

Bakonycsernye Község Önkormányzata
8056 Bakonycsernye, Rákóczi u. 83.



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 17-én, 13.30 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Turi Balázs	polgármester
Berze Attila	képviselő
Osgyán Gábor	képviselő
Varsányi Ferencné	képviselő

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné	jegyző
-----------------	--------

Turi Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselő-testületi tagból 4 fő megjelent, így az ülést megnyitotta.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Osgyán Gábor képviselőt javasolta. A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslattal egyetértett, és az alábbiak szerint határozott.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
154/2016. (VI.17.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mai napon megtartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Osgyán Gábor képviselőt bízza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplők szerint tett javaslatot.

1./ Javaslat a „Bakonycsernyei Falunap 2016” rendezvény megbízási szerződésének elfogadására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

2./ Javaslat a Deák F. u. 5. alatti ingatlan adásvételi szerződésének módosítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

3./ Javaslat a település játszótereinek karbantartására, felújítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

4./ Javaslat a Közétkeztetési szolgáltatás biztosítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

5./ Fenyő utcai telekvásárlási kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

6./ Dr. Sós Katalin háziorvos kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

7./ Javaslat a 126/2016.(IV.28.) sz. határozat módosítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

8./ Javaslat a település fásítási programjának megtárgyalására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

9./ Javaslat a Béketelepi Klub felújításához szükséges pályázat benyújtásával kapcsolatos megbízási szerződés elfogadása

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

10./ Javaslat a díszpolgári cím és a „pro civitate-2 emlékérem alapításáról és adományozásáról szóló 23/2004.(V.1.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

11./ Fecskeházi bérlőkijelölés

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

12./ Javaslat hulladék szállítási szerződés elfogadására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

13./ Móri Többcélú Kistérségi Társulás 2015. évi költségvetési maradvány elszámolása

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

14./ Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

15./ Egyéb ügyek

A tárgyalandó napirendre egyéb módosító javaslat nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta annak elfogadását az elhangzottak szerint.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2016. (VI.17.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyalandó napirendre tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ *Javaslat a „Bakonycsernyei Falunap 2016” rendezvény megbízási szerződésének elfogadására*
- 2./ *Javaslat a Deák F. u. 5. alatti ingatlan adásvételi szerződésének módosítására*
- 3./ *Javaslat a település játszótereinek karbantartására, felújítására*
- 4./ *Javaslat a Közétkeztetési szolgáltatás biztosítására*
- 5./ *Fenyő utcai telekvásárlási kérelmek elbírálása*
- 6./ *Dr. Sós Katalin házi orvos kérelmének elbírálása*
- 7./ *Javaslat a 126/2016.(IV.28.) sz. határozat módosítására*
- 8./ *Javaslat a település fásítási programjának megtárgyalására*
- 9./ *Javaslat a Béketelep Klub felújításához szükséges pályázat benyújtásával kapcsolatos megbízási szerződés elfogadása*
- 10./ *Javaslat a díszpolgári cím és a „pro civitate-2 emlékérem alapításáról és adományozásáról” szóló 23/2004.(V.1.) önkormányzati rendelet módosítására*
- 11./ *Fecskeházi bérlőkijelölés*
- 12./ *Javaslat hulladék szállítási szerződés elfogadására*
- 13./ *Móri Többcélú Kistérségi Társulás 2015. évi költségvetési maradvány elszámolása*
- 14./ *Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése*
- 15./ *Egyéb ügyek*

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Ackermann Zoltán alpolgármester megérkezett az üléssterembe, így a képviselők száma 5 főre emelkedett.

1./ *Javaslat a „Bakonycsernyei Falunap 2016” rendezvény megbízási szerződésének elfogadására*

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Az előző évekhez hasonlóan elkészült a falunapra vonatkozó szerződés tervezet. Kérte a képviselők véleményét.

Berze Attila képviselő: Miért 2 napon belüli utalás szerepel a tervezetben? Bármilyen probléma felmerülhet, ami megakadályozza a 2 napon belüli utalást.

Turi Balázs polgármester: Valóban igaz, akár informatikai probléma is felmerülhet, ezért javasolja a 15 napon belüli utalás megjelölését.

Varsányi Ferencné képviselő: A szerződés kereskedelmi jogot biztosít, helyi vállalkozó nem is vehet részt? Sportbüfé ilyenkor nyitva van?

Turi Balázs polgármester: De igen, abban az esetben, ha megegyezik a szervezővel. A falunap ideje alatt a sportbüfé zárva tart.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a „Bakonycsernyei Falunap 2016” rendezvény megbízási szerződésének elfogadását az elhangzott javaslattal.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

**Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2016. (VI.17.) sz. Határozata**

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2016. július 29-31. közötti időszakban a Sportpálya területén vidámparkkal egybekötött gyermek és felnőtt szórakoztató műsorok megszervezésére ad engedélyt Greznár Oszkár egyéni vállalkozó (2800 Tatabánya, Borbély Sándor utca 19.) részére.

A rendezvény teljes körű lebonyolításával az egyéni vállalkozót bízta meg a határozat mellékletét képező szerződéstervezet szerint.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, melyben a megbízási díj maximum összegét a 2016. évi költségvetési rendeletben, „Falunapi rendezvények” céljából betervezett a képviselő-testület. Programegyeztetés eredményeként a költségvetésben meghatározott összeg csökkenhet, viszont annak mértéke programváltozás esetén sem léphető túl.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. július 11.

2./ Javaslat a Deák F. u. 5. alatti ingatlan adásvételi szerződésének módosítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: A napirendi pontra vonatkozó előterjesztést megkapták a képviselők, javasolja a határozattervezetben szereplő augusztus 15. napját augusztus 31. napban meghatározni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Deák F. u. 5. szám alatti ingatlan adásvételi szerződésének módosítását az elhangzott javaslat alapján.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

**Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2016. (VI.17.) sz. Határozata**

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Bakonycsernye, Deák u. 5. szám alatti lakás eladására vonatkozó szerződésmódosítást, azzal, hogy a vételár kifizetésének időpontját 2016. augusztus 31-re módosítja. A szerződés további tartalma változatlan formában marad.

A Képviselő-testület a módosított szerződés tervezet tartalmát megismerte felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3./ Javaslat a település játszótereinek karbantartására, felújítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: A településen található játszóterek felülvizsgálata mára esedékessé vált, melyet szakember végzett el. Több helyen pótolni kell a homokot, gyöngykavicsot, a hinták ülőkéje hiányos. Kérte a testületet, hogy az előterjesztésben szereplő 400.000 Ft összeg helyett 450.000 Ft átcsoportosítását engedélyezze a testület.

Ackermann Zoltán alpolgármester: Mindenképpen a műanyag hintákat kell felszerelni? Utána kellene járni, hogy a fa ülőkés hinták mennyibe kerülnének.

Turi Balázs polgármester: Utána lehet érdeklődni, de EU szabványnak megfelelő hintákat kell felszerelni.

Osgyán Gábor képviselő: Hány szabványos, bevizsgált játszótér van a településen?

Turi Balázs polgármester: Három, Béketelepen, Fenyő utcában és a Sportpályán.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a település játszótereinek karbantartását, felújítását az elhangzott javaslattal.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

**Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2016. (VI.17.) sz. Határozata**

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az RD Master (1223 Budapest, Nagytétényi u. 190/B I/2.) által benyújtott szakmai állásfoglalás figyelembevételével kívánja elvégezni a település játszótereinek felújítását.

A felújítás költségét az építési telkek értékesítéséből befolyt plusz összeg terhére kívánja fedezni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a felmerült hibák kijavításával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg, a halaszthatatlan

hibákat végeztesse el, melynek keretösszegét 450.000 Ft összegben határozza meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4./ Javaslat a Közétkeztetési szolgáltatás biztosítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Közbeszerzési szakember véleményét kikérve készült el a részletes írásos előterjesztés, melynek alapján tájékoztatta a képviselőket a szolgáltatás további biztosításának lehetőségéről. Mivel nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, így szükséges eldönteni, hogy hány helyre kerüljön ajánlat megküldésre, valamint mennyi időre legyen szerződés kötve.

Varsányi Ferencné képviselő: Véleménye, hogy egy évre kerüljön megkötésre a szerződés.

Ackermann Zoltán alpolgármester: Javasolta a kincsesbányai önkormányzat főzőkonyhájának meghívását.

Turi Balázs polgármester: Javasolta a Lakat-Lak Kft. meghívását.

Osgyán Gábor képviselő: A Isztimér község Önkormányzat főzőkonyhájáról is jókat hallott, javasolta az ő meghívását is.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzott javaslatokat.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének

159/2016. (VI.17.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzata, (8056 Bakonycsernye, Rákóczi u. 83.) mint, az iskolai, óvodai, óvoda-bölcsödei gyermekétkeztetés biztosítására vonatkozóan ajánlattételi felhívással él.

Az ajánlattételi felhívást az alábbi közétkeztetők részére határozza meg elküldeni:

- Kincsesbánya község Önkormányzata Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

- Lakat-Lak Kft. Bodajk, Bányász ltp. 16.

- Isztimér község Önkormányzata Isztimér, Köztársaság u. 77.

A felhívás teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: az ülést követően azonnal

Turi Balázs polgármester: Korábbi ülésen szó volt önkormányzati főzőkonyha pályázat benyújtásáról. Ebben az esetben, mivel kiadásra kerül a közétkeztetés, így nem javasolja a pályázat benyújtását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzati konyha létrehozására vonatkozó pályázat benyújtásának elvetését.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2016. (VI.17.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekétkeztetés biztosítását szolgáló önkormányzati épület felújítására nem nyújt be pályázatot.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

5./ Fenyő utcai telekvásárlási kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy három darab Fenyő utcai telekvásárlási kérelem érkezett. Lattenstein Norbert és Lattenstein-Besszer Diána, Pécsi János és Vara Ágnes valamint a mai nap folyamán beérkezett Márfi Csaba és Márfiné Komenda Adrienn kérelméről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Fenyő utcai 1765/8 hrsz-ú építési telek értékesítését.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
161/2016. (VI.17.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonában álló Bakonycsernye, 1765/8 hrsz-ú 1242 m² nagyságú építési telket Lattenstein Norbert és Lattenstein-Besszer Diána 8000 Székesfehérvár, Sütő u. 10. 4/1. szám alatti lakosok részére 400,- Ft/m² + Áfa áron. A vevőt 4 éven belül beépítési kötelezettség terheli, valamint az Önkormányzat kikötötte az építési telekre vonatkozó visszavásárlási jogát. Az ingatlan vételára 630.936,- Ft /azaz Hatszázharmincezer-kilencszázharminchat forint/.
A képviselő-testület engedélyezi vevő részére a vételár két részletben történő befizetését.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester szavazásra bocsátotta a Fenyő utcai 1765/15 hrsz-ú építési telek értékesítését.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2016. (VI.17.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékeseíti a tulajdonában álló Bakonycsernye, 1765/15 hrsz-ú 1235 m² nagyságú építési telket Pécsi János (8056 Bakonycsernye, Ifjúság u. 18.) és Vara Ágnes (8060 Mór, Vértes u. 35. 1/9) szám alatti lakosok részére 400,- Ft/m² + Áfa áron. A vevőt 4 éven belül beépítési kötelezettség terheli, valamint az Önkormányzat kikötötte az építési telekre vonatkozó visszavásárlási jogát. Az ingatlan vételára 627.380,- Ft /azaz Hatszázhuszonhétezer-háromszáznyolcvan forint/. A képviselő-testület engedélyezi vevő részére a vételár két részletben történő befizetését.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Fenyő utcai 1765/11 hrsz-ú építési telek értékesítését.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2016. (VI.17.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékeseíti a tulajdonában álló Bakonycsernye, 1765/11 hrsz-ú 1236 m² nagyságú építési telket Márfi Csaba és Márfiné Kommenda Adrienn 8060 Mór, Vértes u. 10. 1/6. szám alatti lakosok részére 400,- Ft/m² + Áfa áron. A vevőt 4 éven belül beépítési kötelezettség terheli, valamint az Önkormányzat kikötötte az építési telekre vonatkozó visszavásárlási jogát. Az ingatlan vételára 627.888,- Ft /azaz Hatszázhuszonhétezer-nyolcszáznyolcvannyolc forint/. A képviselő-testület engedélyezi vevő részére a vételár két részletben történő befizetését.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6./ Dr. Sós Katalin házi orvos kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Dr. Sós Katalin házi orvos kérelemmel fordult a testülethez, hogy a szolgálati lakos rendelő melletti szobájában a plafon balesetveszélyessé vált. A műszaki ellenőr a helyszíni bejárást követően benyújtotta a szakvéleményt árajánlattal együtt, mely alapján valóban szükséges a munka elvégzése. Javasolta, hogy a fedezet lakásbérletekből származó bevételekből kerüljön kifizetésre.

Varsányi Ferencné képviselő elhagyta az üléstermet, így a képviselők száma 4 főre csökkent.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta Dr. Sós Katalin házi orvos kérelmének elbírálását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

***Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2016. (VI.17.) sz. Határozata***

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonycsernye, Rákóczi utca 49. szám alatti szolgálati lakás plafonjának helyreállítását elvégezteti. A munkák elvégzésére a V+V Kft-t (8000 Székesfehérvár, Privigyeyi u. 4, adószám: 10483372-2-07) jelöli ki. A helyreállítás díja 278.511 Ft. A pénzügyi fedezetet az önkormányzat a lakásbérekből származó bevételekből biztosítja.

*Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 31.*

Varsányi Ferencné képviselő megérkezett az ülésterembe, így a képviselők száma 5 főre emelkedett.

7./ Javaslat a 126/2016.(IV.28.) sz. határozat módosítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Német István Fenyő utcai építési telek vásárlási kérelméről előző ülésen döntött a testület, viszont most újra kérelmezte, hogy házastársával közös néven kerüljön az értékesítés, így a határozat módosítása szükséges. Kérte a testület jóváhagyását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a 126/2016.(IV.28.) sz. határozat módosítását az előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

**Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
165/2016. (VI.17.) sz. Határozata**

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 126/2016.(IV.28.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonában álló Bakonycsernye, 1765/13 hrsz-ú 1236 m² nagyságú építési telket Németh István és Héra Orsolya Anna Bakonycsernye, Fenyő u. 1. fsz.10. szám alatti lakosok részére 400,- Ft/m² + Áfa áron. A vevőt 4 éven belül beépítési kötelezettség terheli, valamint az Önkormányzat kikötötte az építési telekre vonatkozó visszavásárlási jogát. Az ingatlan vételára 627.888,- Ft /azaz Hatszázhuszonhétezer-nyolcszáznyolcvannyolc forint/.

A képviselő-testület engedélyezi vevő részére a vételár két részletben történő befizetését.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8./ Javaslat a település fásítási programjának megtárgyalására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Elkészült a település fásítási programja, mely meghatározza, hogy a település egyes területein milyen fatípusok kerüljenek ültetésre. Az idei évben az Ifjúság utca elején lévő parkolóba lehetne ültetni, valamint az Ifjúság és Rózsa utcát összekötő út mentén. A fatelepítésnek közösségépítő szerepe is lehetne, mivel szeretné a lakosságot is bevonni. Továbbá környezetvédelmileg is nagy szerepe van a fásításnak, valamint véderdő szerepe is, mert megfogja a talajt. Kérte a képviselők véleményét.

Varsányi Ferencné képviselő: Jó elgondolásnak tartja, a lakosság figyelmét fel kellene hívni, hogy ne ültessenek az út szélére fát, mivel az önkormányzat ezt tervezi. Az iskolával szemben lévő parton is ki lehetne cserélni a fákat.

Berze Attila képviselő: Valóban, viszont a mozi alatti partoldalnál problémák lehetnek, arra majd megoldást kell találni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a település fásítási programjának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

**Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2016. (VI.17.) sz. Határozata**

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település természeti környezetét, levegőjének minőségét, esztétikus megjelenését szem előtt tartva elfogadja a fatelepítési programját 2016-2019 évekre vonatkozóan.

*Kijelenti, hogy költségvetései előkészítése során kiemelten kezeli és esetleges pályázati lehetőségek figyelembevételével segíti annak megvalósulását.
A 2016-os évben az Ifjúság utca fásítását kezdi meg a telekeladásokból származó plusz bevételek terhére.*

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

9./ Javaslat a Béketelepi Klub felújításához szükséges pályázat benyújtásával kapcsolatos megbízási szerződés elfogadása

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: A béketelepi klub felújításához szükséges pályázat benyújtásáról már döntött a testület és megbízta a Magyar Energia Centrum Kft-t a pályázat előkészítésével. Javasolja az erre vonatkozó megbízási szerződés elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Béketelepi Klub felújításához szükséges pályázat benyújtásával kapcsolatos megbízási szerződés elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 4 igen, 1nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének

167/2016. (VI.17.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés (VP-6-7.4.1.1-16) tárgyú pályázat előkészítésére vonatkozóan megbízási szerződést köt a Magyar Energia Centrum Kft-vel (1223 Budapest, Nagytétényi u. 190. B.ép. 1.em.2.). Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10./ Javaslat a díszpolgári cím és a „pro civitate” emlékérem alapításáról és adományozásáról szóló 23/2004.(V.1.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Javasolta a rendelet módosítását azzal, hogy a Polgármesteri Díszoklevélhez is járjon tárgyjutalom, mely 5.000 Ft-ban kerüljön megállapításra.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a 126/2016.(IV.28.) sz. határozat módosítását az előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2016. (VI.20.) önkormányzati rendelete
a DÍSZPOLGÁRI CÍM és a „PRO CIVITATE” emlékérem
alapításáról és adományozásáról szóló
23/2004.(V.1.) önkormányzati rendelete módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11./ Fecskeházi bérlőkijelölés

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Írásos előterjesztés elkészült, mely szerint az általános iskolában munkaviszonyt létesítő matematika-kémia szakos tanár szeretné bérelni a lakást. Jelenleg a lakás még nem került átadásra az előző tulajdonostól, felkérte a jegyzőt az ezzel kapcsolatos tájékoztatásra.

Fidrich Tamásné jegyző: Egy lakó lakásátadása az értesítés átvételének megtagadása miatt húzódik. Ez nem jelenti azt, hogy megakadályozhatja az önkormányzati lakás rendeltetésszerű használatát, de most már végig vinné a hivatal az elővezetési eljárást.

Turi Balázs polgármester: Javasolta a bérlő kijelölését augusztus 31. napjával.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta Spisák Erika bérlőként történő kijelölését a Fecskeházba.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
168/2016. (VI.17.) sz. Határozata

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Fialatok Garzonházába (Fecskeház) 3980 Sátoraljaújhely, Pipa u. 3. tetőtér 2. szám alatti lakost kijelöli bérlőnek az alábbi feltételekkel:

Ha a Fialatok Garzonháza lakásaira olyan fiatal házastársi/élettársi kapcsolatban élők nyújtják be lakáshasználati igényüket, akik a cél szerinti hasznosítás feltételeinek megfelelnek és nincs az igényük kielégítésre szabad kapacitás, a költségelvű hasznosítás keretében létesített lakásbérleti jogviszonyok közül az alábbi sorrendben kel megszűntetni a bérleti jogviszonyt:

1. 35 év feletti egyedülálló személy
2. 35 év feletti házastársi/élettársi kapcsolatban élő személyek
3. 35 év alatti egyedülálló személy
4. 35 év alatti házastársi/élettársi kapcsolatban élő, gyermeket/gyermekeket nevelő személyek
5. gyermeket/gyermekeket egyedül nevelő személy

Amennyiben a fenti sorrendiség során azonos feltételekkel rendelkező személy/személyek között kell döntenie a képviselőtestületnek, abban az esetben a bérleti jogviszonyára irányuló kérelmét korábban benyújtó személy/személyek bérleti jogviszonyát kell megszüntetni.

A bérleti jogviszony a megszüntetési értesítéstől számított 30 napon belül szűnik meg.

A bérleti díj megállapítása a többször módosított 7/2006. (IV.7.) sz. rendelet az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának megállapítására vonatkozó rendelet alapján kerül meghatározásra.

A bérleti jogviszony kezdete a bérleti szerződésben kerül rögzítésre.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Turi Balázs polgármester

Határidő: 2016. augusztus 31.

12./ Javaslat hulladék szállítási szerződés elfogadására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: A Frey-Komm Kft-vel végeztetett szemétszállításra vonatkozó feltételek szerződésbe lettek foglalva, melyet megkaptak a képviselők. Kérte a véleményeket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a hulladék szállítási szerződés elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének

169/2016. (VI.17.) sz. Határozata

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testülete szerződés köt a FREY-Komm Kft-vel (8054 Balinka, Gajavölgy u. 12.) a településen keletkező nem lakossági kommunális hulladék 4m³-es konténerben történő elszállítására.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező hulladék szállítási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13./ Móri Többcélú Kistérségi Társulás 2015. évi költségvetési maradvány elszámolása

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy a Kistérségi Társulás 2015. évre vonatkozó elszámolása alapján Bakonycsernye települést 725.700 Ft hozzájárulás visszautalás érinti. Kérte a testület döntését, hogy visszautalásra kerüljön az összeg, vagy beszámításra a 2016-os évre. Javasolta, hogy ne kerüljön beszámításra, hanem utalják vissza ezen összeget.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Móri Többcélú Kistérségi Társulás 2015. évi költségvetési maradvány elszámolását úgy, hogy az kerüljön visszautalásra az önkormányzat részére.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének 170/2016. (VI.17.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Móri Többcélú Kistérségi Társulás 2015. évi költségvetési maradvány elszámolásából eredő Bakonycsernye települést érintő 725.700 Ft hozzájárulás teljes összege visszautalásra kerüljön az önkormányzat részére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

14./ Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy TOP-os pályázat keretén belül lehetőség van önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázat benyújtására, melynek határideje június 30. Véleménye, hogy a Rózsa utcai óvoda felújítását kellene elvégezni, fűtés, ablakcsere, szigetelés. A projekt 100 %-os támogatottságú, a pályázat előkészítési feladatainak ellátására az alábbi 3 ajánlat bekérésre került

- Magyar Energia Centrum Kft. 980.000 Ft + Áfa
- Optimum Term Kft. 1.200.000 Ft + Áfa
- DUMOD Kft. 1.250.000 Ft + Áfa

Javasolja, hogy a képviselő-testület nyújtsa be a pályázatot, valamint a legkedvezőbb ajánlattevőt, azaz a Magyar Energia Centrum Kft-t bízta meg az előkészítő munkára. Kérte a véleményeket.

Berze Attila képviselő: Javasolta a pályázat benyújtását.

Ackermann Zoltán alpolgármester: Támogatja, ugyanis az óvodára ráfér a nyílászáró csere mindenképpen.

Varsányi Ferencné képviselő: Be kell nyújtani a pályázatot.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázat benyújtását, valamint a pályázat előkészítésére vonatkozó megbízást a Magyar Energia Centrum Kft. részére.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
171/2016. (VI.17.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a TOP-3.2.1-15 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázatra a tulajdonát képező Bakonycsernye, Rózsa utca 67/A. szám alatti 1046 hrsz-ú ingatlan felújítására vonatkozóan.

A képviselő-testület megbízza a Magyar Energia Centrum Kft-t (1223 Budapest, Nagytétényi út 190. B.ép. 1.em. 2.) a pályázat előkészítésével, továbbá a megbízza a polgármestert a határozat mellékletét képező megbízási szerződés aláírásával.

Egyben konzorciumi megállapodást köt tárgyú pályázat vonatkozásában az ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft-vel (8000 Székesfehérvár, Szent I. tár 9. II.em.) a határozat mellékletét képező megállapodás tervezetben foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 30.

15./ Egyéb ügyek

14/1. Fecskeházi légtechnika kialakításával kapcsolatos plusz feladatok

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy az elmúlt ülésen döntés született a fecskeházi légtechnika kialakításáról. A vállalkozó jelezte, hogy a munkálatok során több probléma lépett fel. Köszöntötte Hatvani Attila vállalkozót, felkérte a tájékoztatásra.

Hatvani Attila vállalkozó: A fecskeházi légtechnika kialakítása megtervezésre került az előzetes bejárást követően. A megbontás során viszont felmerültek műszaki, szerelési problémák, például a meglévő csöveket nem lehet már felhasználni, így újak vásárlása szükséges, így több munka is lesz vele, mert cserélni kell. Ezek anyagi vonzata bruttó 364.109 Ft, ami már mindent tartalmaz, munkadíjat és anyagot is egyaránt. Amennyiben a régi csöveket kellene visszaszerelni, úgy arra a felelősséget nem tudja vállalni.

Osgyán Gábor képviselő: Minden lakásban kerül felszerelésre cső?

Hatvani Attila vállalkozó: Nem, az többbe kerülne, egy cső 6 lakásra lesz rákötve.

Varsányi Ferencné képviselő: Lakásonként lekapcsolható lesz?

Hatvani Attila vállalkozó: Nem a vezérlés kerül beállításra.

Berze Attila képviselő: úgy gondolja, hogy a Fecskeház bevételeinél még van ennyi összeg, melyből lehetne ezt a plusz költséget fedezni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a fecskeházi légtechnika kialakításával kapcsolatos plusz feladatok elvégzését.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

***Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
172/2016. (VI.17.) sz. Határozata***

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Fecskeház épületében a központi szellőző berendezés szerelésénél felmerült előre nem tervezhető pótmunkák bruttó 364.109 Ft összegét elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert, a teljesítést követően benyújtott pótszámla kifizetésére.

Felelős: polgármester

Határidő:

Ackermann Zoltán alpolgármester: A piactéren árusító román árusok fizetnek e közterület használati díjat?

Fidrich Tamásné jegyző: Igen, kaptak engedélyt és fizetnek is.

Ackermann Zoltán alpolgármester: A rendeletben szabályozott tanulmányi támogatás átlaga hogyan kerül megállapításra?

Turi Balázs polgármester: A jelenleg érvényben lévő kerekítés szabályai szerint kerül meghatározásra.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester a képviselő-testület ülését bezárta.

Turi Balázs
polgármester

Fidrich Tamásné
jegyző

Osgyán Gábor
jkv. hitelesítő