

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata
8056 Bakonycsernye, Rákóczi u. 83.



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 15-én, 8⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Turi Balázs	polgármester
Berze Attila	képviselő
Kaviczki Péter	képviselő
Osgyán Gábor	képviselő
Varsányi Ferencné	képviselő

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné jegyző

Turi Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselő-testületi tagból 5 fő megjelent, így az ülést megnyitotta.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Berze Attila képviselőt javasolta. A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslattal egyetértett, és az alábbiak szerint határozott.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
242/2018. (VIII.15.) Határozata

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a mai napon megtartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Berze Attila képviselőt bízza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplőektől eltérően tett javaslatot.

1./ Javaslat Rózsa utcai óvoda pótmunkájával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő Turi Balázs polgármester

A tárgyalandó napirendre egyéb módosító javaslat nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta annak elfogadását az elhangzottak szerint.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
243/2018. (VIII.15.) Határozata***

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyalandó napirendre tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Javaslat Rózsa utcai óvoda pótmunkájával kapcsolatos döntések meghozatalára

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szarka István képviselő megérkezett az üléssterembe, így a képviselők száma 6 főre emelkedett.

1./ Javaslat Rózsa utcai óvoda pótmunkájával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Jelenleg már zajlik a Rózsa utcai óvoda épületének beruházási munkálatai, melynek során felmerült, illetve a műszaki ellenőr jelezte, hogy a villanszerelési munkák is érintettek. Az 1974-ben épült vezetékek elavultak, mivel alumínium vezetékek és az új réz vezetékekkel nem lehet együtt összekötni. Így jelen pillanatban nem tudják folytatni a munkát. A befejezési határidő nagyon szűkös, mivel az óvodának szeptemberben indulni kell, valamint a bölcsőde indulását sem szeretné októbernél tovább halasztani.

Továbbá betervezésre került, hogy melyik szakmai csoport mikor fog dolgozni, tehát a munkálatok nem állhatnak meg hosszú időre, mivel akkor csúszni fog minden.

Felmerült, hogy szakaszolva kerüljön felújításra a vezetékek cseréje, mivel az óvoda már működő épület, megfelelő volt, így lehet, hogy a bölcsőde épületét kellene most elvégezni. Megoldható tehát, hogy szakaszolva készüljön el. Ha felmerülne viszont az, hogy teljesítménybővítést is kérünk, akkor viszont a komplett épületet kell újítani. A felújítás műszaki ellenőre is megerősítette, hogy az előre nem látható falban lévő alumínium vezetékes hálózat cseréjét és a leszakaszolást a felújítandó épületrészen el kell végezni, mely pótmunkának minősül. A műszaki ellenőr a munkálatok elvégzése és helyreállítási munkák miatt 20 nap határidő módosítást javasolt.

Árajánlatot kért be az óvoda elektromos munkáinak elvégzésére, mely bruttó 3.069 590 Ft. Az eredeti tervben az egész épületre 4..... Ft. Felmerült benne, hogy mivel nem sok a két ár közötti különbség, legyen elkészítve esetleg az egész épületre. Kérte a képviselők véleményét.

Kaviczki Péter képviselő: Szomorú, hogy az épület felmérése során a szakembernek nem merült fel a villanyvezetékek milyensége, így most az önkormányzatnak kerül plusz költségébe.

Varsányi Ferencné képviselő: Felháborító, hogy a tervező nem tudta, hogy érintésvédelem nélkül nem lehet átadni az épületet. Ennek tárgyalásakor is felmerült, hogy elég lesz-e a teljesítmény.

Berze Attila képviselő: Nem javasolja a teljes felújítást, mivel akkor megáll a munka, inkább a szükséges legyen elvégezve, szakaszolva.

Kaviczki Péter képviselő: Észrevehették volna a felméréskor. Egyetért Berze Attila képviselővel, hogy szakaszolással legyen elvégezve. Felmerült benne, hogy a bölcsőde miatt mosógép, szárítógép esetleg elhelyezésre kerül, ami megemeli az áramköltséget. Ami nem kerül felújításra azt majd a későbbiekben helyi vállalkozó útján is el lehet végezni.

Varsányi Ferencné képviselő: Először abban gondolkodott, hogy az egész legyen felújítva, de egyetért Kaviczki Péter képviselővel, hogy szakaszolva legyen.

Osgyán Gábor képviselő: A konyha és annak hátsó része nem szerepel ebben az árajánlatban?

Turi Balázs polgármester: A konyha és a hozzá tartozó helyiség nem szerepel benne. Nyomatékkal felhívta a képviselők figyelmét, hogy a műszaki ellenőr tájékoztatása szerint a tervező nem végzett próba vésést, így előre nem volt látható ez a költségnövekmény.

Kaviczki Péter képviselő: A konyha résznek külön kell lenni a több áramfelvétel miatt, ezért azt gondolná, hogy hagyják a konyhát a későbbiekre, így továbbra is az a véleménye, hogy szakaszolva legyen az elektromos hálózat felújítva. A benyújtott költségvetés nem nagyon részletes.

Kaviczki Péter képviselő: Ha a későbbiekben bővítésre kerül a hálózat, esetleg majd egy akkori pályázati lehetőségnél lehet rá pályázni.

Turi Balázs polgármester: Mivel a műszaki ellenőr alátámasztotta a munka elvégzését, ezért javasolta a benyújtott árajánlat elfogadását, ezzel egyetemben pedig a szerződés módosítására van szükség a 20 napos határidőcsúszás miatt.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Thermo Épgép Kft-vel kötött kivitelezési szerződés módosítását az előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem

**Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
244/2018. (VIII.15.) Határozata**

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mini bölcsőde kialakítása Bakonycsernyén” elnevezésű beruházás megvalósítása érdekében Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata és a Thermo Épgép Kft. (1205 Budapest, Mártírok útja 75.) között létrejött vállalkozási szerződés 1. számú módosítását, valamint mellékletét jóváhagyja.

A képviselő-testület kijelenti, hogy a módosított szerződésben foglalt anyagi fedezetet nettó 19 650 060,- Ft + ÁFA összeg az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

A kivitelezésére vonatkozó teljesítési határidőt 20 nappal, 2018. szeptember 3-ig meghosszabbítja.

Felhatalmazza a polgármestert a módosított kivitelezői szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy a Béketelepi Kultúrház beruházása során kijelölésre került a közbeszerzési cég, az ajánlattételi felhívás elkészítése folyamatban van. A vízszigetelés nem szerepelt benne, viszont a szakember jelezte, hogy azt mindenképp javasolja elvégezni az épületen.

Mai nap folyamán fog tárgyalni a szakemberrel a részletekről, majd ezt követően fog tájékoztatást adni a testületnek mielőtt a felhívás kiküldésre kerül.

Kaviczki Péter képviselő: A vízszigetelés mire értendő?

Turi Balázs polgármester: Komplet aljzat és falak szigetelése.

Osgyán Gábor képviselő: Azt tudni, hogy a klubnál a teljes vízvezeték, lefolyócsere véghez lesz véve?

Turi Balázs polgármester: Ma megy a megbeszélésre, ahol erről fog tárgyalni.

Kaviczki Péter képviselő: Ha már egyszer felújításra kerül az épület, lehet, hogy még kellene más funkciót is találni a működtetésre.

Szarka István képviselő: Azt nem szabad elfelejteni, hogy az asszonykórus is ott tartja a próbáit.

Kaviczki Péter képviselő: Véleménye szerint, akár szálláshelyet is lehetne létesíteni.

Turi Balázs polgármester: Az épület további működtetéséről a felújítást követően tárgyaljon a testület, a mai megbeszélésről pedig tájékoztatni fogja a képviselőket.

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy Kuti Mihály részéről bejelentés érkezett azzal kapcsolatban, hogy a temető mögötti területen történt 3 éve egy halálos baleset, ahol az ő területe is van. Néhány hónappal később az ott

található önkormányzati területre elhelyeztek egy kopjafát, ezt viszont ők nehezményezik, mivel a területük mellett ezt nem szeretnék nézni. Az út tulajdonosa az önkormányzat, írásbeli kérelem nem érkezett erre vonatkozóan. Felkereste a szülőket, majd beszélt velük, akik lenyilatkozták írásban, hogy nem ők helyezték el. A testületnek döntenie kell arról, hogy engedélyezi-e azt, hogy a kopjafa ott maradjon.

Kaviczki Péter képviselő: Mivel nem kértek engedélyt az elhelyezésre, kerüljön kivételre. Majd ha ezt követően kérnek engedélyt az elhelyezésre, akkor dönt újra a testület.

Berze Attila képviselő: Kegyeleti szempontból nem biztos, hogy jónak tartaná a kivételét.

Varsányi Ferencné képviselő: Az út mellett több helyen látni elhelyezve, arra is minden esetben kell engedélyt kérni?

Turi Balázs polgármester: Igen, a Közútkezelővel beszélt ez ügyben, kell engedélyt kérni.

Szarka István képviselő: Egyetértett Berze Attila képviselővel, inkább kegyeleti okokra hivatkozva ne legyen kivéve, bár ha nincs engedély, megérti, hogy jogszerűen kerülne eltávolításra. De mivel nem az ő területén lett elhelyezve, próbálja meg nem zavarni.

Több hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzati területen elhelyezett kopjafa eltávolítását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 6 fő
A szavazás eredménye: 3 igen, 3 nem

***Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
245/2018. (VIII.15.) Határozata***

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező 0425 hrsz-ú külterületi úton magánszemély által elhelyezett kopjafa nem kívánja eltávolítani.

*Felelős: polgármester
Határidő: azonnal*

Több hozzászólás nem hangzott el. Turi Balázs polgármester a testületi ülést bezárta.

Turi Balázs
polgármester

Fidrich Tamásné
jegyző

Berze Attila
jkv. hitelesítő