentős összegnek számító önerő biztosítására – a projekt megvalósítása likviditási problémákba ütközne.

Az 50%-os előleg lehívásával a likviditási problémák megoldódnak, a külterületi utak felújítását az önkormányzat – a rendelkezésre álló önerőt is figyelembe véve - meg tudja kezdeni. A lekérhető előleg keretéig a számlákat az előlegből kerülnek kifizetésre, majd ezen utófinanszírozott tételek elszámolását követően megkapott támogatási összegből finanszírozzuk a fennmaradó költségeket, így a projekt kezdeti indításától a **folyamatos finanszírozás biztosítható.**

Kifizetési kérelmet 2022. októberében tervezi benyújtani az 50%-os teljesítést tartalmazó kifizetésekről, várhatóan nettó 100 millió Ft körüli értékben. A fennmaradó összeg kifizetési kérelmét a projekt zárását követően, 2022. decemberében tervezi benyújtani. A képviselő-testület a határozat mellékletét képező likviditási tervet elfogadja.

*Felelős: polgármester
Határidő: azonnal*

Szarka István János képviselő: Nem lehetne a megyétől hitelt igényelni?

Turi Balázs polgármester: A Pénzügyi alap feltételeinél le van szabályozva, hogy 10 milliónál többet nem adnak. A Vadex Zrt-vel lenne még érdemes leülni tárgyalni, hogy esetleg megelőlegezhetné az önkormányzatnak a hiányzó összeget, amit természetesen 3 hónapon belül visszafizetnének nekik.

Szarka István János képviselő: Igen, próbálják meg, ez jó ötlet.

Berze Attila képviselő: Elsőnek azt keresné meg, akitől elnyerték a pályázatot.

Varsányi Ferencné képviselő: Mennyi pénz van most a bankszámlán?

Turi Balázs polgármester: Melyik számlára gondol? Van egy főszámla, és vannak pályázati számlák is. A főszámlára érkeznek az 50 millió forint alatti pályázati pénzek, de ebben szerepelnek idegen pénzeszközök is, például egy befizetőtől érkező téves befizetés. Az 50 millió forint fölötti pályázatok pedig külön számlán vannak.

Varsányi Ferencné képviselő: A főszámla érdekli.

Turi Balázs polgármester: A mai napi egyenlege 131.644.171 Ft.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta éven belüli, átmeneti likvidhitel felvétel előkészítésének elfogadását.

***A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő
A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem***

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
246/2022. (X.12.) határozata
éven belüli, átmeneti likvidhitel felvétel előkészítéséről***

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Turi Balázs polgármestert, hogy a számlavezető banknál kezdeményezzen éven belüli likvidhitel felvétel előkészítését 2023. évi esedékességgel, továbbá a finanszírozási nehézségek áthidalása miatt tárgyaljon a Vadex Zrt-vel.

*Felelős: polgármester
Határidő: azonnal*

3./ Javaslat energetikai fejlesztési alap létrehozására ***Előterjesztő: Turi Balázs polgármester***

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy azokkal az intézkedésekkel, amit megszavaztak, nem biztos, sőt, nagy valószínűséggel nem fogja tudni kifizetni az önkormányzat a rezsiköltségeket. A Kormány által hozott döntés értelmében az önkormányzatokat jelentős megtakarításra sarkalja, s amennyiben a megtakarítás sem elegendő a rezsiköltségek kifizetésére, úgy esetleges vagyontárgyak értékesítésével kell biztosítani. Amennyiben segítséget kíván igényelni a kormánytól, rendelkezni kell egy „a háború okozta energiaválságmenedzsment tervet”. Ebben nem azt kérik, hogy hogyan csökkentik a rezsiköltséget, hanem a már lecsökkentett mennyiséget, hogy fogja tudni kifizetni az önkormányzat. Érezni kell ennek a súlyát. Be kell bizonyítani az állam fele, hogy valóban nem tudják finanszírozni, és ha mindenhova költekeznek, akkor nem fog segíteni az állam. A költségvetést át fogják tekinteni. Nehéz helyzetben van mindenki, de igyekeznek ezen is túllenni. Ellenőrzik a hőfokot, a vásárlásokat. Csak a működéshez szükséges dolgok kerülnek kifizetésre.

Fidrich Tamásné jegyző: A kormányrendelettel kapcsolatban egy érdekes dologra hívná fel a figyelmet. A megkötött szerződéseket bemódosította a földgázszolgáltató, azaz a gáz 75%-át köteles biztosítani.

Varsányi Ferencné képviselő: Ez havi lebontásban működik?

Fidrich Tamásné jegyző: Nem írja. Minden szerződésben benne van, hogy mennyi a szerződéses összeg.

Berze Attila képviselő: Ha nagyon akarna segíteni az állam, akkor a rendszerhasználati díjhoz és az áfához kellene hozzányúlani.

Fidrich Tamásné jegyző: Megvan a sorrend. A lakosság az első, valamint a kórház és szociális intézmények. Ezek után jönnek az önkormányzatok és intézményeik.

Ackerman József Zoltán alpolgármester: A 75% nem csak a 18C-ra akar rászorítani, hanem arra is, hogy a 75%-ból legyen megoldva télen a fűtés.

Turi Balázs polgármester: Az önkormányzati vagyonelem értékesítéssel kapcsolatban elmondta, hogy van már két vagyonelem, amiről döntött a testület, hogy eladja. Az egyik az Ady Endre utcában lévő telek, a másik pedig a Béke-telep utcában. Nem szeretné a számlákat egy eladott vagyonelemből kifizetni, ezért javasolja, hogy hozzanak létre egy energetikai fejlesztési alapot. Átvizsgálják az épületeket energetikai szempontból, s az alapon összegyűlt forrásból fedeznék a szükséges energetikai beruházásokat. Az is előfordulhat, hogy lesz majd egy pályázat, így megfelelnek az állam által előírt szabályoknak is. Javasolja, hogy vizsgálják meg az összes olyan önkormányzati tulajdonban lévő telket, ahol az önkormányzat a telektulajdonos, de maga az épület pedig más tulajdonban van.

Ackerman József Zoltán alpolgármester: Semmit nem tud rá felvenni hitelt, ha nem teljesen az ő tulajdonában van.

Szarka István János képviselő: Érdemes lenne megvizsgálni az önkormányzat összes épületére az energiakiváltókat, hogy milyen költségből lehetne finanszírozni, illetve, hogy kivitelezhető-e műszaki szempontból, mert ha nagyon magas, akkor hamarabb visszatérül. Célszerű lenne az összes épület energiafelhasználását kiváltani napelemparkkal. Területe van az önkormányzatnak, ahova kitelepleíthetné. A befolyt összegeket erre is lehetne fordítani. A kiadott pénzt, amit kifizetnének az már ide fűtene. Ő ugyan ezt fogja csinálni az egyháznál.

Turi Balázs polgármester: Köszöni az ötletet, megfogja vizsgáltatni. Meg van határozva az is, hogy hova lehet napelemparkot létesíteni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az energetikai fejlesztési alap létrehozásának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
247/2022. (X.12.) határozata
az energetikai fejlesztési alap létrehozásáról***

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy energetikai fejlesztési alapot hoz létre, melybe felhalmozott forrásokat kizárólag az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok energetikai fejlesztésére fordítja, vagy energetikai fejlesztésű pályázat önrészeként használja fel. Felkéri Turi Balázs polgármestert, hogy terjessze be azon forgalomképes vagyonelemeket, melyek értékesítése a közeljövőben megoldható és az abból befolyt összeg az energetikai alapba kerülne.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy Hatvani Attila a jövő hétre ér körbe a fűtési rendszer szabályozásával.

Varsányi Ferencné képviselő: A nyugdíjas bált hogyan oldották meg? Volt fűtés?

Turi Balázs polgármester: Nem volt fűtés, de ezt akkor is elmondta nekik, hogy nem lesz. Szerencsájük volt, mert nagyon jó idejük volt.

Varsányi Ferencné képviselő elhagyta a tanácstermet, így a jelenlévő testületi tagok száma a 6 főről 5 főre csökkent.

4./ Javaslat a polgármester szabadságigényének megtárgyalására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 2022. november 3-7-ig, 3 nap szabadságra szeretne menni. Kérte a testület jóváhagyását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta szabadságigényének elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
248/2022. (X.12.) határozata
a polgármester szabadságáról

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Turi Balázs polgármester 2022. november 3-7. napjáig tartó szabadságigényét elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testület ülését bezárta.

k.m.f.

Turi Balázs
polgármester

Fidrich Tamásné
jegyző

Osgyán Gábor Ferenc
jvk. hitelesítő