

Bakonycsernye Község Önkormányzata
8056 Bakonycsernye, Rákóczi u. 83.



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 28-án, 13.00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Turi Balázs	polgármester
Ackermann Zoltán	alpolgármester
Kaviczki Péter	képviselő
Varsányi Ferencné	képviselő

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné	jegyző
-----------------	--------

Turi Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselő-testületi tagból 4 fő megjelent, így az ülést megnyitotta.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Varsányi Ferencné képviselőt javasolta. A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslattal egyetértett, és az alábbiak szerint határozott.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2016. (IV.28.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mai napon megtartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Varsányi Ferencné képviselőt bízza meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplőektől eltérően tett javaslatot.

- 1./ Tájékoztató aktuális pályázatokról
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 2./ Javaslat Fejérvíz Zrt. által javasolt hosszú távú gördülő fejlesztési terv meghatározására
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 3./ Szakmai beszámoló a Vörösmarty Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett 2015. évi tevékenységről
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 4./ Javaslat MTKT megállapodás módosítására
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 5./ Javaslat a Balatonszepezdi tábor felújításával kapcsolatos árajánlat megtárgyalására
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 6./ Javaslat Hajléktalan szálló térítési díjának elfogadására
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 7./ Móri Borvidék TDM Egyesület felhívása csatlakozásra
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 8./ Javaslat Fenyő utcai telekértékesítésre
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 9./ Javaslat zajvédelmi tárgyú szabályozás elfogadására
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 10./ Javaslat Fecskeház központi szellőző berendezésének kialakítására vállalkozó kijelölésére
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 11./ Javaslat tulajdonosi nyilatkozat megtételére (Sportpálya)
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 12./ Szok Tibor földvásárlási kérelme
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 13./ Javaslat Könyvvizsgáló Szerződés módosítására
Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző
- 14./ Javaslat Bányászmuzeum helyének meghatározására
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester
- 15./ Tájékoztató KOMA adatbázisban szereplésről
Előterjesztő: Szarka István elnök
- 16./ Egyéb ügyek

A tárgyalandó napirendre egyéb módosító javaslat nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta annak elfogadását az elhangzottak szerint.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
118/2016. (IV.28.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyalandó napirendre tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Tájékoztató aktuális pályázatokról*
- 2./ Javaslat Fejérvíz Zrt. által javasolt hosszú távú gördülő fejlesztési terv meghatározására*
- 3./ Szakmai beszámoló a Vörösmarty Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett 2015. évi tevékenységről*
- 4./ Javaslat MTKT megállapodás módosítására*
- 5./ Javaslat a Balatonszepezdi tábor felújításával kapcsolatos árajánlat megtárgyalására*
- 6./ Javaslat Hajléktalan szálló térítési díjának elfogadására*
- 7./ Móri Borvidék TDM Egyesület felhívása csatlakozásra*
- 8./ Javaslat Fenyő utcai telekértékesítésre*
- 9./ Javaslat zajvédelmi tárgyú szabályozás elfogadására*
- 10./ Javaslat Fecskeház központi szellőző berendezésének kialakítására vállalkozó kijelölésére*
- 11./ Javaslat tulajdonosi nyilatkozat megtételére (Sportpálya)*
- 12./ Szok Tibor földvásárlási kérelme*
- 13./ Javaslat Könyvvizsgáló Szerződés módosítására*
- 14./ Javaslat Bányásmúzeum helyének meghatározására*
- 15./ Tájékoztató KOMA adatbázisban szereplésről*
- 16./ Egyéb ügyek*

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szarka István képviselő megérkezett az ülésterembe, így a képviselők száma 5 főre emelkedett.

1./ Tájékoztató aktuális pályázatokról
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatót nyújtott a már beadott és az előkészületi fázisban lévő pályázatokról. Közlekedésfejlesztéssel kapcsolatos pályázat valamint a környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések pályázat benyújtásra kerültek, hiánypótlás érkezett, mely megküldésre került. A turizmusfejlesztés pályázat benyújtási határideje tegnap lejárt, de meghosszabbították, így a mai nap folyamán be lesz nyújtva. Az egészségügyi alapellátás fejlesztése pályázat határideje jövő hét szerda. A jelenlegi terv szerint az eredeti helyén maradna a védő, nem kerülne át a régi könyvtár helyére, így a teljes helyiség felújítása elvégezhető lenne és a parkoló

is kialakításra kerülhetne. A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése pályázat benyújtási határideje jövő hét hétfő.

Szarka István képviselő: Amennyiben nem kerül felújításra a régi könyvtár épülete, úgy az ereszcsonát minél hamarabb ki kellene takarítani.

Kaviczki Péter képviselő: A turizmusfejlesztés pályázatnál, nyertes pályázat esetén kiszolgáló helyiség épül, a szerződésben az viszont nem lett szabályozva, hogy ki üzemelteti.

Turi Balázs polgármester: Külön megállapodás készülne erre vonatkozóan. Elsődleges cél az, hogy az önkormányzat tulajdona legyen. A Béketelep Klub felújítására kiírt pályázati kiírás változott, így az eredeti tervvel ellentétben csak az épület felújítása valósulhatna meg, új nyílászárókat, új tetőt és szigetelést kapna az épület. A beruházáshoz a számítások alapján szükséges az önkormányzatnak 7.837.138 Ft önerő biztosítása, melyről döntenie kell a testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója többfunkciós közösségi tér létrehozása, energetikai korszerűsítés című pályázat benyújtásának meghatározását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
119/2016. (IV.28.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzata Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy Bakonycsernye Község Önkormányzata a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” elnevezésű, VP-6-7.4.1.1-16 azonosító számú támogatási konstrukcióra pályázatot nyújtson be.

Projekt címe: Béketelep Kultúrházépületének korszerűsítése Bakonycsernye községben a Vidékfejlesztési Program keretein belül

A pályázat tárgyát képező ingatlan címe: 8056 Bakonycsernye, Béketelep 45.

A pályázat tárgyát képező ingatlan helyrajzi száma: 1063 hrsz.

Pályázat beruházás költségei:

<i>A projekt teljes elszámolható költsége:</i>	<i>27.348.553,- Ft.</i>
<i>Ebből: igényelt támogatás mértéke:</i>	<i>20.511.415,- Ft</i>
<i>saját forrás:</i>	<i>7.837.138,- Ft</i>

Bakonycsernye Község Önkormányzata a pályázat megvalósításához szükséges 7.837.138,- Ft saját forrást a 2016. évi költségvetésében elkülöníti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester tájékoztatta a testületet, hogy az idei évben is megjelent a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására kiírt pályázat, melynek anyagát a képviselők tanulmányozás végett megkapták. A következő ülésen dönteni kell a pályázat benyújtásáról.

2./ Javaslat Fejérvíz Zrt. által javasolt hosszú távú gördülő fejlesztési terv meghatározására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Köszöntötte Kraft Tibor urat a FEJÉRVÍZ Zrt. képviselőjében. Felkérte a napirendi ponttal kapcsolatos szóbeli tájékoztatásra.

Kraft Tibor Fejérvíz Zrt.: Köszöntötte a képviselő-testületet, nem kívánja kiegészíteni a megküldött anyagot, inkább a kérdésekre válaszol. Bakonycsernye Önkormányzata bérüzemeltetési szerződésben áll a Fejérvíz Zrt.-vel. Elkészült a gördülő fejlesztési terv 2016-2030-ra vonatkozóan mind a vízmű, mind pedig a szennyvízelvezetés és tisztítás tekintetében. Ennek az elfogadása szükséges az önkormányzat részéről.

Turi Balázs polgármester: Véleménye szerint a Fejérvíz Zrt. jól működtette eddig is. A szennyvíztisztító hány százalékos kihasználtságon működik? Plusz rákötés lehetséges-e?

Kraft Tibor Fejérvíz Zrt.: Nincs teljes kihasználtság. Arra lehet következtetni a fogyasztásból, hogy takarékoskodva használják az emberek.

Ackermann Zoltán alpolgármester: Még mindig olyan nagy a különbség a szennyvíz és tisztított víz között?

Kraft Tibor Fejérvíz Zrt.: Igen, ez fennáll, nem lehet teljesen kinullázni. Kb. 20 % a különbség.

Turi Balázs polgármester: Mivel Berze Attila Pénzügyi Bizottsági elnök nincs jelen, így felkérte Varsányi Ferencné pénzügyi bizottsági tagot, ismertesse a bizottság álláspontját.

Varsányi Ferencné képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, javasolja az elfogadását.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Fejérvíz Zrt. által javasolt hosszú távú gördülő fejlesztési terv meghatározását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2016. (IV.28.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fejérvíz Zrt. (8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15.), Balinka község Önkormányzata (8055 Balinka, Petőfi u. 34.) valamint Bakonycsernye község Önkormányzata között kötendő – Bakonycsernye, Balinka-Mecsértelep szennyvíztelep szennyvízelvezetési és tisztítási rendszerének a MEKH által jóváhagyott első ütemben elvégzendő fejlesztési munkákra vonatkozó – fővállalkozói szerződést 3.000.000 Ft + Áfa, azaz bruttó Hárommilliónyolcszázötz forint vállalkozói díj ellenében 2016. november

30.-i teljesítési határidővel a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Felhatalmazza továbbá a Fejérvíz Zrt-t, hogy a Bakonycsernye, Balinka-Mecsértelep szennyvíztelep szennyvízelvezetési és tisztítási rendszerének 2017-2031. évi GFT elkészítéséhez és MEKH-hez történő benyújtásához, valamint jóváhagyásra irányuló eljárásban ellássa az önkormányzat képviselőjét.

Hozzájárulását adja, hogy a Fejérvíz Zrt. és Mór város Önkormányzata, mint ellátásért felelősök nevében eljáró a Mór Kistérségi Vízmű-Vízműrendszerre vonatkozóan 2017-2031. évi GFT elkészítéséhez és MEKH-hez történő benyújtásához, valamint jóváhagyásra irányuló eljárásban ellássa az önkormányzat képviselőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3./ Szakmai beszámoló a Vörösmarty Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett 2015. évi tevékenységről

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. A könyvtárnak törvényi előírás alapján kötelező az éves tevékenységéről beszámoló készítése. Már a helyi könyvtár beszámolójának tárgyalásakor is elmondta, hogy jó döntést hozott a testület a Megyei Könyvtárral kötött szerződés aláírásával. Kérte a képviselők véleményét valamint a beszámoló elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Vörösmarty Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett 2015. évi tevékenységről szóló beszámolót.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2016. (IV.28.) sz. Határozata

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vörösmarty Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett 2015. évi tevékenységről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4./ Javaslat MTKT megállapodás módosítására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Írásos előterjesztést megküldte a Társulás. Felkérte Fidirich Tamásné jegyzőt a szóbeli kiegészítésre.

Fidirich Tamásné jegyző: Tájékoztatta a képviselőket, hogy Bodajk és Pusztavám községek 2016. augusztus 31-i hatállyal az óvodai nevelési feladatokat önállóan kívánják ellátni, így szükséges a társulási megállapodás módosítása. Mivel Bodajk település volt a székhely, így a kiválással új székhely kijelölése is szükségessé vált, mely a Társulási Tanács döntése alapján a Társulásba újonnan beolvadó Meseház Óvoda Egységes Óvoda Bölcsőde lenne.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének

122/2016. (IV.28.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Móri Többcélú Kistérségi Társulás 2005. április 20-án megkötött Társulási Megállapodását 2016. augusztus 31-i hatállyal az alábbiak szerint módosítja, mely a XII. számú módosítás:

- 1. A Társulási Megállapodás I./5. pontjában a 2014. január 1-jei lakosságszám adat helyébe a következő adat lép:
„35.154 fő”*
- 2. A Társulási Megállapodás VI./5.3.1.1. pontjában a „Zengő Óvoda Egységes Óvoda-Bölcsőde” szövegrész helyébe a „Társulás által fenntartott óvoda” szöveg lép.*
- 3. A X./2.1. és 2.10. pontja hatályát veszti.*
- 4. A X./2. pont a következő X./2.13. ponttal egészül ki:
„2.13. Mór Városi Önkormányzat”*
- 5. A X./3.2.1. pont hatályát veszti.*
- 6. A X./3.2. pont a következő X./3.2.9.-3.2.10. pontokkal egészül ki:
„3.2.9. Bodajk Város Önkormányzata
3.2.10. Pusztavám Község Önkormányzat.”*
- 7. A X./6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:*

„6. A Társulás a X/2. pontban megjelölt óvodai-nevelési köznevelési feladatot a Meseház Óvoda Egységes Óvoda-Bölcsőde (a névváltozást megelőzően: Zengő Óvoda Egységes Óvoda-Bölcsőde) fenntartásával biztosítja.”

8. A X./7. pont helyébe a következő rendelkezés lép:

„Mór Városi Önkormányzattal a fenntartói jog átadás-átvételére kötött megállapodás alapján a Móri Meseház Óvoda a Zengő Óvoda Egységes Óvoda-Bölcsődébe (melynek neve egyidejűleg Meseház Óvoda Egységes Óvoda-Bölcsőde névre változik) olvad be és annak székelyintézményeként működik tovább. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Móri Meseház Óvoda megszüntető okiratát erre tekintettel adja ki, továbbá a Társulási Tanács az általa fenntartott óvoda alapító okiratát ekként módosítja.”

9. A X./8. és X./11. pont hatályát veszti.

10. A X./10., X./12.10., X./14.9., X./14.10., X./14.12/A. pontban és az 1. sz. mellékelt 2. pontjában a „Zengő” szövegrész helyébe a „Meseház” szöveg lép.

11. A X./10.8. pont hatályát veszti.

12. A X./12.9. pontban az intézmény neve és székhelye címe az alábbira változik:

„Meseház Óvoda Egységes Óvoda-Bölcsőde”
„8060 Mór, Szabadság tér 12.”

13. A X./12.9. pontban a tagintézmények felsorolásában a Pusztavámi Tagóvodára vonatkozó bekezdés hatályát veszti, továbbá a tagintézmények felsorolását követő szövegben a „Pusztavámi Tagóvoda” szövegrész helyébe a „móri székelyintézmény” szöveg lép.

14. A X./14.3. pont helyébe a következő rendelkezés lép:

„14.3. A Meseház Óvoda Egységes Óvoda-Bölcsőde székelyintézmény elhelyezését biztosító móri 85 hrsz-ú, természetben 8060 Mór, Szabadság tér 12. szám alatt található óvoda megnevezésű ingatlan a benne lévő teljes berendezéssel, felszereléssel együtt Mór Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.”

15. A X./14.6. és X./14.8. pontban a „Zengő Óvoda” szövegrész helyébe a „Meseház Óvoda Egységes Óvoda-Bölcsőde” szöveg lép.

16. A X./14.7. pont hatályát veszti.

17. A X./14.14. pontban a „Társulási Megállapodás X/8. és X/11. pontjaiban foglalt” szövegrész hatályát veszti.

18. A X./15.3.1. pont helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 15.3.1. Mór Városi Önkormányzatot terhelik a székelyintézmény többletköltségei.”

19. A X./15.3.6. pont hatályát veszti.

20. A X./15.3.12. pontban a „Zengő Óvoda” szövegrész helyébe a „Társulás által fenntartott” szöveg lép.

21. A X./16.6. pontban „– az éves költségvetésről szóló előterjesztéshez kapcsolódóan –” szövegrész hatályát veszti.

22. A X./19.3. pont hatályát veszti.

23. A XV. pont az alábbi 18. ponttal egészül ki:

„18. A Társulási Megállapodás XII. számú módosítása 2016. augusztus 31. napján lép hatályba.”

24. Az 1. sz. melléklet címében a „tervezett” szövegrész hatályát veszti.

25. Az 1. sz. melléklet 2. pontjában a működési területre vonatkozó felsorolásban „Bodajk Város Önkormányzata” és „Pusztavám Község Önkormányzata” szövegrészek hatályukat veszítik, egyidejűleg a felsorolás az alábbi ponttal egészül ki:

„Mór Városi Önkormányzat”

II. A Képviselő-testület a Társulási Megállapodást az I. pontban foglalt módosítással az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint egységes szerkezetbe foglalja.

III. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a Móri Többcélú Kistérségi Társulás – a jelen határozatban rögzítetteknek megfelelő – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának aláírására.

Határidő: döntést követő 8 nap

Felelős: polgármester, jegyző (Önkormányzati Iroda)

IV. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, mint a Társulási Tanács elnökét hogy a Móri Többcélú Kistérségi Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága részére 8 napon belül küldje meg.

Határidő: döntést követő 8 nap

Felelős: Polgármester (Önkormányzati Iroda)

5./ Javaslat a Balatonszepezdi tábor felújításával kapcsolatos árajánlat megtárgyalására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Korábbi ülésen tárgyalta a testület az alapítvány kérelmét a Szepezdi tábor felújításával kapcsolatban. A vízvezetésre vonatkozóan a vállalkozó megküldte az árajánlatot, melyet megkaptak a képviselők, valamint a pénzügyi bizottság is tárgyalta. Kérte a képviselők véleményét.

Fidrich Tamásné jegyző: Az alapítvány által befizetett 500 eFt+Áfa bérleti díjból kerülne kifizetésre.

Varsányi Ferenccé képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a vállalkozó által benyújtott árajánlatot, melyet javasol elfogadásra.

Ackermann Zoltán alpolgármester: A munkát szükségesnek látja elvégezni, ezzel megoldódik a probléma.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Balatonszepezdi tábor felújításával kapcsolatos árajánlat elfogadását az előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének

123/2016. (IV.28.) sz. Határozata

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Balatonszepezdi tábor vízevezetési, járdaépítési munkáival megbízza a Barnes-Bau Kft-t (8000 Székesfehérvár, Móri u. 90.) a benyújtott árajánlatban szereplők elfogadásával 196.200,- Ft + 52.974,- Ft Áfa, összesen 249.174 Ft vállalkozói díj ellenében.

Felhívja a Bakonycsernyei Iskolásokért Alapítványt, hogy a munkálatok idejére a beruházást végző cég részére a bejutást biztosítsa.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírásával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6./ Javaslat Hajléktalan szálló térítési díjának elfogadására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Felkérte Fidrich Tamásné jegyző a napirendi pont szóbeli tájékoztatására.

Fidrich Tamásné jegyző: Törvény előírás, hogy a fenntartó az intézményi térítési díjat évente felülvizsgálja, majd a rendelet elfogadása előtt a társult önkormányzatokkal véleményeztetni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Hajléktalan Szálló térítési díjának véleményezését.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

***Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2016. (IV.28.) sz. Határozata***

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testülete a Móri Többcélú Kistérségi Társulás Hajléktalanok Átmeneti Szállásának intézményi térítési díját felülvizsgálta, és annak módosítását nem javasolja.

*Felelős: polgármester
Határidő: azonnal*

7./ Móri Borvidék TDM Egyesület felhívása csatlakozásra

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselőket a Móri Borvidék Egyesület megkereséséről, mely szerint az egyesület elnöke felajánlotta az önkormányzat csatlakozását az egyesülethez. A csatlakozást követően három évig tagdíjat nem kell fizetni. Javasolta az önkormányzat csatlakozását egyesületbe. Kérte a képviselők véleményét.

Ackermann Zoltán alpolgármester: Tudni-e, hogy a 3 év lejártá után mennyi lesz a tagdíj?

Turi Balázs polgármester: Nem tudni.

Kaviczki Péter képviselő: Mivel foglalkozik az egyesület?

Turi Balázs polgármester: Az Egyesület, főleg pályázati keretektől segíti a térség turisztikai jellegű fejlesztését, irodával, alkalmazottal rendelkezik, melyet szintén pályázati lehetőségből tart fenn.

Kaviczki Péter képviselő: Egyéb kötelezettséggel nem jár, hogy pl borvidék vagy hegyközségi besorolást kap a település? Mivel a hegyközségi besorolásnál nem lehet a szőlőket kivágni.

Turi Balázs polgármester: Nem jár ilyen kötelezettséggel.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Móri Borvidék TDM Egyesülethez történő csatlakozást.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye Község Önkormányzat képviselő-testületének
125/2016.(IV.28.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozni kíván a Móri Borvidék TDM Egyesülethez.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

8./ Javaslat Fenyő utcai telekértékesítésre

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy újabb építési telekvásárlási kérelem érkezett. Németh István Bakonycsernye, Fenyő u. 1. szám alatti lakos nyújtotta be kérelmét a 1765/13 hrsz-ú ingatlan megvásárlására. Kérte továbbá az összeg két részletben történő befizetését. Javasolta az értékesítést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Fenyő utcai 1765/13 hrsz-ú építési telek értékesítését.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2016. (IV.28.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonában álló Bakonycsernye, 1765/13 hrsz-ú 1236 m² nagyságú építési telket Németh István Bakonycsernye, Fenyő u. 1. fsz.10. szám alatti lakos részére 400,- Ft/m² + Áfa áron. A vevőt 4 éven belül beépítési kötelezettség terheli, valamint az Önkormányzat kikötötte az építési telekre vonatkozó visszavásárlási jogát. Az ingatlan vételára 627.888,- Ft /azaz Hatszázhuszonhétézer-nyolcszáznyolcvannyolc forint/.

A képviselő-testület engedélyezi vevő részére a vételár két részletben történő befizetését.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

9./ Javaslat zajvédelmi tárgyú szabályozás elfogadására

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Előző ülésen a testület felhatalmazta a jegyzőt a rendelet előterjesztésének elkészítésére. Felkérte a szóbeli tájékoztatásra.

Fidrich Tamásné jegyző: Az előterjesztés elkészítése során felmerült a szankció lehetősége, így erre vonatkozóan is készült szabályozás. A Möt. szerint lehetősége van a képviselő-testületnek közösségellenes magatartási formák leszabályozására és azok elkövetésének szankcionálására, de csak abban az esetben, ha az sem szabálysértési sem bűncselekményi tényállást nem valósít meg. A rendelet tervezet egy keretszabályozás lenne, tulajdonképpen az eljárási szabályokat tartalmazza, s majd az adott rendeletben kellene behivatkozni a tényállás szankcionálására. Másik probléma, hogy csendes övezetben való leszabályozáshoz a rendezési terv módosítására lenne szükség.

Turi Balázs polgármester: Úgy gondolja, hogy a rendeletbe ez ne kerüljön bele, mivel a szabályozás nem érintheti a vállalkozókat, a megélhetésük múlhat rajt.

Kaviczki Péter képviselő: Már a múltkor sem tartotta jónak a szabályozás bevezetését, nem falura való. A tervezetben szombatra is van korlátozás, javasolja, hogy ha már bevezetésre kerül, akkor csak vasárnap legyen.

Szarka István képviselő: Örülne neki, ha szombat délután 4 órától lenne a szabályozás.

Turi Balázs polgármester: Javasolja, hogy a szombat legyen kivéve a szabályozásból, a vasárnap és munkaszüneti nap 12 óráig legyen végezhető ilyen tevékenység.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

***Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2016. (IV.29.) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól***

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a zajvédelem helyi szabályairól szóló rendelet elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

**Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2016. (IV.29.) önkormányzati rendelete
a zajvédelem helyi szabályairól**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**10./ Javaslat Fecskeház központi szellőző berendezésének kialakítására
vállalkozó kijelölésére**

Előterjesztő. Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: Korábbi években is szó volt már a fecskeházi légtechnika kialakításáról. Újra árajánlatot kért a vállalkozótól, mely benyújtásra került. A ház eredetileg nem Fecskeháznak épült, hanem Nyugdíjasháznak, így nem volt tervezve azzal, hogy minden lakásban lesz főzés, mosás, így nem arra kalkuláltak, hogy ilyen nagy mennyiségű pára fog keletkezni. Így a kialakított jelenlegi elszívó alacsony teljesítő képességű, nem elegendő. A kialakítást a lakók által befizetett közös költségből lehetne megvalósítani. Felkérte Hatvani Attila vállalkozót a szóbeli tájékoztatásra.

Hatvani Attila vállalkozó: Évek óta probléma a szellőzés a fecskeházban. A rendszerrel, beprogramozott központi szellőző berendezés kerülne kialakításra, befúvók kerülnek felszerelésre, ahol meg van határozva, hogy mennyi levegő lesz befújva. Egy gép hat lakásra lenne elosztva, így négy gép kerülne felszerelésre. Minden a tetőtérben kerülne felszerelésre. Az ajánlat a helyreállítást is tartalmazza.

Varsányi Ferencné képviselő: Az árajánlaton az szerepel, hogy 30 napig érvényes, viszont február dátum van rajt.

Hatvani Attila vállalkozó: Tartja magát az árajánlathoz.

Ackermann Zoltán alpolgármester: Mennyivel növeli meg az energiafogyasztást?

Hatvani Attila vállalkozó: Természetesen van energiafogyasztása, mérni kell majd.

Turi Balázs polgármester: Az energiafogyasztás a közös költség terhére fog íródni. Határidőket mikorra tudja vállalni?

Hatvani Attila vállalkozó: Nagy melegben nem szerelnék, mivel tetőtérről van szó, vagy nyár elején, vagy a nyár végén.

Turi Balázs polgármester: Kérése, hogy amennyiben elfogadja a testület az árajánlatot, úgy nyár elején legyen a beszerelés.

Kaviczki Péter képviselő: A későbbiekben a karbantartás milyen gyakori?

Hatvani Attila vállalkozó: Évente a szűrőt kell cserélni, a csővezetékrendszert kb. 5 évig biztosan nem kell cserélni. A szűrőcserét a mindenkori karbantartási díjban ki lehet cserélni.

Varsányi Ferencné képviselő: Az egy éves garanciát a 4 szerkezetre ad?

Hatvani Attila vállalkozó: Igen, de az épületgépészeti munkákra ő 3 évet ad, de a gépekre a beüzemelést követő egy év.

Turi Balázs polgármester: Határidőnek javasol július 15. napot.

Varsányi Ferencné képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az árajánlatot és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a Fecskeház központi szellőző berendezésének kialakítására vállalkozó kijelölését.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

***Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
127/2016. (IV.28.) sz. Határozata***

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Bakonycsernye, Fenyő utcai Fecskeház épületében a központi szellőző berendezés szerelésével megbízza a Víz-Gáz-Fűtés Szerelő Bt-t (8056 Bakonycsernye, Rózsa u. 148. képv. Hatvani Attila) a határozat mellékletét képező árajánlat alapján.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11./ Javaslat tulajdonosi nyilatkozat megtételére (Sportpálya)

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Turi Balázs polgármester: A Bakonycsernyi Bányász SE. kérelemmel fordult a képviselő-testület felé, melyben tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megadását kéri. A Sport Egyesület pályázatot szeretne benyújtani műfüves labdarúgó pálya kialakítására. Mivel az önkormányzat tulajdonában van, így szükséges a tulajdonosi nyilatkozat kiadása, melyet támogat.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta a támogatói nyilatkozat megadását a Bakonycsernyei Bányász Sport Egyesület részére a pályázat benyújtása céljából.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

**Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2016. (IV.28.) sz. Határozata**

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Bakonycsernye, 1325/6 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa hozzájárul, hogy nyertes pályázat esetén, a fenti ingatlanon a látvány-csapatsport támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevételével építési engedélyhez nem kötött, építési beruházásra irányuló tárgyi eszköz beruházást, felújítást, vagy egyébként sportcélú ingatlan-fejlesztést érintő tárgyi eszköz beruházást, felújítást végezzen.

A képviselő-testület feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Sportszervezet a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: „MLSZ”) által jóváhagyott sportfejlesztési programjának, a látvány-csapatsport támogatására, a támogatások felhasználására és ellenőrzésére vonatkozó jogszabályoknak és az Ingatlan eredeti sportcélú rendeltetésének megfelelően, az Ingatlant a legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően a fenntartási költségek viselése mellett beruházás esetében 10 (tíz) éves felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A képviselő-testület kijelenti, hogy az ingatlanon a harmadik személynek nem áll fenn olyan joga és ilyen jogot az önkormányzat nem is létesít, amely korlátozná vagy kizárná a Sport Egyesületet abban, hogy a tárgyi eszköz beruházást és felújítást, beruházás esetében 10 éves, illetve felújítás esetében 5 éves határozott időtartamon belül korlátozásoktól mentesen használja.

*Felelős: polgármester
Határidő azonnal*

**12./ Szkok Tibor földvásárlási kérelme
Előterjesztő: Turi Balázs polgármester**

Turi Balázs polgármester: Tavalyi év végén nyújtott be kérelmet Szkok Tibor, aki két önkormányzati ingatlan megvásárlását kérte. Akkor a testület úgy döntött, hogy értékesíteni nem kívánja, viszont csere lehetőségét felajánlja részére. A tárgyalások lezajlottak. A kérelmet a pénzügyi bizottság tárgyalta, felkérte Varsányi Ferencné bizottsági tagot a tájékoztatásra.

Varsányi Ferencné képviselő: A pénzügyi bizottság tárgyalta a kérelmet, javasolja, hogy kerüljön értékesítésre az önkormányzat tulajdonát képező 029/6 hrsz-ú ingatlan Szkok Tibor részére, viszont kérelmező pedig értékesítsen az önkormányzat részére a Tánacsics utca végén lévő 014/39 hrsz-ú területéből kb. 20 x 20 m-es területrészt közfeladat ellátása céljából.

Kaviczki Péter képviselő: Több ülésen is felvetődött már, hogy értékesített ingatlanból befolyt összeget földvásárlásra fordítsa az önkormányzat.

Turi Balázs polgármester: Nem támogatja egyértelműen, mivel egyre többet vállal az önkormányzat a külterületi utak vonatkozásában is. De természetesen ne csökkenjen az önkormányzati földterület.

Több hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a pénzügyi bizottság által elhangzott javaslatot.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2016. (IV.28.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy értékesíti az önkormányzat tulajdonát képező 029/6 hrsz-ú, 1,5375 ha nagyságú, erdő, legelő művelési ágú területet Szkok Tibor (8056 Bakonycsernye, Dolozsd puszta, 021/2 hrsz) ajánlattevő részére úgy, hogy egyben felkéri Szkok Tibort, hogy a Bakonycsernye, Táncsics utca végén lévő, 014/39 hrsz-ú, legelő művelési ágú területében a jelenleg autófordulónak használt kb. 20 x 20 m-es területrészt adja el az önkormányzat részére közfeladat ellátása céljából.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

13./ Javaslat Könyvvizsgáló Szerződés módosítására
Előterjesztő: Fidrich Tamásné jegyző

Turi Balázs polgármester: Felkérte Fidrich Tamásné jegyzőt a szóbeli tájékoztatásra.

Fidrich Tamásné jegyző: Korábbi ülésen a testület megbízta a könyvvizsgálót a könyvvizsgálói feladatok ellátására. Mivel a megbízás Marosi Gizella nevére szólt, így a határozat módosítására van szükség a vállalkozásra vonatkozóan.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a könyvvizsgáló megbízásáról szóló határozat módosítását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő
A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének
130/2016. (IV.28.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 84/2016.(III.31.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:
Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Dorla '98 Kft-t. (1132 Budapest, Visegrádi u. 82. a) ép.7.em.3.) az önkormányzat 2015. évi egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatára.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

14./ Bányásmúzeum helyének meghatározása

Előterjesztő: Turi Balázs polgármester

Turi Balázs polgármester: Javasolta a testületnek, hogy a hivatal épületében található Bányásmúzeum kerüljön felköltöztetésre a régi könyvtár épületében. Az épület kihasználatlan, így a hivatalban is nagyobb hely állna rendelkezésre irattár kialakítására, mivel a jelenlegi már nagyon szűkös. Az épület hosszú távon kiállítási galériaként működhetne, amiben a bányász emlékkiállítás lenne a fix pont. Az épület másik felében pedig időszakos kiállítások megrendezését javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a bányásmúzeum helyének meghatározását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének

131/2016. (IV.28.) sz. Határozata

Bakonycsernye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a jelenleg a hivatal épületében található Bányásmúzeum kialakítása a továbbiakban a régi könyvtár épületében legyen megoldva.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

15./ Tájékoztatás a KOMA adatbázisban szereplésről

Előterjesztő: Szarka István elnök

Szarka István bizottság elnöke: Tájékoztatta a testületet, hogy a bizottság a tegnapi nap folyamán ülésezett és megállapította külön-külön képviselőkként, hogy továbbra is szerepelnek a KOMA adatbázisban, így eljárást egyik képviselővel szemben sem kell indítani.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester szavazásra bocsátotta a bizottsági elnök beszámolóját.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 5 fő

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testületének

132/2016. (IV.28) sz. Határozata

Bakonycsernye község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vagyonnyilatkozatok Ellenőrző és Összeférhetetlenséget Vizsgáló Bizottság beszámolóját a Köztartozásmentes Adatbázisban történő szereplésről, jóváhagyja. Annak eredményeként eljárást egyetlen képviselővel szemben nem indul.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

16./ Egyéb ügyek

Turi Balázs polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy a Kuruc utcában egy lakó bejelentette, hogy az utca elején elhelyezett forgalomtechnikai tükörnél balesetet szenvedett.

A polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy az iskolaigazgató Asszony hivatalosan, írásban is benyújtotta a lemondását az igazgatói posztról. A pályázat hamarosan kiírásra kerül.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester a képviselő-testület ülését bezárta.

Turi Balázs
polgármester

Fidrich Tamásné
jegyző

Varsányi Ferencné
jkv. hitelesítő