



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. február 11-én 08:00** órai kezdettel megtartott **rendkívüli** képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Turi Balázs	polgármester
Ackerman József Zoltán	alpolgármester
Berze Attila	képviselő
Kaviczki Péter	képviselő
Osgyán Gábor Ferenc	képviselő
Szarka István János	képviselő
Varsányi Ferencné	képviselő

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné	jegyző
-----------------	--------

Turi Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselő-testületi tagból 7 fő megjelent, az ülést megnyitotta.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Osgyán Gábor Ferenc képviselőt javasolta. A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslattal egyetértett, és az alábbiak szerint határozott.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2022. (II.11.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a mai napon megtartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Osgyán Gábor Ferenc képviselőt bízza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplőektől eltérően tett javaslatot:

1./ Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat 2022. évi költségvetésének betervezésére

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

2./ Javaslat 1325/6 hrsz.-ú ingatlan bérbeadására
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

3./ Javaslat települési támogatásokról és a köztemetés szabályairól szóló 8/2021. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

4./ Javaslat Ady Endre utcai ingatlanok hasznosítására
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

5./ Javaslat óvoda nyári zárva tartásának megtárgyalására
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

A tárgyalandó napirendre egyéb módosító javaslat nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta a tárgyalandó napirendre tett javaslat elfogadását az elhangzottak szerint:

A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő
A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2022. (II.11.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyalandó napirendi pontjaira tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat 2022. évi költségvetésének betervezésére

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

2./ Javaslat 1325/6 hrsz.-ú ingatlan bérbeadására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

3./ Javaslat települési támogatásokról és a köztemetés szabályairól szóló 8/2021. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

4./ Javaslat Ady Endre utcai ingatlanok hasznosítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

5./ Javaslat óvoda nyári zárva tartásának megtárgyalására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1./ Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat 2022. évi költségvetésének betervezésére

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy elkészült az idei költségvetés tervezete, melyet most betervezte a testület elé. A szokásos módon oldalanként végig mennének. Amennyiben bárkinek kérdése van, tegye fel. A végén pedig egy zárószavazást tartanának a jóváhagyásról vagy az esetleges

módosításokról. Jelezte, hogy előre láthatólag február 25-én kerülne beterjesztésre a költségvetési rendeletervezet.

Elmondta, hogy ami szembetűnő, az a költségvetési főösszeg, hiszen a mostani még több mint a tavalyi, tehát nagyobb a felelősség is. Ez viszont nem abból adódik, hogy ennyivel több normatívát kapnak, hanem a sikeres pályázatokból. Az állami normatíva szinte ugyanannyi, mint az elmúlt évben. A bevételi oldalon a kiegészítő bértámogatásokra szeretné felhívni a figyelmet, aminek nagyon örülnek. Legutóbbi a polgármesteri béremelés, továbbá az anya- és csecsemővédőknél is az állam támogatást nyújt az emelésre. A szociális ágazatnál a költségvetés nagyon feszes. Pályázatos önrész nincs külön feltüntetve, hanem az adott projekt szakfeladatán szerepel. Ha olyan tétel adódik, ami pluszba jön az év folyamán, akkor ennek a költségvetésnek a terhére fog menni.

A bevételi oldal néhány apró változás van, de hasonló a tavalyi évhez. A saját bevételek úgy alakulnak, hogy áll egyrészt a magánszemélyek kommunális adójából, helyi iparüzési adóból, ami két részből tevődik össze. Egyrésze, amit az önkormányzat szed be, és van az állami kompenzáció, hiszen 1%-ra csökkentették az iparüzési adó mértékét és a kieső részt az állam kompenzálja. Ezeknél a támogatásoknál a koronavírus időszakát figyelembe véve 2-3 millió forinttal lett kevesebb bevétel, tehát olyan drasztikus visszaesés nem jelentkezett. Szerencsére az állam kompenzálta az 1% irányába. Ezt a vállalkozónak kérnie kellett, így tehát van olyan vállalkozó, aki még mindig 2%-ot fizet. A bevételi oldalon szerepel még a köztemető fenntartása. Ez abból adódik, hogy a Mazsihisszel 1998 óta van szerződése az önkormányzatnak, akik 36.000 Ft-ot fizetnek évente a zsidó temető rendbetartására. Fel lett keresve a Mazsihisz, hogy több mint 25 éve nem lett emelve a támogatás, fel lett hívva a figyelmük, hogy az önkormányzat saját költségén táblát is készített a temetőhöz, ami az ő feladatuk lett volna. Válaszuk sajnos az volt, hogy nem kívánják felemelni a támogatást, ellenben egy vadonatúj Husquarna gyártmányú 543RS típusú fűkaszt biztosítanak a feladat ellátására.

Szarka István János képviselő: Bázis alapon terveződött, infláció is hozzá lett véve?

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Igen.

Szarka István János képviselő: A bölcsődében nincs gyermekétkeztetés? Nem úgy működik, hogy az önkormányzatnak befizetik?

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Van, de minden gyermek mentesül a fizetési kötelezettség alól.

Berze Attila képviselő: A művelődési házra mennyi a normatíva?

Fidrich Tamásné jegyző: Két részből tevődik össze. A közművelődésre egy alapnormatívát kap, ezt osztjuk meg belső arány szerint 70-30%-ban a művelődési ház és a könyvtár között.

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Plusz a bértámogatás.

Turi Balázs polgármester: Egyszer kapnak az általános működésre 4.878.116 Ft-ot, azon kívül a kulturális bérfeljesztésre 745.258 Ft-ot.

Varsányi Ferencné képviselő: A béremelkedésekre megkapja az önkormányzat a fedezetet?

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Igen, kiegészítő támogatás keretében.

Turi Balázs polgármester: Független a személyek számától és a bértől, hiszen az nem egyformán emelkedett.

Varsányi Ferencné képviselő: Különböznek a %-ok is?

Turi Balázs polgármester: Igen.

Fidrich Tamásné jegyző: Régen volt egy közalkalmazotti és egy köztisztviselői törvény, ahol a bértáblák változtak csak. Jelenleg viszont ágazatonként a különböző pótlékokkal összehasonlíthatatlanná váltak a bérek. Vannak olyan részek, ahol kiemelten magas, ami persze jó, de a többi terület pedig elmarad.

Szarka István János képviselő: A B411-nél mekkora a földterület, kiadásból van a bevétel. Ez mekkora terület, amit kiadnak? Kicsit keveseli az összeget.

Turi Balázs polgármester: 7 db terület bérleti díjából adódik össze, de pontos m²-t nem tud mondani.

Kaviczki Péter képviselő: A piaci viszonyokhoz próbálták emelni a bérleti díjak árát, segítve a gazdákat. Ingatlan telkek értékesítésénél, számítanak erre az összegre, vagy megpróbálják értékesíteni?

Turi Balázs polgármester: Az a lényeg, hogy amit bevételi oldalon terveznek azok teljesüljenek. Feszés a költségvetés, és ha valami nem teljesül, akkor gond lesz a költségvetéssel. Az Ady Endre utcai telkek eladásának a szándéka miatt lett betervezve 1,5 millió forint telekeladásra. Három telekre van érdeklődő.

Varsányi Ferencné képviselő: A művelődési háznál 150.000,- Ft bevétel lett betervezve. A pandémia miatt nem sok minden történik ott vagy óvatosan próbálnak tervezni?

Turi Balázs polgármester: Óvatosságból, hiszen a vírus még itt van, nem tudni, hogy lesznek-e még lezárások. Ettől nagyobb összeget nem akartak betervezni, nehogy ne tudják teljesíteni.

Varsányi Ferencné képviselő: A lenti klubbal együtt van tervezve ez az összeg?

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Nem, ez csak a művelődési ház. A Béketelepi klub másik kormányzati funkció van.

Berze Attila Pénzügyi és Településüzemeltetési Bizottság elnöke: Pénzügyi- és Településüzemeltetési Bizottság a Bevételek előterjesztését elfogadásra javasolta.

Turi Balázs polgármester: Kiadások oldalon a polgármester díja a megemelt lett beállítva, a képviselők tiszteletdíjára emelésre tesz javaslatot, nettó 5.000,- Ft/hónap összegben. Ennek arányában az alpolgármester tiszteletdíjának növekedését is javasolta.

Berze Attila képviselő: Ami az oszlopban szerepel az nettó vagy bruttó összeg?

Fidrich Tamásné jegyző: Az 5.000 Ft nettó, de a költségvetésben bruttóként kerül betervezésre, természetesen a járulékok másik soron szerepelnek.

Turi Balázs polgármester: A cél az, hogy nettó 5.000 Ft-os emelést kapjon mindenki. Nincsen rossz költségvetés, de mindennek megvan a helye. Nagyon sokat hozzátett a testület, hogy a pályázatok megvalósuljanak, ezért is javasolta a testületnek az emelést.

Ackerman József Zoltán bejelentette érintettségét a napirendi ponttal kapcsolatban.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az alpolgármester szavazásból történő kizárását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő
A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem
Ackerman József Zoltán alpolgármester nem szavazott

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2022. (II.11.) határozata
az alpolgármester szavazásból történő kizárásáról

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Ackerman József Zoltán alpolgármestert érintettségére való tekintettel a szavazásból kizárja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester szavazásra bocsátotta az alpolgármester tiszteletdíjának havi 165.000 Ft-ra, valamint költségterítésének 24.750 Ft-ra történő emelését.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő
A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2022. (II.11.) határozata
az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségterítéséről

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Ackerman Zoltán József alpolgármester tiszteletdíját bruttó 165.000,- Ft/hó összegre, költségterítését bruttó 24.750,- Ft/hó összegben határozza meg 2022. március 1-től.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. 03. 01.

A polgármester szavazásra bocsátotta a képviselő-testület tiszteletdíjának emelésére vonatkozó rendelet előkészítését.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő
A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

45/2022. (II.11.) határozata
képviselői tiszteletdíjról szóló rendelet módosításra történő előkészítéséről

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a képviselő-testület tiszteletdíját bruttó 84.700,- Ft/hó összegre emeli 2022. március 1-től. Felhívja a jegyzőt, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően kerüljön betervezésre a költségvetési rendeletervezetbe, továbbá a képviselői tiszteletdíjról szóló rendelet módosítását készítse elő a következő képviselő-testületi ülésre.

Turi Balázs polgármester: A munkaidőben történő esküvőért nem kell fizetni.

Ackerman József Zoltán alpolgármester: Akkor miért kell fizetni?

Fidrich Tamásné jegyző: A hétvégi miatt.

Turi Balázs polgármester: A covid tesztek biztosítására is terveztek be összeget.

Fidrich Tamásné jegyző: Természetesen a hivatalon külön van erre betervezve összeg.

Turi Balázs polgármester: Igen, ez az önkormányzat dolgozóira vonatkozik. Az orvosok igényelhetnek az államtól teszteket. A házirovisnál történő tesztelésért nem kell fizetni a páciensnek. A két orvos között a különbség, hogy Dr. Sós Katalin egyéni vállalkozó, így ő igényli a finanszírozást, a másik körzet önkormányzati fenntartású, ott az önkormányzat igényli a finanszírozást. Egyedül az orvos bérét pedig az állam még jelenleg, csak az asszisztens bérét finanszírozza az önkormányzat. Ha a doktor úr majd levizsgázik és úgy dönt, hogy vállalkozásban kívánja végezni a feladatot, akkor oda sem kell fizetni, ez esetben majd szintén ő fogja igényelni a NEAK finanszírozást.

Fidrich Tamásné jegyző: Vannak gyorstesztek és PCR tesztek, amit nem kötelező tartaniuk. Vannak, amit az OEP küld, és van, amit az önkormányzat vesz.

Turi Balázs polgármester: A temető fenntartásnál a munkabér a Nagy Zolinak a bére, a fűnyírás költségeinél a számlákból ide szoktak könyvelni 300.000,- Ft-ot, hiszen arányosan annyiba kerül a temető fűnyírása. Felmerülhet a kérdés, hogy miért nincs itt egy költségsor sem fejlesztésre, pedig pályáztak a temető felújítására. Azért, mert az majd egy másik soron lesznek megjelenítve. Amennyiben nyertes lesz a pályázat, nem kell önerő, mert 100%-os a finanszírozás.

Ackerman József Zoltán alpolgármester: 1.300.000,- Ft a szemétszállítási díj? Nagyon sokallja.

Turi Balázs polgármester: Igen, sajnos ilyen drága, de ha nem válogatnák szét a koszorúkat, akkor ez a 3 millió forintot is megközelítené.

Varsányi Ferencné képviselő: A munkabérenél egy átlagos %-os emelés lett, vagy a minimál bér után lett kiszámolva?

Csik Ildikó pénzügyi vezető: A Munka törvénykönyves 2 órás, és a minimálbér alapján lett kiszámolva.

Turi Balázs polgármester: Az önkormányzat vagyonnal való gazdálkodásnál, a fecskeháznál úgy szerepel, ahogy évek óta szokták. Szeretné kihangsúlyozni, hogy semmilyen önkormányzati pénzt nincsen benne, hiszen az összes kiadás az onnan származó bevételből valósul meg.

Ackerman József Zoltán alpolgármester: A 4.800.000,- Ft ez a fecskeház tartaléka?

Turi Balázs polgármester: Igen.

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Külön bankszámlája is van.

Kaviczki Péter képviselő: A karbantartásra 500.000,- Ft van betervezve, van valami konkrét terv?

Turi Balázs polgármester: Igen, van. A zuhanyzók 70%-ban kicserélésre kerültek és szeretné, hogy maradék az idei évben megvalósuljon. Ha más egyéb kiadás lesz, a fecskeházi tartalékból el lehet venni.

Kaviczki Péter képviselő: Úgy gondolja, hogy ráférne egy kis karbantartás, mert a bejáratnál állandóan áll a víz, a ragaljánál ott vannak a fák. Kisebb ráfordítással, ha megcsinálják, nem lenne nagyobb gond.

Turi Balázs polgármester: Szeretne már aszfaltburkolatot is tenni.

Varsányi Ferencné képviselő: A fecskeház elbírja?

Turi Balázs polgármester: Igen.

Osgyán Gábor Ferenc képviselő: A karbantartásnál, előjöhetnek olyan problémák, ami most nincs. Ne legyen egyszerre elköltsve a pénz.

Turi Balázs polgármester: Ha van pld. egy csőtörés, az épület biztosítva van. Természetesen azt nem szabad elérni, hogy lenullázódjon a tartalék. Oda kell figyelni, hogy 2-3 millió forint mindig maradjon rajta.

Varsányi Ferencné képviselő: Ez halmozott összeg, nem egy év alatt jött össze?

Turi Balázs polgármester: Nem egy év alatt, halmozott összeg.

Kaviczki Péter képviselő: A vízvezetést érdemes lenne megoldani a Fecskeháznál. Továbbá a Béketelepi klubnál 500.000 Ft közüzemi díj, valamint a 107.000 Ft-os internet szerepel. Nincs annyi bevétel, mint amennyi kiadás és a karbantartásról nem is beszélve.

Turi Balázs polgármester: Az önkormányzat plusz forrást igényel. Nyugdíjasok, horgászok működnek bent, de ez pályázati feltétel is volt. Ez nem jelenthet problémát. Valószínűleg mínuszosra jön ki, de arányaiban nem is fizet erre olyan sokat, a csernyeiek viszont használják. Az internet bevezetése pályázati feltétel volt. A szabad internetet az ott tartózkodók használhatják, persze nem kevés költség ez sem.

Varsányi Ferencné képviselő: Használják?

Turi Balázs polgármester: A nyugdíjasok használják, és már a horgászok is. Balatonszepezdnél a bérleti díj a táboroztatásra, a másik része pedig karbantartásra lenne fordítva. Ez az összeg közel sem akkora, mint amekkora indokolt lenne.

Osgyán Gábor Ferenc képviselő: Rettenetes sok a csőtörés, nem lehetne utána menni, hogy folyamatosan tegyék rendbe a rendszert?

Turi Balázs polgármester: Sajnos valóban nagy a probléma. A csőhálózat fejlesztése csakis pályázati forrás bevonásával lehetséges, de ilyen felhívásról jelenleg nem tudnak. A közfoglalkoztatásban nincs túl jó híre, jött egy levél, melyben tájékoztatást nyújtottak, hogy 2022. július 31-ig biztosított a közfoglalkoztatás. Ez a program lényege, hogy a segély helyett dolgozzanak. Kell, hogy legyen közfoglalkoztatási program, ha már nem biztosítják, akkor ezt az önkormányzatnak kell kifizetni és fontos a település életében, szükség van rájuk. A garancia jelenleg július 31-ig van.

Varsányi Ferencné képviselő: A két irányító nincs itt, ők miért nem itt szerepelnek?

Turi Balázs polgármester: Mert az ő bérüket itt nem lehet elszámolni, így az önkormányzati saját erőből finanszírozza.

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Tavaly is le kellett nyilatkozni, hogy ők nem közfoglalkoztatottak.

Turi Balázs polgármester: A közmunkások szerződése általában februártól februárig szól. Amikor lejár a szerződés, az egészet előről kell kezdeni. Üzemorvoshoz, munkanélküli hivatalba mennek, ezzel elmegy kb. 2 hét, amíg nincs ember, addig ezt a feladatot közmunka irányítók végzik. Kap az önkormányzat dologi támogatást is, melyből szeretne nekik vásárolni, ami szükséges a munkavégzéshez, vagy akár bakancsot venni a részükre. 2022-re 300.000,- Ft-ot kapnak erre az államtól.

Varsányi Ferencné képviselő: Most akkor fél évre kapnak normatívát?

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Havonta kapnak, havonta kell elszámolni, de most július 31-ig biztosított.

Turi Balázs polgármester: A közutak hidak fenntartásánál a külterületi utak karbantartására az 500.000 Ft lett betervezve.

Kaviczki Péter képviselő: A közutak hidak fenntartásánál a normatíva több, mint tervezett kiadás, miért?

Csik Ildikó pénzügyi vezető: I. 1. Általános normatívák egymás között átcsoportosíthatóak, és a városi és község kormányzati funkción 0,- Ft a normatíva és itt viszont nagyon sok a kiadás.

Kaviczki Péter képviselő: Esetleg a Naggyóni külterületi részre is lehetne fordítani ebből az összegből.

Turi Balázs polgármester: Amikor itt volt a roma kisebbségi elnök elmondta, hogy az ott lakók örülnének, hogy ha a szemétszállítás megoldódna. A fordulót az utat biztosítani kell a kukásoknak, ahhoz viszont azt meg kell csinálni.

A Rózsa utca II. szakaszára megnyerték a szélesítésre a pályázatot, de nem szerepel benne az aszfaltszőnyeg, erre nem terveztek most önerőt. Először a vízrendezést kell

megvalósítani, aztán a szélesítést, majd várhatóan 2023-ban pedig a szőnyegburkolatot. A vízrendezés lesz az első a tervek május-júniusra lesznek kész. Hatvani Attiláéktól a Nádvári Tamásig a hídgyűrűk helyre hozásáról döntöttek. Minden egyes ház előtt szintre lesz helyezve.

A Kuruc utca felújítás II. szakasz 2021-ben már betervezésre került, változás nincs. A Kisgyóni út felújításánál lassan indul a közbeszerzési eljárás. A bevételi oldalán a Vadex Zrt. és Balinka Község Önkormányzata hozzájárulása van tervezve, Az önerő 25%-a fogja terhelni az önkormányzatot.

Kaviczki Péter képviselő: A tulajdonviszonyt sikerült elrendezni?

Turi Balázs polgármester: Annyira, hogy a beruházás elindulhat.

Kaviczki Péter képviselő: Az árvízvédelemmel összefüggő tevékenységnél a karbantartás mit takar?

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Egy általános biztonsági keretet.

Turi Balázs polgármester: Reméli hamarosan ezt nem kell majd tervezni, hiszen most épültek védművek. A záportározónál az áthúzódtó tételek jelennek meg, utolsó számla kifizetése, de ezt a pályázat finanszírozza.

Kaviczki Péter képviselő: A záportározó karbantartása eldőlt már, hogy fog működni? Tisztítás, fűnyírás? Korábban beszéltek arról, hogy a vízügynek adnák át. Ha állami szinten ő kapna rá egy keretet, akkor nem biztos, hogy ide tenné. Nem lehet valahogy azt megoldani, hogy az önkormányzat karban tartja, és ide jönne a pénz? Mert egyébként ezt miből tudná finanszírozni?

Turi Balázs polgármester: Ezért próbálják átadni a Közép-Duna Vidéki Vízügy Igazgatóságnak, azt, hogy ez, hogy fog működni, azt még nem tudja. Bizakodik, hogy át tudják adni, ha nem, akkor az előző oldalon tervezett összeget kell ráfordítani. Ők vállaljanak érte felelősséget, hiszen az ő vízfolyásukon van. 5 évig egészen az Ifjúság utcáig az önkormányzatnak kell karbantartani.

A közvilágításnál a lámpatestek karbantartása arra vonatkozik, hogy most már a számlán külön szerepel a karbantartás és az áramdíj. Ebben benne van a karácsonyi díszkivilágítás is.

Zöldterület-kezelésnél a hótolás, fűnyírás, veszélyes fák kivágására tettek még pénzt. Fát kivágni ő sem szeretne indokolatlanul.

Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatásokon a munkabér, közfoglalkoztatást irányítók bére, diákmunka, melyre reméli, hogy idén is lesz lehetőség, valamint a Tóth Sándor megbízási díja a hivatal mögötti autóbeálló famunkáira.

Berze Attila képviselő: A közfoglalkoztatási irányítók bére 4 millió fölött van?

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Sokszor be vannak rendelve ünnepnapokon is.

Varsányi Ferencné képviselő: K1104-en kétszer szerepel a helyettesítés, miért?

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Mert az egyik a túlóra a másik meg a helyettesítés.

Berze Attila képviselő: Sokszor locsolnak hétvégén is, szokta látni.

Osgyán Gábor Ferenc képviselő: A túlóra is kétszer van, meg a helyettesítés is.

Kaviczki Péter képviselő: A gépkezelőket be kell iskoláztatni, hogy tudják használni a traktort, ezzel is érdemes lenne tervezni.

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Valóban kétszer lett tervezve, személyi juttatásként maradhatna a gépkezelő esetleges bérére.

Turi Balázs polgármester: A munkáltató eldöntheti, hogy beiskolázza, avagy sem. Nem is biztos, hogy lesz affinitásuk a közmunkairányítóknak. Ezért abban maradtak, hogy ha megjön a traktor, akkor Kaviczki Péter képviselő segítségével megtanulnák az alapokat. A traktorra nem lesz 8 órás munka, az biztos, de egy megbízási díjat kell fizetni annak, aki használni fogja, ha mégse, a jelenlegi állományból lesz valaki a munkagépen.

Kaviczki Péter képviselő: A gépnek is lesz egy költsége.

Turi Balázs polgármester: Az benne van 1.000.000 Ft-ot terveztek. A további néhány soron különböző karbantartási feladatok vannak. Főépítész megbízása, tűz és munkavédelem, sportpark felülvizsgálata, ami 3 évente szükséges, idén kell. A most elkészült tetőhöz munkadíj, anyagdíj szerepel, illetve kerékpár beszerzése a kézbesítőnek.

Berze Attila képviselő: A kamerák biztonsági rendszerének a javítása 300.000,- Ft, ezt az önkormányzat javíttatja?

Turi Balázs polgármester: Az üzemeltetési költségben nincsen benne, ha elromlik egy alkatrész, ez arra vonatkozik.

Berze Attila képviselő: Mennyit kap egy évben ezért a cég, aki csinálja? Mert azt nem találja.

Turi Balázs polgármester: A távfelügyeletben nem a kamera dolga van benne, hanem ha beriaszt akkor ők jönnek ki elsőnek, ennek a díja pedig 48.000, Ft.

Varsányi Ferencné képviselő: A gyepmester egy általános költség?

Turi Balázs polgármester: Igen, van egy általános szerződés, ezen felül havonta egyszer eljön és körbe néz a településen. Ha elvisznek egy kutyát és az beazonosítható, akkor a tulajdonos fogja fizetni, ha nincs chip a kutyában, akkor az önkormányzat fizet. Elmondta, hogy két hete elvitetett egy kutyát, de ha a gyepmester kijön és nem találja a kóbor kutyát, akkor is kiszállási díjat számol fel.

Kaviczki Péter képviselő: Elmondta, hogy ha külterületen vannak kóbor kutyák, ott más az eljárás. Úgy néz ki, hogy ennek a problémája meg fog oldódni, mert sok a sakál a környéken. Falkában vannak, és ez probléma, mert az állatokhoz is bemennek. Február 28 a teljesítési határidő a traktor beszerzésnek?

Turi Balázs polgármester: Igen. Közpark kialakítása. A testület nagy fába vágja a fejszét. A coop előtti térnél le lesz véve a villany. Sajnos húzódik az ügy, de nem az önkormányzat az ügy gazdája. Ami látható, hogy 3 millió forintot megpályáztak a Leadernél, de jó esély van rá, hogy sikerül. Amennyiben sikerül, akkor is minimum 10 millió forint kell önerőnek. Mire lekerülnek a vezetékek, és minden kialakításra kerül, eléri ezt az összeget. Ha most nem lesz ráköltve, akkor mostanában nem is fogják megcsinálni. Felmerült, hogy ebből a pénzből le lehetne térkövezni a nemrégiben kialakított autós parkolót, de arra lehet, hogy lenne majd pályázat.

Zártkerti fejlesztést is hamarosan el kell indítani. A háziorvosi alapellátásnál a dolgozók bére, szakmai anyagok, vérvétel szerepel.

Varsányi Ferencné képviselő: Mi az az ifjúság egészségügy?

Fidrich Tamásné jegyző: Amit a doktornőnek fizetnek az iskolások ellátására.

Szarka István János képviselő: Az üzemorvos, az a dolgozókra vonatkozik?

Turi Balázs polgármester: Igen.

Berze Attila képviselő: Család és nővédelmi gondozásnál hányan dolgoznak?

Turi Balázs polgármester: Ketten. Komoly eszközpályázatot is nyertek.

Varsányi Ferencné képviselő: 18 millió forint a kiadás és 15 millió forint a bevétel?

Turi Balázs polgármester: Igen.

Berze Attila képviselő: A béremelés ennyit emelkedett neki?

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Igen, ezek az összegek a normatívák, de ebbe bent van a járulék is.

Turi Balázs polgármester: A két főre 358.137,-Ft a béremelés.

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Ezt az emelést finanszírozza a NEAK.

Fidrich Tamásné jegyző: Ezeket az bérbeli különbségeket nem tudjuk összehasonlítani.

Turi Balázs polgármester: A könyvtári szolgáltatásoknál van a Vörösmarty Könyvtárral egy megállapodás, így állományfejlesztésre 1 millió forintot adnak.

Varsányi Ferencné képviselő: Szakmai anyag, könyv, folyóirat. Véleménye szerint inkább folyóíratra költik. Vannak, akik igénybe veszik?

Turi Balázs polgármester: Igen, de sajnos kevesebben. A közművelődésnél nagyobb számok jöttek ki. Ebben új, hogy internetelés lesz a művelődési házban, mert eddig, ami a szociális épületben volt, azt használta a művelődési ház is. Ez eléggé lelassult, ezért itt volt ideje, hogy ott is legyen előfizetve.

Családi majálisra 1 millió forinttal terveztek többet, azért, mert tavaly sikerült gyereknapot tartani, amit a sport rendezett, és ingyenesen használták a körhintákat.

Idén még nem látnak ilyen pályázatot, de szeretné megadni ezt a lehetőséget. Azért nem a falunapra rakná ezt a szolgáltatást, mert ott sokkal több a vidéki. Falunapra az eddigiekhez képest többet terveztek, hiszen két éve nem került megrendezésre, és úgy gondolja, hogy idén egy közismertebb együttest tudjanak ide hívni, ezt meg kell lépni. Tájékoztatást nyújtott, hogy a Delta együttesel megegyezett, 1.200.000,- Ft+áfa a költségük. Pénteken este 7-kor tudnának kezdeni.

Kaviczki Péter képviselő: Mennyi lenne a fellépés időben?

Turi Balázs polgármester: 1,5 órás koncert lenne. Szépen haladnak a fejlesztésekben, de ezekre az alkalmakra is kellene áldozni. Testvértelepülésre, Borbála napra, idősek karácsonyára is lett betervezve.

Kaviczki Péter képviselő: Ha ezek nem valósulnak, vagy részben, akkor van lehetőség átcsoportosítani?

Turi Balázs polgármester: Természetesen igen, úgy ahogy a tavalyi évben is.

Varsányi Ferencné képviselő: A nyugdíjas klubnál mi az, hogy elmaradt?

Turi Balázs polgármester: A tavalyi összeg, amit támogatsként kaptak volna meg, de nem tudták elkölteni és megmaradt.

Ackerman József Zoltán alpolgármester: A rendőrséggel kötött szerződésben mi szerepel a körzeti megbízott irodájával kapcsolatban? Meddig kell fenntartani részére az irodát?

Turi Balázs polgármester: Utána fog nézni. Szeretne egy másik helyet keresni a hivatalnál lévő garázsban, mert ez nem nagyon illik ide, de mindenképpen szeretné megtartani, hiszen másra nagyon is alkalmas lehet. A Suzukival pedig a féltető alá lenne parkolva. Akár a rendőr iroda elé, neki a támfalnak, vagy a művelődési ház udvarában, melyben különböző dolgokat lehetne tárolni, de valamilyen alapot szükséges lesz elkészíteni, akár kavicsot vagy betont rakni alá, de akár hova is fog kerülni, úgy gondolja, hogy hasznos lesz.

Ackerman József Zoltán alpolgármester: A Mentők a Mentőkért Alapítványnak meg lesz megint mondva, hogy mit vesz az önkormányzat?

Turi Balázs polgármester: Általában előre egyeztetni szokták. Óvodai nevelésnél felújítást nyertek. A kerítés építésbe is belefognának, valamint a parkoló építésébe. Jánosi János tervezett egy kerítést, amely bekerülési összege várhatóan 8 millió forint, ebből 5 millió forintot meg tudnak pályázni. A parkolónak a nyáron meg kell valósulnia.

Ackerman József Zoltán alpolgármester: A bölcsödébe hány férőhely van jelenleg?

Turi Balázs polgármester: A család és gyermekjóléti szolgáltatásoknál ugyan az, mint a tavalyi évben.

Ackerman József Zoltán alpolgármester: A munkába járás miatt csak 6 hó?

Fidrich Tamásné jegyző: Mert a veszélyhelyzet miatt ebben a szférában a kollégák ingyen utaznak.

Ackerman József Zoltán alpolgármester: 15 millió támogatást kaptak szociális feladatok egyéb támogatása jogcímen, és kevesebb az elköltött összeg. Nem tudták elkölteni?

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Nem. Azért kevesebb a segélyezés, mert ezt a keretet fel lehet használni a gyermekjóléti szolgálat normatívával nem finanszírozott kiadásaira, ami több millió forintot tesz ki, és a szociális étkeztetés házi segítségnyújtás finanszírozására, ami szintén nincs 100%-ban finanszírozva.

Turi Balázs polgármester: Le tudják fedni?

Csik Ildikó pénzügyi vezető: Igen.

Turi Balázs polgármester: A támogatási célú finanszírozásnál 173.722 Ft visszafizetendő, amely ASP támogatásból származik. 5 év utáni kérik visszafizetni a 6 millió forintból ezt az összeget. Itt lettek betervezve a tagdíjak, amit a szervezetek meghatároztak. Móri orvosi ügyelet kapcsán több alkalommal összeültek, mivel karácsonykor nem volt ügyelet. Márciustól júliusig fehérvári szintre emelik a bérüket. Mindenki vállalja ezt. Készítettek egy statisztikát, mely szerint napi 2,5 emberre jött ki az ügyeletet igénybe vevők száma. Erre 2 orvost fenntartani luxus. Vannak olyan települések, ahonnan az emberek nagy része Székesfehérvárra megy. Ott van orvosi ügyelet és sürgősségi ellátás. A következő rikkancsba is érdemes lenne beleírni, hogy Móron van az orvosi ügyelet, és ezt Bakonycsérnye fizeti. Felülvizsgálják, hogy júliustól elég lenne-e 1 orvos.

Szarka István János képviselő: Miért mennek a csernyeiek először az ügyeletre? Neki nem volt még olyan ügyfele, akiket nem irányítottak volna egyből Székesfehérvárra. Ez az ő tapasztalata.

Berze Attila képviselő: Semmit nem néznek meg Móron.

Turi Balázs polgármester: Ennek működnie kell, javaslata, hogy ezen ne legyen spórolva, az emberi élet az első.

Ackerman József Zoltán alpolgármester: Sajnos nem minden polgármester gondolkozik így.

Turi Balázs polgármester: Minden település más helyzetben van, valamint ez az orvosokon is múlik. Van, aki azért nem fizet, mert nem tud.

Berze Attila képviselő: Az a két ember rendszeren meg lesz fizetve.

Fidrich Tamásné jegyző: Ebben az összegben nem csak az ügyelő orvosok bére szerepel, hanem az ápolóké és a kijáró ügyeletes gépkocsi költsége is. Nagyon sajnálná, ha az ügyeletben résztvevő orvosok száma 2 főről 1 főre csökkenne, mert 1 fő bent ügyel, 1 pedig a kijáró. A csökkenéssel majd az 1 fő bent ügyelőnek látatlanban kell eldönteni, hogy a beérkezett beteget látja-e el, vagy kimegy házhoz. Véleménye szerint ez eléggé veszélyes. Természetesen itt nem arról van szó, hogy kisebb baleset, vagy ilyesmi, hanem amikor életveszély áll fenn. Egy haláleset is sok. A móri ügyeletre nagy szükség van, hiszen itt vannak a megye szélén. Székesfehérvártól ellégé messze. Volt olyan hozzátartozója, akit rosszullete esetén nem Mórra bevinni, hanem Székesfehérvárra kellett volna bevinni, akkor nem biztos, hogy túlélte volna.

Turi Balázs polgármester: A kis táblázat, az idei évben a pályázatok előkészítéséhez a költségek kerültek beírásra. Egy-két pályázat kivételével, elszámolható lesz. 5.230.000 Ft-ból, ha nyer a pályázat, akkor ebből jön majd vissza, mert már enélkül is túllépték a lehívható összeget. A Rózsa utca III. ütemre komoly tervezési díjat számoltak, de ez nem jön vissza. A Nagy Mihálytól a benzinkútig 6 millió forint, ezzel nem fognak számolni. A temető, járda stb. abból viszont jön vissza. Az egészségház pályázatát áprilisig kell benyújtani. Kell költségvetést benyújtani, pályázat írókat fizetni.

Felkérte Fidrich Tamásné jegyző asszonyt a Bakonycsérnyei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetés tervezetének tájékoztatására.

Fidrich Tamásné jegyző: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy ebben az évben is lefedi a normatíva a hivatal működését, így nem kell hozzájárulást fizetni az önkormányzatnak. Maga a hivatal épületét is lefedi. Balinka és Nagyveleg épületének fenntartási költségeihez is hozzájárulnak. Be lett tervezve béremelés, a minimálbér emelkedéshez hasonló arányban. Semmivel sem másabb, mint a tavalyi. Örül, hogy kijönnek a normatívából. Természetesen a hivatalban is a dologi kiadásokra 10%-os emelést terveztek, ugyan úgy, mint az önkormányzat többi területén, hiszen várható a közüzemi díjak emelkedése. Elmondta, hogy kevesebben vannak a hivatalban 1 fővel, a feladatok szét vannak osztva a kolléganők között. Jelenleg így próbálják meg elindítani az évet.

Turi Balázs polgármester: Nagyon örül, hogy rendben van a hivatal költségvetése. Hozzátette, hogy ez azért tud működni, mert három önkormányzattal működnek együtt, ahol ez nincs ott sok helyen az önkormányzatnak hozzá kell járulni. Többen vannak több a munka, így erősebbek is. Nem könnyű feladat a három önkormányzatot, továbbá nemzetiségiakat és a társulást vezetni, de ez teszi lehetővé, hogy a bérek jobbak lehetnek. A jegyző béréről a polgármester dönt, de eddig mindig igyekezett megadni, ami jár neki. Mindig együtt döntenek a munkavállalók béréről is. Büszke rá, hogy ezzel a finanszírozással tudnak olyan béreket adni a kollégáknak, ami véleménye szerint megfelelő. Szeretné megköszönni a munkát is, hiszen nem is tudnának ennyi embert alkalmazni sem, ha nem lenne a három nagy önkormányzat. A feladat szépen el van látva. Törekedtek arra, hogy a béremelések itt is látszódnak.

Bóbita óvoda: Olyan komoly beruházás van az óvodánál, hogy a kérte vezető óvónőt, hogy az 500.000, Ft-os homokozó építését halasszák el a következő évre. Van egy nagyon komoly kazáncsere betervezve, de ez csak összeggel szerepel. Lehet, hogy elmegy még 3 évet, de lehet csak pár hónapot, tehát nem feltétlenül lenne kicserélve. A kémény cseréje van még benne, hiszen a téglák eléggé ki vannak potyogva, ez inkább kőműves munkát igényel. Igényelt még kerékpárt, mosógépet, polcokat, babakonyhát. Ezeket a tételeket bent hagyták.

Turi Balázs polgármester: A Gajamenti Társulás személyi dolgai a tavalyi teljesítés alapján lett tervezve.

Berza Attila Pénzügyi és Településüzemeltetési Bizottság elnöke: A bizottság a költségvetési kiadásokat javasolja elfogadásra.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a 2022. évi költségvetés tervezet elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2022. (II.11.) határozata
a 2022. évi költségvetés tervezet elfogadásáról**

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete figyelemmel Magyarország 2022. évi költségvetéséről szóló XC. törvényben foglaltakra, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (3) bekezdésében foglaltak alapján Bakonycsernye Nagyközség polgármestere által beterjesztett Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetési rendelettervezetét megtárgyalta. Felhívja a jegyzőt, hogy a rendelet tervezetét készíttesse el és a polgármester a következő soros testületi ülésre, de legkésőbb február 28-ig zárószavazásra terjessze be a képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 28.

A polgármester szavazásra bocsátotta a Bakonycsernyei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetés tervezetének elfogadását.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő
A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2022. (II.11.) határozata
a Bakonycsernyei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetés
tervezet elfogadásáról**

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonycsernyei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetését 93.041.000 Ft bevétellel és 93.041.000 Ft kiadással elfogadja a határozat melléklete szerinti részletes számszaki tartalommal. Felhívja a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésébe ennek megfelelően kerüljön beépítésre.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

A polgármester szavazásra bocsátotta a Gajamenti Önkormányzati Társulás 2022. évi költségvetés tervezetének elfogadását.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő
A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2022. (II.11.) határozata
a Gajamenti Önkormányzati Társulás 2022. évi költségvetés tervezet
elfogadásáról**

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gajamenti Önkormányzati Társulás költségvetését 31. 472.000 Ft bevétellel és 31.472.000 Ft kiadással elfogadja a határozat melléklete szerinti részletes számszaki

tartalommal. Felhívja a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésébe ennek megfelelően kerüljön beépítésre.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

2./ Javaslat 1325/6 hrsz.-ú ingatlan bérbeadására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Vámosiné Szmulai Szilvia kérelmet nyújtott be, hogy továbbra is bérelhesse az 1325/6 hrsz.-ú önkormányzati ingatlant sporttelepen történő állattartás céljára, hiszen a korábbi bére adás 2021. december 31. napjával lejárt. Az eddigiek során gond nem volt, a szabályokat betartották és lakossági panasz sem érkezett. Ugyan azokkal a feltételekkel szeretné igénybe venni, ugyan úgy 1 évre. Elmondta továbbá, hogy jelenleg bérleti díjat nem emelhetnek.

Osgyán Gábor Ferenc képviselő: Mindenre kitér a határozattervezet, véleménye szerint adják oda neki 1 évre.

Több hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az 1325/6 hrsz.-ú ingatlan bérbeadásának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **48/2022. (II.11.) határozata** **az 1325/6 hrsz.-ú ingatlan bérbeadásáról**

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Vámosiné Szmulai Szilvia Bakonycsernye, Ifjúság utca 56. szám alatti lakos kérelmének helyt adva, az alábbi döntéseket hozza:

Az 1325/6 hrsz.-ú ingatlanon az eddigieknek megfelelően 1250 m² területrészt bére adja Vámosiné Szmulai Szilvia részére határozott időre, azaz 2022. január 1-től -2022. december 31-ig terjedő időszakra. A bérleti díjat 15.000,- Ft összegben határozza meg a tizenkét hónapra vonatkozóan összesen. Bérleti bevétel szerző tevékenységet a bérelt területen nem folytathat. Felhívja Vámosiné Szmulai Szilviát, hogy mivel az általa bérelt terület "Különleges-Sportterület" besorolással rendelkezik, így kizárólag lovak futtatására használhatja, más állattartási és mezőgazdasági tevékenységet a területen nem végezhet. Felhívom továbbá arra, hogy a területen keletkező állati ürüléket rendszeresen takarítsa, hogy bűz és egyéb rovarok elterjedésével és elszaporodásával a szabadidő és sport tevékenységet ne zavarja. Mivel a bérelmény a sporttelep területén fog elhelyezkedni, ahol kiskorú gyermekek szülői felügyelet nélkül is tartózkodhatnak szabadidős tevékenységük során, úgy a ló/lovak futtatásával érintett területet úgy kerítse körbe, hogy az állatok ott tartózkodási idején kiskorú gyermek be ne jusson, annak testi épsége veszélybe ne kerüljön. A sporttelep területén megrendezendő nagylétszámú sport és egyéb szabadidős tevékenységek idején (majális, falunapok, futball mérkőzések) a

lovagoltatási tevékenység nem végezhető. Bérlő a bérelt területrészt a saját ingatlanáról a lehető legrövidebb úton közelítse meg, hogy a fennmaradó gyakorló pálya minél kisebb részét vegye igénybe.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3./ Javaslat települési támogatásokról és a köztemetés szabályairól szóló 8/2021.

(VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Turi Balázs polgármester: Felkérte Fidrich Tamásné jegyző asszonyt a napirendi pont tájékoztatására.

Fidrich Tamásné jegyző: Ez a támogatási forma a szociális keretből van finanszírozva, ahhoz pedig egy jövedelemhatárt kell megállapítani, vagy valamilyen feltételt, amelyből megállapítható a kérelmező rászorultsága. Nem volt még olyan kérelmező, aki nem fért volna bele a jövedelemhatárba, csak most idén. Figyelembe véve, hogy a jelenlegi szabályozás szerint a gyermek születésétől számított 6 hónapos időintervallumban lehet a kérelmet betervezni, s a szülők jövedelme az édesanyák születési támogatása miatt pont az első 6 hónapban a legmagasabb, torz egyfőre jutó jövedelmet eredményezhet, hiszen pont 6 hónap után csökkenik le a családi bevétel. Amennyiben kitolódik a határidő 6 hónapon túl, már realisabb jövedelmi viszonyokat lehet figyelembe venni. Tehát a rendelet a gyermek születési települési támogatás tekintetében az alábbiak szerint rendelkezik: „a kérelmet a szülői felügyeleti jogokat gyakorló szülő nyújthatja be a gyermek születését követő 6 hónapon belül, örökbefogadott gyermek esetén a gyermek születését követő 12 hónapon belül.” A támogatás megállapításának további feltétele, hogy a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem ne haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének nyolcszorosát, azaz a 228.000 Ft-ot. Figyelemmel arra, hogy amennyiben a gyermeket gondozó családban az édesanya CSED-re jogosult, megkapja a naptári napi jövedelemének 100 %-át, mely összeget legfeljebb 6 hónapig folyósíthatnak a részére, így a családban tartósan a havi jövedelem csak 6 hónap után csökkenik le a CSED megszűnésével. Tekintettel a gyermek születését megelőző kelengye és a napi gondozását segítő tárgyak és eszközök beszerzésének jelentős költségeire, javasolja, hogy a kérelmező lehetőséget kapjon a kérelem 6 hónapon túli benyújtására. Ez esetben a kérelem benyújtásának határidejét a gyermek születését követő 9 hónapon belül történő benyújtási határidőre szükséges módosítani.

Ackerman József Zoltán alpolgármester: Annyit fog csökkenni a bére, hogy utána belefér?

Fidrich Tamásné jegyző: Igen.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a települési támogatásokról és a köztemetés szabályairól szóló 8/2021. (VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2022. (II.14.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásokról és a köztemetés szabályairól szóló
8/2021. (VIII.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4./ Javaslat Ady Endre utcai ingatlanok hasznosítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az elmúlt ülésen elnapolásra került a bakonycsernyei 817 hrsz-ú, 1963 m² nagyságú, 818 hrsz-ú 1924 m² nagyságú és a 819 hrsz-ú 1911 m² nagyságú, kivett beépítetlen ingatlanok értékesítéséről történő döntés. Az ülés óta eltelt időszakban az alábbi többletinformáció áll a rendelkezésre: A szennyvízszolgálat bejegyzéséhez kimérési vázrajz szükséges, továbbá ügyvédi okirattal kell a Földhivatalhoz benyújtani az erre vonatkozó kérelmet. Amennyiben a képviselő-testület úgy határoz, hogy értékesíti a telkeket, úgy ezen szolgálat bejegyzést, mint „terhet” vegye figyelembe az árképzésnél.

Fidrich Tamásné jegyző: Először el kellene készíttetni a vázrajzot, hogy pontosan hol megy a vezeték. Úgy gondolták, hogy ez alapján készülne egy bejegyzési okirat, tehát úgy lenne eladva, hogy már be van jegyezve a szolgalmi jog, de az önkormányzat saját tulajdonára nem jegyezhet be szolgalmi jogot, viszont a szerződés megkötésével egyidejűleg betudná jegyeztetni, vagyis abba az okiratba bele lehetne írni, amit a vevőkkel aláírnak. Továbbá fel kell hívni a vevők figyelmét, hogy kereskedelmi, gazdasági övezetbe kerül majd a rendezési terv kialakítása során. Mivel nem külterületi ingatlanról van szó, így csak 15 napig a hirdetőtáblára kell kifüggeszteni, ezzel megadva a lehetőséget másnak is.

Kaviczki Péter képviselő: Véleménye szerint azt az egy ingatlant ne adja el az önkormányzat, amin végig megy a szennyvíz. A többinél nem olyan mértékben érinti, hogy befolyásolná az árat. Múltkor kettőről beszéltek, most három lett. Nem központi területről van szó.

Berze Attila képviselő: Közmű van a telkeken?

Turi Balázs polgármester: Nincs.

Kaviczki Péter képviselő: Iparterület lesz, de még a terveknek át kell mennie, nincsenek elfogadva.

Turi Balázs polgármester: A tervező azt mondta kivitelezhető. Azt gondolja, hogy minden telek eladható. Ezekkel a telkekkel csak a gond volt. Nem lát a közeljövőben olyan dolgot, amire kellene. Nehéz oda építkezni, lakóövezetként nem tud funkcionálni. Iparterületről beszélnek, ahol telephelyet lehet nyitni, de fognak tudni mindegyik telken építeni. Amennyiben vállalják ezeket a feltételeket, akkor eladná. Nem szabad áron alul sem adni, valamilyen viszonyítási alapnak kell lennie, ez pedig a fenyő utcai telkek ára. Ott a terület elég vizes volt, tehát azzal még sok munkája lesz annak, aki megvette. Ez a terület sem száraz, de a Fenyő utcánál viszont van közmű.

Ezeket az információkat figyelembe véve kellene meghatározni az árat. A körüli árban gondolkozik, mint a Fenyő utcai telkek.

Varsányi Ferencné képviselő: Az 20 évvel ezelőtt megállapított ár volt.

Turi Balázs polgármester: Az Ady utcára meg 20 éve nincs és folyamatosan hirdetve volt, nem vették meg. Mondhatnak magas árat, de lehet, hogy akkor sem veszik meg. Helyi vállalkozókat támogatna vele, hiszen mindannyian telephelyben gondolkoznak, adót meg ide fizetnek.

Varsányi Ferencné képviselő: Befolyásolja az árat egy lakótelep vagy ipartelep? Melyik a drágább?

Kaviczki Péter képviselő: Érdemes lenne megnézni a Gintner Andrással a Fejérvízről, hogy nekik mekkora problémát jelentene.

Turi Balázs polgármester: Telefonon azt mondta, hogy nem probléma és hamarosan megérkezik írásban is a szakvélemény.

Szarka István János képviselő: Soha nem eladás párti, de nem egy olyan területről van szó, ami értékes. Ha az eladásból körülbelül 3 milliót letudnak hozni, azt támogatná.

Kaviczki Péter képviselő: Az illetékhivatal vizsgálni fogja, ha nagyon áron alul adja az önkormányzat.

Varsányi Ferencné képviselő: Ha ilyen alacsony áron lesz eladva, akkor mások is jelentkeznek.

Veress Árpád: Akkor licitálnak majd rá.

Berze Attila Pénzügyi- és Településüzemeltetési Bizottság elnöke: A bizottság javaslata bruttó 500,- Ft/m².

Veress Árpád: Mi a célja az önkormányzatnak? Nagyobb a bevétel vagy mindenképpen eladni?

Turi Balázs polgármester: Mindenáron nem akarja eladni, de a helyi vállalkozókat támogatni igen.

Varsányi Ferencné képviselő: Támogatja, hogy adják el, de ha jön egy nagy vállalkozó, akkor tudjon az önkormányzat neki biztosítani egy helyet. Nem menne az alá, ami most jelenleg egy telekár.

Kaviczki Péter képviselő elhagyta a tanácsstermet, így a jelenlévő testületi tagok száma a 7 főről 6 főre csökkent.

Osgyán Gábor Ferenc képviselő: Javaslat, hogy bruttó 450,- Ft/m² áron adják el, így olcsóbb lenne, mint a közművesített telkek ára volt.

Szarka István János képviselő: Az eladás mellett van, de a Pénzügyi Bizottság javaslata mellett áll, bruttó 500,- Ft/m² áron javasolja eladni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta Osgyán Gábor Ferenc képviselő módosító javaslatának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő
A szavazás eredménye: 2 igen, 4 nem

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2022. (II.11.) határozata
az Ady Endre utcai földterületek értékesítéséről

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező Bakonycsernye Ady E. utca 817 hrsz-ú, 1963 m² nagyságú 818 hrsz-ú 1924 m² nagyságú, valamint a 819 hrsz-ú 1911 m² nagyságú kivett beépítetlen területeit bruttó 450,- Ft/m² értékesítési áron nem kívánja eladni az ingatlanokat.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester szavazásra bocsátotta a Pénzügyi és Településüzemeltetési Bizottság javaslatának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2022. (II.11.) határozata
az Ady Endre utcai földterületek értékesítéséről

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete eladásra meghirdeti a kizárólagos tulajdonát képező Bakonycsernye Ady E. utca 817 hrsz-ú, 1963 m² nagyságú 818 hrsz-ú 1924 m² nagyságú, valamint a 819 hrsz-ú 1911 m² nagyságú kivett beépítetlen területeit bruttó 500,- Ft/m² értékesítési áron. Egyben kijelenti, és felhívja az érdeklődők figyelmét, hogy fenti ingatlanokra az értékesítést megelőzően szennyvízelvezetési szolgalmi jog kerül bejegyzésre, továbbá a jelenlegi falusias lakóövezet besorolása megszüntetésre kerül, és az új településrendezési eszközökben már gazdasági-kereskedelmi övezetként fog szerepelni. Felhatalmazza a polgármestert a szolgalmi jog bejegyzésével kapcsolatos eljárás megindítására és az azzal kapcsolatos előkészítő munkák megrendelésére, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Fidrich Tamásné jegyző: Ha 15 napos kifüggesztés során senki nem jelentkezik, akkor hozzák vissza ülésre újra tárgyalni?

Ackerman József Zoltán alpolgármester: Igen.

5./ Javaslat óvoda nyári zárva tartásának megtárgyalására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Turi Balázs polgármester: Felkérte Fidrich Tamásné jegyző asszonyt a napirendi pont tájékoztatására.

Fidrich Tamásné jegyző: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Bakonycsernyei Bóbita Óvoda Mini Bölcsőde biztosítja az óvodai, a bölcsődei ellátást. Az óvodai és bölcsődei ellátás esetében a fenntartó köteles megállapítani a nyári zárva tartás rendjét. Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább hét nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell. A nyári zárva tartás időtartamát a fenntartó legfeljebb öt hétben határozhatja meg.

Turi Balázs polgármester: Az óvodák és a bölcsőde 2022. évi nyári nyitva tartására az intézményvezető által tett javaslat az előterjesztés mellékletét képezi, melyet elfogadásra javasol.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az óvoda nyári zárva tartásának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

51/2022. (II.11.) határozata

az óvoda nyári zárva tartásáról

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Bakonycsernyei Bóbita Óvoda Mini-Bölcsőde fenntartója, az intézmény nyári zárva tartásának idejét az alábbiak szerint határozza meg: 2022. 07.18 -08.12-ig. Szükség esetén az intézmény ügyeletet biztosít.

Felelős: intézményvezető

Határidő: 2022. február 15.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testület ülését bezárta.

k.m.f.

Turi Balázs
polgármester

Fidrich Tamásné
jegyző

Osgyán Gábor Ferenc
jvk. hitelesítő