

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata**  
**8056 Bakonycsernye, Rákóczi u. 83.**



**JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. szeptember 07-én** 07:30 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Turi Balázs	polgármester
Ackerman József Zoltán	alpolgármester
Berze Attila	képviselő
Kaviczki Péter	képviselő
Osgyán Gábor	képviselő
Szarka István	képviselő
Varsányi Ferencné	képviselő

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné	jegyző
-----------------	--------

Turi Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselő-testületi tagból 7 fő megjelent, az ülést megnyitotta.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Berze Attila képviselőt javasolta. A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslattal egyetértett, és az alábbiak szerint határozott.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő**  
**A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**166/2020. (IX.07.) határozata**  
**a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a mai napon megtartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Berze Attila képviselőt bízza meg.*

*Felelős: polgármester*  
*Határidő: azonnal*

**Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplőektől eltérően tett javaslatot:**

- 1./ Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
- 2./ Javaslat Horgász Egyesület Magyar Falu Programos pályázatával kapcsolatos döntések meghozatalára  
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 3./ Javaslat egészségház látványtervének jóváhagyására és egészségház fejlesztési koncepció megtárgyalására  
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 4./ Javaslat Magyar Falu Program „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” tárgyú pályázat benyújtására  
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 5./ Javaslat Kuruc utca I. szakaszra vállalkozó kijelölésére  
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 6./ Javaslat forgalmi rend változás meghatározására  
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 7./ Javaslat közút más célú hasznosítására  
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 8./ Javaslat postaparkoló kialakításával kapcsolatos döntések meghozatalára (megállapodás és árajánlat)  
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 9./ Javaslat E.ON teljes ellátású közvilágítási célú villamosenergia adásvételi szerződés jóváhagyására  
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 10./ Javaslat Rózsa utcai óvoda épülete körüli tereprendezésre  
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 11./ Javaslat Bakonycsérnyei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatára  
Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző
- 12./ Javaslat Rózsa utcai járdaépítéssel kapcsolatos pótmunkákra  
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 13./ Javaslat óvodai férőhelyek bővítésére  
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

A tárgyalandó napirendre egyéb módosító javaslat nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta a tárgyalandó napirendre tett javaslat elfogadását az elhangzottak szerint:

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő**  
**A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**167/2020. (IX.07.) határozata**  
**a napirendi pontok elfogadásáról**

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nyíltülés tárgyalandó napirendi pontjaira tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:*

- 1./ Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről*
- 2./ Javaslat Horgász Egyesület Magyar Falu Programos pályázatával kapcsolatos döntések meghozatalára*  
*Előterjesztő: Turi Balázs polgármester*
- 3./ Javaslat egészségház látványtervének jóváhagyására és egészségház fejlesztési koncepció megtárgyalására*  
*Előterjesztő: Turi Balázs polgármester*
- 4./ Javaslat Magyar Falu Program „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” tárgyú pályázat benyújtására*  
*Előterjesztő: Turi Balázs polgármester*
- 5./ Javaslat Kuruc utca I. szakaszra vállalkozó kijelölésére*  
*Előterjesztő: Turi Balázs polgármester*
- 6./ Javaslat forgalmi rend változás meghatározására*  
*Előterjesztő: Turi Balázs polgármester*
- 7./ Javaslat közút más célú hasznosítására (Rally)*  
*Előterjesztő: Turi Balázs polgármester*
- 8./ Javaslat postaparkoló kialakításával kapcsolatos döntések meghozatalára (megállapodás és árajánlat)*  
*Előterjesztő: Turi Balázs polgármester*
- 9./ Javaslat E.ON teljes ellátású közvilágítási célú villamosenergia adásvételi szerződés jóváhagyására*  
*Előterjesztő: Turi Balázs polgármester*
- 10./ Javaslat Rózsa utcai óvoda épülete körüli tereprendezésre*  
*Előterjesztő: Turi Balázs polgármester*
- 11./ Javaslat Bakonycsernyei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatára*  
*Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző*
- 12./ Javaslat Rózsa utcai járdaépítéssel kapcsolatos pótmunkákra*  
*Előterjesztő: Turi Balázs polgármester*
- 13./ Javaslat óvodai férőhelyek bővítésére*  
*Előterjesztő: Turi Balázs polgármester*

*Felelős: polgármester*  
*Határidő: azonnal*

## **1./ Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

Turi Balázs polgármester: A Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztálya tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy a Rákóczi út 140. szám alatti ingatlan – amely az óvoda melletti ingatlan – veszélyessé nyilvánította. Az állapot megszüntetéséig – mint felelősségteljes intézményfenntartónak – szükséges volt az óvodába járó gyermekek testi épségének védelme érdekében elkeríteni az óvoda udvar egy részét. Tekintettel arra, hogy az ingatlan tulajdoni viszonyai nem rendezettek és valószínűsíthető, hogy a veszélyes állapot hosszú ideig fennáll majd ezért hosszútávú megoldást kellett keresni. Monostori György (bakonycseryei származású személy) felajánlotta segítségét a probléma megoldásában, és ingyenesen biztosított raklapokat, melyből az önkormányzat munkatársai és Képesi László vállalkozó elkészítette a „kerítést”. Ezen munka kapcsán az önkormányzat részére költségként csak Képesi László vállalkozói díja jelentkezik.

A Magyar Falu Program keretében benyújtott „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése” elnevezésű pályázati kiírásra benyújtott pályázat, melyben a Rózsa utcai óvoda számára szerettek volna játszóvárat telepíteni tartalék listára került.

Többször szóba került már a Rózsa utcai óvoda tetőzetének cseréje. Azért, hogy a későbbiekben tervezni tudjanak és vagy önerőből vagy valamilyen pályázat segítségével megvalósítsák azt, árajánlatot kért be. A legolcsóbbnak tűnő megoldás is, ami cserepes lemezt jelent és csak a jelenlegi palával fedett tető cseréjére vonatkozik (tornateremre nem) bruttó 17.000.000 Ft-ba kerülne a mai árakon.

Ha viszont a hagyományos cserépfedéssel történne a felújítás, akkor több mint 20 millió Ft-ot is igényelne a beruházás.

Fekete Zoltán elkészítette a Kuruc utca 2. szakasz útfelújítási és a Rákóczi út 8-12. szám közötti szakasz járda tervét.

A Kuruc utca költsége tervezői költségbecslés szerint bruttó 18.582.838 Ft. Ebben az esetben a meglévő beton felület törését követően két réteg aszfaltot terítünk, illetve kicseréljük a szegélyeket. Sajnos a burkolatszint jelentősen emelkedni fog, mely a kapubejárókat érinti, de ezek helyreállítási költségeit tartalmazza a fenti ár. Egy dologgal nem tudott a tervező foglalkozni, mégpedig az ingatlanok jelenlegi esőcsatornájából az útra kivezetett vizekkel, hiszen a magasabb úttest miatt a jelenlegi megoldásokkal többnyire nem fogják tudni kivezetni a vizet a lakók és újat kell építeniük, ami a lakosok költsége és feladata lesz. A Rákóczi úti járda összege tervezési költségbecslés szerint 20.459.697 Ft. Mindkét terv az előzetesen képviselő-testülettel egyeztetett paraméterek alapján készült el. Amennyiben a képviselő-testület bármely tagja szükségesnek ítéli a tervek megtekintését, kérem, hogy azt jelezze.

2 hete jelezte egy pince tulajdonos az iznai pincesorról, hogy szemtanúja volt, hogy valaki csempe és betontörmelékkel helyezte el az egyik földúton. A szükséges információk birtokában a múlt héten feljelentést tettünk a Móri Rendőrkapitányságnál.

Az eladásra meghirdetett 1.000 db járdalap eladásra került, az ebből származó 300.000 Ft bevétel az önkormányzat rendelkezésére áll.

Az elmúlt hetekben találkoztam volt Dasek Viktor atyával, a bakonycsernyei katolikus egyházközség új plébánosával. Azon kívül, hogy üdvözöltem tájékoztattam a katolikus temető körüli problémáról is, hogy jelenleg közterületről nem megközelíthető a temető bejárata.

2 héttel ezelőtt a Bercsényi utcában betörést kíséreltek meg az éjszaka során. A sértett aludt, de a szomszédok (Tóth család két tagja) átmentek és elfogták, majd a helyszínen tartották a rendőrség kiérkezéséig az elkövetőt. Kovács Ferenc kapitány úr a múlt héten hivatalunkban átadta az elfogásban részt vevő személyeknek az elismerő oklevelet.

Az előző testületi ülés során elutasításra került Farkas Alexandra és Bátori Dávid vásárlási kérelme az önkormányzat tulajdonában lévő 468 helyrajzi számú 65 m<sup>2</sup>-es terület kapcsán. Azonban foglalkozni kell a terület sorsával, mert azt rendben is kell tartani. Szeretném tudni a képviselő-testület szándékát a bérbe adással kapcsolatban és amennyiben bérbe adná meg kell határozni a bérleti díjat is. Ehhez szükség lenne egy olyan kérelemre, melyben leírják, hogy pontosan mire van szükségük, mert akkor olyan m<sup>2</sup> árat szab a testület. Hosszú távon bérbe adná, mert nem csinál az önkormányzat rajta semmit.

Osgyán Gábor képviselő: Mivel kicsi a parkolási lehetőség a faluban, jó lenne meghagyni azt a területet és parkolóvá alakítani.

Turi Balázs polgármester: Igen, csak akkor hidat kell építeni. Egyébként a Coopnál is van parkoló.

Berze Attila képviselő: Elég kis területről van szó. Neki teljesen mindegy mi lesz vele, hiszen eddig sem használták.

Ackerman József Zoltán: A postánál is van parkoló. Körülbelül 2 autó férne el rendesen. Azért hidat csinálni felesleges, úgy, hogy meg lesz oldva a parkolás, ő el is adná a területet.

Berze Attila képviselő: Ha kertnek használja, akkor valószínű bekerítené. 1-2 ezer forint bevétel biztos lenne.

Turi Balázs polgármester: Arról már van egy döntés, hogy nem adja el az önkormányzat. Ami természetesen nem azt jelenti, hogy nem lehet felvenni újra napirendre. Lehet parkolónak is használni, de ahhoz befektetés kell.

Szarka István képviselő: Semmiképpen nem adná el, hiszen az egy vagyontárgya az önkormányzatnak. Ne csak a mostani állapotot nézzék. Motorosoknak és kerékpárosoknak nem lehetne kialakítani egy parkolót? Igaz, hogy karbantartani kell, de egyre értékesebb vagyontárgy lesz.

Varsányi Ferencné képviselő: A Coop előtt próbálkoznak valami szép dologgal. Az ottani biciklitárolót át lehetne helyezni erre a területre. Nem adná ki, hanem egy kavicsos parkolót kialakítását javasolja.

Osgyán Gábor képviselő: Ha később lenne tárgyalva az ügy? Addig meg lehetne kérdezni őket, hogy mire szeretnék használni a területet?

Turi Balázs polgármester: El lehet halasztani, de várják a választ.

Szarka István képviselő: Hogyha nem motoros, hanem autós parkoló lenne, az orvosi rendelőhöz közel van, hiszen ott is katasztrófális a parkolás.

Fidrich Tamásné jegyző: Elektromos autótöltő állomás is lehetne azon a helyen.

Berze Attila képviselő: Az is valami, hogy 2 autó fér el. Kerítse le az ő részét a többi meg maradjon az önkormányzaté.

Turi Balázs polgármester: A napokban a jegyző asszonnyal egyeztettek és a járványhelyzettel kapcsolatban szigorításokat szeretnének alkalmazni az önkormányzati rendszeren belül, amely kidolgozás alatt van jelenleg. A cél, hogy mindenki végezni tudja a feladatát. A hétvégén eldöntötték, hogy lesz szüreti felvonulás. Azt érzékeli, hogy minden településen szeretnének valamilyen rendezvényt tartani. Nem azért szeretne rendezvényt tartani, mert mások is tartanak.

Fidrich Tamásné jegyző: Lesznek óvodás fellépők is?

Turi Balázs polgármester: Nem feltétlenül.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a tájékoztatójának elfogadását.

***A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő***

***A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem***

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
168/2020. (IX.07.) határozata  
a polgármesteri tájékoztatóról***

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester által elmondott két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: azonnal*

## **2./ Javaslat Horgász Egyesület Magyar Falu Programos pályázatával kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előterjesztő: Turi Balázs polgármester**

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

Turi Balázs polgármester: Amikor kiírásra került a MFP Program a civilek részére, akkor már egy rég tudott, de nem kezelt problémát kezdtek el megoldani. Amit a Horgász Egyesület épített épület, az nem volt feljegyezve a térképre. Tulajdonképpen az önkormányzat tulajdonát képező földterületen lévő idegen építményről van szó. A pályázatot benyújtotta már a Horgász Egyesület. Magáról a pályázatról az Elnök úr fog tájékoztatást nyújtani. Nem szándékozik vitatni annak a valóság alapját, hogy hogyan és miként került oda és kinek a tulajdonában van az épület. Egyértelmű, hogy az építmény a Horgász Egyesület tulajdonában van. Átadta a szót az Elnök úrnak.

Sztrida József HE elnök Köszöntötte a jelenlévőket. A pályázatról annyit, hogy évek óta ez az egyik legfontosabb célja az Egyesületnek. Először nem ilyen formában szeretnék volna a felújítást, hanem terveztek fürdőt WC, zárt helyiségeket, de a pályázat csak felújítást engedélyez. Az épület nagysága sem változhat, tehát marad minden méret az eredeti szerint. Ez a pályázati lehetőség civil szervezeteknek lett kiírva, egyeztettek a helyi civil szervezetekkel, megegyeztek, hogy ki melyik kollégiumra fog pályázni. Az első lépés, hogy a kb. 30 éve meglévő épület kerüljön feltüntetésre a térképre. Ennek a vázrajza elkészült, illetve tervező megrajzolta az épületet.

Fidrich Tamásné jegyző: A képviselő-testület részére az előterjesztés mellékleteként megküldésre kerültek a rajzok, és a megosztási vázrajz is. A menete az lenne, hogy az elkészült megosztási vázrajz alapján az épület feltüntetési eljárást kell megindítani, amelyhez a földrészlet tulajdonosának, azaz az önkormányzatnak a hozzájárulása szükséges. Ez a hozzájárulás földhasználati szerződés formájában történne. Ennek előkészítésére célszerű megbízni ügyvédet, melyet aztán természetesen a képviselő-testület fogad el.

Sztrida József HE elnök: A maximális pályázati összeg 6 millió forint, műszakilag jártas emberekkel egyeztetve abba a formába lenne teljesen felújítva, mint ahogyan most van. Ennek a bekerülési összege első körben 9 millió forint lett volna, de újra egyeztetett, így levettek plusz igényeket, aminek az eredménye pár ezer forint híján 8 millió forint. Sikeres pályázat esetén a támogatás és a tényleges bekerülés közötti különbözetet a Horgász Egyesület biztosítaná. Azt a műszaki tartalmat, amit nem tettek bele a pályázatba, azt majd szeretnék a későbbiekben megvalósítani. A lényeg, hogy az épület maga kinézetre, alaprajzra nem fog változni, de teljesen meg fog újulni.

Turi Balázs polgármester: Igen, új lesz az épület, az alja térköves lesz. Ahogy jegyző asszony is leírta kell majd ügyvéddel készíteni egy megállapodást.

Szarka István képviselő: Mi lesz a plusz, amit hozzá tesz az egyesület?

Sztrida József HE elnök: Mivel az épület nyitott, a tetőszerkezet és a palánk között átlátszó ponyvát szeretnének tenni, hogy rossz idő esetén is lehessen használni az épületet. Megnézve az árakat, az anyagok és a munkadíj összege ez körülbelül egymillió forint lenne.

Osgyán Gábor képviselő: A tető marad vagy az is le lesz cserélve?

Sztrida József HE elnök: Új lesz, nem a mostani megoldással, hanem lécezve lesz. Legolcsóbb és legpraktikusabb

Turi Balázs polgármester: Milyen színű lesz?

Sztrida József HE elnök: Barna vagy zöld cserepes lemez, ami a tájba illő.

Varsányi Ferencné képviselő: Határozott vagy határozatlan időre lesz kötve a földhasználati szerződés?

Fidrich Tamásné jegyző: Ez az előkészítő munka során derül ki, nem tud rá válaszolni.

Turi Balázs polgármester: Annak idején, amikor a Balatonszepezdi táborban a faházak és az alattuk lévő területre kötött az MTKT és az önkormányzat földhasználati szerződést, akkor azért volt határozott idejű, mert a fenntartási időszakot követően az önkormányzat tulajdonába kerültek a faházak.

Kaviczki Péter képviselő: Akkor így sikerül legalizálni az épületet? Használatba vételi engedély nem kell? Véleménye szerint magára az épületre kell használatba vételi engedély egy műszaki tartalommal együtt. Villámvédelmi tervekkel, tűzvédelmi gyakorló terveket is kértek

Varsányi Ferencné képviselő: Jelenleg nyilván van tartva a földhivatalnál?

Fidrich Tamásné jegyző: Nem. Azért történik most ez a folyamat.

Kaviczki Péter képviselő: A földhivatal csak bejegyzi a földhasználatot és az épületet.

Fidrich Tamásné jegyző: Az építésügy pedig kiadja a fennmaradási engedélyt.

Turi Balázs polgármester: természetesen a pályázat végett egyszerűbb lett volna, ha ez rajta van, de a pályázati írók utánanézték és papír van róla, hogy ez nem gond. Sok sikert kíván a pályázathoz az egyesület részére.

Sztrida József HE elnök: A pályázaton túl lenne még egy fontos bejelenteni valója. Az önkormányzat és a HE között létrejött megállapodás értelmében kötelességük jelezni a tulajdonos felé, ha valamilyen probléma merül fel a tavak tekintetében. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a II. gátnál lévő zsilip alatt 20 cm-el átengedi a vizet. Pénteki és szombati vízmennyiség átfolyást 10%-ra tudták levenni. A falut veszély nem fenyegeti, de mindent igyekeznek megtenni, hogy megoldják a problémát. Ígéretük van injektáló szakemberre. Annyit megtettek, hogy vízmentesítették a zsilipet. Nem a gát sérült, hanem a zsilip, így vízszint magasságot



vesztettek. Erre sajnos még nem találtak megoldást. Homokzsákkal és trágyával próbálták megoldani a tömítést, de ez hosszútávon nem fenntartható állapot. Halászati és vízműves emberekkel fognak tárgyalni. Lehet, hogy teljesen új zsilipet is építeni kell, akkor viszont le kell engedni a tavat, át kell telepíteni a halakat. Ha ez így fog történni, akkor elég komoly pénzt fognak kifizetni. Ezt csak ősszel fogják tudni megcsinálni, amikor 10 fokos a víz és talán akkor lenne a legkevesebb halveszteség. Jelenleg kezelik az elfolyó vízmennyiséget.

Turi Balázs polgármester: Köszöni a tájékoztatót, ha valamiben tudnak segíteni, szóljon.

Sztrida József HE elnök: Kérte a képviselő-testületet, hogy a tavalyi ivóvízbekötési szerződés alapján szeptemberben utalják el a 2020. évi részletet, mert most a fent említett probléma miatt nagy szükségük van a pénzre.

Turi Balázs polgármester: Természetesen, ennek nincsen akadálya. Amint lesz konkrét információja az elnök úrnak a szokásos hírlevélben fogja tájékoztatni a testületet. A testületnek is van tudomása hogy Nochta László felajánlást az önkormányzati, illetve a falu részére egy szelfipont létrehozására, ami azt jelenti, hogy egy szív alakot készített saválló lemezből és egy nagy Magyarországot. Ezeknek kellene kitalálni egy helyet. A horgász tó az egyik ilyen potenciális hely jelölt, számára ez a legszebb helye Csernyének. Voltak kint és nézegettek egy lehetséges helyet a 2-es tó gátjánál, mivel ott van egy földhajlat, ami benyúlik a tóba és oda bebetonozni, vagy egy benyúló stégre lehetne helyezni. Ez viszont egy nagyobb beruházás lenne.

Sztrida József HE elnök: Az egyesület részéről pozitív a fogadtatás. Ő azt gondolja, hogy a stéges megoldás lenne a legjobb, esztétikusabb.

Turi Balázs polgármester: De mindkét megoldás elfogadható az egyesület részéről?

Sztrida József HE elnök: Igen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Horgász Egyesület MFP pályázatával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat jóváhagyását.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő  
A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
169/2020. (IX.07.) határozata  
tulajdonosi hozzájárulás jóváhagyásáról***

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Turi Balázs polgármester által kiadott tulajdonosi hozzájárulást a tekintetben, hogy az önkormányzat tulajdonát képező bakonycsernyei 0215/8 hrsz-ú ingatlanl kapcsolatosan a Miniszterelnökséget vezető miniszterhez (továbbiakban Támogató) az "Ingatlan felújítása a Bakonycsernyei Horgász Egyesület részére" címen benyújtott pályázat szerinti tervezetett épület*

*felújítási beruházás a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően megvalósuljon.*

*Felelős: polgármester/HE Egyesület elnöke  
Határidő: azonnal*

A polgármester szavazásra bocsátotta a Horgász Egyesület és az önkormányzat között kötendő földhasználati megállapodás előkészítésére vonatkozó felhatalmazást.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő  
A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
170/2020. (IX.07.) határozata  
földhasználati megállapodás elkészítéséről**

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a bakonycsernyei 0215/8 hrsz-ú kivett tó terület kizárólagos tulajdonosa hozzájárulását adja, hogy a Bakonycsernyei Horgász Egyesület tulajdonában lévő, jelen határozat mellékletét képező vázrajz szerinti Horgász Pavilon földhivatali nyilvántartásba történő bejegyzése megtörténjen.*

*A bejegyzéshez szükséges földhasználati szerződés elkészítésével megbízza Dr. Kuthy Zoltán (Székesfehérvár, Lévai u. 1/A.) ügyvédet.*

*Felhatalmazza a polgármestert az eljáráshoz szükséges tárgyalások lefolytatására és a földhasználati szerződés tervezet képviselő-testület elé történő betérjesztésére.*

*Felelős: polgármester  
Határidő: 2020. szeptember 30.*

Szarka István kiment a tárgyalóteremből, így a jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 7 főről 6 főre csökkent.

**3./ Javaslat egészségház látványtervének jóváhagyására és egészségház fejlesztési koncepciójának megtárgyalására**

**Előterjesztő: Turi Balázs polgármester**

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

Turi Balázs polgármester köszöntötte az ülésen megjelent Jánosi János főépítészt. Felkérte, hogy ismertesse a képviselő-testülettel az elkészített látványtervet.

Jánosi János főépítész: Az egész terv kapcsán két dolgot tart fontosnak: az első, hogy tartalmazzon egy olyan plusz értéket, ami fontos lehet a településnek. Ezt a tervet olyannak tartja. Ez a helyszín tud hozzáadott értéket adni. A második fontos szempont, hogy ha beépítkeznek a hátsó kertbe, akkor valami olyan főbejáratot kell kialakítani, amelynek olyan vonzása van, ami a főbejáratra mutat, illetve egy olyan teret kell létrehozni, ami egyértelműen azzá teszi, amit szerettek volna létrehozni. Olyan variációt készített, ahol meghagyta a nyitott teret, kétoldali behajtással,

kihajtással. A 3 méteres behajtási lehetőség megvan. Ha az épület előtt lenne a parkoló, akkor eldugott lenne és nem kellemes látvány. Tudatosan tette hátra a parkolót. Jelenlegi szabályok szerint ablaktól 5 méterre lehet csak parkolót kialakítani, természetesen ez a helyzet egy jelenlegi beállt helyzet, de erre most engedélyt nem kapna az önkormányzat. Összesen 40 parkoló férőhely lenne kialakítva. Felül fedett, oldalt nyitott árkádsort tervezett, középen burkolt térrel, vízzel. Hátról a parkolónál egy későbbi tetőtér beépítésének lehetőségét meghagyta Kaviczki Péter képviselő javaslatával egyet értve, hogy jobban meg lehetne tartani orvost, ha van egy szolgálati lakás. Gyermekorvos esetén pedig továbbá egy játszótér építésén is elgondolkodna.

Kaviczki Péter képviselő: A parkolásnál meg lesz az 5 méter a szomszéd telektől?

Jánosi János főépítész: Ez csak ablak távolságra vonatkozik.

Varsányi Ferencné képviselő: Az egészségház épületszintje milyen magas lesz a hivatalhoz képest?

Jánosi János főépítész: Körülbelül a hivattal azonos magasságú, de talán valamivel alacsonyabb.

A főépítész részletesen ismertette az épület belső, funkciók szerint felosztását.

Turi Balázs polgármester: Neki a probléma, hogy ne legyenek együtt a kismamák a betegekkel, ne kelljen közös vizesblokkot használni.

Jánosi János főépítész: Igen, ez a probléma megoldható, ezen módosítani fog.

Turi Balázs polgármester: Elmondta továbbá, hogy picit nagynak tartja a bejáratnál kialakított kör alakú bejáratot, el van véve a területből, továbbá a nyílászáróknál nem biztos, hogy jó ötlet egész ablakosnak lenni, hiszen akkor teljesen be lehet látni a rendelőkbe.

Jánosi János főépítész: Szalagfüggönnyel megoldható.

Turi Balázs polgármester: Az emeleten lévő ablakok nagyon jól néznek ki, de azt akkor majd karban kell tartani.

Jánosi János főépítész: Minden ablakot nyithatóra tervezett.

Turi Balázs polgármester: Ha a közmunkások itt maradnak, akkor nekik az egészségház mellé tervezett épületet rendbe kell, hogy tartsák.

Jánosi János főépítész: El is lehet keríteni a hátról lévő részt nekik.

Kaviczki Péter képviselő: A közművekkel hogy számoljanak?

Jánosi János főépítész: Ő ezzel nem számolt, ehhez szaktervezőre van szükség.

Varsányi Ferencné képviselő: Üzlethelység kimaradt?

Jánosi János főépítész: az első háznak meg lehet a funkciója. szépen meg lehetne csinálni.

Fidrich Tamásné jegyző: Kötött a beruházás négyzetmétere.

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy az egészségház koncepcióval a szerződésben meghatározottak szerint elkészültek.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az egészségház látványtervét és a településen megvalósítandó egészségház fejlesztési koncepció elfogadását.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő**  
**A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem**

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
171/2020. (IX.07.) határozata  
az egészségház látványtervének, valamint fejlesztési koncepciójának  
elfogadásáról***

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségház - Beépítési Koncepció és Látványtervét, valamint az önkormányzat Egészségház Fejlesztési Koncepcióját elfogadja.*

*Felelős: polgármester*  
*Határidő: azonnal*

Turi Balázs polgármester: A Bánki bolt megvásárlása esetén annak lebontása szükséges. Jelenleg nem látnak reális esélyét arra, hogy építenek rá valamit. Parkoló megoldását látják a leghasznosabbnak. 1-1,5 hónapon belül neki kell, hogy álljanak a bontásnak. Kivitelezhető-e teraszos megoldással egy parkoló kialakítása?

Jánosi János főépítész: Van ott árok?

Turi Balázs polgármester: Azon az oldalon nincsen. Megmutatta már egy kivitelező cégnek, de nem tudják még, hogy hogyan vezetik majd el a vizet.

Jánosi János főépítész: Első ütemben ligetes parkoló, ideiglenesen 4-5 évre jó megoldás. Burkoltba, amelyhez a vízelvezetést is ki kell alakítani, nem állna bele.

Szarka István visszajött a tárgyalóterembe, így a jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 6 főről 7 főre emelkedett.

**4./ Javaslat Magyar Falu Program „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” tárgyú pályázat benyújtására**

***Előterjesztő: Turi Balázs polgármester***

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

Turi Balázs polgármester: Részletes tájékoztatást nyújtott a programról, melynek keretében 5 millió Ft-ra lehet pályázni és a vásárlás, valamint a bontás is elszámolható. A Bánki boltra vonatkozó szerződés jelen esetben még nem került aláírására. Véleménye szerint, ha az összes anyagot elszállítják, a bontás során, akkor 4 millió forintba kerül a bontás. Javasolja lépcsős, teraszos parkoló kialakítását. Elmondta továbbá, hogy beszélt Sági Istvánnal, hogy az egész házra elővásárlási jogosultságot jegyeztethessen be az önkormányzat. A másik szomszéd, Slud Józsefnél még nem sikerült tárgyalni. Javasolja ennek a pályázatnak a benyújtását a Bánki bolt megvásárlása és elbontása tekintetében. A pályázat benyújtási határideje szeptember 10.

Osgyán Gábor képviselő: Egyetért a pályázat benyújtásával.

Fidrich Tamásné jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a pályázattal, illetve a megvásárlással érintett ingatlan vonatkozásában az építésügy bontási kötelezést adott ki. Amennyiben az önkormányzat tulajdonába kerül az ingatlan, akkor új eljárás indul, s majd az önkormányzat lesz az épület elbontására kötelezett. Ennek az átfutási ideje várhatóan pár hónap.

Berze Attila képviselő: Úgy kell elrendezni a terepet, mivel faluközpontba van, hogy valahogy kinézzen.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a pályázaton való részvételt az előterjesztés szerint.

***A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő***

***A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem***

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
172/2020. (IX.07.) határozata  
elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlására tárgyú pályázat  
benyújtásáról***

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program – „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című, MFP-EIM/2020 kódszámú pályázatot benyújtja a bakonycsernyei 1265 hrsz.-ú ingatlant tekintetében.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

A polgármester bejelentette, hogy célszerű lenne, ha ezt a pályázatot is az Albensis Kft. készítené elő, melyre vonatkozóan kért be árajánlatot. Mivel érintett az ügyben, így szavazásra bocsátotta személyének szavazásból történő kizárását.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő**  
**A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**173/2020. (IX.07.) határozata**  
**polgármester szavazásból történő kizárásáról**

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Turi Balázs polgármestert az érintettségére való tekintettel az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.-t (8000 Székesfehérvár, Deák F. u- 7-9. kijelöléséről szóló döntéshozatalból kizárja.*

*Határidő: azonnal*  
*Felelős: polgármester*

A polgármester szavazásra bocsátotta az Albensis Kft. megbízásának elfogadását az előterjesztés szerint.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő**  
**A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem**  
**Turi Balázs polgármester nem szavazott**

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**174/2020. (IX.07.) határozata**  
**az Albensis Kft megbízásáról**

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program – „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című MFP-EIM/2020. kódszámú pályázat előkészítésére és benyújtására megbízza az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.-t (8000 Székesfehérvár, Deák F. u- 7-9. fsz. adószám: 25462166-2-07), a határozat mellékletében szereplő árajánlat szerinti bruttó 76.200.- Ft, azaz Hetvenhatezer – kétszáz forint értékben.  
Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés megkötésére.*

*Határidő: azonnal*  
*Felelős: polgármester*

**5./ Javaslat Kuruc utca I. szakaszra vállalkozó kijelölésére**

***Előterjesztő: Turi Balázs polgármester***

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

Turi Balázs polgármester: A Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” című, MFP-ÖTU/2019 kódszámú, 3019841525 iratazonosító számú pályázatunk támogatásban részesült. A projekt a Kuruc utca I. szakaszának felújítását tartalmazza (Kuruc utca 1-20/a házszám között). A 29.999.998.- Ft összegű támogatás 2019.12.16-án megérkezett az önkormányzat számlájára. A beruházást még az idei évben szeretné megvalósítani, ezért árajánlatokat kért be műszaki ellenőri tevékenységre és kiviteli munkákra. A beérkezett árajánlatok az előterjesztésben található táblázatokban összesítésre kerültek. Javasolja a legolcsóbb ajánlattevőket elfogadásra. Elmondta továbbá, hogy plusz önkormányzati forrást ez a pályázat nem igényel. A műszaki ellenőr díja benne van a pályázat által elnyert összegben. A lakosokat a munka megkezdése előtt kiértésként. A munka novemberre el kell, hogy készüljön.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta Édes Szilárd István egyéni vállalkozó megbízásának elfogadását műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére.

***A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő***

***A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem***

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
175/2020. (IX.07.) határozata***

***Édes Szilárd István egyéni vállalkozó megbízásáról***

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3019841525 iratazonosító számú – Magyar Falu Program – „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” című pályázat megvalósítása érdekében megrendeli Édes Szilárd István egyéni vállalkozótól (1118 Budapest, Beregszász u. 8. C 2/11. adószám: 46528443-1-43), a határozat mellékletében szereplő árajánlat szerint bruttó 598.000.- Ft, azaz Ötszázkilencvennyolcezer forint értékben a műszaki ellenőri tevékenységet.*

*Felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatás megrendelésére és az arra vonatkozó szerződés megkötésére.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

A polgármester szavazásra bocsátotta a KULCS Kft. megbízásának elfogadását a kiviteli munkák elvégzésére.

***A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő***

***A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem***

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
176/2020. (IX.07.) határozata  
a KULCS Kft megbízásáról**

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3019841525 iratazonosító számú – Magyar Falu Program – „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” című pályázat megvalósítása érdekében szerződést köt, mint legolcsóbb ajánlattevővel a KULCS Kft. –vel (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6. adószám: 24104964-2-07), a határozat mellékletében szereplő árajánlat szerint bruttó 28.055.510.- Ft, azaz Huszonnyolcmillió – ötvenötezer – ötszázötven forint értékben az útfelújítási munkákat.  
Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés megkötésére.*

*Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester*

**6./ Javaslat forgalmi rend változás meghatározására**

***Előterjesztő: Turi Balázs polgármester***

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy hamarosan elkészül a Petőfi utca és Rózsa út kereszteződésétől az orvosi rendelőig és az óvodáig tartó járdaszakasz. A megépülő járda a gyalogosok biztonságos közlekedését szolgálja, amihez elengedhetetlen az is, hogy az eddig megszokott forgalmi rendet felülvizsgálja az önkormányzat. A tervezés során ajánlott korlátozásokkal összhangban javaslata, hogy a Petőfi és Rózsa utcák csatlakozásától az óvodáig tartó szakaszon 30 km/h-s sebességkorlátozás kerüljön bevezetésre, illetve a gyalogos forgalomra figyelmeztető tábla kerüljön ki, továbbá az óvodánál a járda mellett legyen megállást tiltó tábla, mely 50 méteres hosszban korlátozná a parkolást. A táblásítás költségeit a költségvetésben “város-, községgazdálkodási egyéb szolgálati kormányfunkciók” költségvetési soron betervezett összeg fedezi. Tekintettel arra, hogy az önkormányzati fenntartású utak esetében Bakonycsernye Nagyközség Képviselő-testületének jogköre a forgalmi rend meghatározása, javaslom a fentiek szerinti változtatások alkalmazását.

Berze Attila képviselő: Ettől nem lesz se több, se kevesebb gyalogos, hogy meg van csinálva a járda. Muszáj lekorlátozni?

Turi Balázs polgármester: Ő javaslata volt a tábla kihelyezése. Azért javasolta, mert az autók számára nagyobb odafigyelést igényel, ha jön szembe egy tele fával megrakott teherautó és egy személyautó egymással szemben a jelenleg megengedett 50km/h-s sebességgel. Szűk az út és nehogy a padka megdobja valamelyik gépjárművet.

Berze Attila képviselő: Ez igaz.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Rózsa utca forgalmi rend változásának elfogadását.



**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő**  
**A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**177/2020. (IX.07.) határozata**  
**Rózsa utca forgalmi rendjének változásáról**

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Rózsa utca Petőfi utcai útsatlakozásától az óvodáig tartó szakaszon forgalomkorlátozó táblákat helyez ki úgy, hogy a fenti útszakaszon 30 km/h sebességkorlátozást vezet be és az óvoda előtti 50 méteres szakaszban megtiltja a parkolást. Emellett az újonnan megépülő járda mellett veszélyt jelző táblákat helyez ki a gyalogosforgalom védelme érdekében.*

*Felhatalmazza a polgármestert a szükséges forgalomkorlátozó táblák beszerzésére és kihelyezésére.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2020.09.15.*

**7./ Javaslat közút más célú hasznosítására (Rally)**

**Előterjesztő: Turi Balázs polgármester**

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy ismét beérkezett egy kérelem az önkormányzat felé a LAROCO Motorsport Club részéről a Magyar Országos Rallye Bajnokság 4. futamának ("Vértes Rallye") megszervezése kapcsán. A verseny 2020.10.11-én 7.00-19.00 óra között kerülne megrendezésre, melynek során igénybe szeretnék venni a Bakonycsernye-Nagyveleg közötti útszakaszt és ehhez kérik Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzatának hozzájárulását. Kérelmük szerint az érintett útszakaszon maximum 3 alkalommal halad át a mezőny, és a mezőnyök közötti időben a nézőközönség és a települések lakóinak is lesz lehetőségük az útvonalon gépjárművel közlekedni. Az elmúlt időszakban 30.000,- Ft-ért voltak itt. Javasolja, hogy az idei évben 50.000,- Ft-ért engedélyezzék. Hivatalos helyen ezt megfogják hirdetni, de külön értesítőt nem fognak kapni az ottani tulajdonosok, mert azt nem tudják, hogy kinek van ott területe. Több alkalommal át fogják engedni a forgalmat.

Kaviczki Péter képviselő: Az út karbantartásával kapcsolatban volt kérdés?

Turi Balázs polgármester: Ebben nem mentek tovább, de kiadja a közmunka irányítóknak. Az önkormányzat csinálta tavaly is. Véleménye szerint a belógó ágak lenyесése nem az önkormányzat feladata, hanem a telek tulajdonosaié, akié a fa is.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő**  
**A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
178/2020. (IX.07.) határozata  
közút más célú hasznosításáról - Rally megszervezésének  
engedélyezéséről**

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a LAROCO Motorsport Club kérelmét elfogadja és mint a 0233 helyrajzi számú út tulajdonosa és kezelője hozzájárulását adja, hogy 2020. október 11-én 07.00-19.00 óra közötti időszakban a LAROCO Motorsport Club által „Vértés Rallye” néven megrendezendő rally bajnokság idejére igénybe vegye.*

*Felhívja a szervező figyelmét, hogy az útszakasz igénybevétele során teljes felelősséggel rendelkezik az esetlegesen felmerülő élet és vagyonbiztonságért.*

*Az út más célú igénybevétele esetén meg kell szervezni és biztosítani kell a lakosság számára a településre történő be és kihajtást, továbbá nem akadályozhatják a mentő, tűzoltóság, rendőrség, tömegközlekedési eszközök zavartalan közlekedését.*

*Ezen rendezvény idejére az igénybevétel díját bruttó 50.000 Ft-ban határozza meg, mely díjat a rendezvényt megelőzően, de legkésőbb 2020. október 9-ig köteles a szervező, az Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11736044-15362137-00000000 számú költségvetési számlájára átutalni.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2020.10.11.*

**8./ Javaslat postaparkoló kialakításával kapcsolatos döntések meghozatalára (megállapodás és árajánlat)**

***Előterjesztő: Turi Balázs polgármester***

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

Turi Balázs polgármester: Elmondta, hogy tavaly decemberben megkezdtek az egyeztetést a Magyar Posta Zrt.-vel a bakonycsernyei posta épületénél kialakítandó parkoló tárgyában. Sajnos a járványügyi helyzet miatt az egyeztetések abbamaradtak, azonban az elmúlt hetekben ismét elkezdtek foglalkozni az üggyel a posta munkatársai és ezzel kapcsolatosan megküldték megállapodás tervezetüket. A megállapodás azt tartalmazza, amiről már tudomása van a testületnek. A út melletti külső kerítés bontása és a murvás terület kialakítása az önkormányzat feladata és költsége, a vagyonvédelem miatt szükséges új kerítés megépítése pedig a Magyar Posta Zrt. feladata lenne. A kerítésbontásra és tereprendezésre árajánlatot kért a Barnes Bau Kft-től, mely alapján a munkák díja összesen bruttó 651.833 Ft.

Varsányi Ferencné képviselő: Sági néni telke és posta telke összekapcsolódik?

Turi Balázs polgármester: Igen.

Osgyán Gábor képviselő: Posta mögötti terület nem lesz parkoló?

Turi Balázs polgármester: Az nem, csak mellette.

Osgyán Gábor képviselő: Pedig ott hátul nagyon nagy területe van a postának.

Turi Balázs polgármester: De ez csak a posta épülete mellett lesz kialakítva. Így javasolná, hogy a posta előtt már ne lehessen megállni. Oda is tenne egy megállni tilos táblát.

Szarka István képviselő: Ő is azt hitte, hogy az egész területen lesz parkoló.

Turi Balázs polgármester: A posta vezetősége azt mondta, hogy odaadja az egészet, de az egyik ülésen meg lett beszélve, hogy csak azt a kis részt csinálná meg az önkormányzat parkolónak. Véleménye szerint elég lesz ez is, aztán a későbbiekben, ha bővül a terület, akkor utána lehet változtatni rajta. Ott lesz a nagy parkoló is.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Magyar Posta Zrt.-vel kötendő megállapodás elfogadását.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő**  
**A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
179/2020. (IX.07.) határozata  
Magyar Posta Zrt.-vel kötendő megállapodásról***

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Posta Zrt.-vel kötendő megállapodást elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.*

*Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal*

A polgármester szavazásra bocsátotta a Barnes Bau Kft. megbízásának elfogadását a parkolásra alkalmas terület kialakításának elvégzésére.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő**  
**A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
180/2020. (IX.07.) határozata  
Barnes Bau Kft. megbízásáról***

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonycsernye, Rákóczi u. 69. számú, Magyar Posta Zrt. tulajdonában lévő ingatlanon, a tulajdonossal kötött megállapodás alapján parkolásra alkalmas területet alakít ki. A munka elvégzésére kijelöli a Barnes Bau Kft-t (képviseeli: Varga Jenő, székhely: 8000 Székesfehérvár, Móri út 90., adószám: 11450526-2-07) bruttó 651.833 Ft összegben. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.*

*Felelős: polgármester  
Határidő: 2020.11.30.*

**9./ Javaslat E.ON teljes ellátású közvilágítási célú villamosenergia adásvételi szerződés jóváhagyására**

***Előterjesztő: Turi Balázs polgármester***

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy pár héttel ezelőtt döntöttek már egy hasonló szerződésről, de az a szerződés az intézményekre vonatkozott, ez pedig a közvilágításra vonatkozik. Olcsóbban adják, mint akikkel jelenleg szerződés van.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az E.ON Energiakereskedelmi Kft. és az Önkormányzat között kötendő kedvezményes villamosenergia adásvételi szerződés megkötését.

***A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő***

***A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem***

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
181/2020. (IX.07.) határozata  
villamosenergia adásvételi szerződésről***

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződést köt az E.On Energiaszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (1134 Budapest, Váci út 17. adószám: 13322142-2-41).*

*Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: azonnal*

**10./ Javaslat Rózsa utcai óvoda épülete körüli tereprendezésre**

***Előterjesztő: Turi Balázs polgármester***

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

Turi Balázs polgármester: Amikor elkezdődött a beruházás, Lenchés Tamás helyi lakos felhívta a figyelmet arra, hogy így nem lesz megoldott az óvoda előtti szakasz vízelvezetése, mivel ahol régen volt a szénbejáró, azt betöltötték. Amikor jött a víz Kisgyón felől, az kiment az útra, majd a szikkasztó árokba. Most, ha megtelik az árok vízzel, akkor visszaduzzaszt a Lenchésékhez. Már az óvoda nagy bejárata előtt is visszatorlaszt. Ezért szükséges egy tereprendezést csinálni. Ki kell árkolni és ki kell építeni a vízelvezetést. Kérte be árajánlatot, amelyben azonban több minden szerepel. Benne van a kerítés bontása is, hiszen az sincs már olyan jó állapotban. Közvetlen az óvoda előtt nyitva hagyná kerítést, oldalt készítené egy lezárót. A pince sorsát is el kell majd dönteni. Javasolta, hogy vegyék ki az ajánlatból a kerítés lebontásának a részét és csak az árokrendezés legyen benne egyenlőre.

Osgyán Gábor képviselő: Átvágják az aszfaltot?

Turi Balázs polgármester: Sajnos igen.

Kaviczki Péter képviselő: Esetleg rácsos megoldás nem lehetne?

Turi Balázs polgármester: Hosszú távon ott dübörögni fognak a nagy autók. Nem biztos, hogy rakna egy olyan forgalmas útra egy rácsot. A kerítéssel ráérnek, az nem olyan fontos dolog.

Szarka István képviselő: Hátha lesz azbesztmentesítési program.

Turi Balázs polgármester: Elfogadható így az irány?

Varsányi Ferencné képviselő: Részéről igen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Barnes Bau Kft. kijelölését az óvoda előtti szakasz áteresztisztítási és árokrendezési munkálatainak elvégzésére.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő**  
**A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**182/2020. (IX.07.) határozata**  
**Rózsa utca járdaépítés pótmunkáiról**

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Barnes Bau Kft-t (képviseeli: Varga Jenő, székhely: 8000 Székesfehérvár, Móri út 90., adószám: 11450526-2-07) kijelöli a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő műszaki tartalmú pótmunkanemek elvégzésére. A vállalkozói díjat 540.800 Ft + áfa összeg határozza meg.*

*Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2020.10.30.*

**11./ Javaslat Bakonycsernyei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatára**

***Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző***

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

Fidrich Tamásné jegyző: Tájékoztatta a testületet, hogy a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása azért szükséges, mert aljegyzői státusz már évek óta nincsen betöltve, így a jegyző helyetteseként Csik Ildikó pénzügyi vezető került beírásra. Elmondta továbbá, hogy az Állami Számvevőszék ellenőrzi a szabályzatokat, és az SZMSZ is azok közé tartozik.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Bakonycsérnyei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának elfogadását.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő**  
**A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

**Bakonycsérnye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**183/2020. (IX.07.) határozata**  
**a BKÖH Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról**

*Bakonycsérnye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonycsérnyei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés szerint elfogadja.*

*Felelős: polgármester*  
*Határidő: azonnal*

**12./ Javaslat Rózsa utcai járdaépítéssel kapcsolatos pótmunkákra**  
**Előterjesztő: Turi Balázs polgármester**

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

Turi Balázs polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a Barnes Bau Kft. az alapszerződés teljesítési határidejének módosítását kérte, amennyiben a pótmunkák elfogadásra kerülnek, mivel a pótmunkák elválaszthatatlanok az alapszerződés munkálataitól, azzal összefüggenek, így egyes pótmunkanemek elvégzéséig azt nem tudja befejezni. A módosítás határidejét 2020. szeptember 30-ban javasolja meghatározni. A pótmunkákra a javaslatot a műszaki ellenőr írta alá.

Osgyán Gábor képviselő: Véleménye szerint ezeket a tételeket már a tervezésnél beletehették volna, és akkor nem kellene most külön foglalkozni vele.

Turi Balázs polgármester: Hogy miért nem megy a járda a hídon keresztül? Azért nem fog, mert a járda még el is férne, a probléma az, hogy nem tudják, hogy milyen mélységben van a szigetelés. Ha az megsérül, akkor romlik az állapota, és ki kell cserélni, aminek sokkal nagyobb költség van. Nem látják, hogy milyen mélységben van, ha az meg van bontva.

A tervek nem tartalmazták a figyelemfelhívó felfestéseket. A másik felfestéses probléma a bicikliutas felfestés. Annak az újrafestése is javasolható. Középen legyen meg a fehér elválasztó vonalak. A Túra sörözőtől a Gaja híd vonaláig legyen felfestve. Visszafele a hídtól a túrával szemben van egy kis híd. Annak a megszüléstése szükséges

Kaviczki Péter képviselői: Az első híd a Túra Söröző felöli, a szélét megerősítik.

Szarka István képviselő: Ez a malomárok?

Kaviczki Péter képviselő: Igen. A másik fele megmarad vagy az is ki lesz cserélve?

Turi Balázs polgármester: Igen, ki lesz cserélve.

Kaviczki Péter képviselői: A második pont a Gajahíd. Keskeny a fennmaradó 50 cm. Régen szögvasal volt körbekerítve, kékre volt festve.

Turi Balázs polgármester: Mindenhol van tartalékkeret. Javasolta, hogy a képviselő-testület is határozzon meg máskor tartalékkeretet.

Varsányi Ferenccé képviselő: Jó teljesítési garancia is van.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Barnes Bau Kft. 2020. július 2-án kelt, a Bakonycsernye Rózsa u. járdaépítési munkálatairól szóló vállalkozói szerződés teljesítési határidejének módosítását 2020. szeptember 30-ra.

**A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő**  
**A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem**

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**184/2020. (IX.07.) határozata**  
**Rózsa utcai járdaépítés vállalkozói szerződés módosításáról**

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Barnes Bau Kft. (Székesfehérvár, Móri út 90.) között 2020. július 2-án kelt Vállalkozói szerződés 2. és 3. pontja az alábbiak szerint módosul:*

*„2. **A teljesítési határidő: 2020. szeptember 30. napja** azzal, hogy a Vállalkozó - a Megrendelő előzetes hozzájárulása esetén - előteljesítésre jogosult.*

*3. Vállalkozót a munka elvégzése esetén összesen nettó **10.148.440 Ft, azaz tizmillió-egyszáznegyvennyolcezer-négy száznegyven forint + Áfa** vállalkozási díj illeti meg. A szerződés átalánydíjas, így a vállalkozói díj a munkálatok során felmerülő valamennyi költséget tartalmazza.*

*Fizetés: a teljesítéstől számítva 8 napon belül Vállalkozó10918001-00000003-19650002 számú számlájára történő utalással teljesítési.*

*Vállalkozó a számláit Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzatának polgármestere által aláírt teljesítés igazolást követően nyújthatja be. A számla – részenként – az esedékességkor hatályos ÁFA-val növelt mértékben kerül kiegyenlítésre.”*

*Felelős: polgármester*  
*Határidő: azonnal*

**13./ Javaslat óvodai férőhelyek bővítésére**  
**Előterjesztő: Turi Balázs polgármester**

Fidrich Tamásné jegyző: Az óvodavezető jelezte, hogy ugyan úgy, ahogy tavalyi év folyamán is, a 25 fős óvodai létszám kevésnek bizonyul, 30 főre kérik az engedély megadását. Vannak várólistán is gyermekek.

Ackerman József Zoltán alpolgármester: Más lehetőség nincs, el kell fogadni.

Több hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az óvodai férőhelyek bővítésének elfogadását.

***A szavazásban részt vett képviselők száma: 7 fő***  
***A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem***

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének***  
***185/2020. (IX.07.) határozata***  
***az óvodai férőhelyek bővítéséről***

*Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonycsernyei Bóbita Óvoda – Mini Bölcsőde óvodai csoportjába felvehető gyermekek létszámát a jelenlegi 25 főről 30 főre történő emelését engedélyezi.*

*Felelős: polgármester*  
*Határidő: azonnal*

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testület ülését bezárta.

k.m.f.

Turi Balázs  
polgármester

Fidrich Tamásné  
jegyző

Berze Attila  
jkv. hitelesítő